

HOTĂRÂRE REFERITOARE LA: REVIZUIREA SUMELOR APROBATE PRIN H.C.L. NR.24 DIN 25.06.2024 AFERENTE INVESTIȚIEI PROPUSE A FI REALIZATĂ PRIN PROIECTUL „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE DIN COMUNA CĂLUI, JUDEȚUL OLT”-ȘCOALA GIMNAZIALĂ CĂLUI

PROIECT: „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE DIN COMUNA CĂLUI, JUDEȚUL OLT”-ȘCOALA GIMNAZIALĂ CĂLUI

Prioritatea 3 - Eficiența energetică și infrastructura verde

Obiectiv specific 2.1 - Promovarea măsurilor de eficiență energetică și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră

Operațiunea A - Investiții în clădirile publice în vederea asigurării/creșterii eficienței energetice și măsuri pentru utilizarea unor surse regenerabile de energie

Apel de proiecte nr. PR SV/1/3/2.1/2022

Având în vedere:

-prevederile H.C.L.Nr.24/25.06.2024 DE APROBARE A DOCUMENTAȚIEI TEHNICO-ECONOMICE FAZA DALI ȘI A INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI, INCLUSIV ANEXA PRIVIND DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI PROPUSE A FI REALIZATĂ PRIN PROIECTUL „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE DIN COMUNA CĂLUI, JUDEȚUL OLT”-ȘCOALA GIMNAZIALĂ CĂLUI;

-adresa nr.24031724/26.09.2024 ,înregistrată în cadrul Primăriei Călui cu nr.5048/26.09.2024;

-prevederile H.C.L. Nr.06/12.02.2024 referitoare la: aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2024;

-adresă demarare etapă contractuală nr.24017335/12.06.2024;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local Călui nr.20/31.03.2023 referitoare la: demararea elaborării proiectului "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE DIN COMUNA CĂLUI, JUDEȚUL OLT"-ȘCOALA GIMNAZIALĂ CĂLUI ;

-prevederile H.C.L. Nr.80/22.12.2022 referitoare la : aprobarea Strategiei de dezvoltare locală a Comunei Călui, Județul Olt, 2022-2027 și a Strategiei de Dezvoltare a Serviciilor Sociale acordate la nivelul Comunei Călui, județul Olt, pentru perioada 2022-2027;

-prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr.24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

-prevederile art.3, alin.(2), art.5, alin.(3), art.44 și art.45 din Legea Nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

-art 42, alin (1) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.(1), art.(5), art.(9), art.(10); art.(11) și art.(12) din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice , cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.98/2016 privind Achizițiile Publice, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. b) , alin. (4), lit. d) și lit.f), alin.(7), lit.a), lit.d), lit.e), alin.(14), art.243, alin.(1), lit. a), lit. b), lit.c), și lit.g), art.287, lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- procesul-verbal Nr.8589/11.12.2023 privind recepția calitativă și cantitativă a documentației de proiectare pentru investiția "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE DIN COMUNA CĂLUI, JUDEȚUL OLT"-ȘCOALA GIMNAZIALĂ CĂLUI";
- raportul compartimentului de specialitate nr.171/23.09.2024;
- referatul de aprobare al Primarului Comunei Călui nr.172/23.09.2024;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- proiectul de hotărâre nr.34/23.09.2024;
- adresa Comisiei de specialitate nr.51/30.09.2024;
- avizul favorabil al Comisiei de specialitate a Consiliului Local Călui nr.177/30.09.2024;

În baza art. 196 alin (1), lit a) din O.U.G. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Călui adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

ART.1.Se aprobă revizuirea sumelor din articolul 5, aprobat prin H.CL. Nr.24 din 25.06.2024, sub următoarea formă:

“ART.5. Se aprobă contribuția proprie în proiect a UAT COMUNA CĂLUI în valoare de 1.677.520.37 lei inclusiv TVA, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2 % din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 186.281,60 lei inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE DIN COMUNA CĂLUI, JUDEȚUL OLT"-ȘCOALA GIMNAZIALĂ CĂLUI.”

ART.2. Se aprobă revizuirea alineatului a) din Anexa nr.1, aprobată prin H.CL. Nr.24 din 25.06.2024, sub următoarea formă:

“a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA):

Valoarea totală (INV), inclusiv T.V.A. = 10.991.575,25 lei

Din care C+M = 5.568.595,37 lei inclusiv T.V.A

9.127.773,78 lei inclusiv TVA din bugetul alocat prin program

186.281,60 lei inclusiv TVA contribuția de 2 % din valoarea eligibilă a proiectului

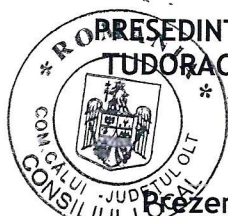
1.677.773,37 lei inclusiv TVA cheltuieli neeligibile suportate de la bugetul local ”

ART.3.Toate celelalte prevederi ale articolelor aprobate prin H.CL. Nr.24 din 25.06.2024, rămân neschimbate.

