

ANEXA 1 LA HCL NR. 25/22.04.2024

Proiectant,
SC ARTPRO INTEGRAL SRL
J18/354/2006; CUI:RO18696780

Anexa nr. 2.1
la normele metodologice

DEVIZ GENERAL
al investitiei
REALIZARE SISTEM DE CANALIZARE IN COMUNA SCOARTA, JUDETUL GORJ
SATELE BUDIENI, PISTESTII DIN DEAL, COPACIOASA, LINTEA SI SCOARTA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	15,000.00	2,850.00	17,850.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	15,000.00	2,850.00	17,850.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	681,000.00	129,390.00	810,390.00
	TOTAL CAPITOL 2	681,000.00	129,390.00	810,390.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	85,000.00	16,150.00	101,150.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	115,000.00	21,850.00	136,850.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	1,569,325.78	298,171.90	1,867,497.68
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	125,000.00	23,750.00	148,750.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic si a detaliilor de executie	62,500.00	11,875.00	74,375.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	1,251,825.78	237,846.90	1,489,672.68
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.7	Consultanta	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.8	Asistenta tehnica	336,355.40	63,907.53	400,262.93
	TOTAL CAPITOL 3	2,275,681.18	432,379.43	2,708,060.61

Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	19,988,115.52	3,797,741.95	23,785,857.47
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	19,988,115.52	3,797,741.95	23,785,857.47
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	40,000.00	7,600.00	47,600.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	40,000.00	7,600.00	47,600.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	3,321,400.00	631,066.00	3,952,466.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	3,321,400.00	631,066.00	3,952,466.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	87,000.00	16,530.00	103,530.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	87,000.00	16,530.00	103,530.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		23,436,515.52	4,452,937.95	27,889,453.47
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	140,619.10	26,717.62	167,336.72
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	70,309.55	13,358.81	83,668.36
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	70,309.55	13,358.81	83,668.36
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	239,738.69	0.00	239,738.69
5.2.1	Comisioanele si dobânzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	103,972.13	0.00	103,972.13
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	20,794.43	0.00	20,794.43
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	103,972.13	0.00	103,972.13
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	11,000.00	0.00	11,000.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,139,168.07	216,441.93	1,355,610.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOL 5		1,529,525.86	245,059.55	1,774,585.41
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice Si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	85,000.00	16,150.00	101,150.00
TOTAL CAPITOL 6		85,000.00	16,150.00	101,150.00
TOTAL GENERAL		28,022,722.56	5,278,766.93	33,301,489.49
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		20,824,734.62	3,943,340.76	24,697,765.83

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	33,301,489.49
buget de stat	10,500,000.00
buget local	22,801,489.49

Preturi fara TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	23,436,515.52	0.00
Valoare investitie	28,022,722.56	0.00
Cost unitar aferent investitiei	8,964.40	0.00
Cost unitar aferent investitiei (EURO)	1,811.61	0.00

Data	7/10/2021
Curs Euro	4.9483
Valoare de referinta standard de cost (LOC)	3126.000

Beneficiar,
COMUNA SCOARTA



Proiectant,
SC ARTPRO INTEGRAL SRL



PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
PETRE COSTACHE



CONTRASEMNEAZA PT. LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
LUIZA MIHAELA POPESCU