

VERIFICATOR ATESTAT M.L.P.A.T. A.1;A.2

Nr.05982/2002

Nr. 1724.1

Numele și prenumele verficatorului atestat :

Data : 2026

ing. Popa Oliviu Marian

conform registrului de evidență

Adresa :Ing.N.Teodorescu nr.44, sector 6, București

Telefon : 021/3162662

## REFERAT

privind verificarea de calitate la cerința : A.1; A.2;

### „Construire scoala gimnaziala in sat Asau, comuna Asau, Judetul Bacau, prin demolare scoala existenta”

faza: P.T.

#### 1. Date de identificare

- Proiectant: S.C. COMPASSARCH S.R.L. / S.C. ENGINEER VISION OFFICE S.R.L.
- Investitor: Comuna Asau prin primar Budaca Emilian
- Localitatea Judetul Bacau, Comuna Asau, sat. Asau, Strada Eroilor, Nr. 72, NC/CF 60614

#### 2. Caracteristici principale ale constructiei propuse:

CLADIRE CIVILA AVAND FUNCTIUNEA - ÎNVĂȚĂMÂNT

REGIM DE INALTIME: PARTER

Categoria de importanta a constructiei – “C”.

Clasa de importanta III

#### 3. Caracteristici principale ale lucrarilor de constructii

CLASIFICAREA CLADIRII:

CONSTRUCTIE DE IMPORTANTA NORMALĂ - C

CLASA DE IMPORTANTA III

1 - CLADIRE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME PARTER

2 - CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE PROIECTULUI ȘI ALE CONSTRUCȚIEI :

- conform parte scrisă și desenată semnată și stampilată a proiectului.

3- CLASA III DE IMPORTANTA

4 - DATE CLADIRE

Aria construita/desfășurată:  $A_c = 771,00$  mp/  $A_d = 771,00$  mp;

Conform “Normativului pentru proiectarea antisismică a construcțiilor” P100-1/2013, amplasamentul se găsește în zona seismică ce este caracterizată de  $a_g = 0,30$  g și perioada de colt este  $T_c = 0,7$  s.

#### 4. Documente ce se prezintă la verificare

- Tema de proiectare Da
- Memoriu elaborat de proiectant în care se prezintă soluția adoptată pentru respectarea cerinței verificate : Da
- Planșele desenate în care se prezintă soluția : Da
- Note de calcul în care se fundamentează soluția propusă, programul de calcul și listing-ul Da
- Caiet de sarcini. Da

#### 5. Concluzii asupra verificării

5a. În urma verificării se consideră proiectul corespunzător semnându-se și stampilându-se.

Am primit 2 exemplare

Am predat 2 exemplare  
Verificator tehnic atestat



VERIFICATOR ATESTAT M.L.P.A.T. A.1;A.2

Nr.05982/2002

Nr. 1724.1

Data : 2026

Numele și prenumele verficatorului atestat :

ing. Popa Oliviu Marian

conform registrului de evidență

Adresa :Ing.N.Teodorescu nr.44, sector 6, București

Telefon : 021/3162662

## REFERAT

privind verificarea de calitate la cerința : A.1; A.2;

### „Construire scoala gimnaziala in sat Asau, comuna Asau, Judetul Bacau, prin demolare scoala existenta”

faza: P.T.

#### 1. Date de identificare

- Proiectant: S.C. COMPASSARCH S.R.L. / S.C. ENGINEER VISION OFFICE S.R.L.
- Investitor: Comuna Asau prin primar Budaca Emilian
- Localitatea Judetul Bacau, Comuna Asau, sat. Asau, Strada Eroilor, Nr. 72, NC/CF 60614

#### 2. Caracteristici principale ale constructiei propuse:

CLADIRE CIVILA AVAND FUNCTIUNEA - ÎNVĂȚĂMÂNT

REGIM DE INALTIME: PARTER

Categoria de importanta a constructiei – “C”.

Clasa de importanta III

#### 3. Caracteristici principale ale lucrarilor de constructii

CLASIFICAREA CLADIRII:

CONSTRUCTIE DE IMPORTANTA NORMALĂ - C

CLASA DE IMPORTANTA III

1 - CLADIRE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME PARTER

2 - CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE PROIECTULUI ȘI ALE CONSTRUCȚIEI :

- conform parte scrisă si desenată semnată si stampilată a proiectului.

3- CLASA III DE IMPORTANTA

4 - DATE CLADIRE

Suprafata construita/desfășurată:  $A_c = 771,00 \text{ mp}$  /  $A_d = 771,00 \text{ mp}$ ;

Conform “Normativului pentru proiectarea antiseismica a constructiilor” P100-1/2013, amplasamentul se gaseste in zona seismica ce e caracterizata de  $\alpha_g = 0.30 \text{ g}$  si perioada de colt este  $T_c = 0,7 \text{ s}$ .

#### 4. Documente ce se prezintă la verificare

- Tema de proiectare Da
- Memoriu elaborat de proiectant în care se prezintă soluția adoptată pentru respectarea cerinței verificate : Da
- Planșele desenate în care se prezintă soluția : Da
- Note de calcul în care se fundamentează soluția propusă, programul de calcul și listing-ul Da
- Caiet de sarcini. Da

#### 5. Concluzii asupra verificării

5a. În urma verificării se consideră proiectul corespunzător semnându-se și stampilându-se.

