

CONTRACT DE EXECUȚIE

NR. DATA

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

între

UAT COMUNA RACOVITA, cu sediul în jud. Braila, sat Racovita, str. Calea Custura nr. 53, telefon 0239.698.725/0239.698.791, cod fiscal 4342839, e-mail primaria.racovita@yahoo.com, reprezentată de GÎSCĂ TUDOREL, în calitate de PRIMAR, denumită în continuare **Achizitor**, pe de o parte,

și

SC SRL, cu sediul în: localitatea....., jud., str., nr

....., telefon: , număr de înmatriculare....., cod de înregistrare fiscală....., cont IBAN nr. RO....., deschis la BANCA, reprezentată prin domnul, având funcția de, în calitate de..... și denumită în continuare „Contractant”, pe de altă parte,

2. DEFINIȚII

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- (a) *Achizitor și Contractant - Părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;*
- (b) *Act Adițional - document care modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică de lucrări, în condițiile Legii 98/2016;*
- (c) *Amplasamentul Lucrării - locul unde Contractantul execută Lucrarea/Lucrările;*
- (d) *Asigurare - formă de protecție în baza unui acord încheiat între o persoană fizică sau juridică, numită asigurat, care cedează anumite riscuri unei persoane juridice, numită asigurător, alături de o sumă de bani denumită primă de asigurare, urmând ca. în situația producerii evenimentelor respective, asigurătorul să îl despăgubească pe asigurat în baza documentului eliberat de asigurător, prin care se certifică încheierea unui contract de asigurare/unei polițe de asigurare sau a unui astfel de document în care sunt indicate, cel puțin: perioada de plată a primelor, condițiile de asigurare în care este încheiată polița și perioada de valabilitate a acesteia. încheiată astfel cum este solicitat de către Achizitor prin Documentația de Atribuire;*
- (e) *Caiet de Sarcini - Anexa 1 la prezentul Contract, care include obiectivele, sarcinile și specificațiile, caracteristicile Lucrărilor descrise în mod obiectiv într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Achizitorului, cu detalierea, după caz. a metodelor, tehnicilor, procedurilor și resursele care urmează să fie utilizate de către Contractant și/sau Lucrările care trebuie executate, finalizate și predate de către Contractant, inclusiv nivelurile de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică sau siguranță și altele asemenea, precum și cerințe aplicabile Contractantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția Achizitorului;*
- (f) *Cesiune - înțelegere scrisă prin care Contractantul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii*

- 98/2016, drepturile și/sau obligațiile deținute prin prezentul *Contract* sau parte din acestea;
- (g) *Conflict de interese* - orice eveniment influențând capacitatea *Contractantului* de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor *Achizitorului*, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale *Contractantului*. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricăror *Subcontractanți*, acționând sub autoritatea și controlul *Contractantului*, în condițiile Legii 98/2016 în cazul în care este aplicabil;
 - (h) *Construcție* - rezultatul unui ansamblu de lucrări de construcții de clădiri ori lucrări de geniu civil, edilitară sau lucrare specială de construcții, respectiv orice lucrare de inginerie civilă, a cărei realizare constă în orice structură fixată în sau pe pământ, concepută și executată astfel încât să poată îndeplini ori menține, prin ea însăși, unele funcții tehnice, economice, sociale sau ecologice, indiferent de specificul, importanța, categoria și clasa de importanță, inclusiv *Utilajele*, *Echipamentele* și *Instalațiile* tehnologice și funcționale aferente;
 - (i) *Contract* - prezentul *Contract de achiziție publică de Lucrări* cu titlu oneros, asimilat, potrivit *Legii*, actului administrativ, încheiat *în scris*, între *Achizitor* și *Contractant*, care are ca obiect execuția de *Lucrări*.
 - (j) *Contract de Subcontractare* - acordul încheiat *în scris* între *Contractant* și un terț ce dobândește calitatea de *Subcontractant*, în condițiile Legii 98/2016 prin care *Contractantul* subcontractează *Subcontractantului* partea din *Contract* în conformitate cu prevederile prezentului *Contract*, dacă este cazul;
 - (k) *Cost* - toate cheltuielile efectuate sau care urmează să fie efectuate de către *Contractant*, în legătură cu executarea prezentului *Contract*, indiferent dacă sunt efectuate pe sau în afara *Șantierului*, inclusiv cheltuielile indirecte sau costuri similare, dar care nu includ profitul;
 - (l) *Data de începere a Lucrărilor* - data stabilită pentru începerea *Lucrărilor* astfel cum este precizată la clauza 8.1. din prezentul *Contract*;
 - (m) *Defecțiune/Defecțiuni* - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul *Contract* și/sau de *Legile/normele aplicabile* și/sau care fac rezultatele execuției de *Lucrări* necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul *Contract* și/sau de *Legile/Normelor* aplicabile precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în *Caietul de Sarcini*. *Defecțiunile* includ atât viciile aparente cât și viciile ascunse ale *Lucrărilor* care fac obiectul prezentului *Contract*;
 - (n) *Dispoziție* - ordin/instrucțiune, document *scris(ă)*, emis(ă) de *Achizitor* pentru a completa și/sau modifica prevederile prezentului *Contract* cu respectarea prevederilor acestuia și în limitele Legii 98/2016 și a *normelor de aplicare* a acesteia;
 - (o) *Documentele Achizitorului* - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura *Lucrărilor* care fac obiectul prezentului *Contract*, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, planșe, desene, schițe, modele, manuale, programe și date informatice, calcule și rapoarte precum și orice documente tehnice, după caz, furnizate de *Achizitor* și necesare *Contractantului* în vederea realizării obiectului prezentului *Contract*;
 - (p) *Documentele Contractantului* - toate datele, documentele, rapoartele incluse în cerințele *Achizitorului*, care sunt colectate și/sau pregătite de *Contractant* în legătură cu *Lucrările* executate și se află în custodia și grija *Contractantului* până la data preluării acestora de către *Achizitor* și care includ, dar tară a se limita la: documente, certificate, avize și acorduri, situații de lucrări, care trebuie pregătite sau obținute de către *Contractant*, documente necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, planuri, regulamente, specificații, planșe, desene, schițe, modele, manuale, programe și date informatice, software, calcule și rapoarte precum și orice documente tehnice, după caz. așa cum sunt acestea descrise în *Caietul de Sarcini*;
 - (q) *Durata de Execuție a obiectivului/obiectivelor de investiții/Lucrărilor* - perioada, exprimată în ani/luni/zile, calculată de la data de începere a *Lucrărilor*; astfel cum a fost comunicată *Contractantului* de către *Achizitor*; și până la acceptarea *Lucrărilor* prin *Proces- Verbal de*

Recepție la Terminarea Lucrărilor; referitoare la timpul necesar finalizării *Lucrărilor* sau a unei/unor părți ale acestora, după caz. astfel cum este stabilită la clauza 5.1. din prezentul *Contract*, inclusiv prelungirile conform clauzelor stabilite la 8.7 din prezentul *Contract* și conform *Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* aprobat;

- (r) *Echipamente* - aparate/instalații/utilaje/dispozitive și altele asemenea, care fac sau vor face parte din cadrul *Lucrărilor permanente*;
- (s) *Finalizare/Ajungere la termen* este atunci când *Contractantul*:
 - i. a executat toate *Lucrările* și a prezentat toate documentele, astfel cum este stabilit prin prezentul *Contract* și cu respectarea *Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat;
 - ii. a remediat eventualele *Defecțiuni/Vicii* care nu ar fi permis utilizarea *Lucrărilor* de către *Achizitor*. în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin *Caietul de Sarcini*;
- (t) *Forță majoră* - eveniment independent de controlul *Părților*, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii prezentului *Contract* și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre *Părți* și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu. blocaje, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul *Părților* și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;
- (u) *Grafic de facturare și de efectuare a plăților* — documentul referitor la planificarea prin care se stabilește/stabilesc termenul/termenele în care este/sunt efectuată(e) facturarea de către *Contractant* și plata/plățile de către *Achizitor*; astfel cum este inclus în *Propunerea Financiară* și actualizat pe parcursul derulării prezentului *Contract* și acceptat de către *Achizitor*;
- (v) *Grafic general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* - documentul referitor la planificarea activităților care fac obiectul prezentului *Contract de achiziție publică de Lucrări*, cu precizarea termenelor pentru fazele determinante, în forma acceptată de către *Achizitor*; respectiv astfel cum este acesta inclus în *Propunerea Tehnică* și actualizat pe parcursul derulării prezentului *Contract*, conform prevederilor Legii 98/2016;
- (w) *Întârziere* - orice eșec al *Contractantului* de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit prin intermediul *Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat, dar tară a se limita la obligația sa de a finaliza *Lucrările* și de a le preda la *Finalizare/Ajungere la termen*;
- (x) *Lege* - normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;
- (y) *Lucrări* - toate lucrările care urmează să fie realizate de către *Contractant*, incluzând *Lucrări permanente* și/sau *Lucrări provizorii* precum și orice *Modificare* a acestora, inclusiv toate activitățile care necesită exercitarea unui rol de *Contractant* în cadrul sau în legătură cu prezentul *Contract*;
- (z) *Lucrări permanente* - *Lucrările* ce trebuie executate (inclusiv echipamentele, instalațiile și rețelele), în conformitate cu prevederile prezentului *Contract*;
- (aa) *Lucrări provizorii* - *Lucrările* de orice fel, necesare pentru execuția și finalizarea *Lucrărilor permanente*, inclusiv pentru remedierea oricăror *Defecțiuni* ale acestora;
- (bb) *Lucrări suplimentare* - *Lucrările* necesare apărute ca urmare a schimbării soluției de execuție, prin suplimentarea contractului cu alte resurse (*Materiale, Manoperă, Utilaje, Transport, Echipamentele*);
- (cc) *Lună* - luna calendaristică (12 luni/an);

