

## CONTRACT DE LUCRĂRI (proiectare si execuție)

Reparații capitale la rezervoarele de produse petroliere R6, R7, R11, R12 și R13 din incinta UT 425

Nr. ... din .....

### 1. Preambul

Anunțul de participare nr. SCN / .....

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a H.G. 395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru, s-a încheiat prezentul contract de lucrări, **între:**

Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale-Unitatea Teritorială 425 Podoleni, cu sediul în loc. Bistrița, str. Mănăstirii, nr. 7, comuna Alexandru cel Bun, jud. Neamț, tel/fax: + 0233/241182, Jud. Neamț, CIF 4145365, cont Trezorerie RO12TREZ23E800111710300X, Trezoreria Piatra Neamț, reprezentată prin **Ploscaru Vasile Ștefănuț**, funcția **director executiv**, în calitate de achizitor, pe de altă parte  
**și**

.....  
.....  
.....

pe de altă parte,

### 2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **propunerea financiară** - document al ofertei care cuprinde informațiile referitoare la prețuri și alte condiții financiare și comerciale necesare îndeplinirii condițiilor specificate în documentația de atribuire.
- g. **propunerea tehnică** - document al ofertei elaborat pe baza cerințelor tehnice din caietul de sarcini stabilite de Achizitor.
- h. **ordin de începere**: este documentul prin care beneficiarul înștiințează pe executant și pe diriginte de șantier, că se poate începe execuția contractului.
- i. **termenul/durata de execuție**: reprezintă perioada de timp pentru exercitarea operațiunilor pe care le presupune îndeplinirea contractului, astfel cum este prezentată în ofertă și în contract, incluzând operațiunile preliminare și finale previzibile și imprevizibile, cu excepția cazurilor de forță majoră, începând cu data încheierii contractului sau, după caz, a primirii ordinului de începere a execuției. Durata de execuție este mai mică sau cel mult egală cu durata contractului.

- j. **proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor:** documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție, numită de achizitor, la cererea unui reprezentant al acestuia, recomandând sau nu, recepționarea lucrărilor, sau a unei părți de lucrare (după caz) de către achizitor;
- k. **graficul de lucrări:** graficul pregătit de executant, care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință, în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor, în conformitate cu contractul;
- l. **recepție la terminarea lucrărilor** – recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor la un rezervor-în acest caz, independentă, care poate fi făcută separat de lucrarea contractată, în ansamblu ei ;(toate rezervoarele)
- m. **recepție finală** – recepție efectuată la sfârșitul perioadei de garanție;
- n. **proces verbal de recepție finală:** document întocmit și în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea unui reprezentant al acestuia, prin care se precizează data la care executantul și-a încheiat obligațiile prevăzute în contract.
- o. **act adițional:** document ce modifică termenii și condițiile contractului de execuție.
- p. **conflict de interese** înseamnă orice eveniment influențând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul executantului.
- q. **garanția de participare:** suma de bani care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja autoritatea contractantă față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de achiziție publică.
- r. **garanția de bună execuție** suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.
- s. **garanția acordată lucrărilor :** perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale
- t. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

### 3. Interpretare

**3.1** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2** Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

**3.3.** Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

### *Clauze obligatorii generale*

#### 4. Obiectul principal al contractului

**4.1** – Prestare servicii de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări privind obiectivul „**Reparații capitale la rezervoarele de produse petroliere R6, R7, R11, R12 și R13 din incinta UT 425**” în conformitate cu propunerea tehnică prezentată, întocmită în baza caietului de sarcini și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

## **5. Prețul**

**5.1** - Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către achizitor, este de ....., la care se adaugă cota TVA, valabilă la data emiterii facturii fiscale, conform prevederilor legale și este compus din:

- ....., reprezentând cheltuieli pentru serviciile de elaborare a proiectului tehnic și detaliile de execuție, cheltuieli pentru serviciile de elaborare a documentațiilor necesare pentru obținerea avizelor și acordurilor și a documentațiilor pentru obținerea autorizației de construire, și cheltuieli aferente asistenței tehnice din partea proiectantului (pe perioada de execuție a lucrărilor și pentru fazele incluse în programul de control al lucrărilor);
- ....., reprezentând execuția lucrărilor (construcții și instalații).

## **6. Durata contractului și termenul de execuție a lucrărilor**

**6.1.** - Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părți și constituirea garanției de bună execuție și produce efecte până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției de bună execuție. Serviciile de asistență tehnică din partea proiectantului se vor derula pe toată perioada de desfășurare a contractului.

**6.2** – Termenul de elaborare a documentației tehnice este de maxim **30 zile** de la data constituirii garanției de bună execuție și emiterea ordinului de începere a prestării serviciilor de proiectare.

**6.3.** - Termenul de execuție a lucrărilor este de **6 luni** de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor de către achizitor și de graficul de plăți dar nu mai târziu de 21.12.2026.

