

S.C. GRUBIS PROJECTS SRL

J40/470/2007;

str. Mihail Cioranu, nr. 4, bl. 68, ap. 33, sector 5, Bucuresti;

e-mail: grubis2007@yahoo.com

**ACORD – CADRU
LUCRARI DE INTRETINERE SI
REPARATII CURENTE
INSTALATII 2026÷ 2030**

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. – Sector 1

Bucuresti

APROBAT

Director General

Danut –George-Madalin STANCIU

CAIET DE SARCINI

ACORD CADRU 2026- 2030 LUCRARI DE INTRETINERE SI REPARATII CURENTE INSTALATII

CUPRINS

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIUL ACHIZITIEI

- 1.1. Ordonatorul principal de credite
- 1.2. Beneficiarul

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1 Descrierea lucrarilor
- 2.2. Cerințe generale privind execuția lucrărilor
- 2.3. Cerinte privind personalul
- 2.4 . Condiții tehnice și de calitate
- 2.5. Cerințe de mediu
- 2.6. Cerințe privind garanția acordată de executant
- 2.7. Condiții de livrare, transport și depozitare a materialelor

3. LEGISLATIE APLICABILA

4. INSTRUCIUNI PENTRU ELABORAREA PROPUNERII TEHNICE

Anexa 1 – Lista centre

Anexa 2 – Liste cantitati de lucrari

Anexa 3 – Fise tehnice echipamente

CAIET DE SARCINI

ACORD CADRU 2026- 2030 LUCRARI DE INTRETINERE SI REPARATII CURENTE INSTALATII

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIUL ACHIZITIEI

1.1. Ordonatorul principal de credite: Primaria Sectorului 1 al municipiului Bucuresti, Bd. Banul Manta nr. 9, Sector 1, cod postal 011222, telefon 021 31910141.

1.2. Beneficiarul: DGASPC Sector 1 Bucuresti, bd. Al. Averescu nr 17, sector 1, Bucuresti, Cod postal: 011455, Telefon 021. 2234190, 021.2234194 sau 021. 2234197, CIF: 1531881017

Administrator al urmatoarelor imobile, dispuse pe raza sectorului 1 al Municipiului Bucuresti:

Centrul de Ingrijire si Asistenta SF VASILE – str. Barbu Delavrancea nr.17

Centrul de Ingrijire si Asistenta SF ELENA – bd. Luptatorilor, nr. 40

Complex de Servicii Sociale ODAI – sos. Odai nr.3 -5

Complex Social de Servicii STRAULESTI – sos Bucuresti – Targoviste nr. 10

Centrul de zi SF ANDREI – str. Cosmesti nr. 15

Complex Social de Servicii SF NICOLAE- str. Dobrogeanu Gherea nr. 74

Centrul de zi VRANCEI – str. Vrancei nr. 9A

Complex social de Servicii SF IOSIF – str. Buzias nr. 23

Complex social de Servicii SF NICOLAE – str. Dobrogeanu Gherea nr. 74

Centrul de zi JIULUI – str. Pajurei nr 2C

Complex social de servicii PINOCCHIO – str. Minevei, nr 35

Serviciul Rezidential ap. soc-formative- „UN PAS SPRE INDEPENDENTA”

