



ROMÂNIA-JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA PECIU NOU  
Peciu Nou, nr.189,307310 - Timiș  
Telefon: 0256.414.500 , 0256.414.201  
Fax: 0256.414.826  
www.primariapeciuinou.ro  
e-mail: contact@primariapeciuinou.ro



Nr. de referinta atribuit dosarului: 4358207\_2026\_PAAPD1614198

**Aprobat**  
**Primar,**  
Ing. dip. Drăgan Gabriel-Răzvan

**CONTRACT DE EXECUTIE LUCRARI**  
**„Modernizare străzi comunale în localitatea Peciu Nou, comuna Peciu Nou, județul Timiș”**

**Nr. .... din .....**

**COMUNA PECIU NOU**, cu sediul în localitatea Peciu Nou, nr. 189, jud. Timiș, cod poștal 307310, telefon: 40256414500/0256414201, fax:0256414826 cod fiscal 4548589, e-mail: [contact@primariapeciuinou.ro](mailto:contact@primariapeciuinou.ro), cont nr. \_\_\_\_\_, deschis la Trezoreria Mun. Timișoara, reprezentată prin **dl. Drăgan Gabriel-Răzvan**, având funcția de Primar (denumită în continuare **Achizitor**), pe de o parte  
**și**

..... , persoana juridică, cu sediul în ....., Str. ....,  
nr. ...., jud. ...., număr de înmatriculare în Registrul Comerțului  
....., cod fiscal ....., având cont bancar ....., deschis la  
Trezoreria ....., reprezentata legal prin ....., având funcția de  
..... (denumită în continuare **Antreprenor**), de cealalta parte,  
(denumite în continuare **„Părțile”**)

Având în vedere că Beneficiarul a convenit, conform raportului procedurii de atribuire a contactului de achizitie publica nr. ...., ca Lucrările cunoscute sub numele de: **„Modernizare străzi comunale în localitatea Peciu Nou, comuna Peciu Nou, județul Timiș”** (denumite în continuare **„Lucrările”**) să fie executate de Antreprenor și a acceptat oferta Antreprenorului în vederea executării și finalizării Lucrărilor și remedierii oricăror eventuale defecțiuni ale Lucrarilor,

Părțile convin după cum urmează:

**1. OFERTA**

1.1. Antreprenorul a examinat documentele specificate in Anexa, care sunt parte a acestui Contract si se ofera sa execute Lucrarile, pe riscul sau si cu utilajele sale, conform prevederilor Contractului, potrivit celor de mai jos:

1.2. Antreprenorul se obliga sa realizeze lucrari de executie la obiectivul de investitii: „Modernizare străzi comunale în localitatea Peciu Nou, comuna Peciu Nou, județul Timiș”.

1.3. Achizitorul va plăti Antreprenorului pretul de ..... lei (exclusiv TVA), respectiv ..... lei (inclusiv TVA), conform propunerii financiare, care face parte integranta din prezentul contract.

1.4. **Pretul** pentru îndeplinirea contractului este de ..... lei (inclusiv TVA).

## **2. ACCEPTAREA**

2.1. Achizitorul, prin Raportul procedurii nr.... din data de ....., a declarat castigatoare oferta Antreprenorului, in cadrul procedurii de atribuire a contractului de achizitie publica de lucrari, imprejurare cu valoare juridica de acceptare a ofertei.

2.2. Achizitorul, prin semnatura de mai jos, este de acord cu faptul ca, pentru executia Lucrarilor de catre Antreprenor, va plăti Antreprenorului pretul lucrarilor, in conformitate cu prevederile Contractului.

**Acest Acord contractual intra in vigoare la data semnării lui de către Părți.**

Prezentul Acord Contractual reprezinta vointa libera a partilor si se semneaza de catre acestea dupa ce au fost stabilite de comun acord - prin Conditile Generale, Anexele si documentele contractului, parte integranta a acestuia - clauzele, natura juridica si intinderea obligatiilor asumate, orice alte intelegeri anterioare, scrise sau verbale, fiind lipsite de valoare juridica.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul Contract, la sediul Achizitorului, in 2 (doua) exemplare, toate cu valoare de original, cate unul pentru fiecare parte.