**6.4** - Încetarea contractului are loc numai după îndeplinirea reciprocă a tuturor obligațiilor contractuale de către ambele părți, finalizarea obiectivului de investiții, inclusiv punerea în funcțiune a acestuia.

## **7. Executarea contractului**

**7.1** - Durata de executare a contractului este de maxim 30 zile de la data constituirii garanției de bună execuție și data emiterii ordinului de începere a prestării serviciilor de proiectare faza Proiect Tehnic și 6 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor și predarea amplasamentului pentru executarea lucrărilor.

### **7.2 - Nivelul de performanță solicitat lucrărilor**

- Documentațiile vor fi elaborate cu respectarea prevederilor legislației române în vigoare, privind elaborarea Proiectelor tehnice pentru realizarea investițiilor din fonduri publice.
- Prin soluțiile tehnice prevăzute în proiect se vor asigura cerințe minime de calitate a lucrărilor, potrivit legislației în vigoare:
  - Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată și actualizată;
  - H.G. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
  - Alte legi în vigoare la data executării proiectului;
  - Caietului de sarcini.

**Prin legislația menționată se înțelege legislația cu modificările și completările la zi.**

Documentațiile se vor realiza distinct, după cum urmează:

1. Proiect tehnic, verificat de verificatori tehnici atestați MLPAT, potrivit cu legislația în vigoare – 3 exemplare;
2. Caiete de sarcini - 3 exemplare;
3. Detalii de execuție - 3 exemplare;
4. Documentație pentru obținerea autorizației de construire – 3 exemplare;

**Întreaga documentație se va preda și în format electronic pdf și în format electronic editabil .**

## **8. Documentele contractului**

**8.1.** - Documentele contractului sunt:

- a) propunere financiară, inclusiv solicitările de clarificare și răspunsurile la acestea;
- b) propunere tehnică, inclusiv solicitările de clarificare și răspunsurile la acestea;
- c) caietul de sarcini;
- d) graficul de execuție a lucrărilor, fizic și valoric;
- e) graficul de plăți;
- f) dovada constituirii garanției de bună execuție;

g) alte anexe la contract (acord de subcontractare/asociere, angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, etc)

**8.2** - În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

### **9. Obligațiile principale ale executantului**

**9.1** - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Executantul are obligația de a solicita achizitorului examinarea și măsurarea lucrărilor care devin ascunse, în cel mult 2 zile de la finalizarea lor.

(4) Executantul are obligația de a semnala achizitorului eventualele vicii ascunse, lucrări neprevăzute și are obligația de a le remedia.

**9.2** - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii nr. 10/1995, privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare.

(2) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

**9.3** - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

**9.4** - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

**9.5** - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

**9.6** - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrării.

**9.7 - (1)** Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

**9.8 - (1)** Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

(3) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

**9.9 - (1)** Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

**9.10 -** Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrării, ivite într-un interval de ..... **de luni** de la recepția la terminarea acestora.

**9.11 -** Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

### **9.12 Decontarea lucrărilor.**

9.12.1 – (1) La elaborarea Proiectului tehnic, în cazul în care se constată necesitatea efectuării unor modificări față de oferta tehnico-economică depusă, acestea se pot realiza fie prin Act Adițional la *Contract*, fie prin *Dispoziție* emisă de *Achizitor*. În cazul *Modificărilor Contractului* realizate prin Act Adițional, semnarea de sau în numele *Părților* este obligatorie. În cazul *Modificărilor Contractului* pentru care, conform prevederilor *Legii*, nu este necesar să se întocmească Act Adițional la *Contract*, *Partea* notificată își manifestă acordul asupra *Modificărilor Contractului* prin confirmarea, în scris, a primirii documentului.

Înainte de aprobarea și implementarea acestei modificări se va stabili dacă modificarea avută în vedere este, raportat la circumstanțele specifice ale contractului, fie aplicarea directă a clauzelor contractuale, ce nu necesită interpretare în funcție de situația de fapt constatată în implementare, fie o modificare în condiții excepționale, fie una nesubstanțială, fie una substanțială.

Memoriul justificativ prin care se detaliază și se argumentează din punct de vedere tehnic această compensare împreună cu Tabloul comparativ al valorilor ofertate și cele cuprinse în Proiectul Tehnic de Execuție va fi înaintat achizitorului în conținutul propunerii de Proiect Tehnic de Execuție.

Numai după obținerea aprobării beneficiarului, prin inginerul reprezentant, se va finaliza și preda Proiect Tehnic de Execuție.

