

Contract de achiziție de produse
Aplicații software utilizate în procesul didactic

nr. _____ data _____

1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de achiziție de produse,

între

UNIVERSITATEA DE ARHITECTURA SI URBANISM „ION MINCU” BUCURESTI, cu sediul în Strada Academiei, nr.18-20, telefon +40213077112, cod fiscal 4283996, având contul curent RO62TREZ23F650601200130X, deschis la Trezorerie reprezentată prin conf.dr.arh.Alexandru CĂLIN, în calitate de RECTOR interimar, denumită în continuare **achizitor**, pe de o parte

și

_____ cu sediul în _____, județul _____, telefon/fax: _____, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului _____, C.U.I. _____ având cont deschis la Trezoreria _____ reprezentat legal prin _____ având funcția de _____, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **achizitor și furnizor** – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- b. **contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
- c. **destinație finală** – locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;
- d. **forța majoră** – reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă/inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat caz de forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți;
- e. **origine** – locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului;
- f. **prețul contractului** – prețul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- g. **produse** – echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- h. **servicii** – servicii aferente livrării produselor, respectiv activitățile legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- i. **termenii comerciali** de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 – Camera Internațională de Comerț (CIC);
- j. **zi** – zi calendaristică; **an** - 365 de zile sau 366 de zile în anii bisecți.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. - Furnizorul se obligă să furnizeze produsele prevăzute în anexa nr. 1, parte integrantă din contract, în termen de maximum de la data semnării contractului de ambele părți, ulterior constituirii garanției de bună execuție și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, corespunzător ofertei tehnice și caietului de sarcini.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească furnizorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de achiziție a produselor prevăzute în anexa nr. 1, în termenul și în condițiile prevăzute de prezentul contract.

4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul produselor livrate și instalate, precum și al serviciilor accesorii prestate, plătit furnizorului de către achizitor conform ofertei financiar, este de lei, la care se adaugă T.V.A. lei.

5. Ajustarea prețului contractului

5.1 - Prețul contractului este ferm.

6. Durata contractului

6.1 – Durata prezentului contract este de la data semnării lui și până la data îndeplinirii obligațiilor contractuale reciproce, dar nu mai târziu de data încetării contractului de finanțare nr. 14020/16.09.2022, dar nu mai târziu de

7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt următoarele:

- a) caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- b) oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- c) garanția de bună execuție;

8. Obligațiile principale ale furnizorului

8.1 – Furnizorul are obligația să predea/să pună la dispoziția achizitorului și să instaleze produsele prevăzute în anexa nr. 1, respectiv „ **Aplicații software utilizate în procesul didactic**”, în maximumzile calendaristice de la data semnării contractului și cu respectarea termenilor comerciali de livrare, ulterior constituirii garanției de bună execuție, dar nu mai târziu de

8.2- Furnizorul se obligă să furnizeze produsele la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică.

8.3 - Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, corespunzătoare prejudiciilor aduse achizitorului pe perioada derulării contractului.

8.4 - Furnizorul are obligația respectării art. 56 și 57 din Legea nr. 129 din 11 iunie 2019, modificată și completată prin Legea nr. 315/2021. Furnizarea datelor și informațiilor privind orice modificare a datelor înregistrate la ONRC, inclusiv cele care vizează beneficiarul real al furnizorului/ prestatorului/

executantului, în calitatea sa de persoană juridică, va fi adusă la cunoștința Universității de Arhitectura și Urbanism ION MINCU, în scris, în termen 1 zi lucrătoare de la înregistrarea modificării la ONRC, atașându-se fotocopii de pe documentele justificative, sub sancțiunea plății de daune-interese în valoare de 0,01% pe fiecare zi de întârziere.

