

Proiect Contract de lucrarinr. beneficiar _____ data _____.
nr. executant _____ data _____.
_____**Preambul**

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărîrii de Guvern nr. 295/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, actelor normative subsecvente, s-a încheiat prezentul **contract de achiziție publică de lucrari**, denumit în continuare „Contractul”.

1.Partile contractante

COMUNA PARTA, cu sediul în sat Parța, strada Principală, nr. 282, comuna Parța, județul Timiș, telefon +40 256392264, fax: +40 356177451, email: primaria_parta@yahoo.com, având codul fiscal: 16360642 și contul nr. _____ deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentată legal prin **Primar – Daniel DRĂGAN**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

S.C. _____ S.R.L./S.A., cu sediul în localitatea _____, nr. _____, județul _____, înregistrată la ORC sub nr. _____, CUI: _____, având contul cu nr. _____, deschis la _____, reprezentată legal de _____, în calitate de **executant**, pe de alta parte.

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** – reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;
 - b) **pretul contractului** - pretul plătibil executantului de către beneficiar, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
 - c) **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
 - d) **cost** - înseamnă toate cheltuielile făcute (sau care urmează să fie făcute) în mod corespunzător de către executant, indiferent dacă sunt făcute pe sau în afara santierului, inclusiv cheltuielile indirecte sau costuri similare, dar care nu includ profitul;
 - e) **specificație** - înseamnă documentele, care includ cerințele beneficiarului referitoare la proiectul care urmează a fi elaborat de către executant, dacă există, precum și orice modificare adusă acestui document;
 - f) **planșe** - înseamnă planșele beneficiarului, referitoare la lucrări, precum și orice modificare adusă acestor planșe;
 - g) **beneficiar** - înseamnă persoana numită în acordul contractual și succesorii legali ai acesteia, precum și orice împuternicit (cu condiția să existe acordul executantului);
 - h) **executant** - înseamnă persoana numită în acordul contractual și succesorii legali ai acesteia, precum și orice împuternicit (cu condiția să existe acordul beneficiarului);
 - i) **parte** - înseamnă beneficiarul sau executantul;
 - j) **data de începere a lucrărilor** - înseamnă data situată la 5 zile după data la care acordul contractual intră în vigoare, sau orice altă dată convenită de către părți/ordinul de începere a lucrărilor dat de beneficiar executantului;
 - k) **durata de execuție** - înseamnă durata de realizare a lucrărilor, calculată de la data de începere a lucrărilor;
 - l) **utilajele executantului** - înseamnă toate, aparatele, mașinile, vehiculele, facilitățile și alte lucruri necesare execuției lucrărilor, dar care nu includ materialele sau echipamentele;
 - m) **țară** - înseamnă țara în care este amplasat santierul;
 - n) **materiale** - înseamnă produse de orice tip (altele decât echipamentele), care vor face sau fac parte din lucrările permanente;
 - o) **echipamente** - înseamnă mașinile și aparatele care vor face sau fac parte din lucrările permanente;
 - p) **santier** - înseamnă locurile puse la dispoziție de către beneficiar unde urmează a fi executate lucrările precum și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind părți componente ale santierului;
 - r) **lucrări** - înseamnă toate lucrările și proiectele (dacă există) care urmează să fie realizate de către executant, incluzând lucrările temporare, precum și orice modificare a acestora;
 - s) **zi** - zi calendaristică;
 - t) **an** - 365 zile;
 - u) **forta majora** - este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil.
- Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

3. Interpretări

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1.(1). Obiectul contractului constă în **Execuție lucrări în cadrul proiectului „SISTEME FOTOVOLTAICE ÎN REGIM DE AUTOCONSUM PENTRU UAT PARȚA, JUDEȚUL TIMIS” – cod SMIS 315717**, pe care executantul se obliga sa le execute in conformitate cu prevederile din prezentul contract, cu dispozitiile legale, aprobarile si standardele tehnice, profesionale si de calitate in vigoare si conform cerintelor din Caietul de Sarcini, precum si a celorlalte anexe ale Contractului.

4.1.(2). Contractul se derulează în scopul implementării proiectului finanțat de către Ministerul Economiei prin Fondul pentru modernizare (MEFM), conform **Contractului de finanțare nr. 868/02.04.2025**.

4.2. Executantul are obligația de a executa lucrările mai sus menționate cu respectarea cerințelor tehnice precizate de către beneficiar în prezentul contract, în documentația tehnică pusă la dispoziția executantului de către acesta și în conformitate cu propunerea tehnică înaintată de către executant, anexe la prezentul contract.

5. Pretul contractului

5.1. Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil executantului de catre beneficiar este de lei, la care se adauga lei reprezentand TVA, suma totala fiind de lei, defalcat astfel:

- Cap. 1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială: _____ lei fără TVA;
- Cap. 4.1 Construcții și instalații: _____ lei fără TVA;
- Cap. 4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale: _____ lei fără TVA;
- Cap. 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj: _____ lei fără TVA;
- Cap. 5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier: _____ lei fără TVA;
- Cap. 5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii de santier: _____ lei fără TVA;
- Cap. 6.2. Probe tehnologice și teste: _____ lei fără TVA.