(3) Urmare aprobării achizitorului a Proiectului Tehnic de Execuție conținând noile valori, acestea vor înlocui valorile ofertate iar decontarea lucrărilor executate se va face pe baza valorilor modificate;

9.12.2 La sfârșitul execuției lucrării se vor prezenta achizitorului :

- a) Factura fiscală finală;
- b) Situații de lucrări efectiv executate;
- c) Procese verbale de recepție;
- d) Documente de calitate conformitate și garanție pentru materialele puse în opera;
- e) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import.
- f) Buletine de verificări, măsurători, încercări, inclusiv pentru materialele importate;
- g) Dosarul lucrării, completat cu toate înregistrările declarate în PCCVI (Plan control, calitate, verificări și încercări);
- h) Raportul privind evoluția execuției lucrărilor trebuie trimise împreună cu Situațiile de Lucrări.

9.12.3 În baza documentelor justificative și alocărilor bugetare, se vor face și plăți parțiale pe parcursul derulării contractului.

(1) Nicio plată nu va fi efectuată de către Achizitor înainte de acceptarea Programului de Referință în forma finală. Plățile se efectuează pentru *Lucrări* executate efectiv în *Șantier*, în conformitate cu Listele de Cantități prevăzute în *Contract* și, dacă este cazul, în modificări, și evaluate pe baza prețurilor unitare, astfel:

(a) suma datorată în baza Contractului va fi calculată prin aplicarea prețurilor unitare cantităților real executate pentru articolele respective conform Contractului;

(b) cantitățile prevăzute în Lista de Cantități sunt cantități estimate și nu vor fi considerate cantități reale și corecte ale Lucrărilor ce vor fi realizate de Executant la îndeplinirea obligațiilor prevăzute în Contract;

(c) Supervizorul va stabili prin măsurare cantitățile reale ale Lucrărilor realizate de Executant, iar acestea vor fi plătite în maxim 30 de zile de la înregistrarea facturii la Achizitor. În cazul în care, pentru un anumit articol de Lucrări, cantitățile real executate depășesc cantitățile prevăzute în Lista de Cantități, fără ca Specificațiile sau Piesele Desenate aferente articolului respectiv de Lucrări să fie modificate, cantitățile suplimentare vor fi plătite în conformitate cu aceleași prevederi de la punctul b) și diferența de cantități nu va fi considerată a fi o Modificare.

(d) Dirigintele de șantier, când solicită măsurarea unor părți din Lucrări, va notifica Executantul cu un preaviz rezonabil pentru ca Executantul să se prezinte sau să trimită un agent calificat să-l reprezinte. Executantul sau agentul său va sprijini dirigintele de șantier în efectuarea unor astfel de măsurători și va furniza toate datele solicitate. În cazul în care Executantul nu se prezintă și nu trimite un agent, măsurarea efectuată sau aprobată de către Dirigintele de șantier va fi acceptată de Executant ca fiind corectă;

(e) cu excepția cazului în care este prevăzut altfel în Condițiile Contractuale, Specificațiile sau Lista de Cantități, măsurătorile se vor face pentru cantitățile nete reale ale fiecărui articol din Lucrările Permanente.

### **9.13. Semnalizarea șantierului și paza circulației publice**

9.13.1. Atunci când lucrările afectează circulația publică, semnalizarea utilizării de către public trebuie să fie conformă cu reglementările în materie. Aceasta se realizează, sub controlul serviciilor competente, de către executant, aceasta din urmă având ca responsabilitate furnizarea și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare.

### **9.14. Menținerea rețelelor de comunicații și a debitului de apă**

9.14.1. Executantul trebuie să conducă execuția potrivit instrucțiunilor date și a restricțiilor, în special a celor care fac referire la rețelele de comunicații și la debitul de apă, astfel încât să mențină în condiții normale de funcționare rețelele de orice natură care traversează șantierul. Toate deteriorările produse utilitatilor sau proprietatilor, construcțiilor, etc vor fi remediate și suportate de către executant.

9.14.2. În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, achizitorul, pe cheltuielile executantului, poate să ia măsurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligațiilor să producă efecte.

9.14.3. În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

9.14.4. Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă de responsabilități executantul.

### **9.15. Gestiunea deșeurilor pe șantier**

9.15.1. Executantul, în termen de maxim **10 zile** de la semnarea contractului, va stabili, împreună cu achizitorul, printr-un acord scris, modul de transport al deșeurilor rezultate în urma lucrărilor executate și locul de depozitare al acestora.

9.15.2. Valorificarea sau eliminarea deșeurilor create prin lucrările, obiect al prezentului contract, intră în responsabilitatea executantului pe durata execuției lucrărilor.

9.15.3. Executantul efectuează tranzacțiile, prevăzute în legislație cu privire la colectarea, transportul, depozitarea, eventuala evacuare a deșeurilor rezultate ca urmare a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementărilor legale.

