
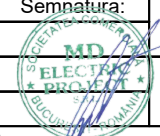
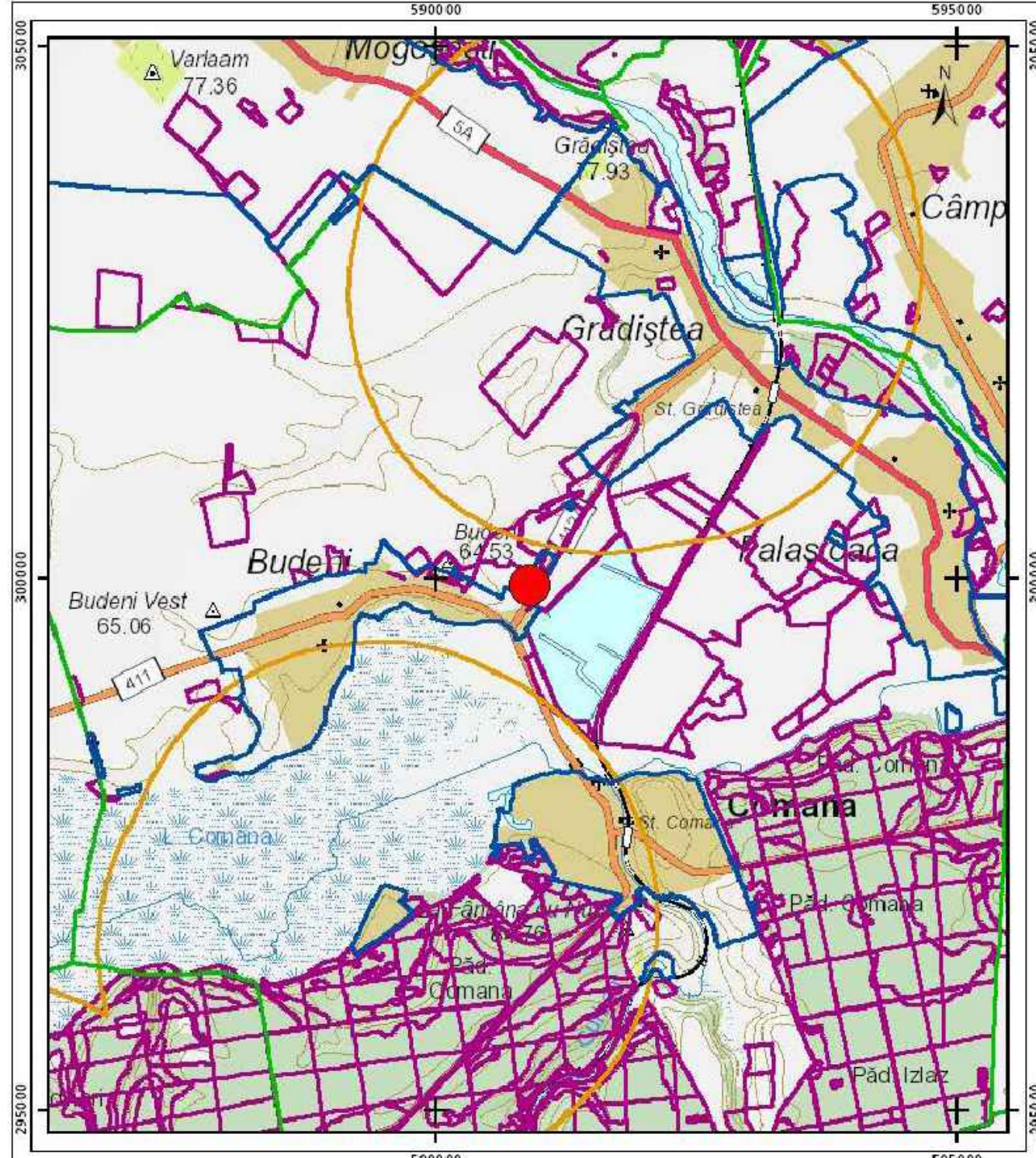


Verificator:	Nume:	Semnatura:	Cerinta:	Referat / Expertiza:	Nr. / data:
 Proiectant: S.C. MD ELECTRIC PROJECT S.R.L. J40/4955/2019, CUI 40960402			Beneficiar:		Proiect nr:
			COMUNA COMANA		619/2025
Specificatie:	Nume:	Semnatura:	Scara:	Titlul proiectului:	
Sef proiect:	Ing. Bogdan Musat		%	Puncte de reincarcare vehicule electrice in localitatea Comana, jud. Giurgiu	
Proiectat:	Ing. Ionut Dumitru		Data:	Faza:	
Desenat:	Ing. Ionut Dumitru		Februarie 2026	PTE	
				Plan de amplasament	
				IE 01	

Plan de ansamblu



Legenda

- Intravilan
- Legea 17
- Legea 165

Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3

Semnăt electronic

Ultima actualizare a geometriei: 16-07-2025
Data și ora generării: 19-08-2025 08:34