Am primit 2 exemplare

Am predat 2 exemplare  
Verificator tehnic atestat



Nr. Registru:	7648.1
Data:	2026

### REFERAT

Privind verificarea documentațiilor de proiectare pentru cerința fundamentală:

D – Igienă, Sănătate și mediul înconjurător; În domeniile: toate domeniile;
E– Economie și energie prin izolare termică corespunzătoare construcțiilor și instalațiilor din construcții; În domeniile: toate domeniile.
F – Protecția împotriva zgomotului în construcții; În domeniile: toate domeniile.

<b>PROIECT nr.:</b>	<b>246/2025</b>	<b>Faza:</b>	<b>PT</b>
---------------------	-----------------	--------------	-----------

**Date de identificare:**

<b>Titlu proiect :</b>	<b>„Construire școala gimnazială în sat Asau, comuna Asau, Județul Bacău, prin demolare școala existentă”</b>
<b>Proiectant:</b>	<b>S.C. COMPASSARCH S.R.L. S.C. ENGINEER VISION OFFICE S.R.L.</b>
<b>Investitor:</b>	<b>Comuna Asau prin primar Budaca Emilian</b>
<b>Amplasare:</b>	<b>Județul Bacău, Comuna Asau, sat. Asau, Strada Eroilor, Nr. 72, NC/CF 60614</b>

**Caracteristici ale construcției\*:** construcție nouă;

- Tip construcție , conform P118: civilă;
- Regim de înălțime: Parter;
- Categorie/funcțiune clădire: Curți-construcții/Clădire pentru învățământ;
- Aria construită/desfășurată: Ac= 771,00 mp/ Ad =771,00 mp;
- Gradul de rezistență la foc : GRF II ;
- Clasa de importanță : III ;
- Categoria de importanță : C - normală;

**Documente prezentate la verificare:\*\***

<b>Raport de expertiza tehnică</b>	-
<b>Certificat de urbanism</b>	Da
<b>Memoriu tehnic</b>	Da
<b>Caiete de sarcini</b>	Da
<b>Piese desenate</b>	Da
<b>Liste de cantități de lucrări</b>	-
<b>Scenariu de securitate la incendiu</b>	-

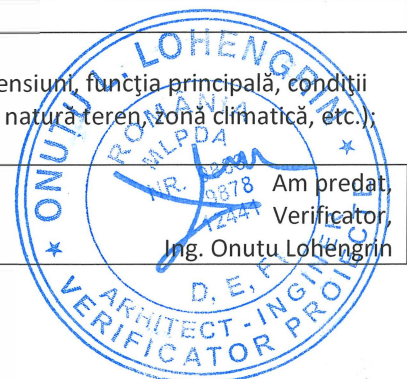
**Concluzii asupra verificării:**

În urma verificării se consideră proiectul:	Corespunzător
Se respectă prevederile cu privire la igiena, sănătatea și protecția mediului înconjurător: se asigură condițiile de igienă prin asigurarea numărului de grupuri sanitare, separarea fluxurilor funcționale, preluarea rezidurilor menajere sau rezultate din activitate de firme autorizate;	
Se respectă prevederile cu privire la economie și energie prin izolare termică corespunzătoare construcțiilor și instalațiilor din construcții	
Se semnează și se ștampilează proiectul cu următoarele condiții obligatorii pentru a fi introduse în documentație de către proiectant, prin grija investitorului:	
Nu este cazul	

**Se vor preciza:**

- \* construcție nouă/modernizare/extindere/consolidare-condiții constructive, dimensiuni, funcția principală, condiții de amplasament și vecinătăți care au legătură cu cerința verificată (zona seismică, natura teren, zonă climatică, etc.);
- \*\* se înscriu numai documentele prezentate la verificare.

Am primit, Investitor / Proiectant	Am predat, Verificator, Ing. Onuțu Lohengrin
---------------------------------------	--



Nr. Registru:	7648.1
Data:	2026

### REFERAT

Privind verificarea documentațiilor de proiectare pentru cerința fundamentală:

D – Igienă, Sănătate și mediul înconjurător; În domeniile: toate domeniile;
E – Economie și energie prin izolare termică corespunzătoare construcțiilor și instalațiilor din construcții; În domeniile: toate domeniile.
F – Protecția împotriva zgomotului în construcții; În domeniile: toate domeniile.

<b>PROIECT nr.:</b>	<b>246/2025</b>	<b>Faza:</b>	<b>PT</b>
---------------------	-----------------	--------------	-----------

**Date de identificare:**

<b>Titlu proiect :</b>	<b>„Construire școala gimnazială în sat Asau, comuna Asau, Județul Bacău, prin demolare școala existentă”</b>
<b>Proiectant:</b>	<b>S.C. COMPASSARCH S.R.L. S.C. ENGINEER VISION OFFICE S.R.L.</b>
<b>Investitor:</b>	<b>Comuna Asau prin primar Budaca Emilian</b>
<b>Amplasare:</b>	<b>Județul Bacău, Comuna Asau, sat. Asau, Strada Eroilor, Nr. 72, NC/CF 60614</b>

**Caracteristici ale construcției\*:** construcție nouă;

- Tip construcție, conform P118: civilă;
- Regim de înălțime: Parter;
- Categorie/funcțiune clădire: Curți-construcții/Clădire pentru învățământ;
- Aria construită/desfășurată: Ac= 771,00 mp/ Ad =771,00 mp;
- Gradul de rezistență la foc : GRF II ;
- Clasa de importanță : III ;
- Categoria de importanță : C - normală;

**Documente prezentate la verificare:\*\***

<b>Raport de expertiza tehnică</b>	-
<b>Certificat de urbanism</b>	Da
<b>Memoriu tehnic</b>	Da
<b>Caiete de sarcini</b>	Da
<b>Piese desenate</b>	Da
<b>Liste de cantități de lucrări</b>	-
<b>Scenariu de securitate la incendiu</b>	-

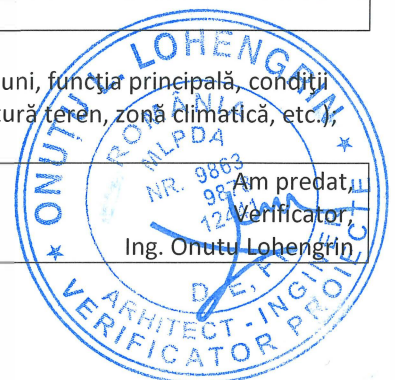
**Concluzii asupra verificării:**

În urma verificării se consideră proiectul:	Corespunzător
Se respectă prevederile cu privire la igiena, sănătatea și protecția mediului înconjurător: se asigură condițiile de igienă prin asigurarea numărului de grupuri sanitare, separarea fluxurilor funcționale, preluarea rezidurilor menajere sau rezultate din activitate de firme autorizate;	
Se respectă prevederile cu privire la economie și energie prin izolare termică corespunzătoare construcțiilor și instalațiilor din construcții	
Se semnează și se ștampilează proiectul cu următoarele condiții obligatorii pentru a fi introduse în documentație de către proiectant, prin grija investitorului:	
Nu este cazul	

**Se vor preciza:**

- \* construcție nouă/modernizare/extindere/consolidare-condiții constructive, dimensiuni, funcția principală, condiții de amplasament și vecinătăți care au legătură cu cerința verificată (zona seismică, natură teren, zonă climatică, etc.);
- \*\* se înscriu numai documentele prezentate la verificare.

Am primit, Investitor / Proiectant	Am predat, Verificator, Ing. Onutu Lohengrin
---------------------------------------	--



Nr. Registru:	7648.1
Data:	2026

### REFERAT

Privind verificarea documentațiilor de proiectare pentru cerința fundamentală:

D – Igienă, Sănătate și mediul înconjurător; În domeniile: toate domeniile;
E– Economie și energie prin izolare termică corespunzătoare construcțiilor și instalațiilor din construcții; În domeniile: toate domeniile.
F – Protecția împotriva zgomotului în construcții; În domeniile: toate domeniile.

<b>PROIECT nr.:</b>	<b>246/2025</b>	<b>Faza:</b>	<b>PT</b>
---------------------	-----------------	--------------	-----------

**Date de identificare:**

<b>Titlu proiect :</b>	<b>„Construire școala gimnazială în sat Asau, comuna Asau, Județul Bacău, prin demolare școala existentă”</b>
<b>Proiectant:</b>	<b>S.C. COMPASSARCH S.R.L. S.C. ENGINEER VISION OFFICE S.R.L.</b>
<b>Investitor:</b>	<b>Comuna Asau prin primar Budaca Emilian</b>
<b>Amplasare:</b>	<b>Județul Bacău, Comuna Asau, sat. Asau, Strada Eroilor, Nr. 72, NC/CF 60614</b>

**Caracteristici ale construcției\*:** construcție nouă;

- Tip construcție , conform P118: civilă;
- Regim de înălțime: Parter;
- Categorie/funcțiune clădire: Curți-construcții/Clădire pentru învățământ;
- Aria construită/desfășurată: Ac= 771,00 mp/ Ad =771,00 mp;
- Gradul de rezistență la foc : GRF II ;
- Clasa de importanță : III ;
- Categoria de importanță : C - normală;

**Documente prezentate la verificare:\*\***

<b>Raport de expertiza tehnică</b>	-
<b>Certificat de urbanism</b>	Da
<b>Memoriu tehnic</b>	Da
<b>Caiete de sarcini</b>	Da
<b>Piese desenate</b>	Da
<b>Liste de cantități de lucrări</b>	-
<b>Scenariu de securitate la incendiu</b>	-

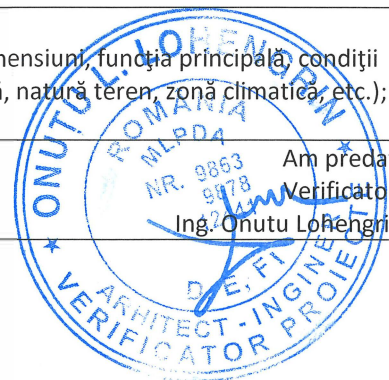
**Concluzii asupra verificării:**

În urma verificării se consideră proiectul:	Corespunzător
Se respectă prevederile cu privire la igiena, sănătatea și protecția mediului înconjurător: se asigură condițiile de igienă prin asigurarea numărului de grupuri sanitare, separarea fluxurilor funcționale, preluarea rezidurilor menajere sau rezultate din activitate de firme autorizate;	
Se respectă prevederile cu privire la economie și energie prin izolare termică corespunzătoare construcțiilor și instalațiilor din construcții	
Se semnează și se ștampilează proiectul cu următoarele condiții obligatorii pentru a fi introduse în documentație de către proiectant, prin grija investitorului:	
Nu este cazul	

**Se vor preciza:**

- \* construcție nouă/modernizare/extindere/consolidare-condiții constructive, dimensiuni, funcția principală, condiții de amplasament și vecinătăți care au legătură cu cerința verificată (zona seismică, natură teren, zonă climatică, etc.);
- \*\* se înscriu numai documentele prezentate la verificare.

Am primit, Investitor / Proiectant	Am predat, Verificator, Ing. Onutu Lohengrin
---------------------------------------	--



Nr. Registru:	2008.1
Data:	2026

## REFERAT

Privind verificarea documentațiilor de proiectare pentru cerința fundamentală:

Cc – Securitatea la Incendiu;  
În domeniile: toate domeniile;

PROIECT nr.:	246/2025	Faza:	PT
--------------	----------	-------	----

**Date de identificare:**

Titlu proiect :	„Construire scoala gimnaziala in sat Asau, comuna Asau, Judetul Bacau, prin demolare scoala existenta”
Proiectant:	S.C. COMPASSARCH S.R.L. S.C. ENGINEER VISION OFFICE S.R.L.
Investitor:	Comuna Asau prin primar Budaca Emilian
Amplasare:	Judetul Bacau, Comuna Asau, sat. Asau, Strada Eroilor, Nr. 72, NC/CF 60614

**Caracteristici ale construcției\*:** construcție nouă;

- Tip construcție , conform P118: civilă;
- Regim de înălțime: Parter;
- Categorie/funcțiune clădire: Curți-construcții/Clădire pentru
- învățământ; Aria construita/desfășurată: Ac= 771,00mp/ Ad =771,00 mp;
- Gradul de rezistență la foc : GRF II ;
- Clasa de importanta : III ;
- Categoria de importanta : C - normală;

**Documente prezentate la verificare:\*\***

Raport de expertiză tehnică:	Nu
Certificat de urbanism:	Da
Memoriu tehnic:	Da
Piese desenate:	Da
Scenariul de securitate la incendiu	-

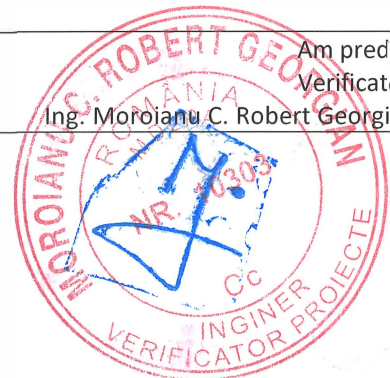
**Concluzii asupra verificării:**

În urma verificării se consideră proiectul:	Corespunzător
Se respectă prevederile cu privire la asigurarea securității la incendiu a construcției, cu privire la: corelarea cu gradul de rezistență la foc și riscul de incendiu, caracteristicile elementelor de compartimentare, dimensiunile căilor de evacuare;	
Se semnează și se ștampilează proiectul cu următoarele condiții obligatorii pentru a fi introduse în documentație de către proiectant, prin grija investitorului:	
Nu este cazul	

**Se vor preciza:**

- \* construcție nouă/modernizare/extindere/consolidare-condiții constructive, dimensiuni, funcția principală, condiții de amplasament și vecinătăți care au legatură cu cerința verificată (zona seismică, natură teren, zonă climatică, etc.);
- \*\* se înscriu numai documentele prezentate la verificare.

Am primit, Investitor / Proiectant	Am predat, Verificator, Ing. Moroiianu C. Robert Georgian
---------------------------------------	---



Nr. Registru:	2008.1
Data:	2026

## REFERAT

Privind verificarea documentațiilor de proiectare pentru cerința fundamentală:

Cc – Securitatea la Incendiu; În domeniile: toate domeniile;			
<b>PROIECT nr.:</b>	<b>246/2025</b>	<b>Faza:</b>	<b>PT</b>
<b>Date de identificare:</b>			
<b>Titlu proiect :</b>	„Construire scoala gimnaziala in sat Asau, comuna Asau, Judetul Bacau, prin demolare scoala existenta”		
<b>Proiectant:</b>	S.C. COMPASSARCH S.R.L. S.C. ENGINEER VISION OFFICE S.R.L.		
<b>Investitor:</b>	Comuna Asau prin primar Budaca Emilian		
<b>Amplasare:</b>	Judetul Bacau, Comuna Asau, sat. Asau, Strada Eroilor, Nr. 72, NC/CF 60614		

**Caracteristici ale construcției\*:** construcție nouă;

- Tip construcție , conform P118: civilă;
- Regim de înălțime: Parter;
- Categorie/funcțiune clădire: Curți-construcții/Clădire pentru învățământ;
- Aria construita/desfășurată: Ac= 771,00 mp/ Ad =771,00 mp;
- Gradul de rezistență la foc : GRF II ;
- Clasa de importanta : III ;
- Categoria de importanta : C - normală;

**Documente prezentate la verificare:\*\***

Raport de expertiză tehnică:	Nu
Certificat de urbanism:	Da
Memoriu tehnic:	Da
Piese desenate:	Da
Scenariul de securitate la incendiu	-

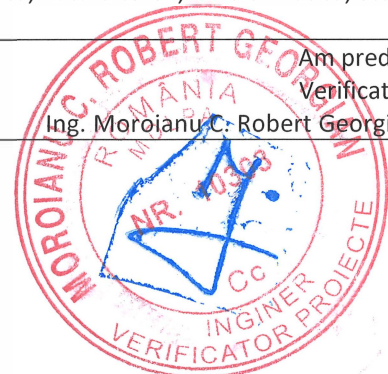
**Concluzii asupra verificării:**

În urma verificării se consideră proiectul:	Corespunzător
Se respectă prevederile cu privire la asigurarea securității la incendiu a construcției, cu privire la: corelarea cu gradul de rezistență la foc și riscul de incendiu, caracteristicile elementelor de compartimentare, dimensiunile căilor de evacuare;	
Se semnează și se ștampilează proiectul cu următoarele condiții obligatorii pentru a fi introduse în documentație de către proiectant, prin grija investitorului:	
Nu este cazul	

**Se vor preciza:**

- \* construcție nouă/modernizare/extindere/consolidare-condiții constructive, dimensiuni, funcția principală, condiții de amplasament și vecinătăți care au legatură cu cerința verificată (zona seismică, natură teren, zonă climatică, etc.);
- \*\* se înscriu numai documentele prezentate la verificare.

Am primit, Investitor / Proiectant	Am predat, Verificator, Ing. Moroianu C. Robert Georgian
---------------------------------------	--



Nr. Registru:	2008.1
Data:	2026

## REFERAT

Privind verificarea documentațiilor de proiectare pentru cerința fundamentală:

Cc – Securitatea la Incendiu;  
În domeniile: toate domeniile;

PROIECT nr.:	246/2025	Faza:	PT
--------------	----------	-------	----

### Date de identificare:

Titlu proiect :	„Construire scoala gimnaziala in sat Asau, comuna Asau, Judetul Bacau, prin demolare scoala existenta”
Proiectant:	S.C. COMPASSARCH S.R.L. S.C. ENGINEER VISION OFFICE S.R.L.
Investitor:	Comuna Asau prin primar Budaca Emilian
Amplasare:	Judetul Bacau, Comuna Asau, sat. Asau, Strada Eroilor, Nr. 72, NC/CF 60614

### Caracteristici ale construcției\*: construcție nouă;

- Tip construcție , conform P118: civilă;
- Regim de înălțime: Parter;
- Categorie/funcțiune clădire: Curți-construcții/Clădire pentru învățământ;
- Aria construita/desfășurată: Ac= 771,00 mp/ Ad =771,00 mp;
- Gradul de rezistență la foc : GRF II ;
- Clasa de importanta : III ;
- Categoria de importanta : C - normală;

### Documente prezentate la verificare:\*\*

Raport de expertiză tehnică:	Nu
Certificat de urbanism:	Da
Memoriu tehnic:	Da
Piese desenate:	Da
Scenariul de securitate la incendiu	-

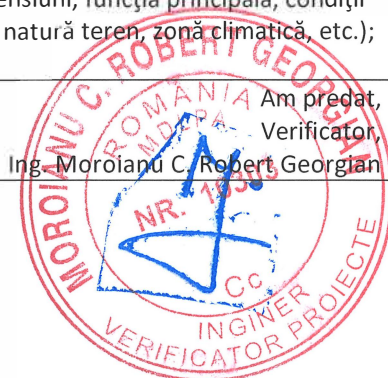
### Concluzii asupra verificării:

În urma verificării se consideră proiectul:	Corespunzător
Se respectă prevederile cu privire la asigurarea securității la incendiu a construcției, cu privire la: corelarea cu gradul de rezistență la foc și riscul de incendiu, caracteristicile elementelor de compartimentare, dimensiunile căilor de evacuare;	
Se semnează și se ștampilează proiectul cu următoarele condiții obligatorii pentru a fi introduse în documentație de către proiectant, prin grija investitorului:	
Nu este cazul	

### Se vor preciza:

- \* construcție nouă/modernizare/extindere/consolidare-condiții constructive, dimensiuni, funcția principală, condiții de amplasament și vecinătăți care au legatură cu cerința verificată (zona seismică, natură teren, zonă climatică, etc.);
- \*\* se înscriu numai documentele prezentate la verificare.

