



European Commission

# Performance of grid-connected PV

PVGIS-5 estimates of solar electricity generation:

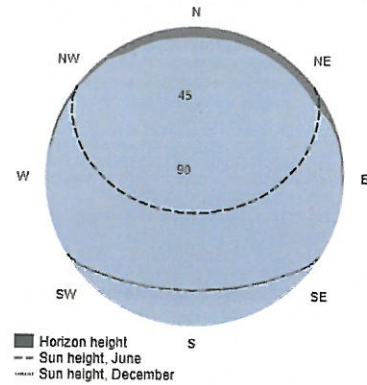
## Provided inputs:

Latitude/Longitude: 45.098,23.446  
 Horizon: Calculated  
 Database used: PVGIS-SARAH2  
 PV technology: Crystalline silicon  
 PV installed: 237 kWp  
 System loss: 15 %

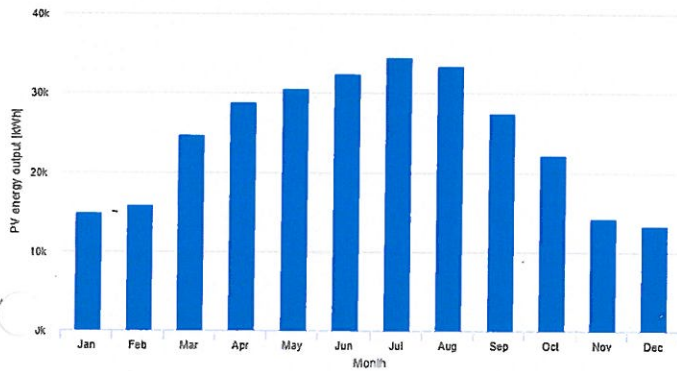
## Simulation outputs

Slope angle: 35 °  
 Azimuth angle: 0 °  
 Yearly PV energy production: 292120.94 kWh  
 Yearly in-plane irradiation: 1605.35 kWh/m<sup>2</sup>  
 Year-to-year variability: 15196.59 kWh  
 Changes in output due to:  
 Angle of incidence: -2.77 %  
 Spectral effects: 1.13 %  
 Temperature and low irradiance: -8.14 %  
 Total loss: -23.22 %

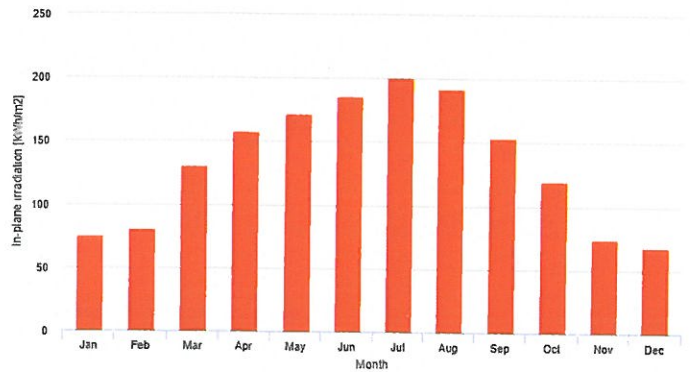
## Outline of horizon at chosen location:



## Monthly energy output from fix-angle PV system:



## Monthly in-plane irradiation for fixed-angle:



## Monthly PV energy and solar irradiation

Month	E_m	H(i)_m	SD_m
January	14853.874.8	3913.8	
February	15766.480.3	3940.4	
March	24638.5129.9	4837.9	
April	28839.0157.7	3804.0	
May	30576.1171.3	1960.3	
June	32433.4185.1	2350.1	
July	34569.6200.0	1989.2	
August	33345.1191.8	3052.3	
September	27424.5153.3	2391.9	
October	22132.1119.3	4133.1	
November	14247.474.0	3240.3	
December	13294.967.9	4214.2	

E\_m: Average monthly electricity production from the defined system [kWh].

H(i)\_m: Average monthly sum of global irradiation per square meter received by the modules of the given system [kWh/m<sup>2</sup>].

SD\_m: Standard deviation of the monthly electricity production due to year-to-year variation [kWh].

The European Commission maintains this website to enhance public access to information about its initiatives and European Union policies in general. Our goal is to keep this information timely and accurate. If errors are brought to our attention, we will try to correct them. However, the Commission accepts no responsibility or liability whatsoever with regard to the information on this site.

