

**Devizul general
al obiectivului de investiții**

**Consolidare, reabilitare, modernizare și dotare C2 din Academia de Poliție „Alexandru
Ioan Cuza”**

17.02.2026

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	15855.84	0.00	15855.84
3.1.1	Studii de teren	11891.88	0.00	11891.88
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	3963.96	0.00	3963.96
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică (initial+actualizare)	35855.44	3800.00	39655.44
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor (initial+actualizare)	26891.88	2850.00	29741.88
3.5	Proiectare (inițial+actualizare)	280454.36	40165.64	320620.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general (initial+actualizare)	31891.88	3800.00	35691.88
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor corpuri C3	87183.16	7526.97	94710.13
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție corpuri C3	23999.17	1547.23	25546.40
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție corpuri C3 (initial+actualizare)	137380.15	27291.43	164671.58
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	41500.00	8685.00	50185.00

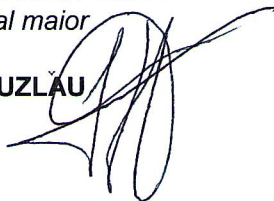
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	1500.00	285.00	1785.00
3.7.2	Auditul financiar	40000.00	8400.00	48400.00
3.8	Asistență tehnică	283603.56	59556.75	343160.31
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	43603.56	9156.75	52760.31
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	23603.56	4956.75	28560.31
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	20000.00	4200.00	24200.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	120000.00	25200.00	145200.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hot Guv 300 / 2006 cu modif și compl. ulterioare	120000.00	25200.00	145200.00
TOTAL CAPITOLUL 3		684161.08	115057.39	799218.47
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	28175429.67	5916840.24	34092269.91
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	262083.82	55037.60	317121.42
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1935084.82	406367.82	2341452.64
4.3.1.1	Lifturi verticale	154914.66	32532.08	187446.74
4.3.2.1	Echipamente sanitare cu montaj	77015.50	16173.26	93188.76
4.3.2.2	Echipamente HVAC cu montaj	1281576.16	269130.99	1550707.15
4.3.2.3	Echipamente electrice curenți tari	236210.00	49604.10	285814.10
4.3.2.4	Echipamente electrice curenți slabi	185368.50	38927.39	224295.89
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	4377053.91	919181.31	5296235.22
4.5.1.1.	Dotări mobilier C2 A	497482.69	104471.36	601954.05
4.5.1.2.	Dotări mobilier C2 B	1566521.34	328969.48	1895490.82
4.5.1.3.	Dotări mobilier C2 C	740133.44	155428.02	895561.46
4.5.1.4.	Dotări generale C2	1572916.44	330312.45	1903228.89
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		34749652.22	7297426.97	42047079.19
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	296188.69	62199.62	358388.31
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	296188.69	62199.62	358388.31
5.1.2	Cheltuieli conexe organizare șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00

5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxa de timbru arhitectura 0,05% din C+M	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2873370.20	603407.74	3476777.94
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10000.00	2100.00	12100.00
TOTAL CAPITOLUL 5		3179558.89	667707.36	3847266.25
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	20000.000	4200.000	24200.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOLUL 6		20000.000	4200.000	24200.000
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	1997711.73	419519.46	2417231.19
TOTAL CAPITOLUL 7		1997711.73	419519.46	2417231.19
TOTAL GENERAL:		40631083.91	8503911.18	49134995.08
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		28733702.18	6034077.46	34767779.64

1 euro=4.98 lei, curs la data de 06.12.2024

BENEFICIAR
COMANDANT(RECTOR) al ACADEMIEI DE POLIȚIE
„ALEXANDRU IOAN CUZA”
General maior

Liviu UZLAU



Director General Administrativ
Comisar șef de poliție
Robert - Ilie JUGANARU



Întocmit,
Subinspector de poliție
Anidora-Maria DUȚA