5.2. Plata lucrărilor executate se va realiza după prezentarea de către executant a situațiilor de lucrări vizate de către dirigintele de santier, în termen de maxim 90 de zile de la admiterea situațiilor de lucrări de către beneficiar și implică emiterea facturii de către executant, cu respectarea Legii nr. 72/2013 și cu respectarea mecanismelor și condițiilor de plată prevăzute de către Ministerul Energiei, Fondul pentru modernizare (MEFM), respectiv art. 21 și urm. din O.U.G. nr. 60 din 4 mai 2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru modernizare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative.

5.3 Părțile convin că mecanismul de finanțare al proiectului implică derularea plăților prin cereri de prefinanțare/rambursare, iar autoritatea contractantă va întreprinde toate demersurile necesare pentru evitarea întârzierilor, fără ca aceasta să conducă la depășirea termenului legal de plată prevăzut la art 5.2.

6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract se derulează pe perioada cuprinsă între data semnării acestuia și până la data recepției finale a lucrărilor executate în baza acestuia, după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, data la care se vor considera îndeplinite toate obligațiile corelative asumate de către părți prin contract.

6.2. Termenul de execuție a lucrărilor este de 6 (șase) luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor și nu include perioada de sistare/suspendare a execuției notificată de Achizitor, dar nu mai târziu de data de 31.12.2026. Prolungirea termenului de execuție a lucrărilor se va realiza prin acordul părților prin act adițional, doar în situația în care se va aproba prelungirea termenului de implementare a proiectului de către Ministerul Energiei.

6.3. Ordinul de începere a lucrărilor va fi emis de către achizitor numai după constituirea de către Executant a Garanției de Buna Execuție și prezentarea dovezii de constituirea a acesteia, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

6.4. Predarea amplasamentului se va realiza pe baza unui plan de organizare de santier întocmit de executant și avizat de achizitor.

6.5. Prezentul contract încetează să mai producă efecte de la data îndeplinirii de către ambele părți contractante a obligațiilor ce le revin conform contractului.

7. Documentele contractului

7.1. Documentele contractului sunt (cel puțin):

- a. Caietul de sarcini;
- b. Oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară;

- c. Garanția de buna execuție;
- d. Angajamentul ferm de susținere din partea unui tert, dacă este cazul;
- e. Contractele cu subcontractanții, dacă este cazul;
- f. Graficul fizic și valoric;
- g. Alte documente, dacă este cazul.

7.2. În cazul oricărui inconsistente între anexe, acestea vor prevala în ordinea enumerată mai sus.

8. Executarea contractului

8.1. Executantul va începe executarea contractului în cel mai scurt timp posibil de la semnarea acestuia, însă nu mai târziu de **5 zile** de la data emiterii ordinului de începere de către beneficiar, cu respectarea prevederilor cuprinse la **art. 6** din prezentul contract.

8.1.1. Emiterea ordinului de începere este condiționată de constituirea garanției de buna execuție de către executant cu respectarea celor cuprinse la **art. 12** din prezentul contract.

8.1.2. Beneficiarul va emite ordinul de începere a execuției lucrărilor după constituirea garanției de bună execuție de către executant în **maxim 15 zile** de la această dată.

8.2. Conform propunerii tehnice înaintată de către executant și cu respectarea graficului înaintat de către acesta, anexe la contract, executantul se obligă să execute lucrările ce fac obiectul contractului în termen de **___ luni (maxim 6 luni)**, pentru lucrările planificate a fi executate (termen calculat de la ordinul de începere a lucrărilor emis de către beneficiar și până la recepția la terminarea lucrărilor planificate, fără a se lua în calcul în acest termen eventualele perioade de suspendare a lucrărilor din condiții neimputabile executantului sau timpul alocat lucrărilor neprevăzute).

8.3. Executantul înțelege că în eventualitatea în care se va dispune suspendarea plăților de către Ministerul Economiei, Fondul pentru modernizare (MEFM) în cadrul contractului de finanțare, beneficiarul va putea dispune suspendarea lucrărilor la stadiul de execuție în care intervine această suspendare.

9. Obligațiile generale ale executantului

9.1. (1) Executantul are obligația de a acționa în orice circumstanță cu obiectivitate și imparțialitate, ca un bun și loial consilier al beneficiarului, în conformitate cu regulile etice și deontologice ale profesiei sale, precum și cu discreția necesară. În special, executantul se va abține de la a face orice declarații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate în cadrul acestuia fără aprobarea prealabilă în acest sens, în scris, a beneficiarului, precum și de la a se angaja în orice activitate care vine în conflict cu obligațiile asumate față de beneficiar prin acest contract. Executantul nu are dreptul de a angaja beneficiarul în orice fel, fără asentimentul scris al acestuia, obținut în prealabil, și va face acest lucru cunoscut terților ori de câte ori este cazul.

(2) Executantul se obligă să respecte și să se conformeze tuturor prevederilor legislației românești relevante în vigoare, și garantează că personalul propriu și dependenții acestora respectă și se conformează acestor prevederi legale. De asemenea, executantul va respecta standardele esențiale de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocieri colective, eliminarea muncii forțate și a discriminării la locul de muncă și abolirea muncii copiilor.

(3) Pe întreaga durată a contractului, executantul și personalul acestuia vor respecta drepturile omului și libertățile cetățenești, și se angajează să nu aducă atingere în nici un fel practicilor politice, culturale și religioase din România.

