

ROMÂNIA

Județul Buzău

Primăria orașului Pătârlagele

Nr. 64 din 12/11/2025

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 64 din 12/11/2025

Ca urmare a cererii adresate de ORAȘ PĂTÂRLAGELE prin primar GHERGHICEANU ION, cu domiciliul/sediul în județul Buzău, municipiul/orașul/comuna Pătârlagele, satul _____, sectorul _____, cod poștal _____, str. Nicolae Bălcescu, nr. 108, bl. __, sc. __, et. __, ap. __, telefon /fax _____, e-mail _____, înregistrată la nr. 63/06.10.2025.

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:
executarea lucrărilor de construire pentru:

”CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A INFRASTRUCTURII DE ILUMINAT PUBLIC ÎN ORAȘUL PĂTÂRLAGELE JUDEȚUL BUZĂU,,

Descrierea lucrărilor propuse:

1. Preluarea amplasamentului
2. Demontarea aparatelor de iluminat public vechi
3. Demontarea consolelor vechi
4. Demontarea cablurilor de alimentare vechi, ale fiecărui corp de iluminat, de la rețeaua de alimentare existentă pe stâlpi
5. Demolarea elementelor de legătură vechi
6. Montarea de coliere de prindere pe stâlpi, a consolelor, fixate prin intermediul unei benzi de montaj din inox și agrafe de strângere
7. Montarea consolelor de susținere a aparatelor de iluminat cu LED
8. Montarea aparatelor de iluminat public cu LED pe stâlpii existenți
9. Realizarea legăturii electrice în rețeaua existentă de joasă tensiune iluminat public utilizând elemente de derivație tip CDD
10. Realizarea alimentării cu energie din rețelele de iluminat existente utilizând cablu CYYF 3X1,5 mmp
11. Executarea fundațiilor burate pentru montarea celor 30 de stâlpi tip 10001 și montarea celor 30 de stâlpi noi din beton tip 10001
12. Executarea fundațiilor turnate din beton pentru montarea celor 10 stâlpi tip 10005 și montarea celor 10 de stâlpi noi din beton tip 10005
13. Montarea aparatelor de iluminat public cu LED pe stâlpii noi din beton
14. Desfășurarea și pozarea cablurilor pe stâlpii noi
15. Montarea punctelor de alimentare/aprindere iluminat public noi (PAI)
16. Realizarea legăturilor/conexiunilor electrice necesare pentru alimentarea stâlpilor noi
17. Executarea prizelor de pământ necesare (prize de pământ la PAI, stâlpi capăt de rețea)
18. Verificarea prizelor de pământ (la PAI-uri, la stâlpii capăt de rețea)
19. Instalarea sistemului de management prin telegestiune
20. Configurarea sistemului de telegestiune
21. Testare, verificare, punere în funcțiune, recepția lucrărilor

Lucrările de construire se vor realiza în conformitate cu documentația tehnică prezentată și cu respectarea condițiilor impuse prin avizele și acordurile stabilite în Certificatul de urbanism nr. 91/09.11.2023, ce fac parte integrantă din prezenta autorizație.

- pentru imobilul – teren și/sau construcții -, situat în județul Buzău, orașul Pătârlagele, satul __, sectorul __, cod poștal __, str. _____, nr. __, bl. __, sc. __, et. __, ap. __.

Cartea funciară –

Fișa bunului imobil – Domeniul public
sau nr. cadastral –

- lucrări în valoare de 1.780.900 lei

- în baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.),

”CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A INFRASTRUCTURII DE ILUMINAT PUBLIC ÎN ORAȘUL PĂTÂRLAGELE JUDEȚUL BUZĂU,,

, proiect nr. 289 din 17.07.2025, elaborată de SC ROMOFFICE CONSTRUCT HOLDING AG SRL, cu sediul în județul Ilfov, municipiul/orașul/comuna Voluntari, sectorul/satul _____, cod poștal _____, str. Erou Niță Pinte, nr. 2A, bl. __, sc. __, et. __, ap. __, respectiv de Oana Octavia Anton - arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. .. în conformitate cu prevederile Legii nr. 148/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale .. a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

- A. Documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) – vizată spre neschimbare – împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul art. 24 alin.(1), respectiv art. 26 alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15) – (151) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul –model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F. 14) la Inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu proiectul Tehnic – P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor,
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la _____ materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției” (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”;
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut în autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”;
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

A.C. Nr. 64 / 12.11.2025

C. **Durata de execuție** a lucrărilor este **de 24 luni**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. **Termenul de valabilitate** a autorizației este **de 24 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

Conducătorul autorității
administrației publice emitente,

Primar – Gherghiceanu Ion

L.S.



Secretar General al UAT,

Stoian Stoica Mihai

Inspector urbanism,

Popescu Cătălin Marian

Taxa de autorizare în valoare de _____ lei a fost achitată conform Chitanței nr. _____ din _____.
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de _____ însoțită de _____ (_____) exemplar(e) din documentația tehnică – D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungeste valabilitatea
Autorizației de construire/desființare
de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

Conducătorul autorității
administrației publice emitente,

Primar – Gherghiceanu Ion

L.S.

Secretar General al UAT,

Stoian Stoica Mihai

Inspector urbanism,

Popescu Cătălin Marian

Data prelungirii valabilității: _____
Achitat taxa de: _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____.
Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin poștă.