Am primit, Investitor / Proiectant	Am predat, Verificator, Ing. Moroianu C. Robert Georgian
---------------------------------------	--



Nr. Registru:	3653.1
Data:	2026

### REFERAT

Privind verificarea documentațiilor de proiectare pentru cerința fundamentală:

B1 – Siguranță și accesibilitate în exploatare ;  
În domeniile: construcții civile, industriale, agrozootehnice, energetice, telecomunicații, miniere;

PROIECT nr.:	246/2025	Faza:	PT
--------------	----------	-------	----

Date de identificare:

Titlu proiect :	„Construire scoala gimnaziala in sat Asau, comuna Asau, Judetul Bacau, prin demolare scoala existenta”
Proiectant:	S.C. COMPASSARCH S.R.L. S.C. ENGINEER VISION OFFICE S.R.L.
Investitor:	Comuna Asau prin primar Budaca Emilian
Amplasare:	Judetul Bacau, Comuna Asau, sat. Asau, Strada Eroilor, Nr. 72, NC/CF 60614

**Caracteristici ale construcției\***: construcție nouă;

- Tip construcție , conform P118: civilă;
- Regim de înălțime: Parter;
- Categorie/funcțiune clădire: Curți-construcții/Clădire pentru învățământ;
- Aria construita/desfășurată: Ac= 771,00 mp/ Ad =771,00 mp;
- Gradul de rezistență la foc : GRF II ;
- Clasa de importanta : III ;
- Categoria de importanta : C - normală;

**Documente prezentate la verificare:\*\***

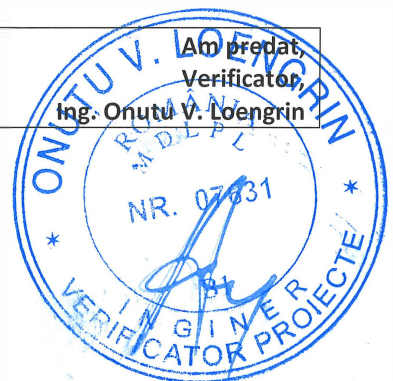
Raport de expertiza tehnica	-
Certificat de urbanism	Da
Memoriu tehnic	Da
Caiete de sarcini	Da
Piese desenate	Da
Liste de cantități de lucrări	-
Scenariu de securitate la incendiu	-

Concluzii asupra verificării:

În urma verificării se consideră proiectul:	Corespunzător
Se respectă prevederile cu privire la siguranța și accesibilitatea în exploatare: siguranța circulației pietonale, siguranța circulației cu mijloace de transport mecanizat, siguranța în timpul lucrărilor de întreținere, siguranța la intruziuni și efracții, adaptarea construcțiilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap.	
Se semnează și se ștampilează proiectul cu următoarele condiții obligatorii pentru a fi introduse în documentație de către proiectant, prin grija investitorului:	
*Nu este cazul*	

Se vor preciza: \* construcție nouă/modernizare/extindere/consolidare-condiții constructive, dimensiuni, funcția principală, condiții de amplasament și vecinătăți care au legatură cu cerința verificată (zona seismică, natură teren, zonă climatică, etc.);\*\* se înscriu numai documentele prezentate la verificare.

Am primit, Investitor / Proiectant	Am predat, Verificator, Ing. Onuțu V. Loengrin
---------------------------------------	--



Nr. Registru:	3653.1
Data:	2026

### REFERAT

Privind verificarea documentațiilor de proiectare pentru cerința fundamentală:

B1 – Siguranță și accesibilitate în exploatare ;  
În domeniile: construcții civile, industriale, agrozootehnice, energetice, telecomunicații, miniere;

<b>PROIECT nr.:</b>	<b>246/2025</b>	<b>Faza:</b>	<b>PT</b>
---------------------	-----------------	--------------	-----------

**Date de identificare:**

<b>Titlu proiect :</b>	<b>„Construire scoala gimnaziala in sat Asau, comuna Asau, Judetul Bacau, prin demolare scoala existenta”</b>
<b>Proiectant:</b>	<b>S.C. COMPASSARCH S.R.L. S.C. ENGINEER VISION OFFICE S.R.L.</b>
<b>Investitor:</b>	<b>Comuna Asau prin primar Budaca Emilian</b>
<b>Amplasare:</b>	<b>Judetul Bacau, Comuna Asau, sat. Asau, Strada Eroilor, Nr. 72, NC/CF 60614</b>

**Caracteristici ale construcției\*:** construcție nouă;

- Tip construcție , conform P118: civilă;
- Regim de înălțime: Parter;
- Categorie/funcțiune clădire: Curți-construcții/Clădire pentru învățământ;
- Aria construita/desfășurată: Ac= 771,00 mp/ Ad =771,00 mp;
- Gradul de rezistență la foc : GRF II ;
- Clasa de importanta : III ;
- Categoria de importanta : C - normală;

**Documente prezentate la verificare:\*\***

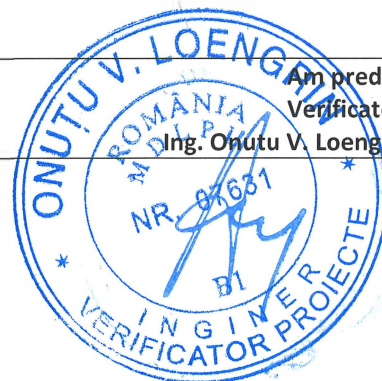
Raport de expertiza tehnica	-
Certificat de urbanism	Da
Memoriu tehnic	Da
Caiete de sarcini	Da
Piese desenate	Da
Liste de cantități de lucrări	-
Scenariu de securitate la incendiu	-

**Concluzii asupra verificării:**

În urma verificării se consideră proiectul:	<b>Corespunzător</b>
Se respectă prevederile cu privire la siguranța și accesibilitatea în exploatare: siguranța circulației pietonale, siguranța circulației cu mijloace de transport mecanizat, siguranța în timpul lucrărilor de întreținere, siguranța la intruziuni și efracții, adaptarea construcțiilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap.	
Se semnează și se ștampilează proiectul cu următoarele condiții obligatorii pentru a fi introduse în documentație de către proiectant, prin grija investitorului:	
*Nu este cazul*	

Se vor preciza: \* construcție nouă/modernizare/extindere/consolidare-condiții constructive, dimensiuni, funcția principală, condiții de amplasament și vecinătăți care au legatură cu cerința verificată (zona seismică, natură teren, zonă climatică, etc.);\*\* se înscriu numai documentele prezentate la verificare.