It is our goal to minimise disruption caused by technical errors. However, some data or information on this site may have been created or structured in files or formats that are not error-free and we cannot guarantee that our service will not be interrupted or otherwise affected by such problems. The Commission accepts no responsibility with regard to such problems incurred as a result of using this site or any linked external sites.

For more information, please visit [https://ec.europa.eu/info/legal-notice\\_en](https://ec.europa.eu/info/legal-notice_en)

# Performance of grid-connected PV

PVGIS-5 estimates of solar electricity generation:

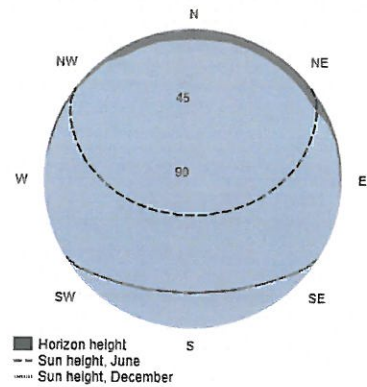
**Provided inputs:**

Latitude/Longitude: 45.098,23.446  
 Horizon: Calculated  
 Database used: PVGIS-SARAH2  
 PV technology: Crystalline silicon  
 PV installed: 237 kWp  
 System loss: 15 %

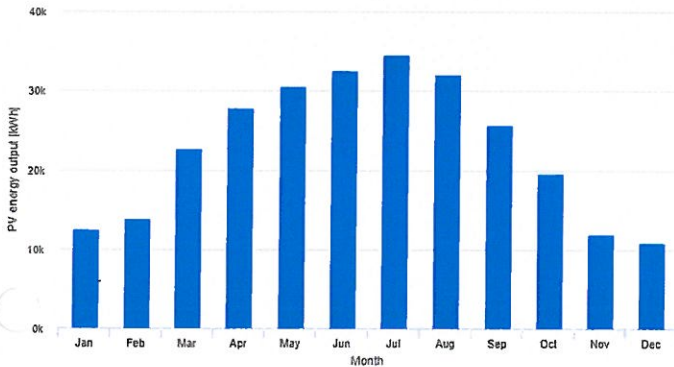
**Simulation outputs**

Slope angle: 35 °  
 Azimuth angle: -45 °  
 Yearly PV energy production: 274340.19 kWh  
 Yearly in-plane irradiation: 1511.28 kWh/m<sup>2</sup>  
 Year-to-year variability: 14560.21 kWh  
 Changes in output due to:  
 Angle of incidence: -2.87 %  
 Spectral effects: 1.09 %  
 Temperature and low irradiance: -8.22 %  
 Total loss: -23.41 %

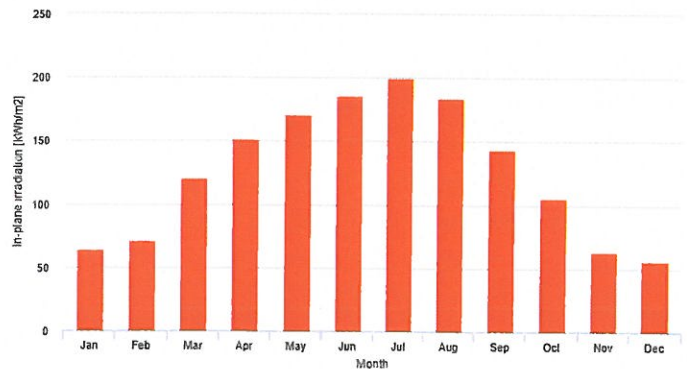
**Outline of horizon at chosen location:**



**Monthly energy output from fix-angle PV system:**



**Monthly in-plane irradiation for fixed-angle:**



**Monthly PV energy and solar irradiation**

Month	E <sub>m</sub>	H(i) <sub>m</sub>	SD <sub>m</sub>
January	12462.463.5	3067.7	
February	13855.471.0	3438.0	
March	22689.8119.6	4372.9	
April	27765.3151.4	3704.8	
May	30471.7170.2	1760.4	
June	32583.3185.5	2183.0	
July	34517.7199.1	2075.3	
August	31986.5183.4	3109.3	
September	25651.3143.1	2166.2	
October	19505.3105.3	3537.7	
November	11984.962.8	2580.0	
December	10866.856.2	3269.7	

E<sub>m</sub>: Average monthly electricity production from the defined system [kWh].  
 H(i)<sub>m</sub>: Average monthly sum of global irradiation per square meter received by the modules of the given system [kWh/m<sup>2</sup>].  
 SD<sub>m</sub>: Standard deviation of the monthly electricity production due to year-to-year variation [kWh].



