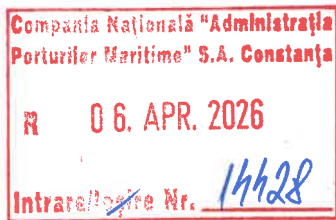




Compania Națională „ADMINISTRAȚIA PORTURILOR MARITIME” - S.A.
CONSTANȚA

Incinta Port, Gara Maritimă, 900900 Constanța, România
RC: J1998002308138; CUI: 11062831; EUID: ROONRC.J1998002308138
Capital social: 132.906.430 lei
Tel.: +40.241.611540; Fax: +40.241.619512
E-mail: apmc@constantza-port.ro; Web: www.portofconstantza.com



APROBAT,
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT
Costin Valeriu AVATAVULUI

Caiet de sarcini

„Spălare rețele de alimentare cu apa si rezervoare stocare”

1. Introducere

- 1.1** Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.
- 1.2** In cadrul acestei proceduri C.N. „ADMINISTRAȚIA PORTURILOR MARITIME” S.A. CONSTANȚA îndeplinește rolul de Autoritate Contractantă.
- 1.3** Pentru scopul prezentei secțiuni a Documentației de atribuire, orice activitate descrisă într-un anumit capitol din Caietul de Sarcini și nespecificată explicit în alt capitol, trebuie interpretată ca fiind menționată în toate capitolele unde se consideră de către Ofertant că aceasta trebuia menționată pentru asigurarea îndeplinirii obiectului Contractului.

2. Contextul realizării acestei achiziții de servicii

2.1 Informații despre Autoritatea contractantă

C.N. "Administrația Porturilor Maritime" S.A. Constanța, are rolul de autoritate portuară pentru porturile maritime românești – Constanța și Mangalia și portul turistic Tomis, oferă diferite servicii operatorilor portuari, având o infrastructură de furnizare servicii dezvoltată și asigură condiții de mediu, securitate și siguranță în port.

Activitatea de mentenanță constituie o preocupare constantă a CN APM SA Constanța. Din această cauză, întreținerea infrastructurii de apă și de canalizare reprezintă o prioritate pentru companie.

2.2 Informații despre contextul care a determinat achiziționarea serviciului de spălare a rețelelor de alimentare cu apa si rezervoare stocare

În vederea realizării Planului de reparații și întreținere a infrastructurii menționate, Autoritatea Contractantă vizează contractarea serviciilor de spălare a rețelelor de alimentare cu apa si a rezervoarelor de stocare din dotarea companiei din Portul Constanța.

~~Compania Națională Administrația Porturilor Maritime Constanta S.A. (APM), prin Sucursala Servicii Port are în gestiune un număr de 110 km rețele de apa si 5 gospodarii de apa.~~

2.3 Informații despre beneficiile anticipate de către Autoritatea contractantă

Principalul beneficiu care se obține după achiziționarea serviciilor este acela că va putea asigura furnizarea/refurnizarea apei furnizata pe platforma portuara, în condiții maxime de securitate si siguranță, în ceea ce privește utilizarea si exploatarea infrastructurii de apă și de canalizare.



Compania Națională „ADMINISTRAȚIA PORTURILOR MARITIME” S.A. CONSTANȚA

Incinta Port, Gara Maritimă, 900900 Constanța, România
RC: J1998002308138; CUI: 11062831; EUID: ROONRC.J1998002308138
Capital social: 132.906.430 lei
Tel.: +40.241.611540; Fax: +40.241.619512
E-mail: apmc@constantza-port.ro; Web: www.portofconstantza.com

3. Descrierea serviciilor solicitate

Decolmatarea conductelor de furnizare apă prin spălarea acestora cu un amestec de apă și aer, dezinfectarea acestora, precum și spălarea/dezinfectarea rezervoarelor de stocare din cadrul gospodăriilor de apă.

3.1 Obiectivul general la care contribuie furnizarea serviciilor:

C.N. "Administrația Porturilor Maritime" S.A. Constanța are ca obiectiv principal asigurarea desfășurării activităților portuare iar în acest sens o bună întreținere a infrastructurii de apă și de canalizare reprezintă un rol major.

3.2 Obiectivul specific la care contribuie furnizarea serviciilor:

Serviciile de spălare și dezinfecție a rețelelor de alimentare cu apă și a rezervoarelor de stocare sunt necesare Compartimentului de Apă, Canal și Stații Tratare pentru mentenanța rețelelor de distribuție apă din Portul Constanta, în vederea asigurării unei funcționări optime și în parametri proiectați.