Calea Grivitei 4 apartamente

Modul PRRN ALEXANDRA – str. Vrancea nr. 9B

Centru de abilitare si reabilitare STEJAREL – str. Nazarcea nr. 22

Modul PRRN BUBURUZA – str. Plaviei nr. 26 – 30

Centru de abilitare si reabilitare BRADUT – str. Somesul Rece nr. 47

Casuta de tip familial SF CONSTANTIN – str. Ciresoaia nr. 70

Casuta de tip familial SF STEFAN – bd. Luptatorilor, nr. 40

Centrul de Recuperare si Reabilitare Neuropsihiatrica MILCOV – str. Milcov nr. 2

Centrul ROMANO – DANEZ pt. Educatie Integrata –Bd. Maresal Averescu nr. 17

Complex Social de Servicii SF ECATERINA- Bd. Maresal Averescu nr. 17

CLUBUL SENIORILOR – bd. Delavrancea, nr.18

Complex Multifunctional Pheonix – bd Luptatorilor, nr 40

Centrul Multifunctional Nazarcea - str. Nazarcea nr. 24-28

Imobil str. Tintasului nr. 27

Imobil str. Petru Poni

Imobil str. Mures

Imobil C. Dorobanti, nr. 187

Centru de zi „UN PAS IMPREUNA”-

Imobile sociale– sos Odai nr 3-5 - 414 apartamente

Imobile sociale– Calea Giulesti nr. 337B – 193 apartamente

Imobile sociale – Prelungirea Ghencea nr. 45 – 76 apartamente
Imobile sociale – Dr. Binelui nr. 30- 70 apartamente
CM Caraiman – Str. Caraiman, nr. 33A

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Caietul de Sarcini stabilește condițiile tehnice și de calitate pe care trebuie să le îndeplinească lucrările de reparații curente aparținând clădirilor din administrarea DGASPC sect. 1

Lista unităților DGASPC sector 1 asupra carora se vor executa lucrări este prezentată în cadrul Anexei nr. 1 la prezentul caiet de sarcini, nefiind limitativă, în derularea acordului cadru lucrările de reparații putând fi efectuate și asupra altor imobile asupra carora entitatea contractantă va avea un drept de administrare/folosință etc.

Lucrările se vor executa în locațiile/unitățile DGASPC- sector 1, cuprinse în Anexa 1 și vor include:

1. INSTALATII DE UTILIZARE GAZE NATURALE
2. INSTALATII ELECTRICE
3. INSTALATII SANITARE
4. INSTALATII INCALZIRE
5. INSTALATII HIDRANTI
6. INSTALATII FRIGOTEHNICE SI DE CLIMATIZARE
7. DIVERSE SI CONEXE

Cantitățile maxime de lucrări estimate a fi contractate se regăsesc în Anexa nr. 2 a prezentului caiet de sarcini.

Această secțiune a Documentației de Atribuire include ansamblul cerințelor pe baza cărora fiecare Ofertant va elabora Oferta (Propunerea Tehnică și Propunerea Financiară) pentru Lucrări de reparații generale și de intretinere instalatii (care se pot executa fără autorizație de construire, respectiv pentru lucrări care nu modifică structura de rezistență și/sau aspectul arhitectural al construcțiilor) și care fac obiectul Acordului-Cadru ce rezultă din această procedură.

În cadrul acestei proceduri, DGASPC Sect. 1 îndeplinește rolul de Entitate Contractantă, respectiv deține calitatea de Promitent-Achizitor în cadrul Acordului-Cadru (denumit în continuare "Acord-Cadru") și în calitate de Achizitor în cadrul oricărui Contract subsecvent (denumit în continuare "Contract") încheiat în executarea Acordului-Cadru, astfel cum rezultă din prezenta procedură.

Pentru scopul prezentei secțiuni a Documentației de Atribuire, orice activitate descrisă într-un anumit capitol din Caietul de Sarcini și nespecificată explicit în alt capitol trebuie interpretată ca fiind menționată în toate capitolele unde se consideră de către Ofertant că aceasta trebuia menționată pentru asigurarea îndeplinirii obiectului Contractului.

Beneficiar: D.G.A.S.P.C. – SECTOR 1
DOCUMENTATIE ACORD CADRU 2026-2030
LUCRARI DE INTRETINERE SI REPARATII CURENTE INSTALATII

Orice anexă, aferentă vreunui capitol din prezentul Caiet de Sarcini, reprezintă parte integrantă a acelu capitol și implică Documentației de atribuire.

Ofertanții trebuie să răspundă integral cerințelor minime incluse în documentele achiziției. Nu se admit ofertele parțiale din punct de vedere cantitativ și calitativ, ci numai ofertele integrale, care corespund tuturor cerințelor minime stabilite prin prezentul Caiet de Sarcini.