9.15.4. Pentru deșeurile periculoase, se vor utiliza formularele specifice legislației în vigoare.

9.15.5. Executantul va lua permanent măsuri pentru îndepărtarea materialelor neimplicate în lucrări .

9.15.6. Pe măsură ce lucrările avansează, executantul va degaja amplasamentul pus la dispoziție pentru execuția lucrărilor, de deșeurile rezultate.

### ***Principii generale***

9.16. – Până la semnarea contractului, executantul va prezenta achizitorului dovada accesului (dovada proprietății sau angajament ferm/precontract din partea unui terț), privind suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier, dacă este cazul.

9.17. În timpul execuției lucrărilor, prestatorul (proiectantul) va suporta orice cheltuială ulterioară rezultată în urma unor erori de proiectare.

9.18. „Antreprenorul va redacta un Jurnal de Șantier pentru înregistrări curente, în formatul convenit de către Inginer. Jurnalul de Șantier va fi păstrat pe Șantier iar Reprezentantul Antreprenorului va înregistra zilnic următoarele informații (minim):

1. Condițiile atmosferice, întreruperea lucrului datorită condițiilor meteorologice nefavorabile, programul de lucru, numărul și calificarea personalului ce lucrează pe Șantier, materialele aprovizionate, materialele încorporate în lucrări, utilajele defecte, testele efectuate, eșantioanele trimise, evenimentele neprevăzute, precum și dispozițiile verbale date Antreprenorului;

2. Anexe cu date detaliate referitoare la toate elementele care sunt verificate pe Șantier și utilizate pentru calculul plăților către Antreprenor, cum ar fi lucrările terminate, cantitățile reale, materiale aprovizionate acceptate pentru a fi încorporate în Lucrări. Aceste atașamente fac parte din Jurnalul de Șantier, dar pot fi semnate, dacă este nevoie, ca documente separate.

3. Lista obstacolelor și a altor dificultăți întâlnite de Antreprenor în execuția Lucrărilor, pe parcursul perioadei de raportare.

La cererea Inginerului, Antreprenorul trebuie să furnizeze toate informațiile necesare pentru completarea zilnică a înregistrărilor referitoare la Lucrări în Jurnalul de Șantier și în anexe.

Informațiile furnizate sunt notate în Jurnalul de Șantier și în anexe, semnate de către reprezentantul Antreprenorului și contrasemnate de Inginer sau de reprezentantul lui. Antreprenorul este responsabil pentru copiii de siguranță corespunzătoare pentru aceste informații.

În cazul în care există dezacorduri asupra unui subiect notat în Jurnalul de Șantier, Antreprenorul trebuie să informeze în scris Inginerul despre comentariile sale în termen de 14 zile de la data la care s-a consemnat nota în Jurnalul de Șantier sau în anexă.”

## **10. Obligațiile achizitorului**

**10.1** - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a verifica toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor. Cu excepția autorizației de construire ce va fi obținută de către Beneficiar, autorizațiile și / sau permisele cerute de autoritățile naționale / locale competente vor fi obținute de către executant, pe cheltuiala proprie. Aceste permise includ, printre altele, autorizații pentru organizarea de șantier, devierile de trafic, permise rutiere, permise de rezidență și de lucru, permise pentru comunicații radio, permise pentru relocarea utilităților publice, etc.

– Ofertantul (proiectantul) va transmite spre știință achizitorului toate demersurile făcute către emitenții de avize, acorduri și autorizații;

- Beneficiarul trebuie să obțină autorizația de construire în termen de 10 zile de la data aprobării documentației necesare obținerii autorizației. În cazul depășirii acestui termen, Antreprenorul va fi îndreptățit, cu condiția notificării în termen de 30 de zile de la data apariției evenimentului, la prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere, dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată. În cazul în care autoritatea emitentă a autorizației de construire formulează orice observație sau solicitare cu privire la documentația depusă de către Beneficiar, cauzate de o deficiență a Documentelor Antreprenorului, acestea vor fi remediate pe cheltuiala Antreprenorului, iar termenul menționat mai sus va decurge de la momentul în care solicitarea este soluționată. În cazul în care autoritatea emitentă a autorizației de construire formulează alte observații sau solicitări, care nu sunt cauzate de o deficiență în Documentele Antreprenorului, Antreprenorul va fi îndreptățit, cu condiția notificării în termen de

30 de zile e la data apariției evenimentului, la prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere, dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată.

**10.2** - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) căile de acces rutier;
- c) terenurile de care executantul are nevoie pentru depozitarea definitivă sau provizorie a pământului excavat și a deșeurilor rezultate.

**10.3** - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

**10.4** - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 2 zile de la notificarea executantului.

**10.5** - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

### **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

**11.1** - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract în termen de 15 zile de la constatare, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,1%** pe zi din prețul contractului rămas de prestat și din valoarea lucrărilor neexecutate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

**11.2** -(1) În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 15 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,1%** pe zi din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

**11.3** - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

**11.4** - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

### ***Clauze specifice obligatorii***

### **12. Garanția de bună execuție a contractului**

**12.1** - Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de **7%** din valoarea contractului fără TVA, pentru întreaga perioadă de valabilitate a contractului

**12.2** - Executantul are obligația constituirii garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică, (art. 39 din HG 395/2016).