(4) În cazul în care executantul și/sau oricare dintre sub-contractorii, personalul, agenții sau dependenții săi, va primi sau accepta să primească, și/sau va oferi sau va accepta să dea sau să procure vreunei persoane orice cadou, gratuitate, comision sau mită ca stimulent sau recompensă pentru a face sau a nu face orice act, și/sau pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu acest contract sau orice alt contract cu beneficiarul, acesta din urmă are dreptul de a rezilia contractul cu solicitarea de daune-interese, fără ca prin aceasta însă să se aducă vreun prejudiciu oricărui drepturi câștigate de executant în baza acestui contract.

(5) Plățile efectuate de către beneficiar către executant în baza acestui contract reprezintă singurul venit sau beneficiu pe care executantul are dreptul să îl obțină în legătură cu acest contract. Nici executantul nici personalul acestuia nu va accepta orice comision, reducere, alocație, plată indirectă sau orice alt venit/beneficiu în legătură cu sau ca rezultat al îndeplinirii obligațiilor prevăzute în acest contract.

(6) Toate rapoartele și documentele precum hărți, diagrame, desene, specificații, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări suport sau orice materiale achiziționate, compilate sau pregătite de către executant în executarea acestui contract vor fi proprietatea beneficiarului, în afară de cazul în care prin contract se prevede altfel. Executantul se obligă să livreze aceste documente, în original, beneficiarului după finalizarea contractului și să nu le utilizeze pentru alte scopuri decât cele prevăzute în acest contract, cu excepția cazului în care beneficiarul îl autorizează în scris în acest sens.

(7) Orice rezultate sau drepturi legate de acestea, inclusiv drepturi de autor și/sau orice alte drepturi de proprietate intelectuală și/sau industrială, obținute în executarea sau ca urmare a executării acestui contract, cu excepția cazurilor în care astfel de drepturi sunt preexistente contractului, vor fi proprietatea beneficiarului, care le poate utiliza, publica sau transfera după cum consideră necesar, fără nici un fel de limitare geografică sau de altă natură.

(8) Executantul nu va avea, direct sau indirect, beneficiul nici unei redevențe, gratuități sau comision în legătură cu orice articol sau proces, aflat sub protecția drepturilor de autor și/sau oricărui alt drept de proprietate intelectuală și/sau industrială, utilizat în cadrul sau pentru scopurile acestui contract.

(9) Executantul va trata toate documentele și informațiile primite în legătură cu contractul ca având caracter confidențial și – cu excepția cazurilor în care acest lucru este necesar pentru buna derulare a contractului și atingerea obiectivelor acestuia - nu va publica sau dezvălui orice aspecte ale prezentului contract și nu va divulga orice informație obținută de la beneficiar fără acordul prealabil, în scris, al acestuia. În cazul în care există divergențe de opinie între executant și beneficiar cu privire la necesitatea publicării/dezvăluirii anumitor informații în scopul derulării contractului, decizia beneficiarului în aceste situații este finală și neapelabilă.

(10) Executantul, personalul, sub-contractorii sau agenții acestuia se obligă să mențină secretul profesional pe întreaga durată a acestui contract și după încetarea acestuia. În acest sens, afară de cazul în care beneficiarul consimte în scris la aceasta, atât executantul, cât și personalul, sub-contractorii sau agenții acestuia nu vor comunica oricărei terțe părți nici o informație confidențială obținută sau descoperită pe durata contractului și nu vor face publice nici o informație sau recomandare formulată în executarea contractului. De asemenea, executantul se obligă să nu utilizeze informațiile furnizate lui sau obținute pe parcursul derulării contractului și/sau rezultatele studiilor, testelor și cercetărilor desfășurate pe parcursul și în scopul executării acestui contract într-un mod care aduce sau este de natură a cauza prejudicii beneficiarului.

9.2. (1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau îndepărta orice situație care are sau poate avea ca efect compromiterea executării acestui contract în mod obiectiv și imparțial. Astfel de situații pot apărea ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice sau naționale, legăturilor de familie sau emoționale, or al altor legături sau interese comune. Oricare ar fi situația, apariția unui conflict de interese trebuie notificată de către executant imediat beneficiarului, în scris.

(2) Executantul va garanta că personalul său, inclusiv cel de conducere, nu se află într-o situație care poate da naștere unui conflict de interese. Executantul va înlocui, imediat și fără nici un fel de compensație din partea beneficiarului, orice membru al personalului său care se află într-o astfel de situație.

(3) Executantul se va abține de la orice legături și relații, comerciale sau de altă natură, care au sau pot avea ca efect compromiterea independenței sale sau cea a personalului său. În cazul în care executantul nu poate menține această independență, beneficiarul are dreptul de a rezilia contractul, fără obligația notificării formale a executantului și fără a aduce atingere dreptului beneficiarului de a solicita despăgubiri pentru orice daune suferite ca urmare a acestei situații.

(4) Beneficiarul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate de executant în conformitate cu prevederile acestui articol sunt adecvate și de a solicita luarea de măsuri suplimentare dacă va considera necesar.

9.3. (1) În cazul în care executantul întâmpină dificultăți pe parcursul executării contractului de achiziție publică, tertul/terții sustinator/sustinatori se obliga sa asigure indeplinirea obligatiilor prezentului contract astfel cum este stipulat in angajamentul ferm, anexa la prezentul contract, sub sanctiunea rezilierii prezentului contract, perceperea de penalitati, executarea garantiei de buna executie si aplicarea in mod corespunzator a prevederilor alin. 2 al prezentului articol.