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 35792 Balanesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:89

Adresa: Loc. Voitești Din Vale, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 165	1.599	

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 165-C1	Loc. Voitești Din Vale, Jud. Gorj	S. construita la sol:233 mp;
A1.2	CAD: 165-C2	Loc. Voitești Din Vale, Jud. Gorj	S. construita la sol:26 mp;
A1.3	CAD: 165-C3	Loc. Voitești Din Vale, Jud. Gorj	S. construita la sol:8 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5890 / 03/12/2003</b>		
Hotarare nr. 18, din 11/09/2003 emis de CONSILIUL LOCAL BĂLĂNEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPUBLICĂ, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BĂLĂNEȘTI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 89); schimbare domencialitate din proprietate privată în proprietate publică în baza HG 973/2002 și HCL 55/2015, conform Încheierii nr. 104182 / 23-09-2022</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEPUBLICĂ, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BĂLĂNEȘTI <i>OBSERVATII: schimbare domencialitate din proprietate privată în proprietate publică în baza HG 973/2002 și HCL 55/2015, conform Încheierii nr. 104182 / 23-09-2022</i>	A1.1, A1.2, A1.3
<b>90889 / 09/11/2020</b>		
Act Administrativ nr. 2891, din 05/11/2020 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA GORJ;		
B3	Imobil înregistrat fără limite și suprafață determinată în sistemul național de referință Stereo 70	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 165	1.599	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.599	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 165-C1	construcții industriale si edilitare	233	Cu acte	S. construita la sol:233 mp;
A1.2	CAD: 165-C2	construcții anexa	26	Cu acte	S. construita la sol:26 mp;
A1.3	CAD: 165-C3	construcții anexa	8	Cu acte	S. construita la sol:8 mp;

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

27/11/2023, 17:24



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 36434 Balanesti

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glodeni, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36434	Din acte: 2.485 Masurata: 2.184	Teren imprejmuit;

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36434-C1	Loc. Glodeni, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:207 mp; Suprafata desfasurata=207 mp. Scoala P, edificata in anul 1908
A1.2	36434-C2	Loc. Glodeni, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Suprafata desfasurata=18 mp. Anexa (Magazie)P, edificata in anul 1960

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>94997 / 16/11/2020</b>		
Act Normativ nr. 973, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 4080, din 11/11/2020 emis de Primaria Balanesti; Act Administrativ nr. 4075, din 11/11/2020 emis de Primaria Balanesti; Act Administrativ nr. 4083, din 11/11/2020 emis de Primaria Balanesti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BĂLĂNEȘTI, CIF:4898908	A1, A1.1, A1.2