**12.3** - Garanția de bună execuție se constituie prin una din următoarele modalități:

- virament bancar;
- printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări. Instrumentul de garantare va fi emis pentru a acoperi toate riscurile contractului.

**12.4** - În cazul în care se convine constituirea garanției de bună execuție prin **rețineri succesive** din sumele datorate pentru facturi parțiale, executantul are obligația **de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia**, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea prezentului contract, **un cont de disponibil distinct la dispoziția achizitorului**. Suma inițială care se depune de către executant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de **0,5 %** din prețul fără TVA a contractului, diferența până la **7%** se va constitui prin rețineri succesive din facturile fiscale, emise și acceptate pentru plată.

**12.5** - Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție va fi de la data constituirii acesteia, conform prevederilor prezentei clauze, până la data recepției finale. Termenul de valabilitate al garanției de bună execuție poate fi compus din mai multe perioade succesive mai scurte, cu condiția ca termenul total de valabilitate să acopere întreaga perioadă antemenționată (până la data recepției finale).

**12.6** - În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție.

**12.7** - Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție, până la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Prevederile referitoare la faptul că durata totală a garanției de bună execuție trebuie să fie până la data recepției finale rămân aplicabile.

**12.8** - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

**12.9** - Executantul se va asigura că garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare până la execuția și terminarea lucrărilor executate, precum și ulterior, până la data întocmirii procesului verbal de recepție finală a lucrărilor. În acest sens, cu 10 zile înainte de data expirării garanției, executantul are obligația de a preda achizitorului dovada prelungirii valabilității acesteia.

**12.10** - Achizitorul este îndreptățit să emită pretenții și să rețină garanția de bună execuție a contractului, în următoarele situații, dar nelimitându-se doar la acestea:

(a) Executantul nu reușește să prelungească valabilitatea garanției de bună execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanției;

(b) Executantul nu demarează execuția lucrărilor de remediere a defecțiunilor apărute, în termen de 10 zile de la primirea solicitării din partea achizitorului privind remedierea defecțiunii, situație în care achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanției de bună execuție;

(c) Executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, situație în care achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanției de bună execuție;

(d) se creează circumstanțe care să îndreptățească achizitorul să rezilieze contractul, potrivit prevederilor contractului referitoare la Clauza de reziliere a contractului, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere, situație în care achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanției de bună execuție.

Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

**12.11** - În cazul în care contractantul este o asocierie de operatori economici, instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii și va cuprinde mențiunea expresă că instrumentul de garantare acoperă în mod similar toți membrii asocierii, cu nominalizarea acestora, emitentul instrumentului de garantare declarând că va plăti din garanția de bună execuție sumele prevăzute de dispozițiile legale și contractuale în situația în care oricare dintre membrii asocierii nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract.

**12.12** - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

**12.13** - Garanția tehnică a lucrărilor/garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

**12.14** - Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, va conduce la reținerea garanției de participare, în conformitate cu prevederile art. 37 alin. (1) litera b) din HG 395/2016.

**12.15** - În orice situație în care achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate executantului sau poate executa garanția de bună execuție.

### **13. Începerea și execuția lucrărilor**

**13.1** - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în termen de maxim **3** zile de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

(2) Predarea amplasamentului se va face în termen de maxim **3** zile de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

(3) În vederea predării amplasamentului, achizitorul, prin reprezentantul său împuternicit, va emite ordin scris de începere a lucrării prin care va solicita prezentarea executantului în vederea predării amplasamentului, semnării procesului verbal de predare-primire și începerea execuției lucrării.

(4) Executantul are obligația de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare primire cel mai târziu la expirarea termenului prevăzut la clauza 13.1. alin. (2), sub sancțiunea perceperii de penalități pentru fiecare zi de întârziere în cuantum de 0,01 % din valoarea contractului, fără TVA.

(5) Executantul nu datorează penalități pentru nepreluarea amplasamentului, în termenul prevăzut la clauza 13.1. alin.(2), dacă acest fapt se datorează vinei achizitorului (inclusiv netransmiterea ordinului de începere a lucrării), sau unui caz de forță majoră.

(6) Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului și începerea executării lucrării contractate în termen de 5 zile de la data expirării termenului prevăzut la clauza 13.1. alin. (2), atrage rezilierea contractului cu consecința reținerii garanției de bună execuție și, suplimentar, plata de daune-interese pentru diferența dintre valoarea garanției de bună execuție constituită și cuantumul prejudiciului efectiv cauzat achizitorului. Rezilierea intervine de drept fără punere în întârziere și fără a fi necesar îndeplinirea vreunei alte formalități.