(2) In cazul in care tertul/terții sustinator/sustinatori nu respecta prevederile angajamentul ferm, anexa la prezentul contract, executantul are obligatia de a ceda, cu titlu de garanție, beneficiarului, la solicitarea expresa a acestuia, drepturile sale privind pretentiile la daune pe care le-ar putea avea impotriva terțului/terților susținător/susținători pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm printr-o cesiune.

9.4. Executantul este răspunzător de exactitatea și legalitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie sumele încasate necuvenit și foloasele realizate aferente acestor sume, stabilite ca atare în urma controlului organelor abilitate (Curtea de Conturi, etc.).

9.5.1. Executantul se obligă să execute lucrările, conform proiectului și dispozițiilor de șantier, prezentând situațiile de lucrări însoțite de documentele care atestă calitatea lucrărilor executate, să finalizeze lucrările ce fac obiectul prezentului contract, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și cu raportare la continutul documentatiei tehnice pusa la dispozitia sa de catre beneficiar.

9.5.2. (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte.

(3) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

9.5.3 (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare.

(2) Executantul are obligația de a pune la dispoziția beneficiarului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de beneficiar.

9.5.4. (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile beneficiarului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin. (1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala beneficiarului.

9.5.5. (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de beneficiar, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.5.6. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

a). de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență la locul executării lucrărilor este autorizată și de a menține lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către beneficiar) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b). de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către beneficiar sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c). de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara locului de executare a lucrărilor și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.5.7. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

9.5.8. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a). confortul riveranilor; sau

b). căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia beneficiarului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în

legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.5.9 (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica

cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

9.5.10.(1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.5.11. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție în vigoare la data realizării ei.

9.6. Fără a aduce atingere niciunei alte clauze din prezentul contract, legile naționale privind protecția datelor și Regulamentul General privind Protecția Datelor (GDPR) UE 2016/679 se vor aplica conform prevederilor lor. Fiecare parte va utiliza și se va asigura ca subcontractanții săi sau alte terțe părți (daca este cazul) utilizează toate datele cu caracter personal divulgate exclusiv în scopul îndeplinirii obiectului contractului. Partea care divulga datele confirmă ca este autorizată sa furnizeze date cu caracter personal părții care le primește. Pentru a asigura respectarea obligațiilor de informare din cadrul GDPR, fiecare parte va întocmi propria sa nota de informare cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și o va furniza celeilalte părți. La primirea notei de informare, cealaltă parte se angajează sa comunice aceasta Nota de Informare tuturor persoanelor vizate din sfera de influență a celeilalte părți (i.e angajaților, reprezentanților si/sau altor persoane implicate de cealaltă parte) în măsura în care datele lor cu caracter personal sunt vizate de obiectul contractului

(denumite în continuare „Persoane vizate relevante”). Cealaltă parte va comunica nota de informare pe seama părții operator și la cererea părții operator, va furniza dovada ca a comunicat nota de informare Persoanelor vizate relevante.

9.7. Executantul se obligă să comunice dacă face angajări de personal care provine din organigrama beneficiarului în termen de 5 zile de la finalizarea procesului de angajare. Executantul va da o declarație pe proprie răspundere ori de câte ori i se cere că nu are persoane în calitate de angajat/acționar sau subcontractori cu care are încheiate contracte comerciale în cadrul proiectului ori că nu se află în nicio altă situație care ar putea genera o situație de conflict de interese sau o situație de incompatibilitate, de natura celor prevăzute în Legea nr. 161/19.04.2003.

9.8. Executantul se angajează să implementeze măsurile de protecție a mediului și să utilizeze materiale ecologice, conform propunerii tehnice prezentate în cadrul evaluării ofertei. Aceste măsuri vor fi monitorizate pe întreaga durată a contractului, iar operatorul economic va raporta periodic semestrial progresul realizat în implementarea acestora.

9.8.1. În cazul în care se constată devieri semnificative de la măsurile asumate în cadrul ofertei, inclusiv neîndeplinirea standardelor de protecție a mediului stabilite, se vor aplica următoarele măsuri corective:

a. Executantul va fi notificat în scris cu privire la devierile constatate, oferindu-i un termen de **30 de zile** pentru a remedia situația.

b. Dacă devierile persistă după termenul acordat, beneficiarul își rezervă dreptul de a aplica penalități financiare, care vor fi stabilite în funcție de gravitatea devierii, dar nu vor depăși 2% din valoarea măsurilor neîndeplinite.

c. În cazul în care devierile sunt semnificative și nu pot fi remediate, beneficiarului poate decide suspendarea sau rezilierea contractului, conform prevederilor legale aplicabile.

9.8.2. Executantul îl asigură pe beneficiar de faptul că panourile fotovoltaice utilizate în cadrul contractului prezintă gradul de reciclare la finalul ciclului de viață declarat la nivel de ofertă și punctat cu titlu de factor de evaluare. Se vor prezenta odată cu situațiile de lucrări rapoarte/dovezi/documente (de natura celor solicitate la nivel de ofertă aferent factorilor de evaluare stabiliți pentru protecția mediului) din care să rezulte această caracteristică a panourilor fotovoltaice în lipsa lor beneficiarul urmând să refuze situația de lucrări depusă.