*Achizitor*  
**COMUNA PECIU NOU**  
Primar,  
Ing. dipl. Drăgan Gabriel-Răzvan

*Antreprenor,*  
..... **S.R.L.**  
Administrator,  
.....

Vizat  
Control Financiar Preventiv,

## ANEXA

Aceasta Anexa este parte a Contractului.

<b>Articolul</b>	<b>Sub-clauza</b>	<b>Identificarea documentului</b>
Documente, parte a contractului, specificate in ordinea importanteii:  a) Conditiiile generale b) Propunerea tehnica c) Propunerea financiara d) Graficul de indeplinire a contractului fizic si valoric (anexa nr.1) e) Raportul procedurii f) Documentatia de atribuire g) Garantia de buna executie h) Contract de subantrepriza (daca este cazul) i) Angajament ferm de sustinere din partea unui tert (daca este cazul) j) Anexa/Anexele la formularul de oferta privind subcontractarea k) Anexa/Anexele la formularul de oferta privind asocierea	1.1.1	
Predarea amplasamentului	2.1	Proces verbal de predare-primire a amplasamentului
Asigurari	14.1	Contractul de asigurari

## **Conditii Generale**

### **Prevederi Generale**

#### **1.1. Definitii**

In Contractul definit in cele ce urmeaza, cuvintele si expresiile definite vor avea urmatoarele semnificatii:

##### ***Contractul***

1.1.1. „**Contract**” - Contractul si celelalte documente enumerate in Anexa, constituind actul juridic prin intermediul caruia s-a realizat si se probeaza acordul de vointa al partilor.

1.1.2. „**Standarde**”- standardele, reglementarile tehnice sau altele asemenea prevazute in Caietul de sarcini si in propunerea tehnica.

1.1.3. „**Planşe**” - plansele Achizitorului, referitoare la Lucrari, precum si orice Modificare adusa acestor Planşe.

##### ***Persoane***

1.1.4. „**Achizitor**” - inseamna persoana numita in Contract si succesorii legali ai acesteia, precum si orice imputernicit, in limitele mandatului primit.

1.1.5. „**Antreprenor**” - inseamna persoana numita in Contract si succesorii legali ai acesteia, precum si orice imputernicit (cu conditia sa existe acordul Achizitorului).

1.1.6. „**Parte**” - inseamna Achizitorul sau Antreprenorul.

##### ***Datele, Termenele si Perioadele***

1.1.7. „**Data de Începere a Lucrărilor**” - inseamna data precizata in Ordinul de Incepere a lucrarilor, emis de Achizitor.

1.1.8. „**Zi**” - inseamna zi calendaristica.

1.1.9. „**Durata de Executie**” - inseamna durata de realizare a Lucrarilor, calculata de la Data de Incepere a Lucrarilor.

##### ***Moneda și Plăți***

1.1.10. „**Cost**” - inseamna toate cheltuielile facute (sau care urmeaza sa fie facute) de catre Antreprenor, in legatura cu executarea contractului, indiferent daca sunt facute pe sau in afara Santierului, inclusiv cheltuielile indirecte sau costuri similare, dar care nu includ profitul.

##### ***Alte Definitii***

1.1.11. „**Utilajele Antreprenorului**” - inseamna toate aparatele, masinile, vehiculele, facilitatile si alte lucruri necesare executiei Lucrarilor, dar care nu includ Materialele sau Echipamentele.

1.1.12. „**Tara**” - inseamna tara in care este amplasat Santierul.

1.1.13. „**Riscurile Achizitorului**” - inseamna acele responsabilitati enumerate in Sub-Clauza 6.1.

1.1.14. „**Forta Majora**” - este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil si inevitabil, care nu poate fi controlata de catre una din Parti si nu este urmare a faptei acesteia sau a persoanelor de care aceasta este tinuta a raspunde, pe care Partea nu ar fi putut sa o prevada inainte de semnarea Contractului, care, odata aparuta, nu a putut fi evitata sau depasita de catre acea Parte, si care nu poate fi atribuita celeilalte Parti.