ART.4. Prevederile prezentei Hotărâri vor fi duse la îndeplinire de dl. Rotaru Sorin Nicușor, primarul Comunei Călui , Județul Olt , precum și de aparatul de specialitate din subordinea Primarului.

ART 5. Prezenta Hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al Comunei Călui în termenul prevazut de reglementările legale în vigoare, Primarului Comunei Călui, Instituției Prefectului Județului Olt, cetățenilor spre informare prin afișare publică, precum și pe pagina de internet.

NR.34/30.09.2024



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TUDORACHE MARCEL

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI CĂLUI,
GHINDEANU DIANA LAURA

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu 9 voturi pentru, 0 abțineri, 0 împotrivă. La lucrările Ședinței Ordinare au participat 9 consilieri locali din cei 9 consilieri aleși.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.34/30.09.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹) s-a făcut cu majoritate o simplă o absolută x calificată ²	30.09.2024	
2	Comunicarea către primar ²)	01.10.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului ³)	01.10.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴)+5)	07.10.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶) sau produce efecte juridice ⁷), după caz	07.10.2024	

DEVIZ GENERAL

al obiect

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE, ȘCOALA
GIMNAZIALĂ, COMUNA CALUI, JUDEȚUL OLT

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE ²⁾ fara TVA	TVA	VALOARE cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1	CAPITOLUL 1. CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	140.925,00	26.775,75	167.700,75
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	150.925,00	28.675,75	179.600,75
2.	CAPITOLUL 2. CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI			
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	TOTAL CAPITOL 2	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3	CAPITOLUL 3. CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.1. Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Aite studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri s	4.950,00	940,50	5.890,50
3.3	Expertizare tehnica	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.4	Certificarea performantel energetice și auditul energetic al cladirilor	8.000,00	0,00	8.000,00
3.5	Proiectare	266.870,00	23.560,00	290.430,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	142.870,00	0,00	142.870,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/autorizatiilor	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	14.000,00	2.660,00	16.660,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3.754,60	713,37	4.467,97
3.7	Consultanta	135.631,90	25.770,06	161.401,96
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	130.000,00	24.700,00	154.700,00
	3.7.1.a.Consultanță la elaborarea cererii de finantare și a tuturor studiilor necesare întocmirii acesteia (inclusiv cheltuieli cu întocmirea de strategii pentru eficiență energetică (ex. strategii de reducere a emisiilor de CO2/eficienta energetica) ce vizează realizarea de proiecte care pot fi implementate prin POR 2021-2027	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.7.1.b. Consultanță în domeniul managementului execuției investiției	80.000,00	15.200,00	95.200,00
	3.7.2. Auditul financiar	5.631,90	1.070,06	6.701,96
3.8	Asistenta tehnica	61.483,29	11.681,83	73.165,12
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	18.757,29	3.563,89	22.321,18
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	9.713,40	1.845,55	11.558,95
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	9.043,89	1.718,34	10.762,23
	3.8.2. Dirigentie de santier	34.026,00	6.464,94	40.490,94
	3.8.3. coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	8.700,00	1.653,00	10.353,00
	TOTAL CAPITOL 3	505.689,79	67.415,76	573.105,55
4	CAPITOLUL 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA			
4.1	Construcții și instalații, din care	4.438.848,12	843.381,24	5.282.229,36

	I. Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădirile publice,,lucrări de intervenție aferente investiției de bază- CORP C1 EXISTENT (Scoala)-Lucrari eligibile	3.180.227,35	604.243,20	3.784.470,55
	I. Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădirile publice, lucrări de intervenție aferente investiției de bază-Cabinet medical-CHELTUIELI NEELIGIBILE	110.762,10	21.044,80	131.806,90
	I. Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădirile publice,,lucrări de intervenție aferente investiției de bază-Corp C2	96.760,06	18.384,41	115.144,47
	I. Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădirile publice,,lucrări de intervenție aferente investiției de bază-Corp C2-CHELTUIELI ELIGIBILE	35.992,65	6.838,60	42.831,25
	I. Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădirile publice,,lucrări de intervenție aferente investiției de bază-Corp C2-CHELTUIELI NEELIGIBILE	60.767,41	11.545,81	72.313,22
	Construcții, instalații aferente măsurilor conexe	1.051.098,61	199.708,74	1.250.807,35
	II MASURI CONEXE - CORP C1 EXISTENT (Scoala)	801.884,83	152.358,21	954.243,04
	II MASURI CONEXE - CORP C1 EXISTENT (Scoala)-CHELTUIELI ELIGIBILE	507.822,82	96.486,34	604.309,16
	II MASURI CONEXE - CORP C1 EXISTENT (Scoala)-CHELTUIELI NEELIGIBILE	294.062,01	55.871,78	349.933,79
	II MASURI CONEXE - Cabinet medical-CHELTUIELI NEELIGIBILE	198.364,76	37.689,30	236.054,06
	II MASURI CONEXE - CORP C2	50.849,02	9.661,31	60.510,33
	II MASURI CONEXE - Corp C2-CHELTUIELI ELIGIBILE	38.018,70	7.223,55	45.242,25
	II MASURI CONEXE - Corp C2- CHELTUIELI NEELIGIBILE	12.830,32	2.437,76	15.268,08
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale, din care:	86.990,00	16.528,10	103.518,10