Am primit, Investitor / Proiectant	Am predat, Verificator, Ing. Onutu V. Loengrin
---------------------------------------	--



Nr. Registru:	3653.1
Data:	2026

## REFERAT

Privind verificarea documentațiilor de proiectare pentru cerința fundamentală:

B1 – Siguranță și accesibilitate în exploatare ; În domeniile: construcții civile, industriale, agrozootehnice, energetice, telecomunicații, miniere;
--

PROIECT nr.:	246/2025	Faza:	PT
--------------	----------	-------	----

### Date de identificare:

Titlu proiect :	„Construire scoala gimnaziala in sat Asau, comuna Asau, Judetul Bacau, prin demolare scoala existenta”
Proiectant:	S.C. COMPASSARCH S.R.L. S.C. ENGINEER VISION OFFICE S.R.L.
Investitor:	Comuna Asau prin primar Budaca Emilian
Amplasare:	Judetul Bacau, Comuna Asau, sat. Asau, Strada Eroilor, Nr. 72, NC/CF 60614

**Caracteristici ale construcției\*:** construcție nouă;

- Tip construcție , conform P118: civilă;
- Regim de înălțime: Parter;
- Categorie/funcțiune clădire: Curți-construcții/Clădire pentru învățământ;
- Aria construita/desfășurată: Ac= 771,00 mp/ Ad =771,00 mp;
- Gradul de rezistență la foc : GRF II ;
- Clasa de importanta : III ;
- Categoria de importanta : C - normală;

### Documente prezentate la verificare:\*\*

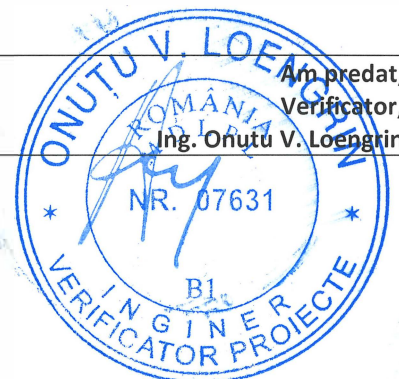
Raport de expertiza tehnica	-
Certificat de urbanism	Da
Memoriu tehnic	Da
Caiete de sarcini	Da
Piese desenate	Da
Liste de cantități de lucrări	-
Scenariu de securitate la incendiu	-

### Concluzii asupra verificării:

În urma verificării se consideră proiectul:	Corespunzător
Se respectă prevederile cu privire la siguranța și accesibilitatea în exploatare: siguranța circulației pietonale, siguranța circulației cu mijloace de transport mecanizat, siguranța în timpul lucrărilor de întreținere, siguranța la intruziuni și efracții, adaptarea construcțiilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap.	
Se semnează și se ștampilează proiectul cu următoarele condiții obligatorii pentru a fi introduse în documentație de către proiectant, prin grija investitorului:	
*Nu este cazul*	

Se vor preciza:\* construcție nouă/modernizare/extindere/consolidare-condiții constructive, dimensiuni, funcția principală, condiții de amplasament și vecinătăți care au legatură cu cerința verificată (zona seismică, natură teren, zonă climatică, etc.);\*\* se înscriu numai documentele prezentate la verificare.

Am primit, Investitor / Proiectant	Am predat, Verificator, Ing. Onutu V. Loengrin
---------------------------------------	--



Numele si prenumele verficatorului atestat  
**Ing. Costel Cucu**  
Verificator de proiecte: It, Is, Saac, Ci, Ie, Ig  
Expert tehnic Saac, It, Ie, Ig

B-dul George Enescu, nr.48, Bloc T96, Scara  
D, Parter, mun. Suceava  
costelcucusv@gmail.com  
Telefon: 0739/612.512

**Numar referat:**  
conform registru de evidenta

**AD01- 75 / 2026**

## REFERAT

privind verificarea de calitate la

Specialitatea	proiect
Is – instalații sanitare It – instalații termice Ie – Instalații electrice	„Construire scoala gimnaziala in sat Asau, comuna Asau, Judetul Bacau, prin demolare scoala existenta”

### 1. Date de identificare:

<b>Proiectant:</b>	S.C. COMPASSARCH S.R.L. S.C. ENGINEER VISION OFFICE S.R.L.
<b>Beneficiar:</b>	Comuna Asau prin primar Budaca Emilian
<b>Faza de proiectare:</b>	PT
<b>Amplasament:</b>	Judetul Bacau, Comuna Asau, sat. Asau, Strada Eroilor, Nr. 72, NC/CF 60614

### 2. Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției:

- conform parte scrisă si desenată semnată si stampilată a proiectului.