Sunt asimilate fortei majore evenimentele precizate in continuare, cu titlu exemplificativ, fara insa a se limita la acestea: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargo, etc.

Nu este considerat forta majora si nu produce efectele juridice ale fortei majore evenimentul care, fara a crea o imposibilitate obiectiva si absoluta de executare, face extrem de oneroasa executarea obligatiilor uneia dintre parti.

1.1.15. **„Materiale”** - inseamna produse de orice tip (altele decat Echipamentele), care vor face sau fac parte din lucrarile permanente.

1.1.16. **„Echipamente”** - inseamna masinile si aparatele care vor face sau fac parte din lucrarile permanente.

1.1.17. **„Santier”** - inseamna locurile puse la dispozitie de catre Achizitor, amplasamentul lucrarii, unde urmeaza a fi executate Lucrarile precum si oricare alte locuri prevazute in Contract ca fiind parti componente ale Santierului.

1.1.18. **„Modificare”** - inseamna o schimbare adusa Planselor (daca exista) dispusa de catre Achizitor potrivit prevederilor Sub-Clauzei 10.1.

1.1.19. **„Lucrari”** - inseamna toate lucrarile care urmeaza sa fie realizate de catre Antreprenor, incluzand lucrarile temporare, precum si orice Modificare a acestora.

1.1.20. **„Instrucțiunea achizitorului”** - documentul scris, semnat, datat si numerotat, elaborat de Achizitor, cu caracter obligatoriu pentru Antreprenor, cu privire la indeplinirea obligatiilor din contract. Instrucțiunile Achizitorului pot avea caracter de procedura, de metodologie sau de comunicare care clarifica sau organizeaza derularea contractului.

1.1.21. **„Perioada de garantie”** - perioada de timp cuprinsa intre data receptiei la terminarea lucrarilor si data receptiei finale, a carei durata se stabileste prin contract si in cadrul careia Antreprenorul are obligatia inlaturarii pe cheltuiala sa a tuturor deficientelor aparute datorita nerespectarii clauzelor si specificatiilor contractuale, a prevederilor reglementarilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalatii, subansamble e.t.c. necorespunzatoare.

1.1.22. **„Prețul contractului”** - suma de bani datorata de Achizitor Antreprenorului, cu titlu de obligatie corelativa a acestuia fata de executarea intocmai de catre Antreprenor a obligatiilor contractual asumate.

1.1.23. **„Subcontractant”** - inseamna persoana fizica sau juridica, parte a unei relatii contractuale directe cu Antreprenorul si contractata de acesta cu scopul de a realiza parti specifice ale Lucrarilor in legatura cu prezentul contract, fara a fi parte a contractului;

1.1.24. **„Diverse și neprevăzute”** - în sensul prezentului Contract, reprezintă procentul de ..... % din prețul contractului de achiziție publica, reglementat în Sectiunea a 5-a, pct. 5.3 din Anexa 6 a H.G. nr. 907/2016, destinat acoperirii eventualelor modificări aparute pe parcursul derulării contractului, necuprinse în lucrările contractate inițial și prețul contractului, modificări ce pot fi incidente în perioada de valabilitate a contractului și nu reprezintă modificări substanțiale ale acestuia și care se plătesc Antreprenorului, numai dacă acestea au făcut obiectul unui act adițional de modificare a contractului, semnat de părți.

1.1.25. **„Codul de conduită”** - codul de conduită al profesiei exercitate de către Antreprenor;

1.1.26. **„Conflict de interese”** - set de circumstanțe unde există riscul ca raționamentul profesional sau acțiunile legate de un interes principal vor fi în mod nejustificat influențate de un interes secundar.

## 1.2. Interpretari

Cuvintele referitoare la persoane sau parti vor include firme si organizatii. Cuvintele care indica singularul sau un gen, vor include pluralul sau celalalt gen, dupa cum cere contextul.

### **1.3. Prioritatea Documentelor**

Documentele care alcatuiesc Contractul trebuie considerate ca documente care se expliciteaza reciproc. Daca intre documente apar ambiguitati sau neconcordante, Achizitorul va emite catre Antreprenor toate instructiunile necesare, iar prioritatea documentelor va fi cea inregistrata in Anexa.