Datorită importanței din punct de vedere al mediului, furnizarea apei trebuie să se realizeze continuu și fără întreruperi.

3.3 Servicii solicitate și operațiunile cu titlu accesoriu necesar a fi realizate

Cantitățile pentru care se solicită efectuarea serviciului sunt:

3.3.1 decolmatarea/spălarea și dezinfectarea conductelor de apă a aproximativ 57 km, cu diametre cuprinse între 63-500 mm;

- Decolmatarea conductelor se va efectua prin spălarea acestora cu un amestec de apă și aer;
- Instalație de spălare va folosi aer comprimat, produs de un sistem de comprimare fără ulei;
- Instalația va fi dotată cu un sistem electronic de control al presiunii de spălare;
- Presiunea de lucru nu va depăși presiunea nominală de funcționare a conductei asupra căreia se intervine;
- Timpul de intervenție asupra unei conducte va fi de maxim 6 ore;

3.3.2 spălarea și dezinfectarea a 5 gospodării de apă, cu următoarele capacități de stocare:

- Rezervor 500 mc - 2 buc
- Rezervor 1000 mc - 6 buc.
- Prestarea acestor servicii se va face prin utilizarea unor soluții puternic bactericide, tensioactive cu un conținut minim de 480 g/kg peroxid de hidrogen și minim 10 g/kg acid formic.
- Substanțele utilizate trebuie să aibă acțiune biocidă certificată prin avizul de la Ministerul Sănătății în care să fie specificat domeniul de utilizare: - Dezinfectant pentru industria alimentară și aria de aplicare "Produsele utilizate pentru dezinfecția echipamentului, recipientelor, ustensilelor de consum, suprafețelor sau conductelor aferente producției, transportului, depozitării sau consumului de alimente, furaje sau băuturi pentru oameni și animale".
- Substanța cu acțiune biocidă asupra suprafețelor oferită cu caracteristicile de mai sus trebuie să prezinte acțiune biocidă, bactericidă, levuricidă și fungicidă la concentrații minime de 20%, la un timp de contact de 60 de minute în conformitate cu EN 1276, EN 1650 și EN 13697. Aceste performanțe trebuie să fie specificate în avizul încadrării ei ca biocid.



**Compania Națională „ADMINISTRAȚIA PORTURILOR MARITIME” - S.A.
CONSTANȚA**

Incinta Port, Gara Maritimă, 900900 Constanța, România
RC: J1998002308138; CUI: 11062831; EUID: ROONRC.J1998002308138
Capital social: 132.906.430 lei
Tel.: +40.241.611540; Fax: +40.241.619512
E-mail: apmc@constantza-port.ro; Web: www.portofconstantza.com

- Soluțiile ajutătoare utilizate după caz împreună cu soluția biocida în procesul de curățare trebuie să fie notificate la Ministerul Sănătății pentru a se putea utiliza pentru apa potabilă. Soluția ajutătoare trebuie să conțină minim 40 g/kg. Tripropilenglicol mono-n-butiletic și minim 50 g/kg tripolifosfat de sodiu, concentrații compatibile cu peroxidul de hidrogen
- Soluțiile folosite de prestator trebuie:
 - să fie însoțite de buletin de analiză de la producător în care să se specifice compoziția și concentrația ingredientelor
 - să fie însoțite fișe de tehnică securității muncii
 - să asigure distrugerea atât a stratului protector al biofilmului cât și a coloniilor la nivel celular;
 - să îndepărteze depunerile solide fer manganoase, calcaroase, magneziene de pe granula de nisip și de pe pereții rezervoarelor, filtrelor, decantoarelor
 - tratamentul aplicat să nu implice soluții de neutralizare ulterioare
 - să se neutralizeze în timpul procesului cu apa folosită la clătire pentru bazine și spălare și pe contra curent la filtre;
 - să poată fi deversate la canalizare și să nu aibă nevoie de neutralizare. Acest lucru să fie specificat în fișa tehnică și în fișa de securitatea muncii
 - să nu fie abrazive;
 - să aibă remanentă cel puțin 6 luni;
 - să aibă efect în proporție de 100% împotriva bacteriilor –clostridium Perfringens, enterococcus faecalis, E.coli. Efectul va fi verificat de beneficiar prin efectuarea analizelor de laborator în laboratoarele proprii.
- Echipamentele care se vor folosi pentru prestarea serviciilor solicitate nu trebuie să utilizeze presiuni mai mari de 4 bari și să nu folosească în funcționare uleiuri și combustibili
- Timpul necesar pentru intervenție nu va fi mai mare de 48 h.