8.5 - Furnizorul se obligă să respecte cerințele legale vizând stabilirea, recunoașterea și acordarea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată și a salariilor minime stabilite prin contracte colective de muncă, după caz.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 (1) - Achizitorul are obligația să achiziționeze, respectiv să cumpere și să platească prețul convenit în prezentul contract. Plata către furnizor se va face integral în termen de cel mult 30 de zile calendaristice de la primirea facturii fiscale emisă ulterior semnării fără obiecțiuni a procesului-verbal de recepție finală, cu condiția intrării în contul achizitorului a finanțării acordate în baza cererilor de transfer conform contractului de finanțare nr. 14020/16.09.2022. Documentele în baza cărora se va face plata vor fi: procesul-verbal de recepție cantitativă și calitativă a produselor, semnat fără obiecțiuni și factura fiscală. În factura fiscală/facturile fiscale se înscriu în mod obligatoriu, codurile CPV corespunzătoare prevăzute în nomenclatorul de referință în domeniul achizițiilor publice, adoptat prin Regulamentul (CE) nr. 2195/2002 al Parlamentului European și al Consiliului din 5 noiembrie 2002 privind Vocabularul comun privind achizițiile publice (CPV), în conformitate cu OUG nr. 138/2024. În cazul în care factura fiscală/facturile fiscale nu întrunesc condițiile prevăzute la alineatul precedent, acestea vor fi restituite de către autoritatea contractantă emitentului care va proceda în consecință, termenul de plată urmând să curgă de la data primirii de către autoritatea contractantă a facturii/facturilor refăcută/refăcute corespunzător cerințelor de mai sus.

(2) Achizitorul datorează penalități pentru nerespectarea termenului de plată, numai dacă plata nu s-a făcut în termenii și condițiile cumulative prevăzute la alineatul anterior, respectiv: existența în contul achizitorului a finanțării acordate în baza cererilor de transfer conform contractului de finanțare nr. 14020/16.09.2022, semnarea procesului-verbal de recepție a serviciilor semnat fără obiecțiuni și primirea de către acesta a facturii fiscale.

(3) Achizitorul este obligat să depună cererea de transfer în vederea efectuării plăților în termenele și condițiile prevăzute în lege și în contractul de finanțare nr. 14020/16.09.2022.

9.2 - Plata se va realiza prin ordin de plată, pe baza facturii acceptate de Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu” din București, în contul pe care furnizorul se obligă să-l deschidă la trezorerie.

9.3 - Achizitorul se obligă să recepționeze produsele în termenul convenit dacă sunt respectate toate prevederile contractului referitoare la caracteristicile produselor livrate.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 - În cazul în care furnizorul nu își îndeplinește obligațiile asumate, achizitorul are dreptul la penalități reprezentând o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din prețul produselor nelivrate sau a obligațiilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Penalitățile astfel calculate pot fi deduse de către achizitor din sumele datorate furnizorului în temeiul prezentului contract.

10.2 - În cazul în care achizitorul nu își execută obligațiile de plată în termenul contractual convenit la art. 9, pct. 9.1, îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.3 - În cazul în care furnizorul nu își îndeplinește, în termenul prevăzut, obligația instituită de art. 8.4, acestuia îi revine obligația să achite daune-interese reprezentând contravaloarea oricărui eventual prejudiciu suferit de Universitatea de Arhitectură și Urbanism ION MINCU, ca urmare a acestei încălcări contractuale.

10.4 - În măsura în care una din obligațiile care nu au fost executate au constituit factor de evaluare în cadrul procedurii de atribuire, furnizorul este obligat să despăgubească achizitorul cu o sumă în cuantum de 10% din valoarea contractului.

Clauze specifice

11. Recepție, inspecții și teste

11.1 - Achizitorul are dreptul de a inspecta și/sau testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din propunerea tehnică/oferta tehnică. În cazul în care, pe parcursul executării contractului de achiziție publică, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

11.2 - Inspecțiile și testele se vor face la livrarea integrală a produselor, în prezența reprezentanților celor două părți.

11.3 - Dacă vreunul din produsele inspectate sau testate nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul are obligația, fără a modifica prețul contractului:

a) să înlocuiască produsele refuzate;

b) să facă toate modificările necesare pentru ca produsele să corespundă specificațiilor tehnice, prevederile art. 12.1 aplicându-se corespunzător.