- (dd) *Materiale* - articole de orice tip (altele decât *Echipamentele*), care vor face sau fac parte din lucrările permanente;
- (ee) *Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului* - echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală, și stocare a datelor emise, transmise și, respectiv, primite prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice și utilizate inclusiv pentru transmiterea informațiilor/documentelor în cadrul prezentului *Contract*;
- (ff) *Modificare* - o schimbare dispusă de către Achizitor potrivit clauzelor stabilite la **clauza 11** din prezentul *Contract*;
- (gg) *Obiectiv/Proiect de investiții* - rezultatul scontat la finalizarea prezentului *Contract de Lucrări* situate pe un *Amplasament* distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de *Beneficiarul Investiției* și de *Investitor*; sintagma "obiectiv de investiții" incluzând, după caz: obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenții la construcție existentă;
- (hh) *Ofertă* - actul juridic prin care *Contractantul* și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic. În prezentul *Contract de achiziție publică de Lucrări* și cuprinde *Propunerea Financiară*. *Propunerea Tehnică* precum și alte documente care au fost menționate în *Documentația de Atribuire*, prin care *Contractantul* și-a manifestat voința de a se angaja din punct de vedere juridic în prezentul *Contract*;
- (ii) *Ordin de începere a Lucrărilor* - documentul care atestă momentul începerii execuției *Lucrărilor* și prin care *Achizitorul* înștiințează *Contractantul* și, după caz, consultantul/dirigintele de șantier că execuția *Lucrărilor* poate începe. Data prevăzută pentru începerea *Lucrărilor* se consideră *Data de începere a Execuției* și este data de la care se calculează *Durata de Execuție*;
- (jj) *Parte asiguratoare* - partea responsabilă pentru încheierea și menținerea în vigoare a asigurărilor/fiecăreia dintre asigurările astfel cum sunt specificate și la **clauza 9** din prezentul *Contract*;
- (kk) *Penalitate* - despăgubirea stabilită în prezentul *Contract* ca fiind plătită de către una dintre *Părțile* contractante către cealaltă *Parte* în caz de neîndeplinire a obligațiilor din prezentul *Contract*, în caz de neîndeplinire a unei părți a prezentului *Contract* sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor prin raportare la *Punctele de Reper (jaloane)/Termenele de Finalizare*, astfel cum sunt stabilite prin *Documentele Contractului*;
- (ll) *Perioadă de garanție acordată Lucrărilor* - perioada de timp cuprinsă între data *Recepției la Terminarea Lucrărilor* și data *Recepției Finale* stabilită în prezentul *Contract* și în cadrul căreia *Contractantul* are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării *Caietului de Sarcini*, a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de *Materiale, Instalații*, etc. necorespunzătoare;
- (mm) *Personal* - persoanele desemnate de către *Contractant* sau de către oricare dintre *Subcontractanți* pentru îndeplinirea prezentului *Contract*;
- (nn) *Planșe* - planșele/reproducerile desenelor tehnice ale *Achizitorului*, referitoare la *Lucrări*, astfel cum sunt enumerate/descrie, după caz, în anexe, incluzând orice modificare adusă acestor *Planșe*, inclusiv planșe suplimentare, conform prevederilor contractuale;
- (oo) *Prețul Contractului* - suma de bani plătită *Contractantului* de către *Achizitor*. În baza și în conformitate cu prevederile prezentului *Contract*, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin prezentul *Contract*;
- (pp) *Proces-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor* - documentul prin care sunt acceptate *Lucrările* executate, prin care acesta din urmă confirmă execuția *Lucrărilor* în mod corespunzător de către *Contractant* și că acestea au fost acceptate de către *Achizitor*;
- (qq) *Proces-Verbal de Recepție Finală* - documentul încheiat după expirarea perioadei de garanție;
- (rr) *Punct de reper* - termenul de finalizare stabilit pentru o activitate, pentru predarea intermediară sau finală a *Lucrărilor* executate sau a unei părți din acestea, stabilit de către *Părți* și exprimat ca dată în cadrul *Graficului general (GANTT) de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat;
- (ss) *Recepția lucrărilor* - activitate realizată cu participarea *Achizitorului, Contractantului* precum și

a altor părți interesate și componentă a sistemului calității în construcții prin care se certifică finalizarea *Lucrărilor* executate în conformitate cu Documentele Contractului (Caiet de Sarcini, Propunere Tehnică, Propunere Financiară), inclusiv modificări ale acestora, dacă este cazul. *Recepția lucrărilor* de construcții de orice categorie și de instalații se efectuează atât la lucrări noi, cât și la intervenții în timp asupra *Construcțiilor* existente, conform *Legii*. *Recepția lucrărilor* de construcții se realizează în două etape, potrivit prevederilor legale în vigoare, astfel:

- i. *Recepție la Terminarea Lucrărilor* - recepția efectuată la terminarea completă a *Lucrărilor unui Obiect de investiție, astfel cum este identificat în prezentul Contract;*
 - ii. *Recepție Finală* - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție a *Lucrărilor*.
- (tt) *Scris(ă) sau în scris* - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, inclusiv informații transmise și stocate prin *Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului;*
- (uu) *Subcontractant* - orice operator economic care nu este parte a prezentului *Contract* și care execută și/sau predă anumite părți ori elemente ale *Lucrării/Lucrărilor* sau ale *Construcției/Construcțiilor* ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului *Contract*, răspunzând în fața *Contractantului* pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- (vv) *Șantier* - *Amplasamentul Lucrării* unde urmează a fi executate *Lucrările permanente* și unde se vor livra *Echipele* și *Materialele* precum și oricare alte locuri prevăzute în prezentul *Contract* ca fiind părți componente ale *Șantierului;*
- (ww) *Termen* - intervalul de timp în care *Părțile* trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin prezentul *Contract*, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al *Achizitorului* nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
- (xx) *Utilajele Contractantului* - toate aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea, după caz, necesare execuției și terminării *Lucrărilor* precum și remedierilor oricăror *Defecțiuni*, dar care nu includ *Lucrările Provizorii, Materialele și/sau Echipamentele* precum și altele asemenea, care fac sau vor face parte din *Lucrările Permanente;*
- (yy) **Vicii aparente** - defecte, lipsuri, neconformități etc., care pot fi sesizate de o persoană diligentă, tară a fi nevoie de investigații de specialitate asupra *Lucrării* în cauză;
- (zz) **Vicii ascunse** - defecte, lipsuri neconformități etc. care pot fi sesizate doar de către un specialist sau care rezultă în urma unei utilizări în timp și care sunt prezentate la data recepției *Lucrării* în cauză;
- (aaa) *Zi* - zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

2.2. În prezentul *Contract*, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural, și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin vor include forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

3. DISPOZIȚII GENERALE

3.1. Comunicarea între părți:

- (a) Cu excepția cazului în care se prevede altfel, orice comunicare între *Părți*, referitoare la îndeplinirea prezentului *Contract*, trebuie să fie transmisă *în scris*.
- (b) Orice comunicare între *Părți* trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale *Contractului* (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele

- menționată/menționate în prezentul contract.
- (c) Orice comunicare făcută de *Părți* va fi considerată realizată astfel cum este stabilit în prezentul contract
- (d) În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării, în orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.
- (e) *Părțile* se declară de acord că nerespectarea cerințelor prevăzute la clauza 3.1 (d) din prezentul *Contract* să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.
- (f) În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre *Părți*, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba *Contractului*, astfel cum este stabilit la clauza 14 din prezentul *Contract* și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.
- (g) Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul *Contract* nu este opozabilă celeilalte *Părți*, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.
- (h) Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, *Proces-Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor/Recepție finală* și altele) întocmit în cadrul *Contractului* este realizat și transmis, *in scris* într-o formă ce poate fi citită, reprodusă și înregistrată.

3.2. Reprezentanții autorizați ai *Părților*

- (a) Reprezentanții legali ai *Părților* sunt singurii care pot exprima *in scris* și semna orice acord de voință, notificare, dispoziție sau orice alte documente care intervin în orice moment al executării prezentului *Contract*.
- (b) *Achizitorul* numește o persoană din personalul propriu, care va avea autoritatea să acționeze în numele acestuia. Această persoană autorizată va fi cea menționată în prezentul contract sau cea notificată ulterior *Contractantului* de către *Achizitor*.
- (c) *Achizitorul* va putea, de asemenea, să angajeze o persoană juridică sau fizică pentru asigurarea verificării execuției corecte a *Lucrărilor*. *Achizitorul* poate numi, de asemenea, o persoană juridică sau fizică pentru a îndeplini anumite activități. Aceste persoane pot fi nominalizate de *Achizitor*, pe perioada derulării *Contractului*, și comunicate *Contractantului*. *Achizitorul* va înștiința *Contractantul* cu privire la autoritatea și limitele reprezentării precum și la activitățile delegate reprezentantului/reprezentanților *Achizitorului*. *Achizitorul* va informa, *in scris*, *Contractantul* cu privire la identitatea reprezentanților săi atestați profesional pentru monitorizarea și verificarea execuției *Lucrărilor*, și anume a dirigintelui de șantier sau dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice autorizate potrivit legii și care îi reprezintă legal interesele.

4. OBIECTUL ȘI PREȚUL CONTRACTULUI

4.1. Obiectul prezentului Contract îl reprezintă achiziția publică de Execuție lucrări pentru obiectivul de investiții "MODERNIZARE DRUMURI DE EXPLOATARE AGRICOLĂ ÎN COMUNA RACoviȚA, JUDEȚUL BRĂILA" denumite în continuare *Lucrări*, pe care *Contractantul* se obligă să le execute în conformitate cu prevederile din prezentul *Contract*, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din *Caietul de Sarcini* precum și a celorlalte anexe ale *Contractului*. Drumurile de exploatare, in lungime totala de 9129 m – conform Anexa Caiet de sarcini.

4.2. *Achizitorul* se obligă să plătească *Contractantului* Prețul total convenit prin prezentul *Contract* pentru execuția de MODERNIZARE DRUMURI DE EXPLOATARE AGRICOLĂ ÎN COMUNA RACoviȚA, JUDEȚUL BRĂILA" în sumă de [valoarea în cifre] [moneda] ([valoarea în litere][moneda]), la care se adaugă TVA în valoare de [valoarea în cifre] [moneda] ([valoarea în litere][moneda]), conform prevederilor legale.

4.3. *Prețul Contractului* este ferm, în condițiile prevăzute în documentația de atribuire.

5. DURATA CONTRACTULUI

5.1. Durata prezentului contract este de 10 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

5.2. Durata prezentului contract poate fi modificată cu acordul părților, prin act adițional în situații temeinic motivate.

5.3. În orice situație, prelungirea contractului de lucrări se poate efectua fără a depăși termenul de implementare al contractului de finanțare nr. C27020000031320900139/20.01.2025 încheiat de către achizitor cu finanțatorul (AFIR) (inclusiv eventuale acte adiționale de prelungire a duratei de implementare a proiectului).

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1. Documentele contractului sunt:

- a) Anexa 1 - *Caietul de Sarcini*, inclusiv anexele acestuia și clarificările publicate de achizitor până la data limită de depunere a ofertelor;
- b) Anexa 2 - *Propunerea Tehnică*;
- c) Anexa 3 - *Propunerea Financiară*;
- d) Anexa 4 - *Graficul general de realizare a contractului (fizic și valoric)*;
- e) Anexa 5 - *Garanția de bună execuție (instrumentul de garantare, dacă este cazul)*;
- f) Anexa 6 - *Angajament de susținere din partea unui terț (dacă este cazul)*;
- g) Anexa 7 - *Contractele de subcontractare (dacă este cazul)*;
- h) Anexa 8 - *Acord de asociere (dacă este cazul)*.

(se enumera, după caz, și alte documente pe care părțile înțeleg să le considere ca fiind parte integrantă a contractului)

7. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

7.1. Obligațiile Achizitorului

7.1.1. Obligații generale ale Achizitorului

- (a) Achizitorul are obligația de a pune Contractantului la dispoziție întreaga documentație necesară pentru execuția *Lucrărilor* astfel cum aceasta a fost aprobată conform legii.
- (b) Achizitorul, prin reprezentantul său, are obligația de a se prezenta, în termenul stabilit, în vederea încheierii actelor legale pentru *Lucrările* ce devin ascunse.