Modalitatea specială de atribuire

Prezenta procedură de atribuire se va finaliza prin încheierea unui acord cadru.

Acordul-cadru reprezintă modalitatea specială de atribuire la care entitățile contractante pot apela atunci când intenționează să achiziționeze produse/servicii/lucrări cu caracter de repetabilitate/recurență.

Astfel, acordul-cadru, ca instrument în achiziții sectoriale, este definit potrivit art.3 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare, ca fiind acordul încheiat în formă scrisă între una sau mai multe entități contractante și unul ori mai mulți operatori economici care are ca obiect stabilirea termenilor și condițiilor care guvernează contractele de achiziție sectorială ce urmează a fi atribuite într-o anumită perioadă, în special în ceea ce privește prețul și, după caz, cantitățile avute în vedere.

Ca tehnică, acordul-cadru încorporează toate demersurile necesare atribuirii instrumentului acord-cadru, precum și contractelor subsecvente aferente acestuia.

Pe de altă parte, un alt raționament care stă la baza utilizării acordului-cadru ca tehnică de achiziție în cadrul prezentei proceduri de atribuire este dat de obținerea de economii în ceea ce privește atât costul legat de achiziția respectivă, cât și timpul necesar derulării procesului de achiziție.

În îndeplinirea obligațiilor ce rezidă din calitatea de administrator al imobilelor asupra cărora urmează a fi efectuate lucrări de reparații, entitatea contractantă care trebuie să achiziționeze lucrări a căror cantitate poate fi doar estimată, fără a putea stabili exact necesarul exact al acestora, putând astfel apela la o modalitate specială de atribuire, acordul-cadru, care permite încheierea unei înțelegeri între Beneficiar (entitatea contractantă) și Executant (ofertantul/ți câștigător/i) pentru o cantitate maximă.

Astfel că, având în vedere specificul obiectului achiziției, pentru eficientizarea timpului necesar și evitarea ulterioară a sincopelor în atingerea la timp a beneficiilor anticipate, entitatea contractantă a hotărât încheierea unui acord cadru prin derularea procedurii de licitație deschisă, pentru o perioadă de maxim 48 de luni, cu 1 operator economic.

Numărul de operatori economici estimați pentru încheierea acordului cadru reprezintă numărul maxim estimat pentru încheierea acestuia, Entitatea Contractantă hotărând derularea procedurii și în situația în care acest număr nu este atins.

2.1 Descrierea lucrarilor

Categoriile de lucrari de reparații curente și de intretinere instalatii sunt cuprinse in Anexa 2 a Caietului de sarcini si includ:

1. INSTALATII DE UTILIZARE GAZE NATURALE
2. INSTALATII ELECTRICE
3. INSTALATII SANITARE
4. INSTALATII INCALZIRE
5. INSTALATII HIDRANTI
6. INSTALATII FRIGOTEHNICE SI DE CLIMATIZARE
7. DIVERSE SI CONEXE

2.2. Cerințe generale privind execuția lucrărilor

Echipa contractantului va colabora pe toată durata derulării acordului-cadru cu reprezentanții entității contractante, cu precizarea că în cadrul contractelor subsecvente, acesta va avea responsabilitatea realizării categoriilor de lucrări de reparații generale și de intretinere în cantitățile stabilite pornind, având obligația corelativă de a asigura respectarea:

- Condițiilor tehnice și financiare oferite în baza cerințelor din prezentul caiet de sarcini;
- Normativelor, ghidurilor, prescripțiilor tehnice și a indicațiilor/recomandărilor din cadrul acordurilor naționale sau, în absența acestora, prin raportare la normele europene relevante;

Eventualelor actualizări ale acestora, în conformitate cu ultimele modificări și completări legislative în vigoare la data încheierii contractelor subsecvente.

