

CANALIZAREA APELOR MENAJERE CU EPURARE IN STATIA DE EPURARE A LOCALITATII PREJMER-ETAPA 1-

DENUMIREA OBIECT	CANALIZAREA APELOR MENAJERE CU EPURARE IN STATIA DE EPURARE A LOCALITATII PREJMER. ETAPA 1
FAZA	D.T.A.C. + P.TH. + D.E.
NR. PROIECT	100/2023
NR./ DATA CONTRACT	14263 DIN 12.10.2023
AMPLASAMENT	COMUNA BUDILA, SAT. BUDILA
BENEFICIAR	COMUNA BUDILA
PROIECTANT	S.C. VIS PROIECT S.R.L.
PROIECTAT	ING. HALMAGHI T. ZSOLT

MEMORIU TEHNIC ACTUALIZARE LUCRĂRI (FEBRUARIE 2026)

1. Scopul actualizării

Prezenta actualizare descrie **stadiul fizic al lucrărilor executate până la data februarie 2026** și definește **lucrările rămase de executat** în vederea relansării procedurii de achiziție pentru finalizarea investiției, inclusiv condițiile de preluare a amplasamentului și cerințele minime pentru probe și punere în funcțiune.

Documentația se corelează cu etapele și conținutul documentațiilor de investiții finanțate din fonduri publice conform HG 907/2016

2. Lucrări executate până în februarie 2026 (stadiu fizic)

Lucrările de execuție au fost începute în anul 2024. Executantul a realizat în principal **tronsonul de canalizare sub presiune (conductă de refulare)** aferent stației de pompare SP1 , amplasat în extravilanul comunelor Prejmer și Budila, pe drumul de exploatare pietruit de-a lungul căii ferate Brașov-Întorsura Buzăului, cu lucrări de traversare/subtraversare a DJ112D.

2.1. Conductă refulare apă uzată menajeră (PEHD) – L ≈ 3,20 km

- Conducta de refulare a fost pozată în proporție de aproximativ **95%** din lungimea totală prevăzută pentru acest tronson.
- S-au executat lucrările de săpătură, pat de pozare, montaj conductă, folie avertizoare și reumplere transee pe sectoarele realizate (conform detaliilor din proiect).

- Se consideră că lucrările executate sunt **recepționate** în baza documentelor de calitate și a probelor aferente tronsoanelor executate (PV lucrări ascunse, fișe materiale, încercări, etc.).

3. Lucrări rămase de executat (obiectul noii achiziții)

3.1 Realizarea subtraversării pârâului Tărlung

- Execuția subtraversării cursului de apă Tărlung conform detaliului din proiect (tub de protecție, protecții anticorozive, blocuri de ancoraj la capete, etc).
- Refacerea amplasamentului și eventuale lucrări de stabilizare/protecție a malurilor, conform avizelor/condițiilor aplicabile.

3.2 Amplasarea și echiparea căminelor de aerisire și golire (cămine vane) pe conducta de refulare

- Amplasarea căminelor prevăzute pe rețeaua sub presiune, inclusiv echiparea completă:
 - vane de secționare, dispozitive de golire, aerisitoare, piese de montaj, elemente de trecere;
 - cameră/cămin, placă, rame și capace la cotă, acces conform proiectului.

3.3 Execuția Stației de Pompare SP1 și a grătarului aferent

- Execuția a Stației de Pompare SP1, incluzând:
 - corp stație (camin /cuvă), elemente structurale, etanșări și acces;
 - echipare hidraulică: conducte interne, vane, clapete/robinete, ghidaje, lanțuri, suporturi;
 - montaj grătar reținere solide și elemente auxiliare;
 - montaj pompe și automatizare
 - Realizarea alimentării cu energie electrică a stației de pompare

4. Cerințe minime de calitate, probe și punere în funcțiune (obligatorii în oferta de execuție)

Noul executant va include obligatoriu:

- **identificarea și marcarea rețelelor existente** înainte de săpături, conform planselor din proiect;
- **verificarea geometriei și continuității** tronsonului executat (verificare traseu, poziționare cămine, cote capace);
- **probe și încercări:**

- o probe de etanșeitate/rezistență pentru conducte sub presiune (la montajul caminelor) și pentru racordul în căminul existent;
- o probe funcționale pentru stația de pompare (pornire/oprire pe nivele, alternanță pompe, protecții, alarmare).

5. Condiții de preluare a amplasamentului și delimitarea responsabilităților (pentru evitarea disputelor)

În cadrul predării către noul executant se vor asigura (prin Beneficiar/Diriginte):

- proces-verbal de predare amplasament pe sectorul rămas;
- inventarierea clară a lucrărilor executate (cantități, repere, fotografii, coordonate);
- punerea la dispoziție a documentelor existente: proiect, avize, autorizație, dispoziții de șantier, PV-uri, încercări realizate.

Noul executant:

- răspunde pentru **lucrările executate de el** și pentru **integritatea lucrărilor existente pe perioada șantierului**, inclusiv protecția acestora;
- va include în preț **remedieri necesare la interfața de conectare** (racorduri, etanșări, străpungeri) pentru a obține funcționalitate completă.

6. Probele, verificările și recepția lucrărilor (cerințe minime pentru finalizare)

La finalizarea lucrărilor rămase, executantul va realiza și va preda documentația completă pentru recepție:

- încercări/probe pentru conducta sub presiune (rezistență + etanșeitate) pe sectorul nou și la interfața de racord;
- probe funcționale pentru SP1 (după echipare): regim automat, alternanță pompe, alarme, protecții;
- PV lucrări ascunse, fișe materiale, certificate conformitate, planuri (ridicare topo), „as-built”.

Data: 26.02.2026

Proiectant

ing. Halmaghi Zsolt