7.1.2. Obligații privind furnizarea de Autorizații și Acorduri

- (a) Dacă nu se stabilește altfel înainte de începerea *Lucrărilor*, Achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile, acordurile și avizele necesare execuției *Lucrărilor*, conform prevederilor legale în vedere aplicabile.
- (b) Achizitorul are obligația de a furniza Contractantului autorizațiile, acordurile și avizele necesare execuției *Lucrărilor*, conform prevederilor legale în vigoare aplicabile

7.1.3. Obligații privind emiterea de Instrucțiuni de către Achizitor

Achizitorul va emite *Dispoziții* cu privire la execuția *Lucrărilor* și le va transmite Contractantului cu respectarea prevederilor clauzei 3.1

7.1.4. Asistența acordată Contractantului

- (a) Achizitorul va pune la dispoziția Contractantului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea Contractului.
- (b) Achizitorul va colabora, atât cât este posibil, cu Contractantul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea Contractului.

7.1.5. Obligații privind recepționarea Lucrărilor

Achizitorul se obligă să recepționeze Lucrările executate astfel cum se stabilește în clauzele 8.9 din prezentul contract

7.1.6. Obligații privind plățile

- (a) Achizitorul se obligă să plătească Prețul Contractului către Contractant în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturii de către acesta la sediul Achizitorului, pentru acele lucrări care au fost executate și recepționate de către Achizitor.
- (b) Facturile se vor emite de Contractant în termen de 5 zile lucrătoare de la data acceptării/avizării situațiilor de lucrări de către Achizitor, în urma verificării respectării condițiilor de conformitate și eligibilitate a situațiilor de lucrări în vederea decontării cheltuielilor de către AFIR. Termenul pentru efectuarea acestei verificări este de 10 zile lucrătoare de la prezentarea tuturor documentelor justificative aferente lucrărilor executate.
- (c) Dacă Achizitorul nu onorează în mod nejustificat, facturile, în termen de 28 de zile de la expirarea termenului stipulat la clauza 7.1.6.(a). Contractantul are dreptul de a solicita plata de penalități de întârziere la nivelul dobânzii legale penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2¹) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare, pe zi de întârziere. Valoarea penalităților nu poate depăși valoarea sumei la care se aplică.
- (d) Dacă Achizitorul nu onorează în mod nejustificat, facturile, în termenul stabilit prin clauzele 7.1.6.(c), Contractantul are dreptul de a sista execuția Lucrărilor, în baza unei notificări scrise prin care acordă un preaviz în vederea remedierii într-un termen de 15 zile.
- (e) Acceptarea plății facturii finale a contractului se va face după verificarea și acceptarea raportului financiar aferent întregii relații contractuale de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită.
- (f) Nerespectarea de către Contractant a clauzei 8.9.3. (f) din prezentul contract dă dreptul achizitorului de a respinge situațiile de lucrări la care clarificările fac referire și pe cale de consecință de a refuza acceptarea la plată a sumelor aferente, prevederile clauzei 7.1.6 (a) nefiind aplicabile.
- (g) Clauzele 7.1.6 (a), (b), (c) și (d) sunt aplicabile și pentru plățile aferente recepțiilor de lucrări efectuate la cererea părților, conform clauzei 8.9.3 din prezentul Contract.
- (h) Pentru executarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract. Achizitorul nu va oferi avans Contractantului.
- (i) Prin excepție de la prevederile art. 7.1.6. (a), părțile pot conveni ca plata valorii taxei pe valoarea adăugată aferente facturilor acceptate la plată să fie efectuată prin mecanismul de decontare prevăzut de art. 20 din OUG 49/2015, respectiv în termen de maxim 3 zile de la data primirii de către Achizitor a Notificării de confirmare a plății TVA-ului aferent cheltuielilor eligibile emise de către AFIR, în urma validării cererii de plată depuse de Achizitor.
- (j) În cazul prevăzut la clauza 7.1.6 (i) pentru sumele pentru care s-a convenit efectuarea plății prin mecanismul de decontare prevăzut de art. 20 din OUG 49/2015, termenele prevăzute la clauza 7.1.6. (c) și (d) se vor calcula începând cu expirarea termenului de 3 zile prevăzut la clauza 7.1.6 (i)

7.2. Obligațiile Contractantului

7.2.1. *Obligațiile generale ale Contractantului*

- (a) *Contractantul va executa Lucrările și își va îndeplini obligațiile în condițiile stabilite prin prezentul Contract, cu respectarea Punctelor de reper, astfel cum sunt definite la clauza 2.1. lit-rr) din prezentul Contract. Contractantul va executa Lucrările cu atenție, eficiență și diligență, conform celor mai înalte Standarde profesionale și conform prevederilor documentelor Contractului precum și cu respectarea instrucțiunilor/dispozițiile scrise ale Achizitorului.*

7.2.2. *Obligații privind execuția Lucrărilor*

- (a) *Contractantul execută și finalizează Lucrările corespunzător, cu atenția și promptitudinea convenite și în conformitate cu prevederile Contractului.*
- (b) *Contractantul înțelege că pe perioada pregătirii Ofertei, și-a exercitat dreptul de a solicita întrebări Achizitorului și de a clarifica împreună cu aceasta eventuale omisiuni, erori, vicii sau altele asemenea incluse în Caietul de Sarcini (inclusiv anexele acestuia). Cu toate acestea, în condițiile în care o omisiune, un viciu sau o eroare din Caietul de Sarcini este de o natură ce nu a permis identificarea acesteia în perioada de pregătire a Ofertei, Contractantul are obligația de a notifica prompt Achizitorului erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea identificate în conținutul Caietului de Sarcini pe durata îndeplinirii Contractului.*
- (c) *Contractantul garantează că, la data recepției. Lucrare/Lucrările executată(e) va/vor avea caracteristicile tehnice și calitatea stabilite prin Contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în Contract. Pentru Lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.*
- (d) *La semnarea prezentului Contract, Contractantul are obligația de a prezenta Achizitorului spre aprobare, Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric), actualizat, după caz, sub aspectul datelor calendaristice curente.*
- (e) *Contractantul are obligația de a respecta toate termenele fazelor determinante, așa cum sunt prevăzute în Oferta, actualizate conform dispozițiilor organelor abilitate respectiv cadrului legal aplicabil în materie (după caz).*
- (f) *Contractantul este pe deplin și singurul responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe Șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și reglementărilor legii privind calitatea în construcții. Nicio aprobare, consimțământ sau absența unor observații ale Achizitorului sau ale reprezentantului Achizitorului nu vor exonera Contractantul de obligațiile sale; Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensații datorate potrivit legii sau Contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Contractant sau al unor terți (persoane fizice sau juridice).*
- (g) *Lucrările suplimentare față de cele contractate, considerate necesare de către Contractant, nu pot fi abordate sau executate fără acordul prealabil scris al Achizitorului. Execuția de Lucrări suplimentare în lipsa acordului scris al Achizitorului nu îi conferă Contractantului dreptul de a solicita plata valorii respectivelor Lucrări.*
- (h) *Contractantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, prin intermediul Proiectantului, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective. În cazul în care, pe parcursul execuției Lucrărilor, survin erori în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a Lucrărilor. Contractantul va notifica imediat Achizitorul.*
- (i) *Contractantul are obligația ca pe parcursul execuției Lucrărilor sau perioadei de garanție să remedieze toate viciile ascunse sau deficiențele constatate.*
- (j) *Contractantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a Lucrărilor executate, Materialelor, Echipamentelor și Instalațiilor care urmează să fie puse în operă, de la data primirii*

Ordinului de începere a Lucrărilor și până la data semnării Procesului-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor și predarea-primirea obiectivului realizat.

- (k) *Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru păstrarea curățeniei carosabilului și căilor de acces.*
- (m) *Contractantul are obligația de a utiliza drumurile de pe traseul Șantierului potrivit destinației și constrângerilor lor funcționale și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora prin traficul propriu sau al oricărui dintre Subcontractații săi.*
- (n) *Contractantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar care va rezulta în mod inevitabil din deplasarea Materialelor, Echipamentelor, Instalațiilor sau a altora asemenea, de pe și pe Șantier, să fie adecvat parametrilor tehnici constructivi ai căilor utilizate, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.*
- (o) *În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul Șantierului, datorită transportului Materialelor, Echipamentelor, Instalațiilor sau altora asemenea. Contractantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor drumuri.*
- (p) *În situația prevăzută la clauzele 7.2.2.(m)-7.2.2(o) din prezentul Contract, Contractantul este responsabil și va plăti consolidarea, repararea drumurilor, podurilor, căilor distruse sau deteriorate.*
- (q) *Costurile pentru racordarea și consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de Contractant.*
- (r) *Contractantul răspunde pentru viciile ascunse ale construcției, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și potrivit prezentului Contract.*
- (s) *Contractantul garantează că a realizat instructajul personalului ce urmează să execute Lucrări pe viitorul Amplasament, necesar desfășurării în bune condiții a activității sale și a luat toate măsurile impuse de legislația în vigoare privind respectarea normelor privind condițiile și protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor, protecția mediului și relațiile de muncă. Contractantul este singurul responsabil pentru eventuale daune cauzate de nerespectarea normelor privind condițiile și protecția muncii, sănătatea și securitatea în munca, prevenirea și stingerea incendiilor și relații de muncă.*
- (t) *Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, Contractantul are obligația:*
 - i. *de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezentă pe amplasamentul lucrării este autorizată și de a menține amplasamentul lucrării (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;*
 - ii. *de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, avertizare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente. în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării securității și confortului riveranilor și terților din imediata vecinătate a Șantierului;*
 - iii. *de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara amplasamentului lucrării și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.*
- (u) *Pe parcursul execuției lucrării, Contractantul are obligația:*
 - i. *de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe Șantier și în zonele în care se vor desfășura lucrările;*
 - ii. *de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale ce nu mai sunt necesare execuției lucrărilor;*

- iii. de a aduna și îndepărta de pe amplasamentul lucrării dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare execuție lucrărilor;
- iv. *Contractantul* are obligația de a pune la dispoziția *Achizitorului*, la termenele precizate de acesta din urmă, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care *Contractantul* trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de *Achizitor*.

7.2.4. *Informarea și păstrarea documentelor*

- (a) Un exemplar din documentația predată de către *Achizitor Contractantului* va fi ținut de acesta la *Amplasamentul Lucrării* în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către reprezentanții autorizați de către *Achizitor* la cererea acestora.
- (b) *Contractantul* are obligația de a pune la dispoziție *Achizitorului* orice documente pe care *Contractantul* trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de *Achizitor*.
- (c) La finalizarea *Lucrărilor* de construcție *Contractantul* are obligația de a preda *Achizitorului* documentația de funcționare și Cartea Tehnică a Construcției, întocmită potrivit legislației în vigoare, prin colaborare cu *Achizitorul* și proiectantul.
- (d) *Contractantul* va furniza *Achizitorului*, respectiv oricărei persoane autorizate din partea acestuia, precum și oricărei instituții abilitate ale statului, respectiv oricăror persoane autorizate din partea acestora, orice informație în legătură cu *Lucrările*, dacă și astfel cum reprezentantul legal al *Achizitorului* poate oricând solicita.
- (e) *Contractantul* va organiza, în mod sistematic și exact, arhive și înregistrări cu privire la *Lucrările* care fac obiectul *Contractului*, într-o formă adecvată și suficientă pentru a putea asigura accesul reprezentanților *Achizitorului* sau a persoanelor abilitate la aceste documente.