Execuția lucrărilor trebuie realizată în condiții speciale de calitate și control, numai de către firme specializate, care dețin acordurile tehnice ale materialelor utilizate.

Începerea executării lucrărilor se va face numai cu respectarea următoarelor obligații:

- Respectarea tuturor regulamentelor în vigoare privind protecția și securitatea în muncă, lucrul la înălțime, paza contra incendiilor și/sau a altor pericole ce pot apărea în timpul lucrărilor.
- Asigurarea forței de muncă, a utilajelor specifice fiecărei operațiuni și a produselor necesare, pe faze de execuție.
- Lucrările vor fi executate cu respectarea conținutului propunerii tehnice și a prevederilor prezentului caiet de sarcini.
- Timpul maxim de intervenție pentru solicitările **urgente** (avarii la instalația de alimentare cu apă și caldura, avarii la instalația de utilizare gaze naturale, întreruperi de alimentare cu energie electrică și avarii la rețeaua de distribuție a energiei electrice, care pot pune în pericol siguranța beneficiarilor sau care pot produce pagube) **este de maxim 6 ore.**

- Prestatorul va pune la dispozitia beneficiarului un numar de telefon de **dispecerat** pentru preluarea solicitarilor urgente 24/24h, 7 zile pe saptamana.

Lucrarile trebuie să fie începute la termenul stabilit în contractul subsecvent și se vor derula conform graficului de execuție aferent acestuia, scop în care executantul va lua toate măsurile necesare pentru a se încadra în termenul de finalizare stabilit. Nu se admit prelungiri ale termenelor de finalizare decât în situații neprevăzute, condiții meteorologice defavorabile și/sau în situația în care devine necesară operarea unei modificări contractuale cu respectarea dispozițiilor art. 240/241 din Legea nr. 99/2016.

Personalul firmei care execută lucrările, având în vedere că activitatea se desfășoară în condițiile HG 355/2007, privind supravegherea sănătății lucrătorilor, cu modificările și complețările ulterioare, va trebui să îndeplinească următoarele condiții:

- Instruirea acestuia să fie suficientă și adecvată, conf. art 20 (1) din Legea 319/2006 Securitatea și Sănătatea în Muncă;
- Să-și desfășoare activitatea în conformitatea cu pregătirea și instruirea sa, conf. art. 22 din Legea 319/2006.
- Conform art. 20 (1) și art. 22 din Legea 319/2006 Securitatea și Sănătatea în Muncă, executantul va da o declarație pe proprie răspundere că îndeplinește condițiile stipulate în lege.

Semnalizarea punctelor de lucru se va executa conform normelor în vigoare. Operațiile de semnalizare și costul acestora sunt în sarcina executantului, nefiind cuprinse în prezentul Caiet de Sarcini.

La terminarea programului, precum și în perioada executării lucrărilor din timpul zilei, executantul va lua toate măsurile de protecție ce se impun în vederea evitării producerii unor eventuale inundații, implicat avarierea utilajelor, echipamentelor și a instalațiilor existente în cadrul unităților. Riscul producerii unor astfel de evenimente va fi preluat de executant, care va despăgubi beneficiarul de orice daune produse ca urmare a unei protecții necorespunzătoare.

Se vor încheia convenții de sănătate și securitate în muncă și în domeniul situațiilor de urgență între executant și reprezentantul unității beneficiare înainte de începerea execuției lucrărilor.

2.3. Cerinte privind personalul

Prestatorul trebuie sa faca dovada detinerii unui efectiv mediu de personal de minim 25 salariați proprii în ultimii 3 ani, pentru a acoperi necesarul de lucrari de toate tipurile.

Contractantul va numi un reprezentant (coordonator/manager contract) care va comunica direct cu persoana nominalizata de entitatea Contractanta la nivel de contract ca si responsabil cu monitorizarea si implementarea contractului si identificata în contract.

Managerul nominalizat al contractului trebuie sa faca dovada detinerii unei diplome de absolvire a unei institutii de invatamant superior cu profil tehnic (inginer).