4 Cerințe minime obligatorii pentru execuția serviciilor de curățare:

Toate serviciile vor fi efectuate sub supravegherea personalului tehnic de specialitate al Autorității contractante.

Vizitarea amplasamentului reprezintă o condiție obligatorie înainte de depunerea ofertelor.

Conform Ordinului nr.119/04.02.2014 și „Normă de igienă și recomandări privind mediul de viață al populației” din 04.02.2014, Art. 25(6), „Spălarea, curățarea și dezinfectia periodică și ori de câte ori este necesar a instalațiilor de tratare, a rezervoarelor de înmagazinare și a rețelei de distribuție sunt obligatorii. Produsele utilizate pentru dezinfecție trebuie să aibă aviz/autorizație emis/emisă de Comisia Națională pentru Produse Biocide sau autorizație unională potrivit dispozițiilor Regulamentului nr. 528/2012 al Parlamentului European și al Consiliului din 22 mai 2012 privind punerea la dispoziție pe piață și utilizarea produselor biocide și să se utilizeze conform instrucțiunilor.”

Procesul de ofertare va cuprinde următoarele detalii și informații:

- Termenul de prestare al serviciilor, exprimat în zile sau luni - 24 luni.

Ofertantul trebuie să aibă implementat Sistemul de management al calității, conform standardului de referință ISO14001 sau echivalent.

Se va prezenta Certificatul ISO sau certificate echivalente care confirmă că operatorul economic are implementat un sistem de asigurarea a calității.



Compania Națională „ADMINISTRAȚIA PORTURILOR MARITIME” S.A.CONSTANȚA

Incinta Port, Gara Maritimă, 900900 Constanța, România
RC: J1998002308138; CUI: 11062831; EUID: ROONRC.J1998002308138
Capital social: 132.906.430 lei
Tel.: +40.241.611540; Fax: +40.241.619512
E-mail: apmc@constantza-port.ro; Web: www.portofconstantza.com

5. Alte prevederi:

1. Caracteristicile de mai sus reprezintă cerințele minime pentru serviciile oferite.

Orice caracteristici și valori care depășesc în performanță indicațiile din prezentul caiet de sarcini sunt considerate acceptabile.

2. Orice elemente omise, dar care sunt uzuale și sunt necesare pentru obținerea scopului lucrărilor de curățare ale capacitaților de stocare temporare/spălare, dezinfectare conducte și îndeplinirea funcționalității, vor fi considerate ca făcând parte din propunerea tehnică.

3. Ofertantul va utiliza soluții tehnice constructive, care corelate cu tehnologia de execuție să conducă la reducerea costurilor și a timpilor de operare ale stațiilor.

6. Garanție

Toate serviciile prestate vor trebui să fie acoperite de garanție, pe toată perioada de implementare a contractului.

Eventualele daune sau avarii produse de contractant, ca urmare a unei execuții defectuoase a lucrărilor de curățare a capacitaților de stocare, vor fi în sarcina acestuia.

7. Operațiuni cu titlu accesoriu

7.1 Suport tehnic

Echipamentele sau materialele utilizate pentru serviciile spălare și dezinfectare conducte și rezervoare vor fi însoțite de certificate sau agremente care să ateste calitatea acestora.

Cheltuielile generate de logistica sau transportul echipamentelor și personalului deservent, dislocarea acestora, autorizarea sau certificarea, reprezintă cheltuieli în sarcina directă a Contractantului, acestea fiind incluse în costul de prestare al serviciului.

Pe toată durata contractului, Contractantul va asigura un punct de contact, dedicat personalului autorizat al Autorității/entității contractante, unde se poate semnala orice problemă/defecțiune care necesită intervenție preventivă sau solicită suport tehnic, în măsura în care orice situație semnalată să fie tratată cu promptitudine.

Contractantul va răspunde în timp util la orice incident semnalat de Autoritatea/entitatea contractantă, în funcție de nivelul incidentului. Fiecare incident este caracterizat de un nivel de prioritate, care va evidenția impactul acestuia asupra funcționării sistemului de distribuție apă.

7.2 Nivelurile de prioritate sunt:

- i. Urgent - incidentul are impact major asupra funcționării sistemului de distribuție apă. Problema împiedică desfășurarea activității Autorității/entității contractante.
- ii. Critic - impact semnificativ asupra funcționării sistemului de distribuție apă. Problema împiedică desfășurarea în condiții normale a activității Autorității/entității contractante. Nici o soluție alternativă nu este disponibilă, însă activitatea Autorității/entității contractante poate totuși continua, însă într-un mod restrictiv.
- iii. Major - impact mediu asupra desfășurării activității Autorității/entității contractante. Problema afectează minor funcționalitățile stațiilor. Impactul reprezintă un inconvenient care necesită soluții alternative pentru refacerea funcționalităților.
- iv. Minor - impact minim asupra desfășurării activității Autorității/entității contractante. Problema nu afectează funcționalitățile sistemului de distribuție apă. Rezultatul este o eroare minoră care nu împiedică desfășurarea în bune condiții a activității Autorității/entității contractante.