7.2.5. *Conflictul de interese*

- (a) *Contractantul* va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a *Contractului*. Conflictele de interese pot apărea în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării *Contractului* trebuie notificat *in scris Achizitorului*, fără întârziere.
- (b) *Achizitorul* își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare, dacă este necesar. *Contractantul* se va asigura că *Personalul/Reprezentanții* său/săi nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Fără a aduce atingere prevederilor clauzei 7.2.1 din prezentul *Contract*. *Contractantul* va înlocui, imediat și tară vreo compensație din partea *Achizitorului*, orice membru al *Personalului* său. care se regăsește într-o astfel de situație.
- (c) *Contractantul* trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența sa ori pe cea a *Personalului* său. Dacă și când *Contractantul* eșuează în a-și menține independența. *Achizitorul*, iară afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului care i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a *Contractului*, nemaifiind necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile precum și intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.
- (d) *Contractantul* are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. *Contractantul* nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii *Contractului*, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/oforțelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicați în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii

de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii *Contractului* de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea *Contractului*, sub sancțiunea rezoluțiunii ori rezilierii de drept a contractului respectiv.

7.2.6. *Conduita Contractantului*

- (a) *Contractantul* va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru *Achizitor* conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale precum și cu discreția necesară. *Contractantul* nu va face declarații publice în legătură cu *Lucrările* executate fără să aibă aprobarea prealabilă a *Achizitorului* precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. *Contractantul* nu va angaja *Achizitorul* în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.
- (b) Pe perioada executării *Contractului*. *Contractantul* se obligă să nu aducă atingere practicilor legale politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.
- (c) În cazul în care *Contractantul* sau oricare din *Subcontractanții* săi. personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea. ori sunt de acord să ofere ori să dea. sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar. facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu *Achizitorul*, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul *Contract* sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, *Achizitorul* poate decide încetarea prezentului *Contract* conform prevederilor clauzelor de la 12.2.(n) din prezentul *Contract*, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de *Contractant*.
- (d) Plățile către *Contractant* aferente *Contractului* vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât *Contractantul* cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul *Contract*.
- (e) *Contractantul* nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență. facilitare sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile *Contractului*, tară aprobarea prealabilă în scris a *Achizitorului*.
- (f) *Contractantul* și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării *Contractului*, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea acestuia, în acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al *Achizitorului*, *Contractantul* și personalul său. salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului *Contract*. Totodată. *Contractantul* și personalul său nu vor utiliza în dauna *Achizitorului* informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului *Contract*.
- (g) Executarea *Contractului* nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, *Contractul* poate înceta conform prevederilor clauzei 12.2 (n) din prezentul *Contract*. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul *Contract* sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor *Lucrări* executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.
- (h) *Contractantul* va furniza *Achizitorului*, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile

în care se execută prezentul *Contract*. *Achizitorul* va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

7.2.7. *Obligații privind daunele și penalitățile de întârziere*

Contractantul se obligă să despăgubească *Achizitorul* împotriva oricărui:

- i. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de *Echipamentele, Materialele, Instalațiile* sau *Utilajele* folosite pentru ori în legătură cu execuția *Lucrărilor* sau încorporate în acestea; și
- ii. daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale drepturilor de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor *Contractului*.

7.2.8. *Obligații privind personalul și forța de muncă, asigurările și securitatea muncii, legislația muncii și programul de lucru*

- (a) *Contractantul* va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistența socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
- (b) *Contractantul* va asigura condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se execută *Lucrarea/Lucrările*.
- (c) *Contractantul* se asigură că angajații săi se conformează tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
- (d) Activitatea pe *Șantier* se desfășoară cu respectarea programului de lucru, făcând referire inclusiv la zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă și uzanțele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract.
- (e) *Contractantul* informează periodic *Achizitorul* cu privire la programul său de lucru.
- (f) *Contractantul* poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau utilizate de către angajații săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile legale în domeniul securității și sănătății în muncă în vigoare pe durata *Contractului*.

7.2.9. *Obligații în legătură cu calitatea Lucrărilor și responsabilitatea Contractantului față de Lucrări*

- (a) *Contractantul* garantează *Achizitorului* că acesta operează un sistem de management al calității pentru *Lucrările* realizate în cadrul *Contractului* și că va conduce, aplica și actualiza, pe toată perioada derulării *Contractului*. *Planul de management al calității* inclus în *Propunerea Tehnică*. *Contractantul* va corecta, pe cheltuiala sa orice defecțiune/neconformitate, astfel încât să demonstreze, în orice moment, *Achizitorului*. remediarea acestor defecțiuni/neconformități, conform *Planului de calitate acceptat*.
- (b) *Contractantul* notifică *Achizitorul* cu privire la fiecare *Defecțiune/neconformitatea* imediat ce acesta o identifică. La *Finalizare/Ajungere la termen* sau la *Punctul de reper/Jalonul* inclus în *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat. *Contractantul* notifică *Achizitorul* cu privire la defecțiunile/neconformitățile care nu au fost remediate și comunică *Achizitorului* perioada de remediere a acestora conform *Planului de management al calității* inclus în *Propunerea Tehnică*. Drepturile *Achizitorului* cu privire la orice neconformitate neidentificat(ă) sau nenotificată de către *Contractant*, pe perioada de derulare a *Contractului*, nu sunt afectate. *Contractantul* remediază *Defecțiunile / neconformitatea* într-un timp care minimizează efectul advers asupra *Achizitorului*, dar nu mai târziu de termenul inclus în *Planul*

de management al calității inclus în *Propunerea Tehnică*. în cazul în care *Contractantul* nu remediază o *Defecțiune/o* neconformitate, în termenul stabilit prin *Planul de management al calității* inclus în *Propunerea Tehnică*, *Achizitorul* remediază defecțiunea/neconformitatea prin alte mijloace și pe cheltuiala sa, iar contravaloarea remedierii este suportată de *Contractant*.

7.2.10. *Obligații în legătură cu terții susținători a căror angajamente de susținere fac parte din Documentele Contractului, altul/alții decât cei care au calitatea de Subcontractant.*

Contractantul va prezenta în cadrul întâlnirilor de monitorizare a progresului pentru *Lucrările* din cadrul *Contractului*, stadiul îndeplinirii obligațiilor asumate prin angajamente de susținere de terță parte așa cum a fost declarat în oferta acceptată. De asemenea, *Contractantul* va prezenta și modalitatea efectivă prin care terțul susținător a luat la cunoștință despre eventuale dificultăți ale *Contractantului* în realizarea *Lucrărilor* din *Contract*, așa cum sunt aceste dificultăți descrise în evidențele întâlnirilor de monitorizare a performanțelor în cadrul *Contractului*.

7.2.11. *Obligații privind progresul Lucrărilor*

- (a) *Contractantul* are obligația de a elabora și de a transmite *Achizitorului*, pe perioada de execuție a *Lucrărilor*; rapoartele/documentele specificate în *documentele achiziției* precum și orice alte rapoarte/documente solicitate astfel cum este stabilit la din prezentul *Contract*. Rapoartele/documentele vor fi elaborate cu respectarea prevederilor *Caietului de Sarcini*, în conformitate cu Regulamentele/Standardele/normativele aplicabile în vigoare precum și cu respectarea prevederilor legislației naționale relevante pentru domeniul *Contractului*.
- (b) *Contractantul* va emite *Factura/Facturiile* conform *Graficului de facturare și de efectuare a plăților* acceptat respectiv în baza situațiilor de plată acceptate de către *Achizitor*.

7.2.12. *Perioada de Garanție acordată Lucrărilor*

- (a) *Contractantul* are obligația legală de garantare a calității *Materialelor livrate și a Lucrărilor* de construcții executate, conform *Legii nr. 10/1995 cu modificările și completările ulterioare*, coroborate cu prevederile *Codului Civil* privind condițiile și termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse.
- (b) Perioada de garanție este de 3 ani de la data recepției la terminarea lucrărilor.
- (c) În perioada de garanție *Contractantul* trebuie să inițieze și să conducă un plan de măsuri de monitorizare a comportării lucrărilor executate și să notifice imediat *Achizitorul* cu privire la deficiențele identificate.
- (d) În perioada de garanție *Contractantul* are obligația, în urma dispoziției date de *Achizitor*, de a executa toate *Lucrările de modificare*, reconstrucție și remediere a viciilor și altor *Defecțiuni* a căror cauză este nerespectarea prevederilor clauzelor contractuale și a prevederilor *Caietului de Sarcini*. Obligația legală de garanție a *Contractantului* pentru *Lucrările* executate impune remedierea tuturor *Defecțiunilor* constatate în termenul legal de garanție, exceptate fiind cele produse din culpa *Achizitorului* sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută să răspundă.

7.3. *Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor contractuale*

- (a) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul *Contract* de către una dintre *Părți*, în mod culpabil și repetat, dă dreptul *Părții* lezate de a considera *Contractul* de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.
- (b) *Achizitorul* își rezervă dreptul de a renunța oricând la *Contract*, printr-o notificare scrisă adresată *Contractantului* fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru *Contractant*. în acest caz, *Contractantul* are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din *Contract* executată până la data denunțării unilaterale a *Contractului*.
- (c) În situația în care *Contractantul* nu își îndeplinește la termen sau corespunzător obligațiile

contractuale, se consideră că acesta produce implicit prejudicii grave *Achizitorului*, iar acesta din urmă are dreptul de a-l exclude în cazul participării la alte proceduri organizate în viitor pentru atribuirea altor contracte de achiziție publică.