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

Cod verificare



100193304980

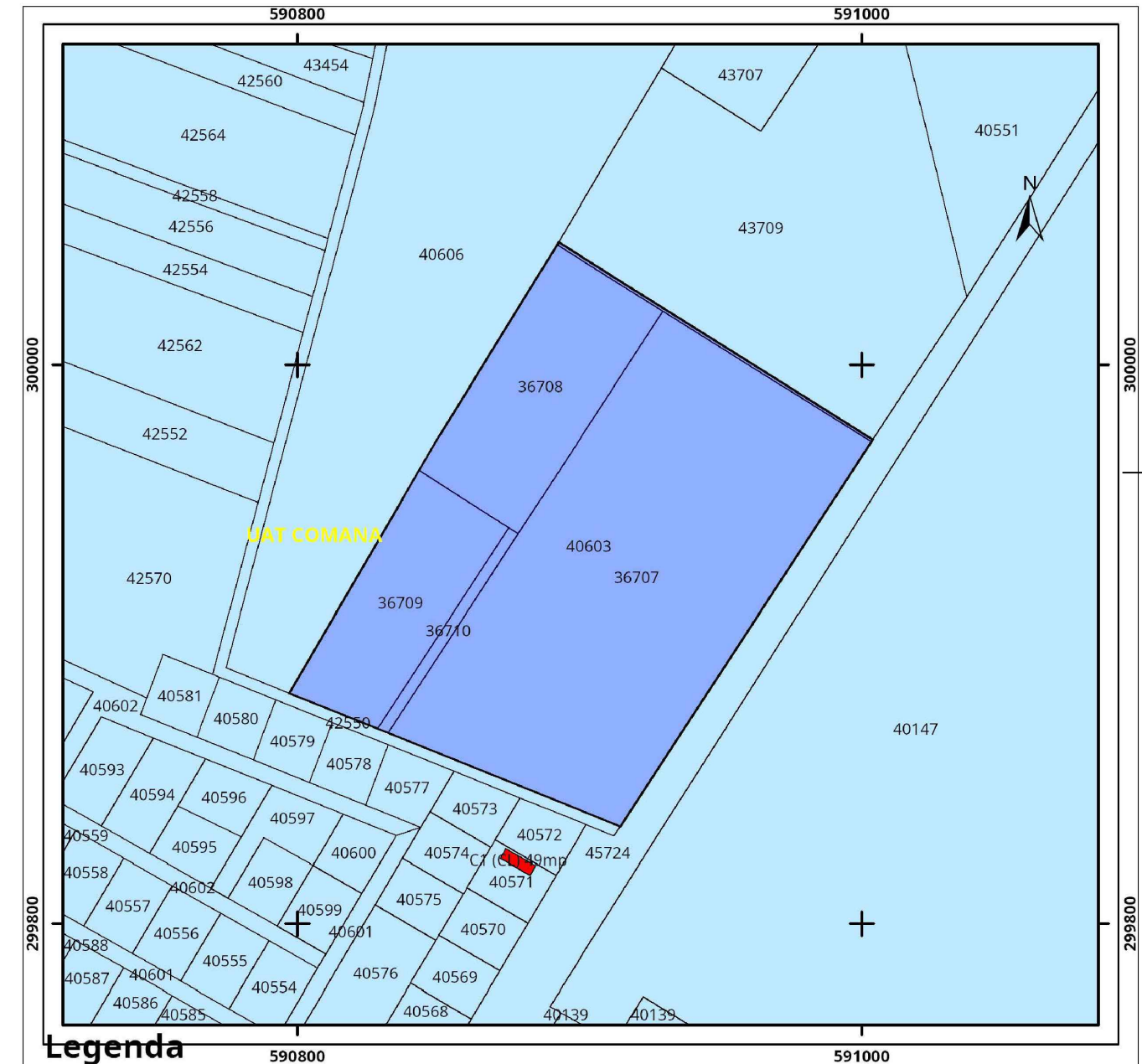
EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 40603, UAT Comana / GIURGIU, -

Nr.cerere	102191
Ziua	19
Luna	08
Anul	2025

Teren: 22.722 mp
Teren: Extravilan
Categoriza de folosinta(mp): Neproductiv 22722mp