9.8.3. Totodată executantul se obligă să:

- semneze un contract cu un operator pentru reciclarea deșeurilor rezultate din activitățile desfășurate, ca măsură de atenuare a impactului asupra obiectivului de mediu care vizează ”Economia circulară, inclusiv prevenirea generării de deșeurii și reciclarea acestora; acest contract se va prezenta beneficiarului cel târziu la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor;

- semneze un contract cu un operator pentru reciclarea deșeurilor de hârtie, metal, materiale plastice, sticlă, DEEE-uri provenite din înlocuirea echipamentelor, în cazul achiziției de echipamente noi; acest contract se va prezenta beneficiarului cel târziu la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

9.8.3.1. În cazul ne reprezentării documentelor mai sus indicate se consideră că sunt întrunite condițiile pentru încetarea anticipată a contractului pentru neexecutare din culpa exclusivă a executantului.

9.8.3.2. Executantul are obligația de a respecta la toate lucrările conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului, Conform Anexă DNSH la Caietul de sarcini execuție lucrări.

9.8.4. Executantul se obligă să asigure disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiect, pe o perioadă de 10 ani, cu ocazia misiunilor de control și recuperarea debitelor aferente finanțării nerambursabile.

9.8.5. Executantul are obligația de a furniza și instala panouri fotovoltaice care să respecte pragul de eficiență energetică asumat prin Propunerea Tehnică (de exemplu, $\geq 22,8\%$), valoare care a condus la stabilirea punctajului în cadrul procedurii de atribuire. Orice înlocuire de echipamente pe parcursul contractului se poate face doar cu produse având performanțe egale sau superioare celor oferite și cu acordul prealabil al Achizitorului.

9.9. Executantul garantează că la data recepției lucrarea executată va avea cel puțin caracteristicile tehnice și calitățile solicitate de Achizitor în Caietul de Sarcini și declarate de către executant în propunerea tehnică, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii aparente și/sau ascunse care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

9.10. La finalizarea lucrărilor de construcție Executantul are obligația de a preda Achizitorului documentațiile de funcționare și/sau autorizare a echipamentelor montate potrivit contractului, precum și întreaga documentație necesară completării și întocmirii Cărții tehnice a construcției, întocmită potrivit legislației în vigoare.

10. Obligațiile beneficiarului

10.1. Beneficiarul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru realizarea obiectivului _____ conform art. 5 din prezentul contract.

10.2. Pana la începerea lucrărilor beneficiarul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele/ acordurile necesare execuției lucrărilor.

10.3. Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) Amplasamentul liber de sarcini în termen de max. 10 zile de la emiteria ordinului de începere a lucrărilor; riscul întârzierii emiterii autorizației de construire revine beneficiarului;

b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier, dacă este cazul;

c) căile de acces rutier;

10.4. Beneficiarul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

10.5. Până la emiterea ordinului de începere a lucrărilor beneficiarul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele/acordurile necesare execuției lucrărilor.

10.6. În cazul în care progresul fizic al lucrărilor executate nu corespunde celui asumat prin planul de execuție aprobat de beneficiar, executantul are obligația mobilizării de resurse suplimentare, fără ca acestea să implice costuri suplimentare pentru beneficiar.

11. Protecția patrimoniului cultural național

11.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind în sarcina beneficiarului.

11.2. Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 11.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința beneficiarul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la beneficiar privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

i) Orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

ii) Totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul devizului pentru lucrările respective.

11.3. Beneficiarul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 11.1, de a înștiința în acest sens beneficiarul, organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1.(1) În cazul în care, din vina sa exclusivă, contractantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract într-o perioadă de 3 zile, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% din prețul contractului fara TVA pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Cuantumul penalitatilor poate fi incasat de Achizitor si prin retinerea sumelor datorate Executantului.

(2) În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% din plata neefectuată, fara TVA, pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2. Penalitățile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate cf. prezentului contract.

12.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, da dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4. Beneficiarul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă a falimentat, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1. Garanția de bună execuție va reprezenta 10% din valoarea contractului, fără TVA și se va constitui în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea acestuia. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

13.2. Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c).

13.3. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă ca este irevocabil și ca plata garanției de bună execuție se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

13.4. Dacă părțile convin, garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, executantul are obligația de a deschide un cont la Trezorerie, distinct la dispoziția beneficiarului.

Suma initiala care se va depune de catre executant in contul de disponibil astfel deschis nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din pretul contractului, fara TVA. Pe parcursul indeplinirii contractului, beneficiarul va alimenta acest cont de disponibil prin retineri succesive din sumele datorate si convenite executantului pana la concurenta sumei stabilite drept garantie de buna executie in prezentul contract. Beneficiarul va instiinta executantul despre varsamantul efectuat, precum si despre destinatia lui.

13.5. Din contul de disponibil deschis la trezorerie pe numele executantului pot fi dispuse plati atat de catre executant, cu avizul scris al beneficiarului care se prezinta unitatii trezoreriei, cat si de unitatea trezoreriei la solicitarea scrisa a beneficiarului in favoarea caruia este constituita garantia de buna executie. Contul astfel deschis este purtator de dobanda in favoarea executantului.

13.6. Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută din culpa sa, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, beneficiarul are obligația de a notifica acest lucru atat executantului cat si emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate, precum si modul de calcul al prejudiciului.

13.7. Restituirea garanției de buna executie de catre beneficiar se face astfel:

- 70% din valoarea garanției, in termen de 14 zile de la data incheierii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, daca pana la acea data beneficiarul nu a ridicat pretentii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

- restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor executate, pe baza procesului verbal de receptie finala.

13.8. Beneficiarul va emite ordinul de incepere a contractului numai dupa ce executantul a facut dovada constituirii garanției de buna executie.