7.3.1. Neîndeplinirea Obligațiilor de către Contractant

- (a) Dacă *Contractantul* abandonează *Lucrările*, refuză sau nu reușește să respecte instrucțiunile *Achizitorului* sau nu reușește să ducă la îndeplinire obligațiile asumate. *Achizitorul* poate emite o notificare cu referire la prezenta clauză, prin care să specifice obligațiile neîndeplinite.
- (b) Dacă, în termenul de 15 zile de la momentul emiterii notificării prevăzute la clauza 7.3.1. (a) *Contractantul* nu ia toate măsurile de remediere a neîndeplinirii obligațiilor, *Achizitorul* poate solicita, printr-o a doua notificare emisă, să rezilieze unilateral *Contractul*, fără nicio altă formalitate și fără intervenția instanței de judecată.
- (c) Termenul în care *Achizitorul* poate transmite cea de-a doua notificare este de 15 zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 7.3.1. (b).
- (d) După reziliere, *Contractantul* trebuie să predea *Amplasamentul* în termen de 5 zile de la data notificării prevăzute la clauza 7.3.1. (c) și să părăsească *Șantierul*, lăsând pe *Șantier Materialele* și *Echipamentele* aferente lucrărilor în curs de execuție.
- (e) În cazul în care, din vina sa exclusivă, *Contractantul* nu reușește să-și îndeplinească sau își îndeplinește defectuos obligațiile asumate prin *Contract*, atunci *Achizitorul* are dreptul de a deduce din valoarea obligației neexecutate sau executate necorespunzător, dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2¹) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică din valoarea obligației neîndeplinite sau îndeplinite necorespunzător, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

8. ÎNCEPEREA, EXECUTAREA, FINALIZAREA, RECEPȚIA ȘI GARANȚIA LUCRĂRILOR

8.1. Data de începere a lucrărilor este de maxim 5 zile lucrătoare de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor, acesta urmând să fie emis după ce sunt îndeplinite următoarele:

- a) constituirea garanției de bună execuție, conform prevederilor clauzei 10.1 din prezentul contract;
- b) prezentarea asigurărilor emise conform prevederilor clauzei 9 din prezentul contract;
- c) preluarea integrală a amplasamentelor.

8.2. Execuția Lucrărilor

- (a) *Contractantul* va începe *Lucrările* la *Data de Începere a Lucrărilor*, astfel cum este stabilită la clauza 8.1. va acționa cu promptitudine și tară întârziere și va finaliza *Lucrările* cu respectarea *Duratei de Execuție*.
- (b) *Contractantul* se obligă să execute *Lucrările* contractate în conformitate cu *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat, în termenul stabilit la clauza 5.4.
- (c) *Lucrările* trebuie să se deruleze conform *Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat, se consideră date contractuale.
- (d) *Contractantul* va prezenta, la cererea *Achizitorului*, după semnarea *Contractului*, *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat, realizat în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia *Achizitorului*, pe parcurs, desfășurarea *Lucrărilor* nu corespunde cu *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat, la cererea *Achizitorului*, *Contractantul* va prezenta un *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat. În vederea terminării *Lucrărilor* la data prevăzută în *Contract*.

Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) revizuit nu îl va scuti pe Contractant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin Contract.

- (e) În cazul în care Contractantul întârzie începerea *Lucrărilor*, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la clauza 7.2. Achizitorul este îndreptățit să stabilească un termen nou la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze pe Contractant că, în cazul neconformării la expirarea termenului stabilit va rezilia Contractul.
- (f) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției *Lucrărilor* și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele care fac parte integrantă din Contract. Părțile contractante au obligația de a notifica în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea Contractantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea Achizitorului.
- (g) Contractantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin Contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
- (h) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările *Materialelor* folosite la execuția lucrărilor precum și condițiile de acceptare a *Lucrării/Lucrărilor* prin recepții provizorii și/sau recepții finale, astfel cum sunt descrise în documentele Contractului.
- (i) Contractantul are obligația de a asigura *Instrumentele, Utilajele și Materialele* necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea *Lucrărilor*. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin Contractantului.
- (j) Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor *Lucrări* sau *Materiale* puse în operă vor fi suportate de Contractant, dacă se dovedește că *Materialele* nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile Contractului, în caz contrar, Achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
- (k) Contractantul are obligația de a nu acoperi *Lucrările* care devin ascunse, fără aprobarea Achizitorului.
- (l) Contractantul are obligația de a notifica Achizitorului, ori de câte ori astfel de *Lucrări* (care devin ascunse), inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.
- (m) Contractantul are obligația de a dezveli orice *Lucrare/Lucrări* sau părți ale *Lucrării/Lucrărilor*, la dispoziția Achizitorului, și de a le remedia, în cazul în care se constată că *Lucrările* sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către Achizitor, iar în caz contrar, de către Contractant.
- (o) În fazele determinante, controlul se efectuează conform prevederilor legale aplicabile respectiv conform indicațiilor persoanelor abilitate.

8.3. Protecția patrimoniului cultural național

- (a) Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe *Amplasamentul Lucrării* sunt considerate, în relațiile dintre Părți, ca fiind proprietatea absolută a Achizitorului.
- (b) Contractantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.3.(a) din prezentul Contract, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința Achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la Achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă, din cauza unor astfel de dispoziții, Contractantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, Părțile vor stabili:
 - i. orice prelungire a duratei de execuție la care Contractantul are dreptul;

- ii. totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la *Prețul Contractului*.
- (c) *Achizitorul* are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 4.3.(a) din prezentul *Contract*, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

8.4. Întârzierea și sistarea *Lucrărilor*

în cazul în care:

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- b) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează *Contractantului* și nu a survenit prin încălcarea *Contractului* de către acesta.

îndreptătesc *Contractantul* de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, se va stabili:

- i. orice prelungire a *Duratei de Execuție* la care *Contractantul* are dreptul;
- ii. după caz, totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la *Prețul Contractului*.

8.5. Execuția *Lucrărilor*

- (a) *Contractantul* va începe *Lucrările* la *Data de începere a Lucrărilor*, va acționa cu promptitudine și fără întârziere și va termina *Lucrările* în timpul alocat *Duratei de Execuție*.
- (b) *Contractantul* se obligă să execute *Lucrările* contractate în concordanță cu *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat, în termenul stabilit în prezentul contract.

8.6. Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)

- (a) Execuția *Lucrărilor* se va face în succesiunea și termenele stabilite prin *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, anexă la *Contract*, parte integrantă al acestuia.
- (b) Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către *Contractant*, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt a *Lucrărilor* la conținutul *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat.
- (c) în cazul în care, după opinia *Achizitorului*, pe parcurs, desfășurarea *Lucrărilor* nu corespunde cu *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat, la cererea *Achizitorului*, *Contractantul* va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării *Lucrărilor* la data prevăzută în *Contract*. Graficul revizuit nu îl va scuti pe *Contractant* de niciuna dintre îndatoririle asumate prin *Contract*.

8.7. Prelungirea *Duratei de Execuție*

- (a) Cu condiția respectării prevederilor stabilite în cadrul prezentului contract, *Contractantul* va avea dreptul la prelungirea *Duratei de Execuție* dacă se înregistrează sau se vor înregistra întârzieri cauzate de *Achizitor* sau de situațiile stipulate în clauza 8.4 sub condiția informării *Achizitorului*, asupra împrejurărilor obiective care pot determina prelungirea *Duratei de Execuție*.
- (b) La primirea solicitării motivate din partea *Contractantului*, *Achizitorul* va lua în considerare toate detaliile justificative furnizate de către *Contractant* și, dacă este cazul, va prelungi *Durata de Execuție*.

8.8. Întârzierea Execuției *Lucrărilor*

- (a) Toate *Lucrările* contractate vor fi finalizate și recepționate de *Achizitor* în cadrul termenului stabilit în prezentul contract, sub sancțiunea penalității prevăzute la clauza 7.3.1. e). Clauza penală va fi aplicată:
 - i. la valoarea etapei constructive intermediare nerealizate în termen, potrivit *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat sau

- ii. întregului preț al *Lucrărilor* contractate și neexecutate, independent de gradul în care lucrarea este parțial realizată, în situația depășirii nejustificate a *Duratei de Execuție*.
- (b) Cuantumul penalităților nu poate depăși valoarea ce a stat la baza aplicării penalității și poate fi încasat de *Achizitor* și prin reținerea sumelor datorate *Contractantului*, ulterior emiterii unei facturi fiscale având acest obiect.
- (c) În cazul în care lipsa finalizării *Lucrărilor* conduce la imposibilitatea predării și exploatării construcțiilor vizate, independent de stadiul intermediar în care aceste construcții se află prin execuția parțială a *Lucrărilor*; clauzele penale stabilite la clauza 8.8.(a) din prezentul *Contract* urmează a fi aplicate întregului *Preț* al *Lucrărilor* contractate prin semnarea prezentului *Contract*, oricare ar fi măsura în care lucrările la care *Contractantul* s-a obligat sunt executate la data scadenței obligației sale de finalizare a *Lucrărilor*.
- (d) *Contractantul* nu datorează penalități de întârziere atunci când întârzierile sunt urmarea lipsei de *Documentație Tehnică* sau a lipsei frontului de lucru, datorate culpei *Achizitorului*. În toate aceste ipoteze termenul de execuție care curge împotriva *Contractantului* va fi prelungit cu durata acestor impedimente, constatate *in scris* de către *Părți* prin reprezentanții lor împuterniciți în acest sens, potrivit articolelor prezentului *Contract*, prin încheierea unui *Act Adițional* la *Contract*.
- (e) Obligația notificării Inspectoratului de Stat în Construcții și Primăriei/Consiliului Local cu privire la data începerii efective a *Lucrărilor* este în sarcina *Contractantului*.
- (h) Intervenția unei situații care poate determina imposibilitatea temporară a *Contractantului* de executare a obligațiilor contractuale obligă *Contractantul* la informarea imediată a *Achizitorului*. Lipsa informării *Achizitorului* în termen de maxim 3 zile de la apariția unei astfel de situații, face inopozabilă acestuia dispoziția sau decizia *Dirigintelui de Șantier* sau a *Contractantului* cu privire la sistarea temporară, integrală sau parțială, a *Lucrărilor*; cu consecința dreptului *Achizitorului* de a refuza prelungirea *Duratei de Execuție* a *Lucrărilor* contractate.

8.9. Terminarea și Recepția *Lucrărilor*

8.9.1. Recepția *Lucrurilor*

- (a) *Lucrările* în totalitatea lor sau, dacă este cazul, oricare parte din *Lucrare/Lucrări* trebuie finalizate în termenul stabilit prin *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat.
- (b) La finalizarea *Lucrărilor*, *Contractatul* are obligația de a notifica, *in scris*, *Achizitorului* că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.
- (c) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, *Achizitorul* va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție.
- (d) În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate *Contractantului*, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare.
- (e) După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a *Contractantului*, *Achizitorul* va convoca comisia de recepție.
- (f) Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii *Contractului* prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare.
- (g) În funcție de constatările făcute, *Achizitorul* are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.
- (h) Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

8.9.2. Terminarea *Lucrărilor*

- (a) Comisia de recepție are obligația de a constata execuția completă a tuturor *Lucrărilor* prevăzute în prezentul *Contract*, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările specifice, cu respectarea exigențelor prevăzute de *Lege* în funcție de constatările făcute, *Achizitorul* are dreptul de a aproba, a amâna sau de a respinge recepția.
- (b) *Achizitorul* va proceda la *Recepția *Lucrărilor** potrivit legilor în vigoare și va înștiința *Contractantul* cu privire la decizia sa de a recepționa *Lucrările*, transmitând acestuia o copie a

Procesului-Verbal de Recepție a Lucrărilor.