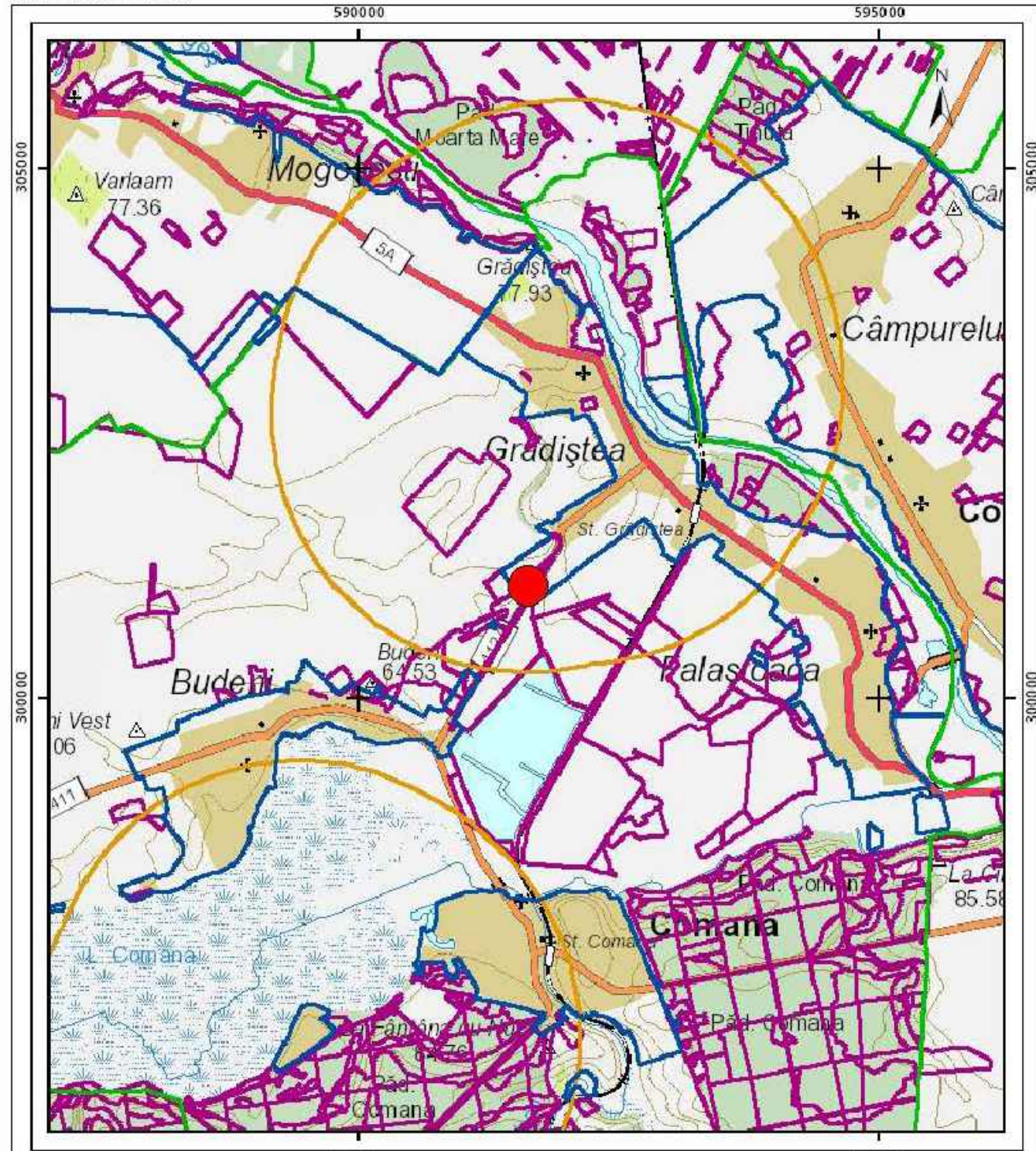
Plan detaliu



Legenda

Verificator:	Nume:	Semnatura:	Cerinta:	Referat / Expertiza:	Nr. / data:
Proiectant: S.C. MD ELECTRIC PROJECT S.R.L. J40/4955/2019, CUI 40960402			Beneficiar:		Proiect nr:
			COMUNA COMANA		619/2025
Specificatie:	Nume:	Semnatura:	Scara:	Titlul proiectului:	
Sef proiect:	Ing. Bogdan Musat		%	Puncte de reincarcare vehicule electrice in localitatea Comana, jud. Giurgiu	
Proiectat:	Ing. Ionut Dumitru		Data:	Plan de incadrare locatie baza sportiva	
Desenat:	Ing. Ionut Dumitru		Februarie 2026	IE 02	

Plan de ansamblu



Legenda

- Intravilan
- Legea 17
- Legea 165

0 625 1,250 2,500 metri

Sistem de proiectie Stereo 70

Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 16-07-2025
Data și ora generării: 19-08-2025 08:34



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

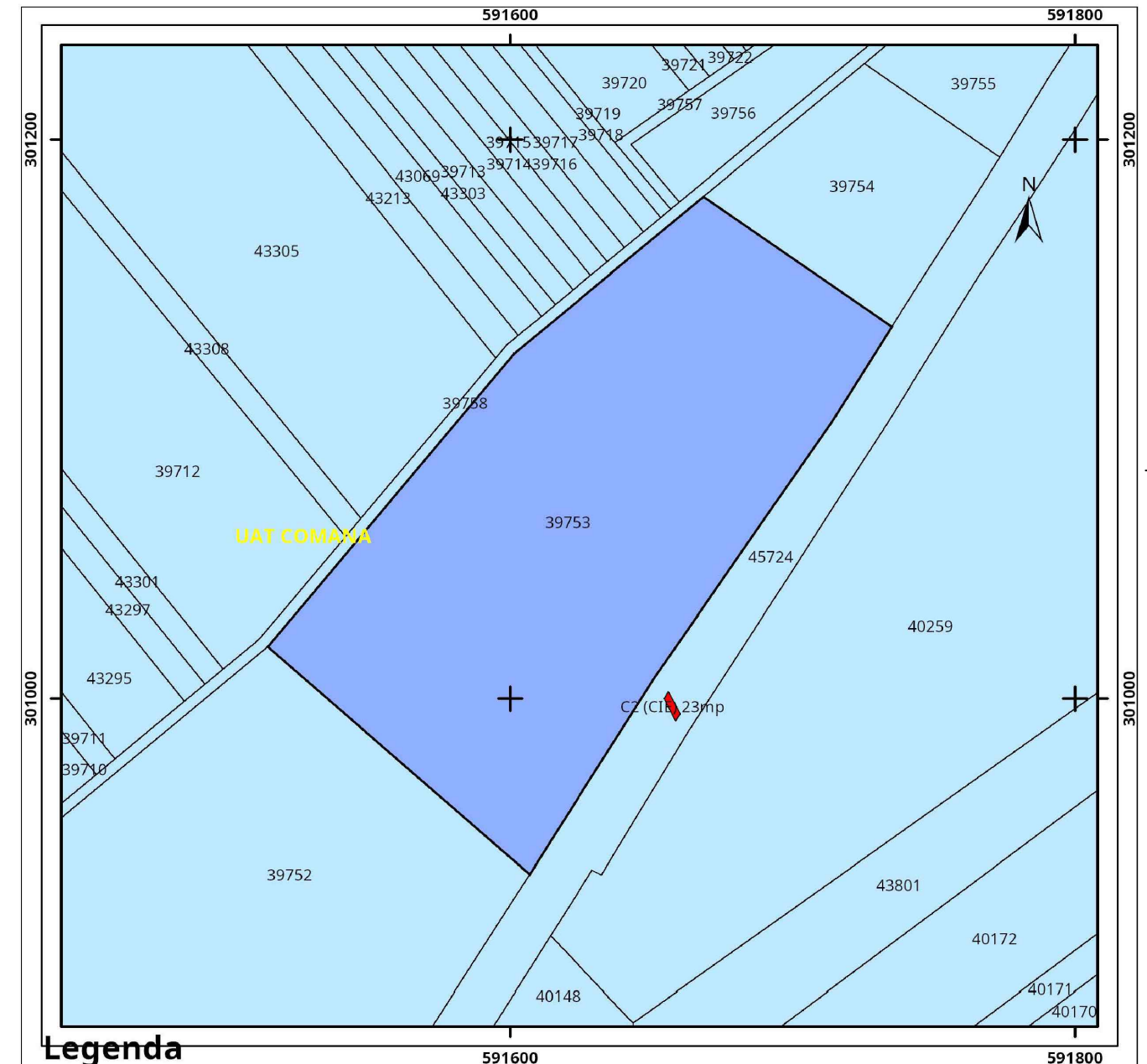


EXTRAS DE PLAN CADASTRAL



pentru imobilul cu IE 39753, UAT Comana / GIURGIU, Loc. Gradiștea

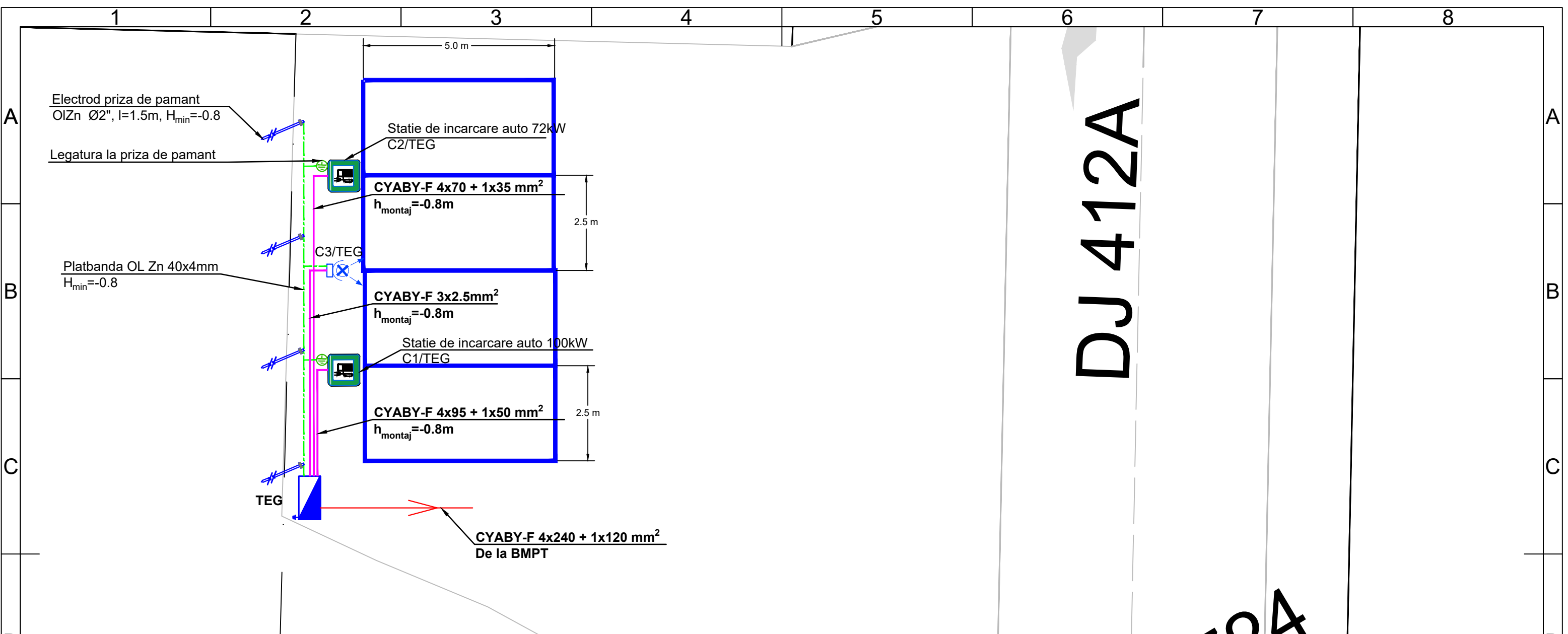
Nr. cerere	102192
Ziua	19
Luna	08
Anul	2025

Teren: 24.262 mp
Teren: Intravilan
Categoría de folosință (mp): Neproductiv 24262mp
Plan detaliu



Legenda

Verificator:	Nume:	Semnatura:	Cerinta:	Referat / Expertiza:	Nr. / data:
 Proiectant: S.C. MD ELECTRIC PROJECT S.R.L. J40/4955/2019, CUI 40960402			Beneficiar:		Proiect nr:
			COMUNA COMANA		619/2025
Titlul proiectului:				Faza:	