### C. Partea III. SARCINI .

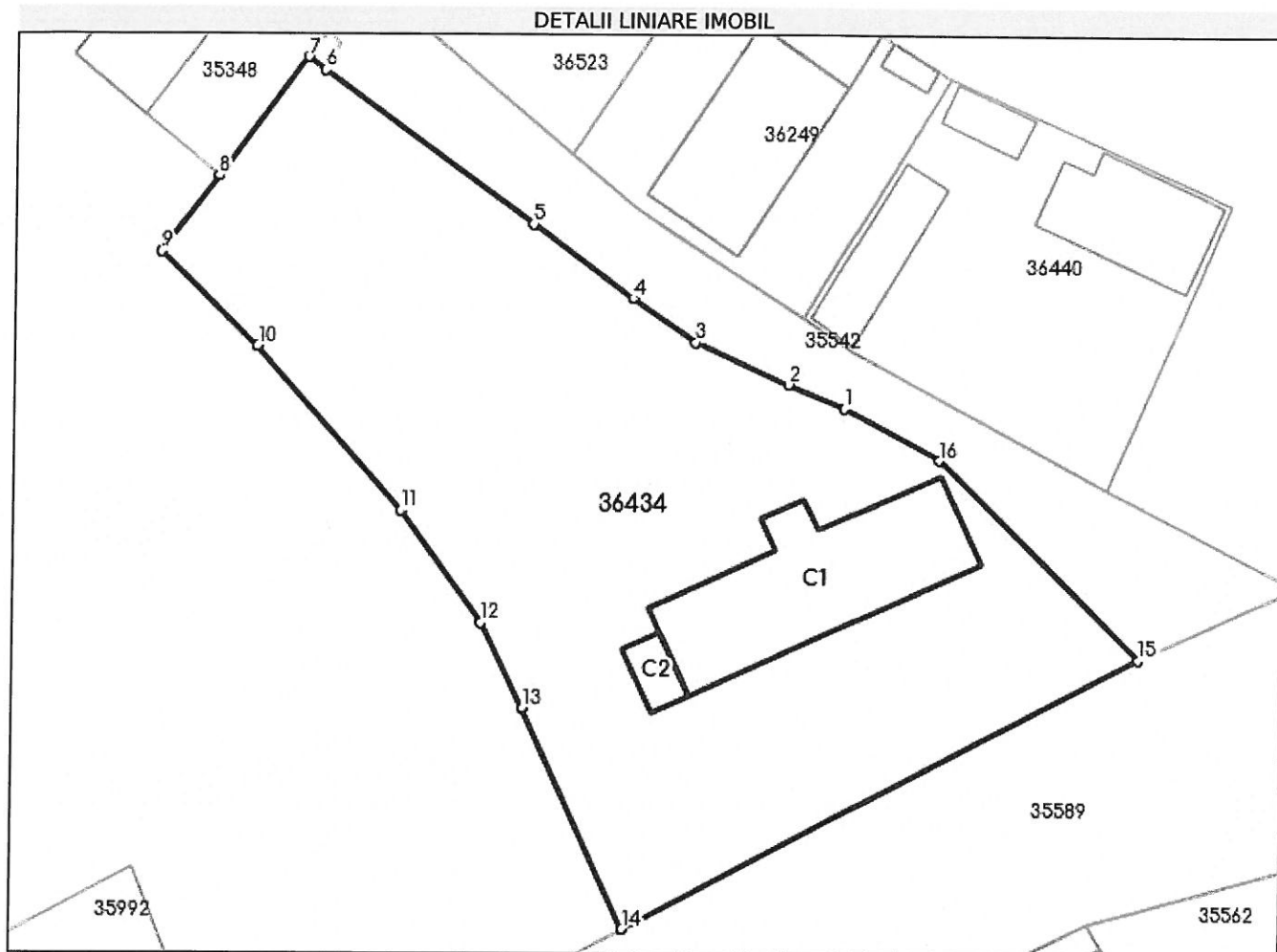
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36434	Din acte: 2.485 Masurata: 2.184	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	Din acte: 2.485 Masurata: 2.184	13	403	-	Teren intravilan împrejmuit între punctele 12,13,14,15,16,1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 cu gard de plasă sârmă, între punctele 11,12 cu gard de fier

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36434-C1	construcții administrative și social culturale	207	Cu acte	S. construită la sol:207 mp; S. construită desfășurată:207 mp; Suprafața desfășurată=207 mp. Scoala P, edificată în anul 1908
A1.2	36434-C2	construcții anexa	18	Cu acte	S. construită la sol:18 mp; S. construită desfășurată:18 mp; Suprafața desfășurată=18 mp. Anexa(Magazie)P, edificată în anul 1960
A1.3	36434-C3	construcții anexa	3	Cu acte	S. construită la sol:3 mp; Suprafața desfășurată=3 mp. Anexa(WC) P, edificată în anul 1959

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	4.809
2	3	8.192
3	4	6.103
4	5	9.908
5	6	20.662
6	7	1.715
7	8	11.81
8	9	7.514
9	10	10.81
10	11	17.404
11	12	11.016
12	13	7.584
13	14	19.292
14	15	46.2
15	16	22.356
16	1	8.597

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

27/11/2023, 17:24

Nr. cerere	139075
Ziua	27
Luna	11
Anul	2023

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 36118 Balanesti

Cod verificare  
100161372724



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balanesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36118	3.240	Teren imprejmuit; Teren intravilan

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36118-C1	Loc. Balanesti, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:323 mp; S. constr. desf. = 323 mp. Scoala Primara nr. 2
A1.2	36118-C2	Loc. Balanesti, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. constr. desf. = 24 mp. Magazie
A1.3	36118-C3	Loc. Balanesti, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. constr. desf. = 5 mp. WC