(7) Consecințele menționate la clauza 13.1. alin. (6) nu se vor produce în cazul în care depășirea termenului se datorează vinei achizitorului (inclusiv netransmiterea ordinului de începere a lucrării) sau unui caz de forță majoră.

(8) Dacă Executantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a eșecului Achizitorului de punere la dispoziție a amplasamentului la termenul specificat în subclauza 13.1 alin (2) sau cel târziu la o dată care să dea Executantului posibilitatea să acționeze în conformitate cu Programul de Execuție, sau ca urmare a depășirii de către Achizitor a perioadei privind verificarea documentației tehnice și a termenului aferent obținerii autorizației de construire, Executantul va fi îndreptățit, cu condiția notificării Achizitorului în termen de 30 de zile de la apariția evenimentului sau situației, la: (a) prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere, dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, și (b) plata Costurilor suplimentare, la care se adaugă un profit de 2% din aceste Costuri (sau cota de profit declarată explicit de către Executant în Ofertă, dacă aceasta este mai mică de 2%).

**13.2** - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 13.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

**13.3** - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Achizitorul va monitoriza progresul fizic și valoric al *Lucrării* în corelație cu programul de referință, prin stabilirea unor întâlniri de lucru sau ședințe de monitorizare în cadrul cărora se va analiza Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric). Aceste întâlniri avea loc săptămânal.

(3) Executantul este responsabil de prezentarea unei situații de plată pentru activitatea de execuție a lucrărilor în conformitate cu graficul de execuție și în baza listelor de cantități de lucrări.

(4) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

**13.4** - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

- 13.5** - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.  
(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.  
(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.  
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.
- 13.6** - Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspectoratul de Stat în Construcții data începerii efective a lucrărilor.
- 13.7** - Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

#### **14. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

**14.1** - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile (orice desfășurare de forțe ale naturii care afectează șantierul și/sau lucrările, care a fost imprevizibilă sau împotriva căreia unui executant cu experiență nu i se poate cere să fi luat măsuri de prevenire corespunzătoare) sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:
  - (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
  - (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

**14.2** - Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.1, în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

#### **15. Încetarea și rezilierea contractului**

**15.1**- În situația în care, în termen de 14 zile lucrătoare de la data comunicării ordinului administrativ de începere a lucrărilor, executantul nu s-a mobilizat și nu a demarat execuția lucrărilor prevăzute în contract, achizitorul poate, fie să acorde un termen de 10 zile lucrătoare de la data notificării, fie, prezentul contract va înceta de drept de la data comunicării Declarației de rezoluțiune (art.1552 Cod civil).

**15.2** - Încetarea prezentului contract de lucrări, în condițiile art.15.1 nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului și executantului, dobândite în baza acestuia, în situația în care contractul încetează.

**15.3** – Suplimentar, față de cauza de încetare definită la art.15.1, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline după acordarea unui preaviz de 5 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) executantul nu executa contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) executantul refuză sau omite să ducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul sau autorizat;
- d) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- e) executantul face obiectul unei proceduri de dizolvare, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedura similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- f) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătura cu exercitarea profesiei, printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- g) executantul se află în culpa profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

- h) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- j) are loc orice modificare organizațională care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- k) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului;
- l) executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.
- m) executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane, în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătura cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta.
- n) executantul nu-și menține independența și nu întreprinde toate măsurile necesare pentru evitarea oricărui contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, ceea ce ar putea genera un conflict de interese.

**15.4** - Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la executant, fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

**15.5** – În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

**15.6** – În cazul prevăzut la art. 15.5, achizitorul va convoca în maxim 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

**15.7** - Oricare dintre părți încalcă prevederile contractului, prin neîndeplinirea unei/unor obligații care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciată prin încălcare, după caz, achizitorul sau executantul, va fi îndreptățită la următoarele remedii:

- a) despăgubiri și/sau
- b) rezilierea contractului.

**15.8** - Despăgubirile pot fi:

- a) despăgubiri generale sau
- b) penalități contractuale.

**15.9** - În orice situație în care achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate executantului sau poate executa garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile art. 13.

**15.10** – După rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea execuției lucrărilor, cu respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice.

**15.11 - Cazuri specifice de încetare a contractului:**

15.11.1 - Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică, în perioada de valabilitate a acestuia, în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, potrivit prevederilor art. 164 – 167 din Legea 98/2016;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

15.11.2 - Prezentul contract poate înceta prin acordul partilor.