Puncte de reincarcare vehicule electrice in localitatea Comana, jud. Giurgiu				PTE	
Plan de incadrare locatie locuinte sociale				IE 03	
Specificatie:	Nume:	Semnatura:	Scara:		
Sef proiect:	Ing. Bogdan Musat		%		
Proiectat:	Ing. Ionut Dumitru		Data:		
Desenat:	Ing. Ionut Dumitru		Februarie 2026		



DJ 412A

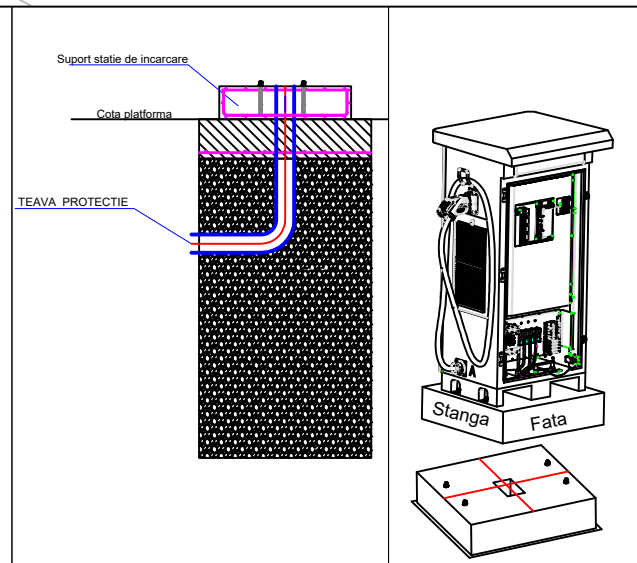
IE 45724

Legenda

	Statie de incarcare, grad de protectie minim IP 55, IK 10
	Corp de iluminat montat pe stalp h=4m, IP 65, 55W, Flux 6900lm, temperatura de culoare 4000k
	Electrod priza de pamant OLZn Ø2", l=1.5m, H _{min} =-0.8
	Punct de legatura a statiilor de incarcare autobuze electrice la priza de pamant
	Tablou electric general