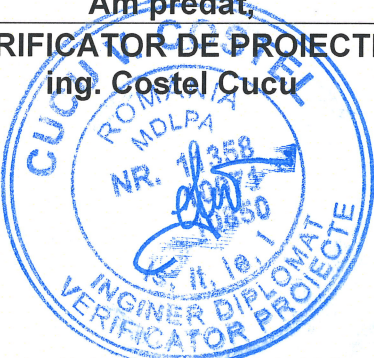
### 3. Documente ce se prezinta la verificare:

- parte scrisă conform borderou
- parte desenată conform borderou

### 4. Concluzii asupra verificării:

În urma verificării se consideră proiectul corespunzător fazei verificate, semnându-se si stampilându-se conform legislației în vigoare.

Am primit, PROIECTANT/INVESTITOR	Am predat, VERIFICATOR DE PROIECTE ing. Costel Cucu
-------------------------------------	---



Numele si prenumele verficatorului atestat <b>Ing. Costel Cucu</b> Verificator de proiecte: It, Is, Saac, Ci, Ie, Ig Expert tehnic Saac, It, Ie, Ig	<i>B-dul George Enescu, nr.48, Bloc T96, Scara          D, Parter, mun. Suceava</i> <i>costelcucusv@gmail.com</i> Telefon: 0739/612.512
--	---

<b>Numar referat:</b> conform registru de evidenta	<b>AD01- 75 / 2026</b>
---	------------------------

**REFERAT**  
privind verificarea de calitate la

Specialitatea	proiect
<b>Is – instalații sanitare</b> <b>It – instalații termice</b> <b>Ie – Instalații electrice</b>	<b>„Construire scoala gimnaziala in sat Asau, comuna          Asau, Judetul Bacau, prin demolare scoala existenta”</b>

**1. Date de identificare:**

<b>Proiectant:</b>	<b>S.C. COMPASSARCH S.R.L.</b> <b>S.C. ENGINEER VISION OFFICE S.R.L.</b>
<b>Beneficiar:</b>	<b>Comuna Asau prin primar Budaca Emilian</b>
<b>Faza de proiectare:</b>	<b>PT</b>
<b>Amplasament:</b>	<b>Judetul Bacau, Comuna Asau, sat. Asau, Strada Eroilor,          Nr. 72, NC/CF 60614</b>

**2. Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției:**

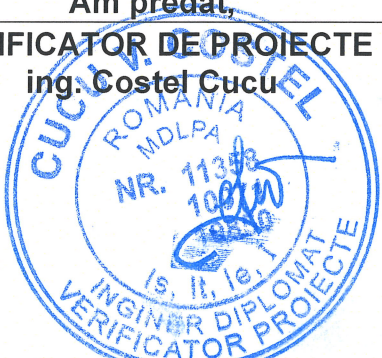
- conform parte scrisă si desenată semnată si stampilată a proiectului.

**3. Documente ce se prezinta la verificare:**

- parte scrisă conform borderou
- parte desenată conform borderou

**4. Concluzii asupra verificării:**

În urma verificării se consideră proiectul corespunzător fazei verificate, semnându-se si stampilându-se conform legislației în vigoare.

<b>Am primit,</b> <b>PROIECTANT/INVESTITOR</b>	<b>Am predat,</b> <b>VERIFICATOR DE PROIECTE</b> <b>ing. Costel Cucu</b>
	

Numele si prenumele verficatorului atestat  
**Ing. Costel Cucu**  
Verificator de proiecte: It, Is, Saac, Ci, Ie, Ig  
Expert tehnic Saac, It, Ie, Ig

B-dul George Enescu, nr.48, Bloc T96, Scara  
D, Parter, mun. Suceava  
costelcucusv@gmail.com  
Telefon: 0739/612.512

**Numar referat:**  
conform registru de evidenta

**AD01- 75 / 2026**

## REFERAT

privind verificarea de calitate la

Specialitatea	proiect
Is – instalații sanitare It – instalații termice Ie – Instalații electrice	„Construire scoala gimnaziala in sat Asau, comuna Asau, Judetul Bacau, prin demolare scoala existenta”

### 1. Date de identificare:

<b>Proiectant:</b>	S.C. COMPASSARCH S.R.L. S.C. ENGINEER VISION OFFICE S.R.L.
<b>Beneficiar:</b>	Comuna Asau prin primar Budaca Emilian
<b>Faza de proiectare:</b>	PT
<b>Amplasament:</b>	Judetul Bacau, Comuna Asau, sat. Asau, Strada Eroilor, Nr. 72, NC/CF 60614

### 2. Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției:

- conform parte scrisă si desenată semnată si stampilată a proiectului.

### 3. Documente ce se prezinta la verificare:

- parte scrisă conform borderou
- parte desenată conform borderou

### 4. Concluzii asupra verificării:

În urma verificării se consideră proiectul corespunzător fazei verificate, semnându-se si stampilându-se conform legislației în vigoare.

Am primit, PROIECTANT/INVESTITOR	Am predat, VERIFICATOR DE PROIECTE ing. Costel Cucu
-------------------------------------	---