11.4 - Dreptul achizitorului de a inspecta, testa și, dacă este necesar, de a respinge produsele, nu va fi limitat sau amânat din cauza faptului că produsele au fost inspectate și testate de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinația finală.

11.5 - Prevederile clauzelor 12.1-12.3. nu îl vor absolve pe furnizor de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

11.6 - Achizitorul va efectua recepția cantitativă și calitativă, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini.

12. Livrarea și documentele care însoțesc produsele

12.1 - Furnizorul are obligația de a livra și instala produsele la destinația finală indicată de achizitor în maximum în maximumzile calendaristice de la data semnării contractului și cu respectarea termenilor comerciali de livrare, ulterior constituirii garanției de bună execuție, dar nu mai târziu de

12.2 - (1) La expedierea produselor, furnizorul are obligația de a comunica, în scris, atât achizitorului, cât și, după caz, societății de asigurări, datele de expediere, numărul contractului, descrierea produselor, cantitatea, locul de încărcare și locul de descărcare.

(2) Furnizorul va transmite achizitorului toate documentele prevăzute de lege care însoțesc produsele. Răspunderea pentru netransmiterea integrală a tuturor documentelor care trebuie să însoțească produsele revine în integralitate furnizorului. Aceste documente sunt:

1. *Factura fiscală;*
2. *Avizul de expediție;*
3. *Certificat de calitate / conformitate sau declarație de conformitate;*
4. *Certificat de origine;*
5. *Certificat de garanție (însoțit după caz de manual de utilizare/carte tehnică/ pliant sau orice document asemenea).*

12.3 - Certificarea de către achizitor a faptului că produsele au fost livrate parțial sau total se face după recepție, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare, precum și pe procesul-verbal de recepție.

12.4 - Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor privind recepția produselor.

12.5 - Cheltuielile necesare pentru ca produsele să corespundă cerințelor caietului de sarcini, valoarea ambalajului (dacă este cazul), asigurării și transportului produselor la locurile de livrare stabilite, precum și alte taxe și cheltuieli sunt incluse în preț.

13. Servicii accesorii

13.1 - Pe lângă furnizarea efectivă a produselor, furnizorul are obligația de a presta și serviciile accesorii descrise în caietul de sarcini/documentația de atribuire, respectiv servicii de instalare pe echipamentele beneficiarului (pentru aplicațiile furnizate on-premises), și dacă este cazul - livrare, ambalare, etichetare, transport și asigurarea transportului, în termenul convenit pentru furnizarea produselor, mentenanță și suport tehnic pe toată perioada de garanție, fără a modifica prețul contractului și fără a fi exonerat de nicio obligație de garanție asumată prin contract.

14. Perioada de garanție acordată produselor

14.1 - Furnizorul are obligația de a garanta că produsele furnizate prin contract sunt noi și nu prezintă vicii ascunse. De asemenea, furnizorul are obligația de a garanta că niciunul dintre produsele furnizate prin contract nu va avea niciun defect ca urmare a proiectului, materialelor sau manoperei sau oricărei alte acțiuni sau omisiuni a furnizorului și că acestea vor funcționa la parametrii solicitați, în condiții normale de funcționare.

14.2 - (1) Perioada de garanție acordată produselor de către furnizor este cea declarată în propunerea tehnică/ oferta tehnică, în funcție de caz, respectiv (se precizează perioada de garanție acordată produselor.) Perioada de garanție nu poate fi mai mică decât cea acordată de producător.

(2) Perioada de garanție a produselor începe cu data recepției efectuate și acceptate de achizitor, după livrarea și dacă este cazul, instalarea acestora la destinația finală.

14.3 - Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în cadrul perioadei de garanție, conform caietului de sarcini.