- (c) În termen de 5 zile lucrătoare după comunicarea *Procesului-Verbal de Recepție a Lucrărilor la Finalizarea Lucrărilor. Contractantul*, va finaliza cu promptitudine activitățile din Șantier, va elimina toate materialele și echipamentele din cadrul acestuia și va elibera Șantierul.
- (d) *Recepția finală* va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

8.9.3. Alte dispoziții privind recepția lucrărilor

- (a) Recepția *Lucrărilor* se poate face și pentru părți ale *Lucrării*, conform graficului de plăți sau la cererea Părților.
- (b) Lucrările executate și supusei recepției conform clauzei 8.9.3. (a) trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări parțială însoțită de către *Achizitor* și reprezentății săi, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.
- (c) În baza recepției lucrărilor realizate, conform clauzelor 8.9.3. (a) și (b) se pot efectua plăți parțiale.
- (d) Recepția lucrărilor realizată conform clauzelor 8.9.3. (a), (b) și (c) nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a Contractantului, ele nu se consideră, de către *Achizitor*, ca recepție a lucrărilor executate, conform cadrului legal aplicabil în materia recepției lucrărilor finanțate în fonduri publice
- (e) În scopul decontării lucrărilor executate și recepționate conform clauzelor 8.9.2 și 8.9.3. Contractantul va prezenta Situațiile de plată aferente lucrărilor recepționate, împreună cu documentele suport aferente, conform cadrului legal aplicabil în materie. Aceste situații de plată trebuie să fie întocmite cu acuratețe, în conformitate cu stadiul real al execuției lucrărilor în teren. Situațiile de plată se confirmă de către *Achizitor* și de către Dirigințele de șantier, cu respectarea cadrului legal aplicabil în materie.
- (f) Contractantul este obligat de a răspunde în termen de maxim 2 zile lucrătoare la primirea din partea achizitorului a oricărei solicitări de clarificări/modificări privind situațiile de plată și a documentelor suport prezentate în vederea decontării.

8.10. Remedierea Defecțiunilor

- (a) În orice moment pe perioada de valabilitate a *Contractului*, *Achizitorul* poate să înștiințeze *Contractantul* cu privire la orice defecțiuni/neconformități, fie ele aparente sau ascunse, sau lucrări nefinalizate.
- (b) *Contractantul* va remedia, fără costuri suplimentare pentru *Achizitor*, orice defecțiuni/neconformități datorate faptului că *Materialele*, *Echipamentele* sau calitatea execuției nu sunt în conformitate cu prevederile *Contractului*.
- (c) Costul remedierii *Defecțiunilor* datorate oricărei alte cauze va fi evaluat ca o *Modificare*.
- (d) Neremedierea *Defecțiunilor* sau nefinalizarea *Lucrărilor* neterminat în cadrul termenului stabilit prin notificarea *Achizitorului* va îndreptăți *Achizitorul* să efectueze toate *Lucrările* necesare, pe cheltuielile *Contractantului*.

8.11. Desfacerea și Testarea

- (a) *Achizitorul* poate emite instrucțiuni referitoare la desfacerea și/sau testarea oricărei *Lucrări*. Probele neprevăzute și comandate de *Achizitor* pentru verificarea unor *Lucrări* sau *Materiale* puse în operă vor fi suportate de *Achizitor*, cu excepția cazului în care se stabilește că, în urma unei desfaceri și/sau testări. *Materialele*. *Echipamentele* sau manopera nu sunt corespunzătoare calitativ.
- (b) *Materialele* trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție. Verificările și testările *Materialelor* folosite la execuția *Lucrărilor* precum și condițiile pentru semnarea recepției provizorii, la terminarea lucrărilor și a recepției finale (calitative) sunt cele descrise în *Caietul de Sarcini*.
- (c) *Contractantul* are obligația să asigure *Instrumentele*, *Utilajele* și *Materialele* necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea *Lucrărilor*, conform prevederilor legale în vigoare. Costul

- probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine *Contractantului*.
- (d) *Contractantul* are obligația de a nu acoperi *Lucrările* care devin ascunse, fără notificarea și aprobarea *Achizitorului*.
 - (e) *Contractantul* are obligația de a notifica *Achizitorul*, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate. În caz contrar, *Contractantul* are obligația de a dezveli orice parte sau părți din *Lucrare*, pe cheltuiala sa și la dispoziția *Achizitorului*, și de a reface această parte sau aceste părți din *Lucrare*, dacă este cazul.

8.12. Perioada de garanție acordată *Lucrărilor*

- (a) Perioada pentru garanția acordată lucrărilor este stabilită la clauza 7.2.12 (b). *Garanția Lucrărilor* este distinctă de *Garanția de bună execuție* a *Contractului*.
- (b) Perioada pentru garanția de bună execuție a lucrărilor este stabilită la clauza 7.2.12 (b) și curge de la data *Recepției la terminarea lucrărilor* și până la *Recepția finală*.
- (c) În perioada de garanție, *Contractantul* are obligația în urma dispoziției date de *Achizitor*, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor *Defecțiuni* a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
- (d) *Contractantul* are obligația de a executa, pe cheltuiala proprie, toate și oricare dintre *Lucrările*, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
 - i. utilizării de *Materiale*, de *Instalații* sau a unei manopere neconforme cu prevederile *Contractului*; sau
 - ii. unui viciu provenit din nerespectarea proiectării; sau
 - iii. neglijenței sau neîndeplinirii de către *Contractant* a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza *Contractului*.
- (e) În cazul în care *Defecțiunile* nu se datorează *Contractantului*, *Lucrările* fiind executate de către acesta conform prevederilor *Contractului*, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca *Lucrări suplimentare*.
- (f) În cazul în care *Contractantul* nu execută *Lucrările* prevăzute la clauza 8.12.(d) din prezentul *Contract*. *Achizitorul* este îndreptățit să angajeze și să plătească alți terți care să le execute. Cheltuielile aferente acestor *Lucrări* vor fi recuperate de către *Achizitor* de la *Contractant* sau reținute din sumele convenite acestuia.

8.13. Emiterea documentelor constatatoare

Pentru și în legătură cu acest *Contract*, documentele constatatoare (intermediare și finale) se emit, în termenele prevăzute de art. 166 alin. (1) lit. e) din HG 395/2016.

9. ASIGURĂRI

9.1. Obligații privind Asigurările

- (a) *Contractantul* are obligația de a încheia, înainte de începerea *Lucrărilor*, *Asigurări* care trebuie să cuprindă toate riscurile ce ar putea apărea cu privire la activitățile contractului realizate de reprezentanții *Contractantului*, *Lucrările* executate, *Utilajele*, *Instalațiile* de lucru, *Echipamentele*, *Materialele* pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze *Lucrările* precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.
- (b) *Contractantul* are obligația de a prezenta *Achizitorului* polița sau polițele de asigurare și dovada pentru plata primelor curente (actualizate), în termen de 3 zile lucrătoare de la data emiterii acestora.
- (c) *Achizitorul* nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de *Contractant*. *Achizitorului* și reprezentanților acestuia sau altor terțe persoane fizice sau juridice cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina *achizitorului*, a agenților sau a angajați lor acestuia.

10. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

- (a) Contractantul se obligă să constituie, în termen de 5 zile de la semnarea prezentului contract de lucrări, garanția de bună execuție a contractului în cuantum de **10%** din valoarea contractului, fără TVA. Aceasta se va constitui conform dispozițiilor art. 40 alin. (1) din HG 395/2016-actualizată.
- (b) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, precum și pentru orice motiv (inclusiv forță majoră), iar garanția de bună execuție este constituită printr-un instrument de garantare. Contractantul are obligația de a prelungi valabilitatea instrumentului de garantare, cu durata corespunzătoare prelungirii termenului de execuție, în maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării de către părți a actului adițional de prelungire. Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție și până la semnarea procesului verbal de recepție finală.
- (c) În situația în care părțile convin suplimentarea prețului contractului iar garanția de bună execuție este constituită printre-un instrument de garantare. Contractantul are obligația de a mări valoarea instrumentului de garantare, cu suma corespunzătoare, conform clauzei 10.(a) din prezentul Contract. în maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării de către părți a actului adițional de modificare a prețului contractului
- (d) Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a lucrărilor numai după ce Contractantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție, în forma și cuantumul stabilit prin documentele licitației
- (e) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Contractantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Contractantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.
- (f) Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:
 - i. 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
 - ii. restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

11. REVIZUIREA ȘI MODIFICAREA *CONTRACTULUI* ȘI DISPOZIȚII CONEXE

11.1. *Modificări ale Contractului*

- (a) *Părțile* au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a *Contractului*, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul *Părților*, fără a afecta caracterul general al *Contractului*, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016 coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016.
- (b) Modificările nesubstanțiale astfel cum sunt stabilite de cadrul legal aplicabil în materia achizițiilor publice sunt singurele modificări ale *Contractului* care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.
- (c) Modificările contractuale, astfel cum sunt stabilite la clauzele 11.1.(a) și 11.1.(b), nu trebuie să afecteze în nici un caz și în nici un fel rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia *Contractantul* a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.
- (d) În orice situație, o modificare nesubstanțială aduse *Contractului*, pentru a fi adoptată trebuie să fie motivată și acceptată de către Achizitor prealabil, prin analizarea și încadrarea circumstanțelor care determină modificarea
- (e) În aplicarea prevederilor clauzelor, *Contractantul* este obligat să notifice Achizitorul, cu cel puțin

10 zile lucrătoare înainte, cu privire la orice situație care poate impune modificarea contractului de achiziție publică inclusiv a documentelor contractului specificate la art. 6.1 din prezentul contract. Notificarea trebuie să prezinte explicit și detaliat modificarea propusă și modul în care aceasta intervine asupra prezentului contract de lucrări.

11.2. Modificarea Contractului prin revizuire

- (a) Revizuirea prezentului *Contract* se realizează ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanțelor *Contractantului* în cadrul *Contractului*. Modificarea *Contractului* prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului *Contractului*, care constă în *Lucrările* pe care *Contractantul* se obligă să le execute în conformitate cu prevederile din prezentul *Contract*, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din *Caietul de Sarcini* precum și a celorlalte anexe ale *Contractului*, care fac parte integrantă din *Contract*, în următoarele situații:
- i. Revizuirea Prețului *Contractului* cu respectarea prevederilor cadrului legal aplicabil în materie și a clauzelor din prezentul *Contract* și/sau
 - ii. Revizuirea datelor de intrare utilizate în derularea *Contractului*, respectiv revizuirea activităților și/sau performanțelor stabilite.

11.3. Modificări contractuale

11.3.1. Dreptul de a modifica

- (a) *Achizitorul* poate da instrucțiuni de modificare pentru și în limita sumelor stabilite la dispoziția *Achizitorului* pentru *Lucrarea/Lucrările* care fac obiectul *Contractului*.
- (b) *Contractul* poate fi modificat și atunci când devine necesară achiziționarea de la *Contractant* a unor lucrări suplimentare, care nu au fost incluse în *Contract*, dar care au devenit strict necesare în vederea îndeplinirii acestuia și trebuie achiziționate de la *Contractant* întrucât schimbarea acestuia nu poate fi realizată din motive economice sau tehnice, precum cerințe legate de interschimbabilitatea sau interoperabilitatea cu *Echipamentele* deja incluse în *Contract* sau cu lucrările deja executate în cadrul *Contractului*, și schimbarea *Contractantului* cauzează *Achizitorului* o creștere semnificativă a costurilor, cu respectarea condițiilor impuse de art. 221 alin. (I) lit. b) din Legea 98/2016.