Managerul contractului organizează și supraveghează derularea efectivă a Contractului. Sarcinile sale sunt:

- i. să fie singura interfață cu Entitatea Contractantă în ceea ce privește implementarea contractului și desfășurarea activităților din cadrul acestuia;
- ii. gestionează, coordonează și programează toate activitățile la nivel de contract, în vederea asigurării îndeplinirii cerințelor beneficiarului, în termenul și la standardele de calitate solicitate;
- iii. asigura consultanta tehnica de specialitate inalt calificata tehnicienilor alocati contractului, personal sau prin specialisti alocati contractului, fizic sau de la distanta;
- iv. asigura logistica necesara bunei desfasurari a contractului (scule, materiale, echipamente, personal, transport, etc.) pentru fiecare tip de specializare a tehnicienilor.
- v. din punct de vedere comercial, intocmeste si transmite ofertele de pret pentru contractele subsecvente, conform listelor de cantitati si referatelor de necesitate ale autoritatii contractante.

2.4 . Condiții tehnice și de calitate

Contractantul garantează că la data recepției, lucrările vor respecta toate caracteristicile stipulate în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare și nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea ori posibilitatea de folosire a rezultatului acestora conform condițiilor normale de utilizare.

Ofertele se vor prezenta pe categorii de lucrări și vor cuprinde toate cerințele din prezentul Caiet de Sarcini.

Conform Legii 99/2016, art. 195:

- (1) Entitatea contractantă solicită operatorilor economici obligația prezentării unor certificări specifice, acordate de organisme de certificare acreditate, care atestă respectarea de către aceștia a anumitor standarde de asigurare a calității.
- (2) Entitatea contractantă are obligația, în conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, de a accepta certificate echivalente cu cele prevăzute la alin. (1), emise de organisme de certificare acreditate stabilite în alte state membre.
- (3) În cazul în care se poate demonstra că un operator economic nu a avut acces la un certificat de calitate astfel cum este solicitat de entitatea contractantă sau nu are posibilitatea de a-l obține în termenele stabilite, din motive care nu îi sunt imputabile, entitatea contractantă are obligația de a accepta orice alte probe sau dovezi prezentate de operatorul economic respectiv, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității, echivalent cu cel solicitat de entitatea contractantă.

Oferta va cuprinde toate operațiile , materialele și utilajele necesare execuției respectivei categorii de lucrări , în funcție de specificul acesteia precum și cheltuielile pentru transport materiale și evacuare deșeuri, inclusiv taxe de depozitare, taxe de zonă, etc.

Înainte de semnarea contractului subsecvent, Contractantul are obligația de a vizita fiecare locație menționată în cadrul acestuia. Realizarea vizitei la fiecare locație se va realiza în zilele de lucru, între orele 9:00 – 14:00, în baza unei programări. Contractantul va solicita telefonic deplasarea la sediul fiecărei locații, cu cel puțin 24 h înainte.

2.5. Cerințe de mediu

Lucrările se vor executa la clădirile din administrarea DGASPC sector 1, aflate în zonă cu climat temperat, conform SR EN 60721-2-1:2014.

Executantul va lua toate măsurile necesare în vederea protejării mediului înconjurător și a reducerii impactului negativ, conform reglementărilor în vigoare, precum și a asigurării securității muncitorilor în timpul lucrărilor, cuprinzând și perioada de garanție, executantul și subantreprenorii săi (dacă este cazul), conform normelor și legilor în vigoare, vor aplica următoarele măsuri de reducere a impactului negativ:

- Reducerea zgomotului produs de echipamente și utilaje;
- Controlul vibrațiilor utilajelor în apropierea clădirilor și a altor construcții;
- Amplasarea optimă a instalațiilor care prepară diverse produse necesare șantierului și utilajelor, în vederea reducerii impactului negativ al acestora asupra mediului natural și uman;
- Aplicarea unui plan adecvat de management al traficului de șantier în afara acestuia, pentru a reduce la minimum perturbarea traficului stradal cauzată de traficul de șantier;
- Orice altă acțiune care ar fi necesară, în conformitate cu reglementările și normativele în vigoare.