In situatia in care, in cursul executarii obligatiilor contractuale, intervin conflicte intre prevederile propunerii tehnice si cele ale Caietului de Sarcini, vor prevala prevederile Caietului de Sarcini.

### **1.4. Legea**

Legea Contractului este legea romana.

### **1.5. Comunicarea**

In orice situatie in care este necesara emiterea de instiintari, instructiuni sau alte forme de comunicare de catre o persoana, daca nu este specificat altfel, aceste comunicari vor fi redactate in limba romana si nu vor fi retinute sau intarziate in mod nejustificat.

Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

Comunicarile dintre parti se pot face si prin e-mail, fax, in masura in care aparatura utilizata are capacitatea tehnica de a confirma expedierea, respectiv primirea documentelor.

### **1.6. Obligatii Legale**

Antreprenorul va respecta legile tarii in care se realizeaza lucrarile. Antreprenorul va emite toate instiintarile si va plati toate taxele si alte obligatii referitoare la Lucrari.

## **2. Achizitorul**

### **2.1. Dreptul de Acces pe Santier**

Achizitorul va pune la dispozitie Santierul, cel mai tarziu la data emiterii Ordinului de incepere a lucrarilor. Predarea amplasamentului se va face prin proces-verbal de predare-primire amplasament. Termenul estimativ pentru emiterea ordinului de incepere si predarea amplasamentului este de 5 zile de la data constituirii garantiei de buna executie.

### **2.2. Autorizații și Acorduri**

Achizitorul are obligația de a furniza Antreprenorului toate autorizațiile și avizele de principiu necesare derularii contractului, emise sau obținute de către Autoritățile publice locale. Documentele se vor pune la dispoziție odată cu predarea amplasamentului, respectiv în termen de 5 zile de la data constituirii garantiei de buna executie

Lucrarile se vor executa in baza Autorizatiei de construire nr. 1 din 04.01.2024.

### **2.3. Instructiuni emise de catre Achizitor**

Antreprenorul va respecta si executa toate instructiunile emise de catre Achizitor cu privire la executia Lucrarilor, inclusiv suspendarea executiei tuturor Lucrarilor sau a unei parti a acestora.

In ipoteza in care Antreprenorul considera instructiunile Achizitorului nejustificate, inoportune sau de natura a-i produce prejudicii, va formula in scris obiectiunile sale, in termen de 5 zile de la comunicarea instructiunii. Exercitarea dreptului de protest este lipsita de efecte juridice in ce priveste caracterul executoriu al instructiunilor Achizitorului, sub rezerva ipotezei nesocotirii

vadite a normelor legale imperative si in masura in care executarea instructiunii ar avea aptitudinea de a genera angajarea raspunderii contractuale, delictuale sau penale a Antreprenorului.

#### 2.4. Aprobări

Nicio aprobare, consimtamant sau absenta unor observatii ale Achizitorului nu vor exonera Antreprenorul de obligatiile sale.

In privinta obligatiilor si drepturilor partilor, izvorate din incheierea prezentului Contract, in nicio imprejurare, tacerea nu are valoarea juridica a consimtamantului.

#### 2.5. Alte Obligatii ale Achizitorului:

- a) Achizitorul, prin dirigintele de santier si/sau reprezentantul sau imputernicit, are obligatia de a se prezenta in cel mult 5 zile de la notificarea primita din partea Antreprenorului, in vederea incheierii actelor legale pentru lucrarile ce devin ascunse.
- b) Achizitorul are obligatia de a pune Antreprenorului la dispozitie intreaga documentatie tehnico-economica necesara pentru executia lucrarilor, intr-un exemplar, la termenele stabilite prin graficul de indeplinire a contractului.
- c) In fazele determinante, controlul se efectueaza de catre organele Inspectoratului de Stat in Constructii, impreuna cu reprezentantii Achizitorului si ai Antreprenorului, in baza Programului de faze determinante, stabilit de catre proiectant.

### **3. Reprezentantii Achizitorului**

#### 3.1. Reprezentantul Achizitorului

Achizitorul va putea, de asemenea, sa angajeze o persoana juridica sau fizica pentru asigurarea verificarii executiei corecte a Lucrarilor. Achizitorul poate numi de asemenea o persoana juridica sau fizica pentru a indeplini anumite indatoriri.