**Compania Națională „ADMINISTRAȚIA PORTURILOR MARITIME” - S.A.
CONSTANȚA**

Incinta Port, Gara Maritimă, 900900 Constanța, România
RC: J1998002308138; CUI: 11062831; EUID: ROONRC.J1998002308138
Capital social: 132.906.430 lei
Tel.: +40.241.611540; Fax: +40.241.619512
E-mail: apmc@constantza-port.ro; Web: www.portofconstantza.com

Contractantul va trebui sa respecte următorii timpi de răspuns, corelați cu nivelul de prioritate a incidentului - aceștia se vor particulariza în funcție de specificul obiectul contractului, cei de mai jos având caracter orientativ:

<i>Nivel prioritate</i>	<i>Timp de răspuns</i>	<i>Timp de implementare soluție provizorie</i>	<i>Timp de rezolvare</i>
<i>Urgent</i>	<i>48 ore</i>	<i>72 ore</i>	<i>5 zile</i>
<i>Critic</i>	-	-	-
<i>Major</i>	-	-	-
<i>Minor</i>	-	-	-

Nerespectarea timpilor de mai sus, atribuie dreptul Autorității/entității contractante de a solicita penalități/daune interese în conformitate cu reglementările și clauzele contractului de achiziție sectorială de servicii.

Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, va include unul din următoarele rezultate:

- acceptat;
- refuzat.

8. Modalități și condiții de plată

Contractantul va emite factura pentru serviciile prestate.

Se vor accepta la plată doar facturi originale și documente asociate acestora, întocmite lizibil și a căror redactare conține elementele prevăzute de cadrul legislativ.

Factura va fi emisă după semnarea de către Autoritatea/entitatea contractantă a procesului verbal de recepție, redactat cu rezoluția acceptat.

Termenul scadent al facturii va fi de 30 zile calendaristice de la data primirii facturii.

9. Legislația aplicabilă

Ofertantul va respecta:

- Legea apelor nr. 107/1996 actualizată 2026;
- Autorizația sanitară de funcționare emisă de către Direcția de Sănătate Publică a Județului Constanța;
- Legea nr.96/2004, pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr.7/2023, privind calitatea apei destinată consumului uman;
- HG 971/2023 pentru aprobarea normelor de supraveghere, monitorizare și inspecție sanitară a calității apei potabile.

10. Managementul/Gestionarea Contractului și activități de raportare în cadrul Contractului

i. Monitorizarea performanței pe durata derulării contractului:

- Entitatea contractantă va comunica contractantului orice nerespectare a termenului de execuție și va aplica penalități conform prevederilor contractuale.

ii. Evaluarea performanței Contractantului la finalul contractului.

- La finalizarea contractului, entitatea contractantă va emite un document constatator, potrivit Legii 99/2016.

iii. Informații despre implicarea efectivă a părților

- În cazul în care Contractantul desemnat câștigător în cadrul procedurii de atribuire va avea susținere din partea unor terți susținători, devin aplicabile următoarele prevederi:



Compania Națională „ADMINISTRAȚIA PORTURILOR MARITIME” S.A.CONSTANȚA

Incinta Port, Gara Maritimă, 900900 Constanța, România
RC: J1998002308138; CUI: 11062831; EUID: ROONRC.J1998002308138
Capital social: 132.906.430 lei
Tel.: +40.241.611540; Fax: +40.241.619512
E-mail: apmc@constantza-port.ro; Web: www.portofconstantza.com

- Terțul susținător va pune la dispoziția entității contractante resursele cu ajutorul cărora s-a angajat, urmare a notificării scrise transmise de entitatea contractanta, contractantului și terțului.
- Activitatea terțului susținător va fi reglementată de prevederile Legii 99/2016.
În cazul în care intervin schimbări legislative, Contractantul are obligația de a informa Autoritatea/entitatea contractantă cu privire la consecințele asupra activităților care fac obiectul Contractului și de a-și adapta activitatea în funcție de decizia Entității contractante în legătură cu schimbările legislative.

Coordonator,
SUCURSALA SERVICII PORT
Victor Emilian DUMITRESCU

SEF,
Comp. Tehnico-Economic
Valentin VOICU