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>78467 / 03/10/2017</b>		
Act Normativ nr. HG973, din 09/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 13404535, din 09/01/2003 emis de COMISIA JUDETEANA GORJ; Act Administrativ nr. 2985, din 12/07/2017 emis de PRIMARIA BALANESTI; Act Administrativ nr. 2988, din 12/07/2017 emis de PRIMARIA BALANESTI; Act Administrativ nr. HCLnr. 15, din 25/10/1999 emis de CONSILIUL LOCAL BALANESTI; Act Administrativ nr. anexa nr.15 la HCL nr.15, din 25/10/1999 emis de CL al Com. Bălănești;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, PUBLICĂ,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BĂLĂNEȘTI, CIF:4898908	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, PUBLICĂ,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BĂLĂNEȘTI, CIF:4898908	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

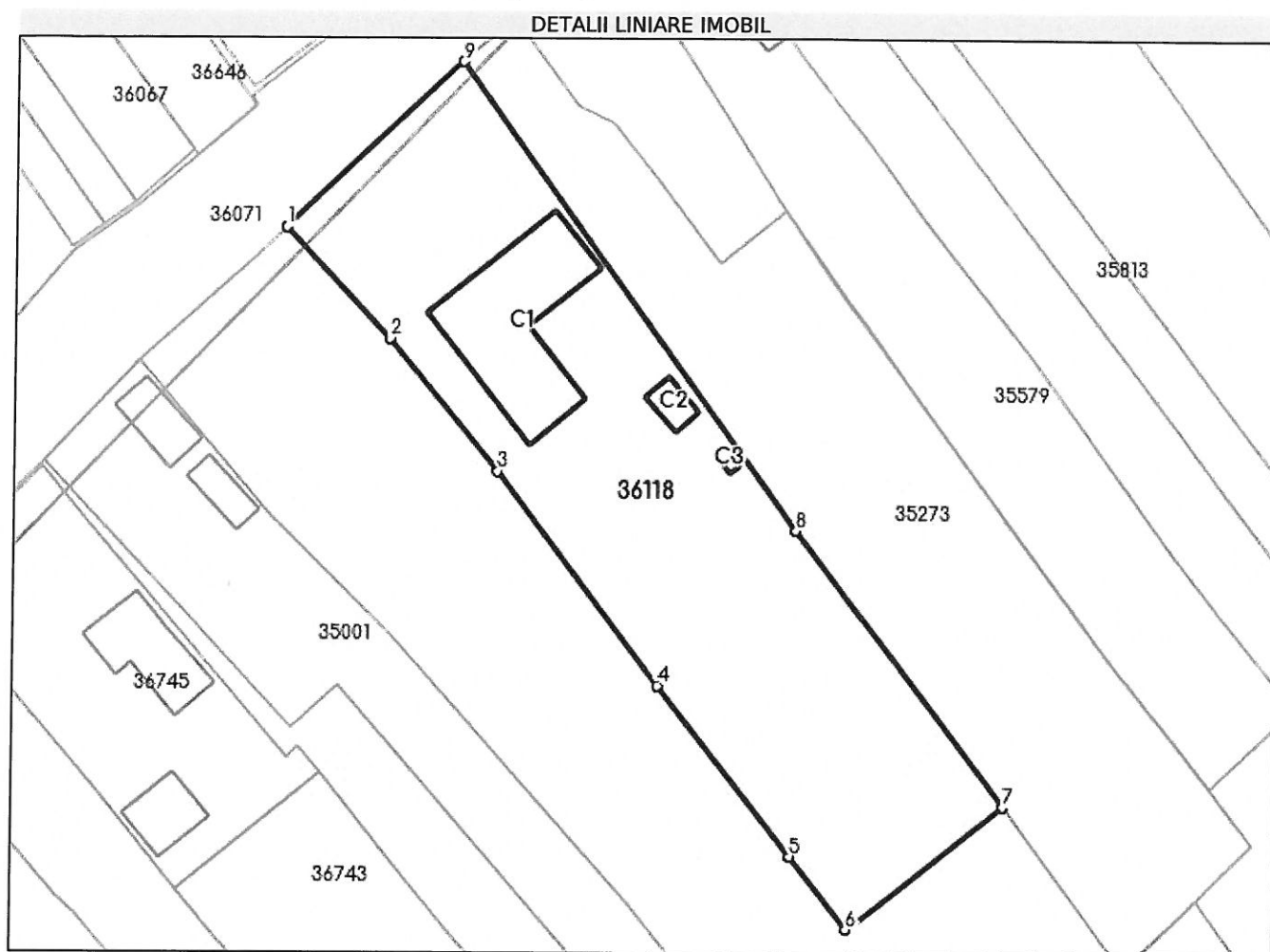
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36118	3.240	Teren intravilan

