

ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
PRIMARIA MUNICIPIULUI BOTOSANI
Primar
Nr. 30606 din 10-12-2025

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

Nr. 276 din 10-12-2025

Ca urmare cererii adresate de ¹⁾), **MUNICIPIUL BOTOȘANI**
prin **BOGDAN GABRIEL BEȚENCHI**

.....
.....
cu domiciliul/sediul ²⁾ în județul **Botoșani** municipiul/orasul/comuna **Botoșani** satul sectorul ...cod postal
strada **Piața Revoluției nr. 1** bl. sc. et. ap. telefon/fax **0231531595** e-mail
înregistrata la nr. **30606** din **09.12.2025**,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

AUTORIZEAZA:
EXECUTAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE / ~~DESFIINȚARE~~ pentru:

³⁾ **REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA LACULUI DIN PARCUL "MIHAI EMINESCU" BOTOȘANI**
VIITORUL LAC EMINESCU – BIODIVERSITATE ÎN CADRUL PROIECTULUI "URBANLAKES:
SINERGIE TRANSFRONTALIERĂ PENTRU CONSERVAREA ECOSISTEMULUI ALBASTRU"

Categoria de importanță a clădirii – C , Clasa de importanță – III

Steren = 72.662 mp. din acte și 73.338 mp. din măsurători

Sstudiată = 2.924,85 mp.

Condiții :

- se vor respecta condițiile din avizele/acordurile obținute în prealabil de solicitant;
- se vor respecta prevederile Deciziei etapei de încadrare nr. 199/24.11.2025 emisă de Direcția Județeană de Mediu Botoșani;
- se vor respecta prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului și Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare.

.....
.....
- pe imobilul - teren si/sau constructii - situat in județul **Botosani**, municipiul **Botosani** , cod postal
strada **Bd. Mihai Eminescu nr. 32** bl.....sc..... et. ap.....
Cartea funciara ⁴⁾ **62254** Fisa bunului imobil..... sau nr. cadastral **62254**

- lucrări în valoare de ⁵⁾ **989.593,35 lei**

- în baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv de desființare a construcțiilor(D.T.A.D. + D.T.O.E.) nr.⁶⁾ **76** din **2025**,

[denumirea/ titlul documentației] **Reabilitarea și modernizarea lacului din parcul "Mihai Eminescu" Botoșani**
viitorul lac Eminescu – biodiversitate în cadrul proiectului "UrbanLakes: Sinergie transfrontalieră pentru
conservarea ecosistemului albastru", elaborată de **S.C. „Via Pro It Consulting” S.R.L.**,cu sediul în județul
Botoșani municipiul/orașul/comuna **Botoșani** sectorul/satul cod postal, strada **Primăverii nr. 28**,bl
sc. **V**, et **4**, ap. **18** , respectiv de **Garet Irina** - arhitect/conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul
Național al Arhitecților cu nr. **138**, în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea
profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale Iași a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC
URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

- A. Documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) – vizată spre neschimbare – împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.**

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice -D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) - constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24, alin.(1), respectiv ale art.26, alin.(1) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) - (151) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat :

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul - model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației ;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul - model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora ;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul - model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție ;
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C.+ D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor ;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu ;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale ;
7. să transporte/elimine/valorifice prin intermediul operatorilor specializați materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor) ;
9. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției
10. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției".
11. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".
12. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației la terminarea lucrărilor ;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu” ;
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției ;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

- C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR** este de 24 luni/zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZATIEI este de **12 luni/zile** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
COSMIN – IONUȚ ANDREI



SECRETAR GENERAL,
OANA – GINA CHIȚANU

ARHITECT SEF,
ALEXANDRU AGAVRILLOAE

INSPECTOR DE SPECIALITATE,
IONUȚ VAMANU

Taxa de autorizare în valoare de **scutit** lei a fost achitată conform Chitanței nr. din
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de însoțită de
(.....) exemplar(e) din documentația tehnică – D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre
neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată,
cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA
AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE**

de la data de până la data de

După această data, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile
legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,

ARHITECT SEF,

SECRETAR GENERAL,

INSPECTOR DE SPECIALITATE,

Data prelungirii valabilității:

Achitat taxa de: lei, conform Chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin posta.

-
- 1) Numele și prenumele solicitantului
 - 2) Adresa solicitantului
 - 3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D
 - 4) Se completează cu datele extrase din Cartea Funciara sau din Fisa bunului imobil, după caz
 - 5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției
 - 6) Se completează cu denumirea/titlul, numărul și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare,