

**ROMÂNIA**  
Județul Timiș  
Primăria SANPETRU MARE  
Loc. SANPETRU MARE, Nr. 1,  
Tel/Fax 0256 376001cod postal 307385  
Nr. 597r din 11.02.2026

## AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

**Nr. 03 din 11.02.2026**

Ca urmare a cererii adresate de **COMUNA SANPETRU MARE** prin primar **BOGDAN-MARIUS PETREAN** . cu sediul in comuna Sanpetru Mare sat Sanpetru Mare nr 1 ap - , cod postal: , e-mail: - , înregistrată la nr 597 din 11.02.2026.

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE AUTORIZEAZĂ:**

executarea lucrărilor de construire pentru:

Lucrări de tip c-cai de comunicare ,,

**„MODERNIZAREA STRĂZILOR DIN COMUNA SANPETRU MARE PENTRU ASIGURAREA CONECTIVITATII CU DJ682”**

Pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul Timiș, comuna SANPETRU MARE , identificat prin DS 7 CF nr 405157, DS 27 CF nr 405106 , DS 28 CF nr 405177, DS 46 CF nr 405163, DS 51 CF nr 405104 , DS 58 CF nr 405101, DS 64 CF nr 405152

**Lucrări în valoare de : 4 150 000 lei (C+M exclusiv TVA)**

În baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.) nr. 184 din 2025 -: „ **MODERNIZAREA STRĂZILOR DIN COMUNA SANPETRU MARE PENTRU ASIGURAREA CONECTIVITATII CU DJ682** ” elaborată de **S.C. EUROCAV PROIECTARE INFRASTRUCTURA RUTIERA S.R.L.**, cu sediul în in jud. Timis , TIMISOARA sc Titel Petrescu Nr 4 ap 1 , respectiv de - arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr -, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei Teritoriale a Ordinului Arhitecților din România filiala Timis

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.).

- vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (15<sup>1</sup>) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15-16) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. Să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale ;
7. Să transporte la Rampa de deșeuri menajere aflată în administrația primăriei materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";

11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. Să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";

14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE a lucrărilor este de 36 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE a autorizației este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,  
**BOGDAN-MARIUS PETREAN**



SECRETAR GENERAL  
**COVACI GEORGETA**

PT. ARHITECT ȘEF,  
**LIVIU BUZULICĂ**

Scutit taxa

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de \_\_\_\_\_ însoțită de  
\_1\_ exemplar din documentația tehnică – D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute,  
vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu  
modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA  
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă  
autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,

SECRETAR,

L.S.

PTR. ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității : \_\_\_\_\_  
Achitat taxa de: \_\_\_\_\_ lei, conform chitanței nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.