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.240	25	1407	-	Teren intravilan împrejmuit între punctele 8,9,1,2 cu gard de lemn restu cu gard plasa sarma

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36118-C1	construcții de locuințe	323	Cu acte	S. construită la sol:323 mp; S. constr. desf. = 323 mp. Scoala Primara nr. 2
A1.2	36118-C2	construcții anexa	24	Cu acte	S. construită la sol:24 mp; S. constr. desf. = 24 mp. Magazie
A1.3	36118-C3	construcții anexa	5	Cu acte	S. construită la sol:5 mp; S. constr. desf. = 5 mp. WC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	19.812

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	22.335
3	4	34.922
4	5	28.183
5	6	11.994
6	7	25.942
7	8	44.959
8	9	75.097
9	1	31.261

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

27/11/2023, 17:24



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 35793 Balanesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:89

Adresa: Loc. Glodeni, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 166	999	

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 166-C1	Loc. Glodeni, Jud. Gorj	S. construita la sol:249 mp; CĂMIN CULTURAL
A1.2	CAD: 166-C2	Loc. Glodeni, Jud. Gorj	S. construita la sol:2 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5890 / 03/12/2003</b>		
Hotarare nr. 18, din 11/09/2003 emis de CONSILIUL LOCAL BALĂNEȘTI; Act Normativ nr. HG nr.973, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. HCL nr.15, din 25/10/1999 emis de CONSILIUL LOCAL BĂLĂNEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE publică, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BĂLĂNEȘTI OBSERVATII: (provenita din conversia CF 89)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE publică, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BĂLĂNEȘTI	A1.1, A1.2
<b>90893 / 09/11/2020</b>		
Act Administrativ nr. 2891, din 05/11/2020 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA GORJ;		
B5	Imobil înregistrat fără limite și suprafață determinată în sistemul național de referință Stereo 70	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 166	999	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	999	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 166-C1	construcții industriale si edilitare	249	Cu acte	S. construita la sol:249 mp; CĂMIN CULTURAL
A1.2	CAD: 166-C2	construcții anexa	2	Cu acte	S. construita la sol:2 mp;

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

27/11/2023, 17:24

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 35054 Balanesti

Nr. cerere	139077
Ziua	27
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare  
100161372245



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:89  
Nr. cadastral vechi:164

Adresa: Loc. Voiteștii Din Vale, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35054	2.318	

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35054-C1	Loc. Voiteștii Din Vale, Jud. Gorj	S. construita la sol:358 mp; S. construita desfasurata:356 mp; Cămin Cultural (P) Suprafața construită la sol = 358 mp.
A1.2	35054-C2	Loc. Voiteștii Din Vale, Jud. Gorj	S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă (P)Suprafața construită la sol =39 mp
A1.3	35054-C3	Loc. Voiteștii Din Vale, Jud. Gorj	S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexă (P) Suprafața construită la sol =5 mp
A1.4	35054-C4	Loc. Voiteștii Din Vale, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:217 mp; S. construita desfasurata:434 mp; Sediul Primăriei (P+1) Suprafața construită desfășurată =434 mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>5890 / 03/12/2003</b> Hotarare nr. C.L. 18, din 11/09/2003 emis de C.L. Bălănești;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE_publică, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BĂLĂNEȘTI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 89) -schimbare proprietate publică conform HG nr.973/04-09-2002 emis de Guvernul României și HCL nr.55/27-11-2015 emis de CL al com. Bălănești în baza Încheierii nr. 21737/12.03.2021</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3 / B.3
<b>2816 / 11/01/2023</b> Act Normativ nr. 973, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 51, din 29/09/2022 emis de Consiliul Local Balanesti; Act Administrativ nr. 72, din 05/01/2023 emis de Primaria Comunei Balanesti;	
B7 Intabulare, drept de PROPRIETATE_publică, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BĂLĂNEȘTI, CIF:4898908	A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