14. Începerea și execuția lucrărilor

14.1. Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil, dar nu mai tarziu de **5 zile** de la primirea ordinului în acest sens din partea beneficiarului dupa constituirea de catre executant a garanției de buna executie.

14.2. (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție și să fie terminate la datele stabilite, prevăzute în graficele de execuție.

(2) În cazul în care, după opinia beneficiarului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul de execuție a lucrărilor, la cererea beneficiarului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la art. 9, beneficiarul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

14.3. (1) Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului beneficiarului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.4. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea beneficiarului.

(2) Executantul are obligația de a notifica beneficiarului, ori de câte ori astfel de lucrări, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția beneficiarului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către beneficiar, iar în caz contrar, de către executant.

14.5. La recepția la terminarea lucrărilor, Executantul va prezenta, pe lângă documentația prevăzută în Caietul de Sarcini, și Raportul de Testare Flash (Flash Test Report) individual pentru fiecare lot de panouri, care să ateste că eficiența reală a modulelor instalate corespunde pragului de eficiență punctat în etapa de evaluare.

14.6. Neîndeplinirea pragului de eficiență asumat prin ofertă constituie o neconformitate și va conduce la respingerea recepției. Achizitorul își rezervă dreptul de a refuza recepția echipamentelor care nu respectă parametrii tehnici ce au stat la baza acordării punctajului, până la remedierea situației prin înlocuirea acestora cu produse conforme.

15. Întârzierea și sistarea lucrărilor

15.1. În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute;

b) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile;

c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

15.2. Fara a prejudicia dreptul executantului prevazut in clauza de la art. 12.1.(2), acesta are dreptul de a sista lucrarile sau de a diminua ritmul de executie daca Achizitorul nu plateste in termen de 60 de zile de la expirarea termenului prevazut in prezentul contract.

15.3. In situatia prevazuta la art. 15.2 din prezentul contract, executantul va notifica in scris acest fapt achizitorului.

15.4. Executia lucrarilor in baza contractului precum si orice faza a acestora prevazuta a fi terminata intr-o perioada stabilita in graficul fizic trebuie finalizate in termenul convenit de catre parti, conform art. 6 din prezentul contract. Modificarea datei/perioadelor de executie asumate prin graficul fizic se face cu acordul partilor, prin act aditional.

16. Finalizarea lucrărilor

16.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

16.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, beneficiarului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, beneficiarul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, beneficiarul va convoca comisia de recepție.

16.3. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, beneficiarul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

16.4. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

17. Perioada de garanție acordată lucrărilor

17.1. Perioada de garanție a lucrarilor este de _____ (minim 5 ani/60 luni) pentru lucrarile executate si va incepe sa curga de la data receptiei la terminarea lucrarilor, pe ansamblu sau pe parti din lucrare distincte din punct de vedere fizic si functional, pana la receptia finala.

17.2. (1) In perioada de garantie, executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de beneficiar, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a defectelor a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare datorita utilizarii de materiale sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului sau datorate neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

17.3. Executantul are obligatia legala de a garanta calitatea materialelor, echipamentelor si lucrarilor de constructii executate, conform prevederilor Legii aplicabile, inclusiv prin prezentarea de documente de conformitate si garantie dupa caz.

17.4. In perioada de garantie tehnica executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de Achizitor, de a executa lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a defectiunilor a caror cauza este nerespectarea prevederilor clauzelor contractuale si a prevederilor Caietului de Sarcini. Obligatia legala de garantie a executantului pentru lucrarile executate impune remedierea tuturor defectiunilor constatate in termenul legal de garantie, exceptate fiind cele produse din culpa Achizitorului sau a persoanelor pentru care acesta este tinuta sa raspunda.

17.5.(1) In perioada de garantie tehnica a lucrarilor, executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la art. 17.4, pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare din cauza:

a) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;

b) neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.;

c) unui viciu de conceptie, proiectantul fiind responsabil de proiectarea lucrarii; sau

(2) Remedierea defectelor, va fi urmata obligatoriu de o receptie cantitativa si calitativa a lucrarilor si va fi consemnata intr-un proces-verbal/nota de constatare.

(3) Executantul se obliga sa asigure instructaj personalului achizitorului pentru pregătirea personalului de exploatare, utilizarea echipamentelor, utilajelor, dotarilor, etc, aferente lucrarii, cat si sa asigure pobe tehnologice si testele.

(4) In cazul in care defectiunile nu se datoreaza executantului, ci datorita unei utilizari neimputabile acestuia, lucrarile fiind executate de catre Executant, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

17.6. In perioada de garantie acordata lucrarilor, in cazul in care Executantul nu executa lucrarile prevazute Achizitorul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre Achizitor de la Executant sau retinute din sumele cuvenite acestuia.

17.7. Garantia pentru toate utilajele/echipamentele/dotarile livrate si instalate/montate este raspunderea Executantului pe toata perioada de garantie. Perioada de garantie se majoreaza cu timpul de nefunctionare al echipamentelor in intervalul de reparare al acestora.

17.8. Pe durata perioadei de garanție a lucrărilor (minim 5 ani), Executantul este direct responsabil față de Achizitor pentru orice neconformitate a panourilor fotovoltaice și a invertoarelor. În cazul apariției unor defecțiuni, Executantul va asigura remedierea sau înlocuirea acestora pe cheltuiala proprie.