Materialele metalice rezultate în urma dezafectărilor efectuate și care nu se reutilizează în cadrul lucrărilor se vor preda, pe baza de proces verbal, unității beneficiare, iar restul de materiale nemetalice se vor transporta la groapa de gunoi, la sfârșitul zilei, pe răspunderea și costurile ofertantului

2.6. Cerințe privind garanția acordată de executant

Garanția reprezintă perioada de timp acordată global pentru întreg ansamblu de lucrări executate, în cadrul căreia contractantul are obligația remedierii defectelor/ deficiențelor/ viciilor/incidentelor constatate și semnalate de beneficiar, pe propria sa cheltuială, (fără costuri suplimentare în sarcina entității contractante), dacă:

Acestea nu sunt imputabile beneficiarului (pentru nerespectarea condițiilor normale de utilizare); respectiv,

Atunci când apariția acestora se datorează contractantului/furnizorului/producătorului în raport cu nivelul calitativ al lucrărilor executate și dotările/echipamentele/utilajele tehnologice furnizate potrivit prevederilor prezentului caiet de sarcini.

În acest scop, garanția va proteja interesele achizitorului împotriva oricărui:

- Defecte de fabricație/deficiențe/vicii ascunse, datorate nerespectării clauzelor și specificațiilor tehnice (inclusiv nivel de calitate necorespunzător) sau a reglementărilor tehnice aplicabile;
- Defecte survenite în timpul transportului, manipulărilor și activităților de instalare;
- Defecte/deficiențe de configurare;
- Alte asemenea.

Lucrările vor fi garantate minim 1 an de la data recepției la terminarea lucrărilor.

Executantul va face constatarea pentru defectele apărute pe perioada garanției în maxim 48h de la sesizare, după care va executa remedierile în termen de 7 zile.

În cazul în care, din motive independente de voința executantului, aceste remedieri nu pot fi executate în termenul stabilit, acesta poate solicita acordul beneficiarului pentru prelungirea acestuia cu maxim 10 zile.

Executantul va suporta eventualele daune produse achizitorului ca urmare a unor accidente tehnice cauzate de realizarea execuției sau din cauza unor produse defecte, conform prevederilor Legii 240/2004.

2.7. Condiții de livrare, transport și depozitare a materialelor

Livrarea și transportul materialelor necesare executării lucrărilor se face pe costurile și răspunderea Executantului.

Pe șantier, Executantul va crea condiții pentru păstrarea calității și evitarea deteriorării materialelor.

Prestatorul va dovedi ca poate gestiona colectarea și evacuarea deșeurilor rezultate în urma lucrărilor, prin prezentarea unui contract încheiat cu o societate de salubritate, cu respectarea legislației în domeniu în vigoare.

3. Legislație aplicabilă

Manopera aferentă execuției Contractelor Subsecvente, piesele, subansamblele sau consumabilele utilizate, operațiile de întreținere și reparare vor respecta prevederile standardelor și normelor românești și europene în vigoare:

- Hotărârea nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 53/2003 (Codul Muncii), cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 449/2003 privind vânzarea produselor și garanțiile asociate acestora (versiune consolidată 2008);
- Legea 240/2004 privind răspunderea producătorilor pentru pagubele generate de produsele cu defecte (versiune consolidată 2013);

- OUG 1029/2005 privind protecția mediului (versiune consolidată 2013);
- Normativ NP 059-02;
- SR EN 12599:2013 — Ventilația în clădiri. Proceduri de încercare și metode de măsurare pentru recepția instalațiilor de ventilație și climatizare a aerului;
- SR EN 15240:2007 — Ventilația în clădiri. Performanța energetică a clădirilor. Ghid pentru inspecția instalațiilor de climatizare;
- HG 457/2003 privind asigurarea securității utilizatorilor de echipamente de joasă tensiune (versiune consolidată 2009);
- Ghid privind inspecția sistemelor de climatizare în clădiri, indicativ Gex 009/2013;
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Normativ I5-2010, actualizat;
- Normativ I7-2011, actualizat;
- Normativ I 13-2015, actualizat;
- Prescripțiile tehnice ISCIR PTA1, PT C2, PT C11
- Alte acte normative relevante în vigoare.