## **16. Finalizarea lucrărilor**

**16.1** - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

**16.2** - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

**16.3** - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

**16.4** - Recepțiile se vor efectua la terminarea lucrărilor și la expirarea perioadei de garanție a lucrării.

### **17. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

**17.1** - Garanția tehnică a lucrărilor executate este de ..... luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, până la data semnării procesului verbal de recepție finală, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

**17.2** - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor caietului de sarcini, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

**17.3** - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

**17.4** - În cazul unor defecțiuni care se datorează executantului, **termenul maxim de începere a lucrărilor de remediere a defecțiunilor** este de 2 zile de la notificarea din partea achizitorului.

### **18. Modalități de plată**

**18.1** - Achizitorul are obligația de a întocmi și actualiza, după caz, împreună cu executantul, graficele de execuție, atât fizice cât și valorice, anexe la contract, în funcție de valoarea maximă inclusă în bugetul anual cu această destinație. Contractul de execuție lucrări se va derula pe o perioadă de maxim 12 luni, achizitorul, având obligația, de a notifica executantului valoarea maximă în limita în care se pot executa lucrări în fiecare an. Achizitorul nu va recepționa lucrări peste valoarea notificată. Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 zile, în temeiul facturii emise de către acesta, pe baza situațiilor de lucrări întocmite de executant, verificate și acceptate de achizitor. Situațiile de lucrări vor fi transmise către achizitor cu adresă de înaintare semnate de executant și dirigințele de șantier desemnate.

**18.2** - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

**18.3** - Achizitorul nu acordă avans.

**18.4** - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și

convenite cu acesta. Alte scãzãminte nu se pot face decãt ãn cazurile ãn care ele sunt prevãzute ãn contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situaþiile de platã provizorii se confirmã ãn termenul stabilit.

(3) Plãþile parþiale se efectueazã, de regulã, la intervale lunare, dar nu influenþeazã responsabilitatea ãi garanþia de bunã execuþie a executantului; ele nu se considerã, de cãtre achizitor, ca recepþie a lucrãrilor executate.

18.5 - Plata facturii finale se va face imediat dupã verificarea ãi acceptarea situaþiei de platã definitive de cãtre achizitor. Dacã verificarea se prelungeþte din diferite motive, dar, ãn special, datoritã unor eventuale litigii, contravaloarea lucrãrilor care nu sunt ãn litigiu va fi platitã imediat.

18.6 - Contractul nu va fi considerat terminat pãna cãnd procesul-verbal de recepþie finalã nu va fi semnat de comisia de recepþie, care confirmã cã lucrãrile au fost executate conform contractului. Recepþia finalã va fi efectuatã conform prevederilor legale, dupã expirarea perioadei de garanþie. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrãrile executate nu va fi condiþionatã de eliberarea certificatului de recepþie finalã.

18.7 - Din valoarea aferenta procentului de diverse si neprevazute vor fi decontate, doar daca apar cheltuieli cu produse/servicii/lucrari, care pot fi incidente pe parcursul derularii contractului si care un reprezinta modificari substantiale ale contractului de achizitie publica

18.8 - Achizitorul are obligaþia de a efectua plata cãtre executant ãn termen de maxim 30 de zile de la ãnregistrarea facturii, dupã primirea ãi acceptarea la platã a facturilor fiscale, emise de cãtre executant prin intermediul platformei E-factura , numai dupã verificarea ãi acceptarea situaþiilor de platã, de cãtre achizitor.

18.9 - Contractul nu va fi considerat terminat pãna cãnd procesul-verbal de recepþie finalã nu va fi semnat de cãtre comisia de recepþie, care confirmã cã lucrãrile au fost executate conform contractului. Recepþia finalã va fi efectuatã conform prevederilor legale, dupã expirarea perioadei de garanþie. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrãrile executate nu va fi condiþionatã de eliberarea certificatului de recepþie finalã.

### **19. Ajustarea pretului contractului**

**19.1.** - Pentru lucrãrile executate, plãþile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate ãn propunerea financiarã, anexã la contract.

### **20. Asigurãri**

**20.1** - (1) Executantul are obligaþia de a ãncheia, ãnainte de ãnceperea lucrãrilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apãrea privind lucrãrile executate, utilajele, instalaþiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu ãi reprezentanþii ãmputerniciþi sã verifice, sã testeze sau sã recepþioneze lucrãrile, precum ãi daunele sau prejudiciile aduse cãtre terþe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va ãncheia cu o agenþie de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportatã de cãtre executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligaþia de a prezenta achizitorului, ori de cãte ori i se va solicita, poliþa sau poliþele de asigurare ãi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligaþia de a se asigura cã subantreprenorii au ãncheiat asigurãri pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor sã prezinte achizitorului, la cerere, poliþele de asigurare ãi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

**20.2** - Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensãþii plãtibile prin lege, ãn privinþa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepþia unui accident sau prejudiciu rezultãnd din vina achizitorului, a agenþilor sau a angajaþilor acestuia.

### **21. Sãnãtatea ãi securitatea muncii**

**21.1** - Executantul va numi un responsabil care va rãspunde pentru securitatea ãi prevenirea accidentelor pe þantier. Aceastã persoanã trebuie sã fie calificatã pentru o astfel de rãspundere ãi sã aibã autoritatea de a emite dispoziþii ãi de a lua mãsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

**21.2** - Pe parcursul execuþiei lucrãrilor, executantul are obligaþia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, ãn scopul exercitãrii rãspunderii ãi autoritãþii sale.

**21.3** - Executantul poartã ãntreaga rãspundere ãn cazul producerii accidentelor de muncã, evenimentelor ãi incidentelor periculoase, ãmbolnãvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaþii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de cãtre lucrãtorii sãi ãi cei aparþinãnd societãþilor care desfãþoarã activitãþi pentru acesta (subcontractanþi), ãn conformitate cu prevederile Legii securitãþii ãi sãnãtãþii

în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

**21.4** - În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

**21.5** - Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor, conform cerințelor persoanei autorizate de achizitor.

**21.6** - Achizitorul va înregistra numai evenimentele produse propriilor angajați.

**21.7** - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune – interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant.

## **22. Amendamente**

**22.1** - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

**22.2** - Prin acte adiționale nu se pot aduce modificări substanțiale contractului de achiziție publică.

## **23. Subcontractanți**

**23.1** - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

**23.2** - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora se constituie în anexe la contract.

(3) Nominalizarea de noi subcontractanți pe parcursul derulării contractului este posibilă doar cu acordul achizitorului și nu trebuie să conducă la modificarea substanțială a contractului în sensul art. 221 din legea 98/2016. Executantul va încheia un contract cu subcontractantul în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

**23.3** - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul. Subcontractarea nu diminuează răspunderea contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract de achiziție publică.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

**23.4** - Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexa la prezentul contract. Înlocuirea subcontractanților se poate face doar cu acordul autorității contractante.

**23.5** - Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

**23.6** - Executantul are obligația la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, de a prezenta contractele încheiate între contractant și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică. Contractele trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică. Contractantul are obligația de a notifica autorității contractante orice modificări ale subcontractanților pe durata contractului de achiziție publică.

**23.7** - Contractantul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221 din Legea 98/2016. În situația modificării subcontractanților, contractantul va transmite autorității contractante informațiile referitoare la numele, datele de contact și reprezentanții legali ai noilor subcontractanți și va obține acordul autorității contractante privind noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului. Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit

**23.8** - (1) Autoritatea contractantă solicită contractantului, cel mai târziu la momentul începerii executării contractului, să îi indice numele, datele de contact și reprezentanții legali pentru furnizori și pentru subcontractanții subcontractanților contractantului sau subcontractanții aflați pe niveluri subsecvente ale lanțului de subcontractare, implicați în executarea contractului de achiziție publică, în măsura în care aceste informații sunt cunoscute la momentul respectiv.

(2) Contractantul are obligația de a notifica autorității contractante orice modificări ale informațiilor prevăzute la art 23.8, pe durata contractului de achiziție publică.

(3) Contractantul are dreptul de a implica noi furnizori și/sau subcontractanți conform art 23.8 alin 1, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016.

(4) În situația prevăzută la 23.8 alin. (3), contractantul va transmite autorității contractante informațiile prevăzute la art 23.8 alin. (1) și va obține acordul autorității contractante privind eventualele noi furnizori/subcontractanți în sensul art 23.8 alin (1), implicați ulterior în executarea contractului.

(5) Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit.

#### **24. Tertii sustinatori**

**24.1** - În cazul în care contractantului i-a fost atribuit contractul, după ce în calitate de ofertant și-a demonstrat capacitatea tehnică și profesională invocând suportul unui/unor terț/terți, atunci acesta are obligația de se asigura ca terțul/terții va/vor pune la dispoziția lui resursele invocate.

**24.2** - În cazul în care contractantul întâmpină dificultăți pe parcursul executării contractului de achiziție publică, iar susținerea acordată de unul sau mai mulți terți vizează îndeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnică și profesională, executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului și materializarea aspectelor ce fac obiectul respectivului angajament ferm încheiat cu terțul/terții susținător/i.

#### **25. Forța majoră**

**25.1** - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**25.2** - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**25.3** - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**25.4** - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**25.5** - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

#### **26. Soluționarea litigiilor**

**26.1** - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**26.2** - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România din raza teritorială a achizitorului.

#### **27. Limba care guvernează contractul**

**27.1** - Limba care guvernează contractul este limba română.

#### **28. Comunicări**

**28.1** - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

**28.2** - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**29. Legea aplicabilă contractului**

**29.1** - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi ....., în două exemplare originale, un exemplar pentru executant și un executant pentru achizitor.

**AUTORITATE CONTRACTANTĂ**

**EXECUTANT**