17.9. La data recepției la terminarea lucrărilor, Executantul are obligația de a preda Achizitorului certificatele de garanție emise de producători pentru panouri și invertoare. Aceste certificate trebuie să includă o clauză de transferabilitate a drepturilor de garanție către Comuna Parța, permițând Achizitorului să se adreseze direct producătorului în cazul în care Executantul nu își mai poate îndeplini obligațiile contractuale.

17.10. În perioada de garanție de minim 5 ani, Executantul este responsabil de remedierea oricăror vicii de funcționare care conduc la o scădere a eficienței panourilor sub limitele de degradare acceptate prin fișa tehnică a producătorului, pe propria cheltuială.

18. Subcontractanți (Se vor respecta dispozițiile cuprinse la art. 218-220 din Legea nr. 98/2016).

18.1. Executantul are obligația de încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

18.2.(1) Executantul are obligația de prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu Subcontractanții desemnați.

(2) Contractele prezentate conform prevederilor alin. (1) trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui anexe ale Contractului de achiziție publică. Contractele vor conține în mod obligatoriu denumirea Subcontractanților, datele de contact ale acestora, reprezentanții legali, partea/partile din contract care urmează să fie îndeplinite de către aceștia, valoarea la care se ridică partea/partile respective.

(3) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

18.3 (1) Executantul este pe deplin răspunzător în fața Achizitorului de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător în fața Executantului de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) În situația în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, Executantul are obligația de a prelua partea/partile din contract aferente activității subcontractante sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile prevăzute la art. 31.4 din prezentul contract.

18.4 (1) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare a contractului de achiziție publică.

(2) În situația prevăzută la alin.(1), Executantul va transmite Achizitorului informațiile prevăzute la art. 18.2, alin.(2) din prezentul contract și va obține acordul achizitorului privind eventualii noi Subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

(3) Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, executantul are obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capacităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit. De asemenea, executantul are obligația de a transmite achizitorului o declarație pe propria răspundere din partea noilor subcontractanți prin care aceștia își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către executant la oferta, aferentă activității supuse contractării.

(4) Executantul are obligația de a încheia un contract cu noul subcontractant în concordanță cu oferta depusă.

(5) În situația înlocuirii unui subcontractant, obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

(6) Contractele încheiate cu noii subcontractanți, precum și declarația pe propria răspundere prevăzută la alin.(3) vor fi prezentate cu cel puțin 10 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor de către noii Subcontractanți.

(7) Schimbarea unui subcontractant nu va conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale.

(8) Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către Achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera Executantul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

(9) Nici un contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și achizitor.

18.5 Subcontractanții își vor exprima, la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

18.6 Achizitorul efectuează plăți directe către subcontractanții agreeți doar atunci când executia lucrărilor acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv, Achizitorul, Executantul și Subcontractantul sau de Achizitor și Subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de Subcontractant.

18.7 (1) Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica pretul contractului și va fi notificată achizitorului, conform prevederilor art. 18.4(6) din prezentul Contract.

(2) Executantul are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați cu avizul prealabil al achizitorului și fără a modifica propunerea tehnică sau financiară, anexe la prezentul contract.

19. Modalități de plată

19.1. Beneficiarul are obligația de a efectua plata contractului conform art. 5 din acesta.

19.2.(1) Facturile inaintate spre plata si acceptate la plata de catre beneficiar vor fi achitate **in termen de maxim 30 de zile** de la admiterea lucrarilor de către beneficiar și primirea facturii prin SPV, cu respectarea mecanismelor si conditiilor de plata prevazute de catre Ministerul Economiei, Fondul pentru modernizare (MEFM), respectiv art. 21 si urm. din O.U.G. nr. 60 din 4 mai 2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru modernizare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative.

(2) Situatiile de plata se confirma/infirma in termen de maxim 10 zile de la primire. In cazul in care achizitorul emite observatii asupra situatiilor de plata partiale, acestea vor fi returnate Executantului in vederea refacerii. Situațiile de plată nerespinse sau neacceptate expres în cadrul termenului de 10 zile se consideră acceptate tacit.

(3) Dupa confirmarea situatiilor de plata, executantul emite factura fiscala, cu valoarea acceptata la plata in prealabil de catre Achizitor.

(4) Plata oricărei situații de lucrări este condiționată de prezentarea documentelor justificative (certIFICATE de garanție, declarații de conformitate, rapoarte de mediu) care să probeze menținerea standardelor tehnice și de protecție a mediului asumate prin Propunerea Tehnică și punctate în etapa de evaluare a ofertelor.

(5) În cazul în care Achizitorul constată devieri de la avantajele tehnice sau ecologice punctate (ex: livrarea unor echipamente cu garanție sau performanțe inferioare celor punctate), acesta va infirma situația de plată până la remedierea completă a neconformității de către Executant. În situația în care remedierea nu este posibilă, Achizitorul va aplica un mecanism de corecție prin reducerea prețului situației de lucrări respective proporțional cu diminuarea avantajului financiar stabilit în faza de evaluare, fără a aduce atingere dreptului de a percepe penalități sau de a rezilia contractul.

20. Ajustarea/actualizarea pretului contractului

20.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de beneficiar executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

20.2. Nu se acceptă ajustarea prețului contractului.

20.2. Eventuale cheltuieli din categoria diverse si neprevazute, vor face obiectul unui act additional in baza unei note de fundamentare, emise de proiectant, diriginte, executant si aprobata de beneficiar, in care se vor consemna cantitatile suplimentare fata de proiectul tehnic, dacă este cazul.