14.4 - (1) La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligația de a remedia defecțiunea sau de a înlocui produsul în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsele care, în timpul perioadei de garanție, le înlocuiesc pe cele defecte beneficiază de o nouă perioadă de garanție care decurge de la data înlocuirii produsului.

(2) Timpul de răspuns la sesizare este de maximum o zi lucrătoare, iar timpul de remediere a defecțiunilor sau de înlocuire a produselor este de maximum două zile lucrătoare.

14.5 - Dacă furnizorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și pe cheltuiala furnizorului și fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea față de furnizor prin contract.

15. Forța majoră

15.1 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.2 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.3 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în cel mult 48 de ore, în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor. În cazul în care forța majoră este constatată de o autoritate competentă, certificatul constatator va fi comunicat de îndată celeilalte părți.

15.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 5 zile de la încetare.

15.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți denunțarea prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

16. Soluționarea litigiilor

16.1 - Achizitorul și furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

16.2 - Dacă, după 15 de zile calendaristice de la inițierea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la sediul achizitorului.

17. Limba care guvernează contractul

17.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

18. Comunicări

18.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

18.2 - Comunicările între părți se pot face prin fax, mail, sau poștă cu confirmare de primire.

19. Încetarea contractului

Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

19.1 La împlinirea termenului pentru care a fost încheiat.

19.2 Prin denunțarea unilaterală de către achizitor, fără nicio notificare prealabilă adresată furnizorului, în cazul în care acestuia i se retrage autorizația de funcționare. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a acestuia.

19.3 Prin reziliere unilaterală, cu o notificare prealabilă adresată furnizorului, în cazul în care acesta nu își îndeplinește la timp și în bune condiții oricare dintre obligațiile ce-i revin. Contractul se consideră a înceta la data comunicării notificării de reziliere.

19.4 În condițiile în care termenul de livrare a constituit factor de evaluare în procedura de atribuire, în cazul nerespectării termenului de livrare a produselor ce fac obiectul prezentului contract, acesta încetează de drept, fără a fi nevoie de punerea în întârziere a furnizorului sau de orice altă formalitate, la data notificării de către achizitor către furnizor a nerespectării termenului de livrare, notificare ce va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

19.5 Prin acordul scris al părților.

19.6 În orice alte cazuri prevăzute de lege.

19.7 Fără a aduce atingere dispozițiilor privind încetarea contractelor sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, conform prevederilor legale aplicabile, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) furnizorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit furnizorului, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

c) contractul a fost modificat fără organizarea unei noi proceduri de atribuire altfel decât în cazurile și în condițiile prevăzute de art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

19.8 Încetarea prezentului contract nu exonerează nicio parte contractantă de îndeplinirea obligațiilor deja scadente.

20. Confidențialitatea contractului

20.1 - O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului și a cazurilor prevăzute de lege;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

21. Legea aplicabilă contractului

22.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
Universitatea de Arhitectură și Urbanism
ION MINCU
Rector interimar,

Furnizor,

Director General Administrativ,

Manager proiect,

Contabil Sef,

Responsabil Achiziții Publice,

Compartiment Juridic,

Anexa 1 la contractul Nr. _____ / _____

Nr. lot	Denumire produs	U.M.	Cantitate	Preț unitar estimat, lei fără TVA	Valoare estimată, lei fără TVA
Lot 1 - Software pentru modelare parametrică 3D și medii interactive – 5 Buc.					
1.1	- Licențe software pentru desen vectorial și proiectare 3D	Buc.	4		
1.2	- Soluție software pentru creație multimedia interactivă și aplicații de realitate virtuală	Buc.	1		
Lot 2 - Software audit energetic					
2.1	Software audit energetic, certificare și proiectare a performanței energetice a clădirilor	Buc.	1		
TOTAL fără TVA					
TOTAL cu TVA					

Achizitor,
Universitatea de Arhitectură și Urbanism
ION MINCU
 Rector interimar,

 Director General Administrativ,

Furnizor,

Manager proiect,

Contabil Sef,

Responsabil Achiziții Publice,

Compartiment Juridic,