	I. Măsurile de creștere a eficienței energetice în clădirile publice, lucrări de intervenție aferente investiției de bază-CORP C1 EXISTENT (Școala)	0,00	0,00	0,00
	I. Măsurile de creștere a eficienței energetice în clădirile publice, lucrări de intervenție aferente investiției de bază-Cabinet medical-CHELTUIELI NEELIGIBILE	0,00	0,00	0,00
	I. Măsurile de creștere a eficienței energetice în clădirile publice,,lucrări de intervenție aferente investiției de bază-Corp C2-CHELTUIELI ELIGIBILE	69.140,00	13.136,60	82.276,60
	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale, aferente măsurilor conexe	17.850,00	3.391,50	21.241,50
	II MASURI CONEXE - CORP C1 EXISTENT (Școala)	0,00	0,00	0,00
	II MASURI CONEXE - Corp C2- CHELTUIELI ELIGIBILE	17.850,00	3.391,50	21.241,50
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesită montaj, din care:	1.212.363,56	230.349,08	1.442.712,64
	I. Măsurile de creștere a eficienței energetice în clădirile publice, lucrări de intervenție aferente investiției de bază-CORP C1 EXISTENT (Școala)-CHELTUIELI ELIGIBILE	187.386,12	35.603,36	222.989,48
	I. Măsurile de creștere a eficienței energetice în clădirile publice,,lucrări de intervenție aferente investiției de bază-Cabinet medical- CHELTUIELI NEELIGIBILE	0,00	0,00	0,00
	I. Măsurile de creștere a eficienței energetice în clădirile publice,,lucrări de intervenție aferente investiției de bază-Corp C2-CHELTUIELI ELIGIBILE	946.622,51	179.858,28	1.126.480,79
	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesită montaj, aferente măsurilor conexe	78.354,93	14.887,44	93.242,37
	II MASURI CONEXE - CORP C1 EXISTENT (Școala)	39.699,47	7.542,90	47.242,37
	II MASURI CONEXE - CORP C1 EXISTENT (Școala)-CHELTUIELI ELIGIBILE	39.699,47	7.542,90	47.242,37
	II MASURI CONEXE - CORP C1 EXISTENT (Școala)-CHELTUIELI	0,00	0,00	0,00
	II MASURI CONEXE - Cabinet medical-CHELTUIELI NEELIGIBILE	0,00	0,00	0,00
	II MASURI CONEXE - Corp C2	38.655,46	7.344,54	46.000,00
	II MASURI CONEXE - Corp C2- CHELTUIELI ELIGIBILE	38.655,46	7.344,54	46.000,00
	II MASURI CONEXE - Corp C2- CHELTUIELI NEELIGIBILE	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesită montaj și echipamente de transport , din care:	0,00	0,00	0,00
	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesită montaj și echipamente de transport aferente măsurilor conexe	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări, din care:	0,00	0,00	0,00
	Dotări aferente măsurilor conexe			
4.6	Active necorporale, din care:	0,00	0,00	0,00
	Active necorporale aferente măsurilor conexe			
	TOTAL CAPITOL 4	5.738.201,68	1.090.258,42	6.828.460,10
5	CAPITOLUL 5. ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de santier	43.689,65	8.301,03	51.990,68
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	39.717,86	7.546,39	47.264,25
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	3.971,79	754,64	4.726,43
5.2	Comisioane, cote, taxe , costul creditului	52.431,30	0,00	52.431,30
	5.2.1. Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	23.832,41	0,00	23.832,41
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului,	4.766,48	0,00	4.766,48
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	23.832,41	0,00	23.832,41
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1.253.496,93	238.164,43	1.491.661,36
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
	5.4.1. Cheltuieli cu activitățile obligatorii de informare și publicitate aferente proiectului	5.000,00	950,00	5.950,00
	TOTAL CAPITOL 5	1.354.617,88	247.415,46	1.602.033,34
6	CAPITOLUL 6. CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
7	CAPITOLUL 7.CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET ȘI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PREȚ			
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 +3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	575.077,81	109.264,78	684.342,59
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	894.565,48	169.967,44	1.064.532,92
	TOTAL CAPITOL 7	1.469.643,29	279.232,22	1.748.875,52

TOTAL GENERAL	9.269.077,63	1.722.497,62	10.991.575,25
din care C + M(1.2 +1.3 +1.4 +2 + 4.1+4.2+5.1.1)	4.766.480,98	889.103,38	5.568.594,36

- 1) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții.
- 2) În prețuri la data de 10.10.2023; 1 euro = 4,9638 lei. CURS INFOREURO iulie 2023

Data: 10.10.2023

Intocmit,
S.C. HAV ARHITECTURA S.R.L.
Administrator,
Arh. HORIA - ALEXANDRU VIȘAN
(numele funcția și semnatura)
Beneficiar/ Investitor,
COMUNA CĂLUI