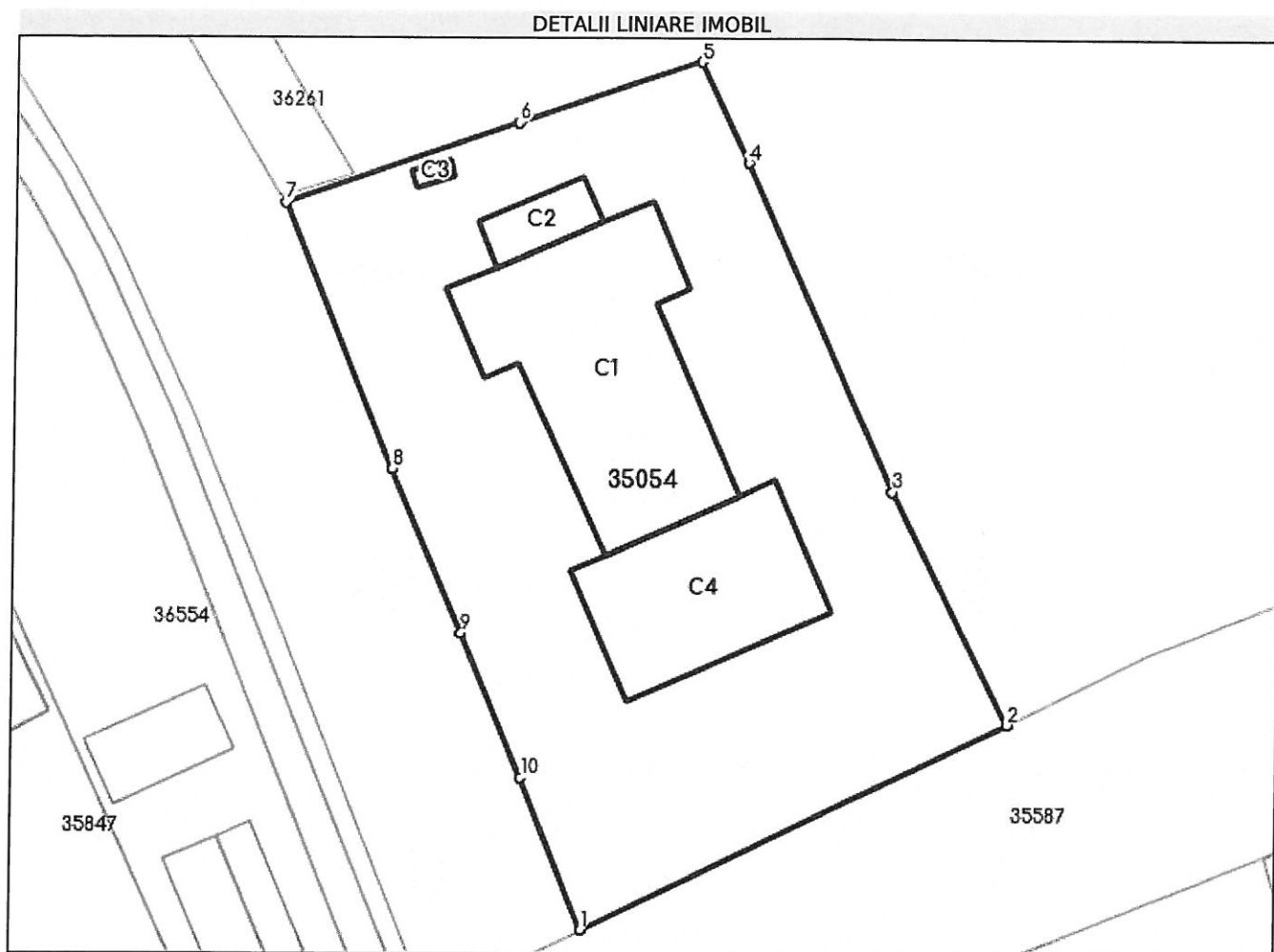
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35054	2.318	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	Din acte: 451 Masurata: 2.318	-	-	-	Teren intravilan împrejmuit între punctele:1, 2 cu gard din beton și fier, 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 cu gard din plasă sârmă.

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35054-C1	construcții administrative și social culturale	358	Cu acte	S. construită la sol:358 mp; S. construită desfășurată:356 mp; Cămin Cultural (P) Suprafața construită la sol = 358 mp.
A1.2	35054-C2	construcții anexa	39	Cu acte	S. construită la sol:39 mp; S. construită desfășurată:39 mp; Anexă (P) Suprafața construită la sol =39 mp
A1.3	35054-C3	construcții anexa	5	Cu acte	S. construită la sol:5 mp; S. construită desfășurată:5 mp; Anexă (P) Suprafața construită la sol =5 mp
A1.4	35054-C4	construcții administrative și social culturale	217	Cu acte	S. construită la sol:217 mp; S. construită desfășurată:434 mp; Sediul Primăriei (P+1) Suprafața construită desfășurată =434 mp