11.3.2. Evaluarea modificărilor

(a) Modificările vor fi evaluate și după cum urmează:

- i. pentru elementele de cost care se regăsesc în oferta inițială a *Contractantului* - se vor utiliza aceleași prețuri unitare utilizate în oferta câștigătoare care a stat la baza atribuirii contractului;
- ii. pentru elementele de cost care nu se regăsesc în oferta inițială a *Contractantului* - prețurile unitare se vor stabili în cadrul unei sesiuni de negociere realizate între achizitor și *Contractant*, folosindu-se drept referință, după caz, prețuri unitare prezentate de proiectantul lucrării sau prețuri unitare stabilite în corelate directă cu prețurile medii practicate în piață la momentul modificării;
- iii. pentru coeficienții impuși de cadrul legal aplicabil în vigoare, aplicabili structurii de cost a modificării - se vor folosi coeficienții stabiliți de cadrul normativ valabil la data modificării;
- iv. valoarea procentuală utilizată de către *Contractant* pentru stabilirea cheltuielilor indirecte și a profitului aplicat modificării vor fi aceleași ca cei utilizați în oferta inițială a *Contractantului*, care a stat la baza atribuirii contractului.

11.3.3. Notificarea promptă

- (a) Fiecare *Parte* are obligația de a notifica cealaltă *Parte* de îndată ce are cunoștință de existența unor circumstanțe care pot întârzia sau împiedica execuția *Lucrărilor* sau care pot genera o

- modificare a contractului, indiferent dacă aceasta presupune sau nu o plată suplimentară.
- (b) *Contractantul* va lua toate măsurile, cu diligența specifică bunului comerciant, pentru reducerea la minim a situațiilor în care pot determina apariția unor plăți suplimentare.
 - (c) Dreptul *Contractantului* la prelungirea *Duratei de Execuție* sau la plata *Costurilor suplimentare* va fi limitat la timpul și plata care i-ar fi revenit dacă ar fi înștiințat *Achizitorul* cu promptitudine și ar fi luat toate măsurile necesare pentru protejarea interesului *Achizitorului*.
 - (d) În orice situație, *Contractantul* este obligat să notifice *Achizitorul* imediat cu privire la apariția oricărei situații care poate impune modificarea contractului de achiziție publică inclusiv a documentelor contractului specificate la clauza 6.1. din prezentul contract. Notificarea trebuie să prezinte explicit și detaliat situația apărută, cauzele care determină apariția modificării și modul în care aceasta intervine asupra prezentului contract.
 - (e) În cazul în care *Contractantul*:
 - i. adoptă la nivelul *Lucrărilor* modificări ale soluțiilor tehnice prevăzute prin documentele contractului;
 - ii. adoptă la nivelul *Lucrărilor* modificări de ordin cantitativ și/sau calitativ ale materialelor sau *Echipmentelor* puse în operă, față de cele prevăzute în documentele contractului;
 - iii. execută lucrări/activități suplimentare față de documentele contractului fără aprobarea prealabilă a *Achizitorului* respectiv prin încheierea unui act adițional la prezentul contract, *Achizitorul* nu este obligat la recepția respectiv decontarea situațiilor de plată aferente acestora.

11.3.4. Cesiunea

- (a) În prezentul *Contract* este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest *Contract*, cu acordul prealabil al *Achizitorului* și în condițiile *Legii 98/2016*, respectiv *HG 395/2016*.
- (b) *Contractantul* are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin *Contract*, fără să obțină în prealabil, acordul *scris* al *Achizitorului*.
- (c) Cesiunea nu va exonera *Contractantul* de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin *Contract*.
- (d) În cazul în care drepturile și obligațiile *Contractantului* stabilite prin acest *Contract* sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune divizare, achiziție sau insolvență, astfel cum este stabilit în *Legea 98/2016*, trebuie să notifice *Achizitorul* într-un termen de maxim 3 zile lucrătoare de la momentul în care *Contractantul* ia cunoștință de inițierea acestui demers la nivelul organizației sale.

11.3.5. Subcontractarea

- (a) Orice înțelegere *scrisă* prin care *Contractantul* încredințează o parte din realizarea *Lucrărilor* către un terț este considerată a fi un *Contract de Subcontractare*.
- (b) *Contractantul* are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului *Contract* și/sau poate schimba *Subcontractantul/Subcontractanții* specificați în *Propunerea Tehnică* numai cu acordul prealabil, scris, al *Achizitorului* și numai în condițiile *art. 219 din Legea 98/2016*, menționând partea/părțile din *Contract* care va/vor fi subcontractat(e) precum și identitatea *Subcontractanților*.
- (c) *Contractantul* are obligația de a prezenta la încheierea *Contractului*, contractele încheiate cu *Subcontractanții* desemnați în cadrul *Ofertei* depusă pentru atribuirea acestui *Contract*. *Contractul/Contractele de Subcontractare* se constituie anexă la *Contract*, făcând parte integrantă din acesta.
- (d) *Contractantul* are dreptul de a solicita *Achizitorului* în orice moment pe perioada derulării *Contractului*, fie înlocuirea unui *Subcontractant*, ca urmare a terminării unui *Contract de Subcontractare* inclus în *Contract*, fie implicarea de noi *Subcontractanți*. *Contractantul* trebuie

să solicite, *în scris*, aprobarea prealabilă a *Achizitorului* înainte de încheierea unui nou *Contract de Subcontractare*. Solicitarea *în scris* în vederea obținerii aprobării *Achizitorului* privind implicarea de noi *Subcontractanți* se realizează numai după ce *Contractantul* a efectuat el însuși o verificare prealabilă a *Subcontractantului* ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile *Lucrărilor* care urmează a fi subcontractate, motivele de excludere precizate la art. 164, 165 și 167 din Legea 98/2016 aplicabile *Subcontractantului* și capacitatea *Subcontractantului* de a îndeplini obiectul *Contractului de Subcontractare*, inclusiv resursele de care acesta dispune. Aprobarea privind înlocuirea unui *Subcontractant*/implicarea unui nou *Subcontractant* va fi acordată de *Achizitor*, avându-se în vedere, cel puțin: caracteristicile *Lucrărilor* care urmează a fi subcontractate, motivele de excludere precizate la art. 164, 165 și 167 din Legea 98/2016. aplicabile *Subcontractantului* și informațiile prezentate de *Contractant* privind capacitatea *Subcontractantului* propus pentru îndeplinirea obiectului *Contractului de Subcontractare*, inclusiv resursele de care acesta dispune precum și declarația pe propria răspundere a noilor *Subcontractanți* privind asumarea respectării prevederilor din *Caietul de Sarcini*. Orice *Subcontractant* propus și aflat în situațiile de excludere va fi respins de către *Achizitor*. *Achizitorul* va notifica decizia sa *Contractantului* în termen de 5 zile lucrătoare de la momentul în care *Achizitorul* primește din partea *Contractantului* toate documentele și informațiile prevăzute mai sus, conform cadrului legal aplicabil în materia achizițiilor publice în cazul respingerii aprobării, *Achizitorul* va motiva decizia sa.

- (e) Niciun *Contract de Subcontractare* nu va crea raporturi contractuale între *Subcontractant* și *Achizitor*; *Contractantul* este pe deplin răspunzător față de *Achizitor* pentru modul în care îndeplinește *Contractul*. *Contractantul* va răspunde pentru actele și faptele *Subcontractanților* săi ca și cum ar fi actele sau faptele *Contractantului*. Aprobarea de către *Achizitor* a subcontractării oricărei părți a *Contractului* sau a angajării de către *Contractant* a unor *Subcontractanți* pentru execuția *Lucrărilor* nu va elibera *Contractantul* de niciuna dintre obligațiile sale din *Contract*.
- (f) În cazul în care un *Subcontractant* nu reușește să își execute obligațiile contractuale, *Achizitorul* poate solicita *Contractantului* fie să înlocuiască respectivul *Subcontractant* cu un alt *Subcontractant*, care să dețină calificările și experiența solicitate de către *Achizitor*; fie să preia el însuși execuția *Lucrărilor*.
- (g) *Lucrările* încredințate unui *Subcontractant* de către *Contractant* nu pot fi încredințate unor terțe părți de către *Subcontractant*.
- (h) Orice schimbare a *Subcontractantului* fără aprobarea prealabilă *în scris* a *Achizitorului* sau orice încredințare a *Lucrărilor* de către *Subcontractant* către terțe părți va fi considerată o încălcare a *Contractului*, situație care îndreptățește *Achizitorul* la rezilierea unilaterală a *Contractului* și obținerea de despăgubiri din partea *Contractantului*, astfel cum sunt stabilite în cadrul prezentului contract.
- (i) În orice moment, pe perioada derulării *Contractului*, *Contractantul* trebuie să se asigure că *Subcontractantul/Subcontractanții* nu afectează drepturile *Achizitorului* în temeiul prezentului *Contract*.
- (j) În orice moment, pe perioada derulării *Contractului*, *Achizitorul* poate solicita *Contractantului* să înlocuiască un *Subcontractant* care se află în una dintre situațiile de excludere specificate la art. 164, art. 165 și art. 167 din Legea 98/2016.
- (k) În cazul în care un *Subcontractant* și-a exprimat opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai în contextul dispozițiilor art. 218 alin. (2) din Legea 98/2016.