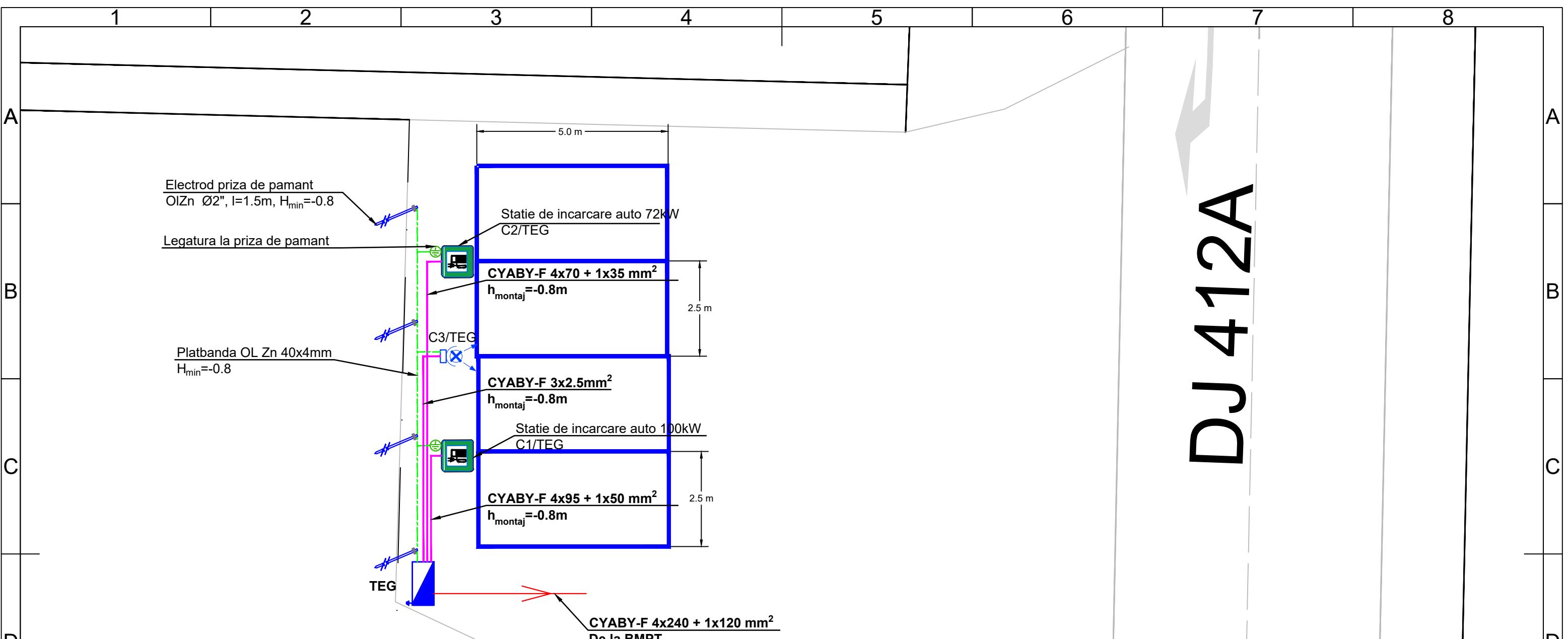
NOTA 1 :

- Priza de pamant este de tip artificial si are valoarea rezistentei de dispersie mai mica de 4Ω (ohm)
- Dupa realizarea prizei de pamant se va masura rezistenta de dispersie a prizei de pamant si se va completa un buletin de masurari; daca aceasta depaseste valoarea de 4Ω se va suplimenta prin adaugarea de platbanda OLZn 40x4mm si electrozi OLZn Ø2" l=1.5m ingropate in pamant pana se va obtine valoarea de 4Ω
- La imbinarea a doua elemente a prizei de pamant se vor petrece cele doua capete de platbanda pe o lungime de 10cm; imbinarea se va realiza prin sudura cu cordon continuu de 10cm (pe portiunea petrecuta) pe ambele laturi ale platbandei; conditia pe care trebuie sa o indeplineasca imbinarea este ca sectiunea totala de trecere a curentului sa indeplineasca conditiile de stabilitate termica in tot lungul traseului curentului si sa fie cel putin egala cu 100mm²; toate imbinarile prin sudura aflate in pamant ale instalatiei de legare la pamant se protejeaza anticoroziv cu bitum
- Priza de pamant se va realiza in conformitate cu cerintele normativului I7-2011
- Toate echipamentele metalice, statiile de incarcare, vor fi conectate la priza de pamant cu platbanda OLZn 40x4mm
- In dreptul statiilor de incarcare se va poza un tub de protectie corugat Ø110mm pentru trasarea cablurilor electrice de pe jghebul metalic la statie de incarcare. Conexiunea cablurilor se va face in partea de jos a statiilor conform detaliu;



