

4

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARGES**  
**PRIMĂRIA COMUNEI UNGHENI**

Primar  
Nr.6 din 03-10 . 2025

**AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE**

Nr.6 din 03-10  
2025

Urmare a cererii adresate de UAT UNGHENI cu sediul<sup>(2)</sup> în comuna UNGHENI ,oras ,municipiul . jud. ARGES , satul UNGHENI , cod postal strada . Principala

\_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl . \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, telefon/fax \_\_\_\_\_ e-mail: inregistrată la nr 3075 . din 03-10 -2025

În conformitate cu prevederile Legii 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, se:

**AUTORIZEAZĂ:**

„EXECUTAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE PENTRU:  
“REALIZARE SISTEM INTEGRAT DE COLECTARE SI VALORIFICARE A GUNOIULUI DE GRAJD IN COMUNA UNGHENI ,JUDEȚUL ARGES ”

Pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul **Arges**, comuna UNGHENI, satul „ ,.cod poștal **117780**, strada **\_PRINCIPALA** \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_

Cartea funciară<sup>(4)</sup>

Fișa bunului imobil sau nr. cadastral **Plan de situație**

**Plan de încadrare în zonă**

În valoare<sup>(5)</sup> de= 1.277.722,54 LEI fara TVA

În baza proiectului pentru autorizarea lucrărilor de **construcție (PAC)** nr.WDE 434-22 din 07.2025 desființare (PAD) nr.. ELABORAT DE BATAR PROCONSTRUCT SRL SRL. sediul în Județul ARGES municipiul PITESTI orasul , sectorul/satul \_\_\_\_\_, cod poștal \_\_\_\_\_, strada , nr. \_\_\_\_\_, bl. -, Sc. , et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_ respectiv de ARH. RADU IONUT ANGHELUȘ arhitect cu drept de semnatura, in conformitate cu prevederile Legii nr..184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ PAC/PAD - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - ÎMPREUNĂ CU AVIZELE ȘI ACORDURILE DEȚINUTE, FAC PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE

Nerespectarea întocmai a documentației - vizată spre schimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) - constituie contravenție - în temeiul prevederilor Legii nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

B. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI este de **12 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de **36 luni** calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (vezi Anexa 3 la Normele metodologice) la autoritatea administrației publice locale emitente autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (vezi Anexa 4 la Normele metodologice) la Inspectoratul de Stat în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea lucrărilor autorizate.
3. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația vizată spre schimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
4. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic, etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniul cultural național.
5. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
6. Să transporte la \_\_\_\_\_ materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
7. Să desființeze construcțiile provizorii pe șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
8. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției".
9. La finalizarea execuției, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".
10. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
11. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
12. Toate construcțiile proprietate particulară se declară, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile înaintea termenului de expirare a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

PRIMAR,  
(numele și prenumele,  
semnatura)

MIU IULIAN



RESP. URBANISM

(numele și prenumele,  
semnatura)

STEFAN COSTIN

Blue ink signature of Stefan Costin.

SECRETAR,  
(numele și prenumele,  
semnatura)

LUTESCU DAN

Blue ink signature of Lutescu Dan.

Taxa de autorizare în valoare de lei . a fost achitată conform chitanței nr . din . – însoțită de 1 exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

\_\_\_\_\_  
\*Se va semna de arhitectul șef sau persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, după caz.

În conformitate cu prevederile Legii 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA  
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE**

de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,  
(numele și prenumele,  
semnatura)

MIU IULIAN

SECRETAR,  
(numele și prenumele,  
semnatura)

P.POPA GEORGETA

RESP. URBANISM

(numele și prenumele,  
semnatura)

STEFAN COSTIN

Data prelungirii valabilității: \_\_\_\_\_  
Achitat taxa de: \_\_\_\_\_ lei, conform chitanței nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_  
Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_ direct / prin posta.

\_\_\_\_\_  
(<sup>1</sup>) Numele și prenumele solicitantului

(<sup>2</sup>) Adresa solicitantului

(<sup>3</sup>) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate , precum și alte date extrase din PAC/PAD

(<sup>4</sup>) Se completează cu datele extrase din Cartea Fuciară sau din Fișa bunului imobil, după caz

(<sup>5</sup>) Valoarea lucrărilor declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției.

(<sup>6</sup>) Se completează cu nr. proiectului și data elaborării

\_\_\_\_\_