12. REZILIEREA CONTRACTULUI

12.1. Prezentul *Contract* poate înceta, prin:

- (a) executarea corespunzătoare a obligațiilor conform dispozițiilor prezentului *Contract*,
- (b) acordul de voință al *Părților*;

- (c) rezilierea unilaterală de către o *Parte* în cazul îndeplinirii în mod necorespunzător sau neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către cealaltă *Parte* contractantă precum și în cazurile expres menționate în prezentul *Contract*.
- (d) imposibilitatea fortuită de executare.
- (e) Acordul părților

12.2. *Achizitorul* își rezervă dreptul de a rezilia *Contractul*, cu efecte depline, printr-o notificare *scrisă* adresată *Contractantului*, cu respectarea unui termen de 15 zile, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale. În oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, *Contractantul* nefiind îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii, dacă:

- (a) *Contractantul* nu-și îndeplinește obligațiile esențiale, conform prevederilor *Contractului*;
- (b) *Contractantul* nu se conformează în perioada de timp rezonabilă, conform notificării emise de către *Achizitor*, prin care i se solicită remedierea *Defecțiunilor/neconformității* precum și executarea sau neexecutarea obligațiilor din prezentul *Contract*, care afectează în mod grav executarea în mod corespunzător și la termen a obligațiilor contractuale ale *Contractantului*;
- (c) *Contractantul* refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile/notificările emise de către *Achizitor* în condițiile prezentului *Contract*;
- (d) *Contractantul* face obiectul unei proceduri de insolvență, lichidare, dizolvare, administrare/supraveghere judiciară sau se află sub controlul unei autorități a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat/încetat activitatea sau se află într-o situație asemănătoare, care rezultă dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările stabilite la nivel național, cu excepția cazului în care *Achizitorul* își rezervă dreptul de a nu rezilia *Contractul* cu *Contractantul* împotriva căruia s-a deschis procedura generală de insolvență. atunci când, pe baza informațiilor și/sau documentelor prezentate de *Contractant*, stabilește că acesta are capacitatea de a executa *Contractul de achiziție publică de Lucrări, astfel cum este detaliat în prezentul contract*;
- (e) *Contractantul* subcontractează o parte a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, fără a avea în prealabil acordul scris al *Achizitorului*;
- (f) *Contractantul* adoptă la nivelul lucrării modificări ce nu sunt avizate prealabil de *Achizitor*;
- (g) *Contractantul* se află într-o situație de conflict de interese, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe;
- (h) *Contractantul* a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- (i) Are loc orice modificarea organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul *Contractantului*, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin *Act Adițional* la prezentul *Contract*;
- (j) Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea *Contractului*;
- (k) *Contractantul* eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate sau persoana care furnizează garanția ori asigurarea nu este în măsură să-și îndeplinească obligațiile la care s-a angajat prin *Contract*;
- (l) În cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al *Achizitorului* în legătură cu care se execută *Lucrările* care fac obiectul *Contractului*;
- (m) În cazul în care, din motive neimputabile *Achizitorului*, se reziliază contractul de finanțare stipulat la clauza 1 din prezentul contract încheiat de acesta din urmă cu finanțatorul;
- (n) În cazul identificării de către *Achizitor* a unor cheltuieli comerciale neuzuale, conform clauzei 7.2.6.(g) din prezentul *Contract* sau în cazul în care se confirmă existența uneia din situațiile prevăzute la clauza 7.2.6.(c) din prezentul contract;
- (o) *Contractantul* a încălcat obligațiile în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul de activitate

aplicabil *Lucrărilor* care fac obiectul *Contractului*;

- (p) La momentul atribuirii *Contractului*, fie *Contractantul* se afla în situația de a fi fost condamnat, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, fie persoana care este membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic ori are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, se afla în situația de a fi fost condamnată printr-o hotărâre definitivă pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:
- i. constituirea unui grup infracțional organizat, astfel cum este prevăzut prin art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat;
 - ii. infracțiuni de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 289-294 din Legea 286/2009. cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 10-13 din Lenea 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul* ca operator economic, a fost condamnat;
 - iii. infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, astfel cum este prevăzut prin art. 181-185 din Legea nr. 78/2000. cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat;
 - iv. acte de terorism, astfel cum este prevăzut prin art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004, privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat;
 - v. spălarea banilor, astfel cum este prevăzut prin art. 29 din Legea nr. 656/2002, pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, astfel cum este prevăzut prin art. 36 din Legea nr. 535/2004. cu modificările și completările ulterioare sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat;
 - vi. traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, astfel cum este prevăzut prin art. 209- 217 din Legea nr. 286/2009. cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul* ca operator economic, a fost condamnat;
 - vii. fraudă, astfel cum este prevăzut prin articolul 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare al Comunității Europene din 27 noiembrie 1995.
- (q) Are loc o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene și. ca urmare a acestui fapt, *Contractul* nu ar fi trebuit să fie atribuit *Contractantului*;
- (r) Achizitorul constată că, în conformitate cu cadrul legal aplicabil în materie, pentru continuarea contractului se impune adoptarea de modificări asupra prezentului contract, altfel decât în cazurile permise de art. 221 din Legea 98/2013.
- 12.3.** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța *Contractul*, printr-o notificare scrisă adresată *Contractantului*, dacă împotriva acestuia din urmă se deschide procedura falimentului. *Contractantul* având dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din *Contract* îndeplinită până la data denunțării unilaterale a *Contractului*.
- 12.4.** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța *Contractul*, printr-o notificare scrisă adresată *Contractantului*, dacă:

- i. Contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 - 167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- ii. Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Contractantului, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

12.5. Indiferent de motivele de reziliere, *Contractantul* trebuie să ofere toată asistența necesară, inclusiv informații, documente și fișiere, pentru a permite *Achizitorului* să completeze, să continue sau să transfere lucrările fără a întrerupe activități sau fără a avea vreun efect negativ asupra calității sau continuității lucrărilor.

12.6. Ca efect al rezilierii, *Contractantul* este răspunzător pentru daunele suportate de către *Achizitor*, ca urmare a încetării *Contractului* înainte de termen, din culpa exclusivă a *Contractantului*, inclusiv costuri privind organizarea unei noi proceduri de atribuire pentru atribuirea unui nou contract de achiziție publică necesar pentru predarea și/sau continuarea *Lucrărilor* în acest sens *Achizitorul* are dreptul la despăgubiri pentru astfel de prejudicii, la nivelul maxim prevăzut de structura bugetului investiției

12.7. *Încetarea Contractului ca urmare a forței majore*

- (a) Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
- (b) Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- (c) Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- (d) Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
- (e) Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
- (f) Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

13. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

13.1. Contractul va fi ajustat după următoarea metodă: Prețul Contractului poate fi ajustat atunci când posibilitatea de ajustare rezultă din aplicarea directă a dispozițiilor legale, în conformitate cu prevederile art. 222 alin. (3) și (9) din Legea nr. 98/2016. Cu titlu de exemplu, ajustarea prețului este aplicabilă pe toată perioada de derulare a Contractului în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul Contractului.

Pretul Contractului de execuție lucrări se ajustează prin aplicarea următoarei formule de ajustare a prețurilor:

$$V_{apl} = V_m \times [(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) \times ICC_{mr} ICC_{mlr}] + (V_{pl} - V_m) + (1 - \%cpm) \times \{(V_{pl} - V_m) \times [(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) \times ICC_r ICC_{plr}] - (V_{pl} - V_m),$$

unde:

V_{apl} - valoarea actualizată a plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

V_{pl} - valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

V_m - valoarea aferentă cheltuielilor cu materialele din valoarea plății solicitată de către

contractant la data depunerii solicitării de plată;

ICCMr – indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n";

ICCMlr - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică, în luna de referință;

ICCr - este indicele de cost în construcții total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n";

ICCplr - Indicele de cost în construcții total, prognozat de Comisia Națională de Strategie și Prognoze, valabil în luna de referință, pentru data cu 60 zile înainte de ultima zi a lunii "n", potrivit anexei nr. 4;

%av - procentul de avans acordat de beneficiar contractantului, valabil la data efectuării plății;

%p - procentul de profit cuprins în solicitările la plată, în situația în care acesta nu există sau nu poate fi identificat se va considera 3% din valoarea situației de plată;

%cpm- coeficient de pondere al materialelor utilizat în calculul indicelui de cost în construcții, total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15A, determinat în funcție de tipul de construcție;

luna „n” – luna depunerii solicitării de plată;

Luna de referință reprezintă luna anterioară față de data limită de depunere a ofertelor pentru atribuirea contractului de achiziție publică / acordului-cadru. Dacă nu a existat un asemenea termen, în cazul unui contract atribuit ca urmare a unei proceduri de negociere fără publicarea unui anunț de participare sau în alte situații similare, luna de referință va fi cu 30 de zile înainte de data semnării contractului.

Clauze de variație: În situația în care pe parcursul derulării contractului, se constată că în urma măsurătorilor efectuate în timpul execuției, există diferențe între cantitățile inițial estimate și cele real executate, sau sunt necesare lucrări suplimentare care nu au fost prevăzute în contractul inițial, dar sunt strict necesare pentru finalizarea contractului, valoarea contractului se poate modifica fără aplicarea unei proceduri de atribuire, cu condiția respectării prevederilor art. 221 alin. (1). lit. f din Legea 98/2016.

14. LITIGII

14.1. Soluționarea eventualelor divergențe și a litigiilor

- (a) *Achizitorul și Contractantul* vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere amiabilă, orice neînțelegere sau dispute/divergențe care se poate/pot ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea *Contractului*.
- (b) Dacă disputa nu a fost astfel soluționată și *Părțile* au în continuare, opinii divergente în legătură cu sau în îndeplinirea *Contractului*, acestea trebuie să se notifice reciproc și *in scris*, în privința poziției lor asupra aspectului în dispută precum și cu privire la a soluția pe care o întrevăd pentru rezolvarea ei.
- (c) Dacă una dintre *Părți* nu răspunde în termen de 5 zile lucrătoare la solicitare, oricare din *Părți* poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.
- (d) Pe perioada soluționării divergențelor *Contractantul* este obligat să continue execuția *Lucrărilor* astfel cum sunt stabilite prin prezentul *Contract*. În situația nerespectării acestei obligații, *Achizitorul* este îndreptățit la *Despăgubiri* pentru neexecutarea obligațiilor contractuale, astfel cum este specificat în cadrul prezentului contract.

14.2. Concilierea

Interpretarea clauzelor contractuale, disputele, divergențele, evaluările precum și orice alte

diferende privind executarea prezentului *Contract* vor fi tranșate pe cale amiabilă, prin conciliere directă.

14.3. Înștiințarea de nemulțumire

În situația în care concilierea nu duce la soluționarea conflictului și punerea în acord a *Părților*, *Partea* nemulțumită va notifica celeilalte *Părți* intenția sa de a acționa în instanță.

14.4. Litigii

O dispută care face obiectul unei înștiințări de nemulțumire va putea fi dedusă spre soluționare de către instanțele judecătorești competente din România

14.5. Clauza suspensiva

În caz de nevizare a procedurii de achiziții de către AFIR, prezentul contract va deveni nul.

15. LIMBA CONTRACTULUI

Limba prezentului *Contract* și a tuturor comunicărilor *scrise* va fi limba oficială a Statului Român, respectiv limba română.

16. LEGEA APLICABILĂ

Legea aplicabilă prezentului *Contract*, este legea română. *Contractul* urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

17. CONFIDENȚIALITATEA INFORMAȚIILOR ȘI PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

- (a) *Contractantul* va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării *Contractului* drept strict confidențiale și, cu excepția cazului în care este necesar pentru executarea *Contractului*, nu va publica sau divulga niciun element al *Contractului* fără acordul *scris* prealabil al *Achizitorului*. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării documentelor și informațiilor care îi sunt puse la dispoziție în scopul executării *Contractului*, decizia finală va aparține *Achizitorului*.

Obligația de confidențialitate rămâne în vigoare pentru o perioadă de minim 1 an de la finalizarea prezentului contract. Excepție constituie cazul în care dezvăluirea este impusă de o dispoziție legală, procedură judiciară sau de necesitatea de a soluționa un litigiu născut din sau în legătură cu prezentul contract.

- (b) *Părțile* au obligația de a administra datele și informațiile cu caracter personal, la care au acces. În condiții de siguranță și numai pentru scopul îndeplinirii obiectului contractului.

Părțile au înțeles să încheie azi _____ prezentul contract în 2(două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor

Contractant

Comuna RACOVIȚĂ

S.C.....

PRIMAR

ADMINISTRATOR

GÎSCĂ TUDOREL