În cazul modificării legislației sau a normativelor tehnice, furnizorul este obligat să se alinieze noilor reglementări tehnice și/sau legale ce pot intra în vigoare în perioada de valabilitate a contractului, și eventual, a unui act adițional de prelungire a contractului inițial.

3. Instrucțiuni pentru elaborarea propunerii tehnice

Propunerea tehnica se va intocmi in concordanta cu Caietul de sarcini asigurand corespondenta cu acesta. Se va completa formularul de propunere tehnica, completand fiecare sectiune a acestuia. Ofertele care nu satisfac cerințele prevăzute în documentația de atribuire vor fi declarate neconforme.

Intocmit,
Florica Bisti
S.C. GRUBIS PROJECTS S.R.L.

Anexa 1 – Lista centre / locatii apartinand DGASPC sector 1

Centrul de Ingrijire si Asistenta SF VASILE – str. Barbu Delavrancea nr.17
Centrul de Ingrijire si Asistenta SF ELENA – bd. Luptatorilor, nr. 40
Complex de Servicii Sociale ODAI – sos. Odai nr.3 -5
Complex Social de Servicii STRAULESTI – sos Bucuresti – Targoviste nr. 10
Centrul de zi SF ANDREI – str. Cosmesti nr. 15
Complex Social de Servicii SF NICOLAE- str. Dobrogeanu Ghenea nr. 74
Centrul de zi VRANCEI – str. Vrancei nr. 9A
Complex social de Servicii SF IOSIF – str. Buzias nr. 23
Complex social de Servicii SF NICOLAE – str. Dobrogeanu Ghenea nr. 74
Centrul de zi JIULUI – str. Pajurei nr 2C
Complex social de servicii PINOCCHIO – str. Minevei, nr 35
Serviciul Rezidential ap. soc-formativ- „UN PAS SPRE INDEPENDENTA”
Calea Grivitei 4 apartamente
Modul PRRN ALEXANDRA – str. Vrancea nr. 9B
Centru de abilitare si reabilitare STEJAREL – str. Nazarcea nr. 22
Modul PRRN BUBURUZA – str. Plaviei nr. 26 – 30
Centru de abilitare si reabilitare BRADUT – str. Somesul Rece nr. 47
Casuta de tip familial SF CONSTANTIN – str. Ciresoaia nr. 70
Casuta de tip familial SF STEFAN – bd. Luptatorilor, nr. 40
Centrul de Recuperare si Reabilitare Neuropsihiatrica MILCOV – str. Milcov nr. 2
Centrul ROMANO – DANEZ pt. Educatie Integrata –Bd. Maresal Averescu nr. 17
Complex Social de Servicii SF ECATERINA- Bd. Maresal Averescu nr. 17
CLUBUL SENIORILOR – bd. Delavrancea, nr.18
Complex Multifunctional Pheonix – bd Luptatorilor, nr 40
Centrul Multifunctional Nazarcea - str. Nazarcea nr. 24-28
Imobil str. Tintasului nr. 27
Imobil str. Petru Poni
Imobil str. Mures
Imobil C. Dorobanti, nr. 187
Centru de zi „UN PAS IMPREUNA”-
Imobile sociale– sos Odai nr 3-5 - 414 apartamente
Imobile sociale– Calea Giulesti nr. 337B – 193 apartamente
Imobile sociale – Prelungirea Ghenea nr. 45 – 76 apartamente
Imobile sociale – Dr. Binelui nr. 30- 70 apartamente
CM Caraiman – Str. Caraiman, nr. 33A