Verificator:	Nume:	Semnatura:	Cerinta:	Referat / Expertiza:	Nr. / data:
				Beneficiar:	Proiect nr:
Proiectant: S.C. MD ELECTRIC PROJECT S.R.L. J40/4955/2019, CUI 40960402				COMUNA COMANA	619/2025
Specificatie:	Nume:	Semnatura:	Scara:	Titlul proiectului:	
Sef proiect:	Ing. Bogdan Musat		1:1000	Puncte de reincarcare vehicule electrice in localitatea Comana, jud. Giurgiu	
Proiectat:	Ing. Ionut Dumitru		Data:	Faza:	
Desenat:	Ing. Ionut Dumitru		Februarie 2026	PTE	
				Plan de situatie- Statii reincarcare Baza sportiva	
				IE 04	

A B C D E F A3



DJ 412A

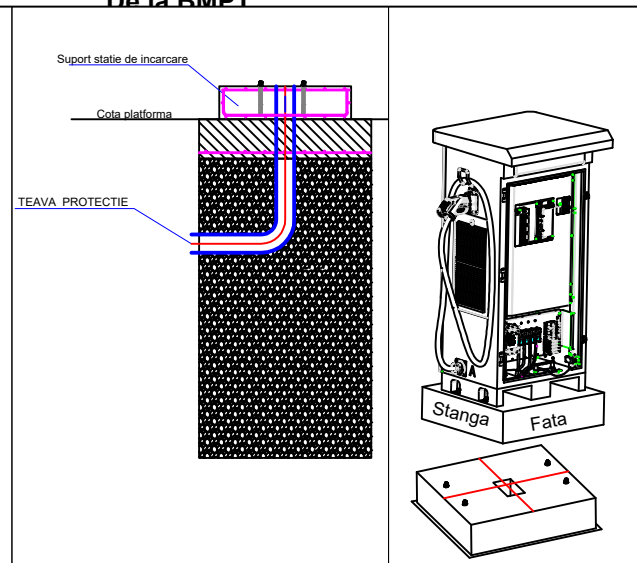
IE 45724

Legenda

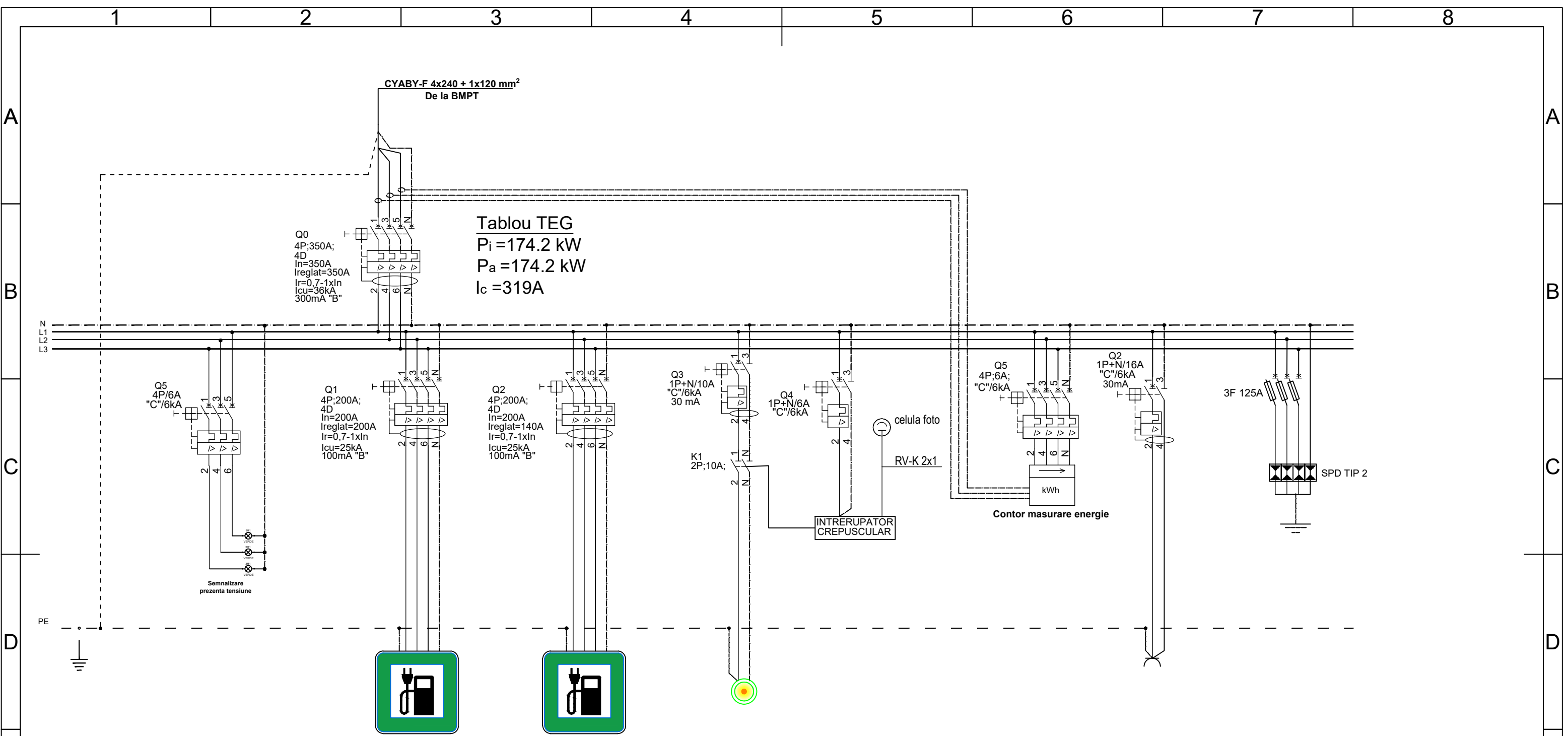
	Statie de incarcare, grad de protectie minim IP 55, IK 10
	Corp de iluminat montat pe stalp h=4m, IP 65, 55W, Flux 6900lm, temperatura de culoare 4000k
	Electrod priza de pamant OIZn Ø2", l=1.5m, H _{min} =-0.8
	Punct de legatura a statiei de incarcare autobuze electrice la priza de pamant
	Tablou electric general