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	38.893
2	3	21.356
3	4	29.527
4	5	9.191
5	6	15.82
6	7	20.222
7	8	23.614
8	9	14.68
9	10	12.87
10	1	13.483

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

27/11/2023, 17:24



ADEVERINȚA NR. 202213069 / 26.11.2022

DE ELECTRICIAN AUTORIZAT

Gradul și Tipul: IIA,IIB

Nume și prenume: Culea Razvan-Cristian

CNP: 1950417510018

Prezența adeverință conferă calitatea de electrician autorizat pe durata nelimitată și este valabilă numai împreună cu un act de identitate. Calitatea de electrician autorizat este condiționată de vizarea periodică a adeverinței de electrician autorizat până la termenele de vizare prevăzute în tabelul de mai jos.

Titularul acestei adeverințe are competență să proiecteze și/sau să execute lucrări de instalații electrice în conformitate cu gradul și tipul de autorizare deținute.

Calitatea de electrician autorizat impune titularului respectarea obligațiilor prevăzute în Regulamentul pentru autorizarea electricienilor în domeniul instalațiilor electrice, respectiv a verificatorilor de proiecte și a experților tehnici de calitate și extrajudiciari în domeniul instalațiilor electrice tehnologice, aprobat prin ordin al președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei, aflat în vigoare.

Semnătură autorizată



Data vizării 26.11.2022	Data vizării	Data vizării	Data vizării	Data vizării
Următorul termen de vizare 26.11.2027	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare



În conformitate cu Decizia președintelui ANRE nr. 1439/ 14-06-2023 se acordă societății ENVIRONMENTAL CLIMATE GROUP S.R.L cu sediul în municipiul București, sectorul 5, B-dul Tudor Vladimirescu, nr. 15, camera 1, Etaj 1, Ap. 2, înregistrată în registrul comerțului cu nr. J40/6654/2023, având codul unic de înregistrare nr. 39895327,

## ATESTATUL

**nr. 19695/ 14-06-2023**

***de tip B pentru "proiectare și executare de instalații electrice exterioare/interioare pentru incinte/ construcții civile și industriale, bransamente aeriene și subterane, la tensiunea nominală de 0,4 kV".***

Condiții de valabilitate asociate atestatului:


1. Valabilitatea atestatului este condiționată de vizarea acestuia în condițiile Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 134/2021.
2. Titularul atestatului are drepturile și trebuie să respecte obligațiile prevăzute în Condițiile-cadru de valabilitate asociate atestatului, prevăzute în anexele nr. 1 și nr. 2 la Regulamentul pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 134/2021, precum și în orice altă reglementare aplicabilă aprobată de ANRE.
3. Neîndeplinirea și/sau îndeplinirea necorespunzătoare de către titularul prezentului atestat a obligațiilor impuse de lege sau de reglementările aprobate de ANRE în desfășurarea activităților ce fac obiectul atestatului nu atrag/ atrage răspunderea penală, civilă, contravențională, administrativă sau materială a ANRE, iar atestarea operatorilor economici nu conduce la transferul de responsabilități de la aceștia către ANRE și nici nu îi exonerează pe aceștia de obligațiile ce le revin.

**p. PREȘEDINTE,**

**MIRCEA MAN**



Data emiterii: 14-06-2023

	<p><i>Loc ștampilă ANRE</i> Data vizării .....</p>	<p><i>Loc ștampilă ANRE</i> Data vizării .....</p>	<p><i>Loc ștampilă ANRE</i> Data vizării .....</p>	<p><i>Loc ștampilă ANRE</i> Data vizării .....</p>
<p>Următorul termen de vizare 14.06.2028</p>	<p>Următorul termen de vizare .....</p>	<p>Următorul termen de vizare .....</p>	<p>Următorul termen de vizare .....</p>	<p>Următorul termen de vizare .....</p>
<p><i>Loc ștampilă ANRE</i> Data vizării .....</p>	<p><i>Loc ștampilă ANRE</i> Data vizării .....</p>	<p><i>Loc ștampilă ANRE</i> Data vizării .....</p>	<p><i>Loc ștampilă ANRE</i> Data vizării .....</p>	<p><i>Loc ștampilă ANRE</i> Data vizării .....</p>
<p>Următorul termen de vizare .....</p>	<p>Următorul termen de vizare .....</p>	<p>Următorul termen de vizare .....</p>	<p>Următorul termen de vizare .....</p>	<p>Următorul termen de vizare .....</p>