21. Cesiunea

21.1. In prezentul contract este permisa doar cesiunea creantelor nascute din acest Contract, obligatiile ramanad in sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial, cu acordul in prealabil al Achizitorului.

21.2. Cesiunea nu va exonera Executantul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

21.3. Atunci cand un Subcontractant isi exprima dorinta de a fi platit direct, este permisa cesiunea de creanta in favoarea Subcontractantilor legata de partea/partile din Contract care sunt indeplinite de acestia. Transferul de drept al obligatiilor de plata catre Subcontractant/Subcontractanti pentru partea/partile din Contract aferenta/aferenre acestuia/acestora, va avea loc in momentul in care va fi confirmata indeplinirea obligatiilor asumate prin Contractul de subcontractare, in conformitate cu prevederile art. 31.6.

21.4. Executantul poate transmite, total sau partial, prin acte juridice, creantele nascute din acest Contract, fara sa poata modifica graficul fizic si numai cu acordul prealabil scris al Achizitorului.

21.5. Cesiunea obligatiilor nascute din contract este permisa in conditiile reglementate de art. 221, alin. (1), lit. d), pct 2 si pct. 3, din Legea nr. 98/2016.

22. Amendamente

22.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai în cazul aparitiei unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului, cu exceptia pct. 20.2, cu aplicarea corespunzatoare a prevederilor art. 221 alin. (1), lit. b), lit. c), lit. e) si lit. f) din Legea nr. 98/2016.

23. Forta majora

23.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

23.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

23.3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

23.4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

23.5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

24. Solutionarea litigiilor

24.1. Beneficiarul si executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

24.2. Daca beneficiarul si executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, aceasta se va solutiona de catre instanta judecatoreasca de la sediul beneficiarului.

25. Constrangeri speciale pentru executia lucrarilor in apropierea ariilor protejate

25.1. Daca executia lucrarilor se desfasoara in apropierea ariilor protejate sau detinatoare de certificate de protectie a mediului, executantul trebuie sa ia, pe riscul si cheltuiala sa, masurile necesare pentru a reduce in masura in care este posibil, efectele care pot cauza dificultati de acces, zgomotul motarelor, vibratii, fum si praf.

26. Demolarea constructiilor

26.1. Executantul nu poate demola constructiile din interiorul santierului inainte de a notifica achizitorul. Notificarea va fi transmisa acestuia cu 3 zile inainte, iar netrasmiterea unui raspuns din partea achizitorului, se considera acord cu privire la demolarea constructiilor.

26.2. In privinta selectiei materialelor, executantul va respecta prevederile dispozitiilor legislatiei in domeniu referitoare la reutilizarea sau valorificarea materialelor provenite din demolare sau demontare.

27. Gestiunea deseurilor pe santier

27.1. Eliminarea deseurilor create prin lucrarile, obiect al prezentului contract intra in responsabilitatea executantului pe durata executiei lucrarilor; Executantul, ramane producatorul deseurilor sale in privinta ambalajelor produselor pe care le foloseste si a celor rezultate din interventiile sale; Executantul efectueaza tranzactiile, prevazute in legislatie cu privire la colectarea, transportul, depozitarea, eventuala evacuare a deseurilor rezultate ca urmare a lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementarilor legale; pentru deseurile periculoase, se vor utiliza formularele specifice legislatiei in vigoare; Executantul va lua permanent masuri pentru indepartarea materialelor neimplicate in lucrari; pe masura ce lucrarile avanseaza, executantul va degaja amplasamentul pus la dispozitie pentru executia lucrarilor, de deseurile rezultate.

28. Denuntarea unilaterală a contractului

28.1. Beneficiarul poate denunta unilateral contractul de executie lucrari in situatiile prevazute la art. 222, alin. (2) si 223, alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice si in urmatoarele situatii:

- a) Executantul nu-și îndeplinește obligațiile esențiale, conform prevederilor contractului;
- b) Executantul nu se conformează, în perioada de timp rezonabilă, conform notificării emise de către beneficiar, prin care i se solicită remedierea defecțiunilor/neconformității, recuperarea întârzierilor, precum și executarea sau neexecutarea obligațiilor din prezentul contract, care afectează în mod grav executarea în mod corespunzător și la termen a obligațiilor contractuale ale executantului;
- c) Executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile/notificările emise de către beneficiar în condițiile prezentului contract;
- d) Executantul a săvârșit abateri grave, care includ, dar nu se limitează la cele de mai jos:
 - i. Neexecutarea contractului;
 - ii. Defecțiuni majore care le fac impropriei utilizării conform destinației prevăzute în contract
- e) Executantul subcontractează fără a avea acordul scris al beneficiarului;
- f) Executantul eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate sau persoana care furnizează garanția ori asigurarea nu este în măsură să-și îndeplinească obligațiile la care s-a angajat prin contract.

29. Limba care guverneaza contractul

29.1. Limba care guverneaza contractul este limba română.

30. Comunicari

30.1. (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

30.2. Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

31. Confidentialitatea datelor

31.1 Prelucrarea datelor cu caracter personal se face cu respectarea Regulamentului european privind protectia datelor cu caracter personal (GDPR).

Partile au inteles sa incheie azi, _____ prezentul contract in ____ exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

Executant,