NOTA 1 :

- Priza de pamant este de tip artificial si are valoarea rezistentei de dispersie mai mica de 4Ω (ohm)
- Dupa realizarea prizei de pamant se va masura rezistenta de disperie a prizei de pamant si se va completa un buletin de masurari; daca aceasta depaseste valoarea de 4Ω se va suplimenta prin adaugarea de platbanda OLZn 40x4mm si electrozi OLZn Ø2" l=1.5m ingropate in pamant pana se va obtine valoarea de 4Ω
- La imbinarea a doua elemente a prizei de pamant se vor petrece cele doua capete de platbanda pe o lungime de 10cm; imbinarea se va realiza prin sudura cu cordon continuu de 10cm (pe portiunea petrecuta) pe ambele laturi ale platbandei; conditia pe care trebuie sa o indeplineasca imbinarea este ca sectiunea totala de trecere a curentului sa indeplineasca conditiile de stabilitate termica in tot lungul traseului curentului si sa fie cel putin egala cu 100mm²; toate imbinarile prin sudura aflate in pamant ale instalatiei de legare la pamant se protejeaza anticoroziv cu bitum
- Priza de pamant se va realiza in conformitate cu cerintele normativului I7-2011
- Toate echipamentele metalice, statiile de incarcare, vor fi conectate la priza de pamant cu platbanda OLZn 40x4mm
- In dreptul statiilor de incarcare se va poza un tub de protectie corugat Ø110mm pentru trasarea cablurilor electrice de pe jghebul metalic la statie de incarcare. Conexiunea cablurilor se va face in partea de jos a statiilor conform detaliu;





Verificator:	Nume:	Semnatura:	Cerinta:	Referat / Expertiza:	Nr. / data:
				Beneficiar:	Proiect nr:
Proiectant: S.C. MD ELECTRIC PROJECT S.R.L. J40/4955/2019, CUI 40960402				COMUNA COMANA	619/2025
Specificatie:	Nume:	Semnatura:	Scara:	Titlul proiectului:	
Sef proiect:	Ing. Bogdan Musat		1:1000	Puncte de reincarcare vehicule electrice in localitatea Comana, jud. Giurgiu	
Proiectat:	Ing. Ionut Dumitru		Data:	Plan de situatie- Statii reincarcare Locuinte sociale	
Desenat:	Ing. Ionut Dumitru		Februarie 2026	IE 05	



L1;L2;L3	632.4	100.0	72.0	0.2
Denumire Circuit		C1	C2	C3
Pi [kW]		100.0	72.0	0.2
Ic [A]		186	123	1.0
Cablu [mmp]		CYABY-F 4x95 + 1x50 mm ²	CYY-F 4x70 + 1x35 mm ²	CYABY-F 3x2.5mm ²
Denumire circuit		Statie de incarcare auto 2x50kW	Statie de incarcare auto 1x50kW+1x22kW	Iluminat perimetral

	2.0
	C4
	2.0
	10.0
	CYABY-F 3x2.5mm ²
	Priza uz general

Verificator:	Nume:	Semnatura:	Cerinta:	Referat / Expertiza:	Nr. / data:
 Proiectant: S.C. MD ELECTRIC PROJECT S.R.L. J40/4955/2019, CUI 40960402				Beneficiar:	Proiect nr:
				COMUNA COMANA	619/2025
Specificatie:	Nume:	Semnatura:	Scara:	Puncte de reincarcare vehicule electrice in localitatea Comana, jud. Giurgiu	Faza: PTE
Sef proiect:	Ing. Bogdan Musat		1:1000		
Proiectat:	Ing. Ionut Dumitru		Data:	Februarie 2026	Schema tablou TEG
Desenat:	Ing. Ionut Dumitru				