Aceste persoane sunt nominalizate /desemnate de Achizitor si comunicate Antreprenorului.

Achizitorul va instiinta Antreprenorul cu privire la autoritatea si indatoririle delegate Reprezentantului sau Reprezentantilor Achizitorului.

Achizitorul va notifica in scris Antreprenorul cu privire la identitatea reprezentantilor sai atestati profesional pentru urmarirea executarii lucrarilor, si anume a inspectorului de santier sau, daca este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii si care ii reprezinta legal interesele.

### **4. Antreprenorul**

#### 4.1. Obligatii Generale

4.1.1. Antreprenorul va executa Lucrarile corespunzator si in conformitate cu prevederile Contractului. Antreprenorul va asigura in totalitate supravegherea, forta de munca, Materialele, Echipamentele si Utilajele Antreprenorului necesare executiei Lucrarilor, fie provizorii, fie definitive. Se considera ca toate Materialele si Echipamentele de pe Santier sunt proprietatea Achizitorului.

Antreprenorul garanteaza ca la data receptiei lucrarea executata va avea calitatile tehnice declarate de catre acesta in contract, va corespunde reglementarilor tehnice in vigoare si nu va fi afectata de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform conditiilor normale de folosire sau celor specificate in contract.

4.1.2. La semnarea prezentului contract, Antreprenorul are obligatia de a prezenta Achizitorului, spre aprobare, graficul de indeplinire a contractului, fizic si valoric (Anexa 1).

4.1.3. Antreprenorul are obligatia de a respecta graficul de indeplinire a contractului, fizic si valoric (Anexa 1).

4.1.4. Programul de faze determinante se intocmeste de proiectant si se accepta de catre ISC, Antreprenorul avand obligatia de a-l respecta conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, cu modificarile ulterioare.

4.1.5. Antreprenorul este pe deplin si singur responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si reglementarilor legii privind calitatea in constructii. Nicio aprobare, consimtamant sau absenta unor observatii ale Achizitorului nu vor exonera Antreprenorul de obligatiile sale; Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensatii datorate potrivit legii sau contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor.

4.1.6. Antreprenorul are obligatia de a pune la dispozitie Achizitorului, caietele de masuratori (atasamentele) si, dupa caz, orice alte documente pe care Antreprenorul trebuie sa le intocmeasca sau care sunt cerute de Achizitor.

4.1.7. Lucrarile suplimentare fata de cele contractate, considerate necesare de catre Antreprenor, nu pot fi atacate sau executate fara acordul prealabil scris al Achizitorului.

Executarea de lucrari suplimentare in lipsa acordului scris al Achizitorului impiedica Antreprenorul sa solicite plata valorii respectivelor lucrari (costuri insumate cu cote de profit, etc.).

4.1.8. Antreprenorul este responsabil de corecta realizare a lucrarilor fata de reperele predate de Achizitor prin proces-verbal, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare in vederea indeplinirii responsabilitatii respective.

4.1.9. In cazul in care pe parcursul executiei lucrarilor survine o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, Antreprenorul are obligatia sa rectifice eroarea constatata, pe cheltuiala sa, cu exceptia situatiei in care eroarea respectiva este rezultatul datelor incorecte, furnizate in scris de catre proiectant. Pentru verificarea trasarii de catre proiectant, Antreprenorul are obligatia de a proteja si de a pastra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrarilor.

4.1.10. Pe parcursul executiei lucrarilor, al remedierii viciilor ascunse sau deficientelor constatate in cadrul perioadei de garantie, Antreprenorul are obligatia:

- a) de a asigura securitatea persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata;
- b) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, in cazul in care sunt necesare sau au fost solicitate de catre Achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;
- c) de a lua toate masurile pentru protectia mediului in conformitate cu acordul de mediu emis, pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocat persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru;
- d) de a asigura calitatea corespunzatoare a tuturor materialelor puse in opera, in conformitate cu Proiectul tehnic si detaliile de executie aprobate de Achizitor si de a nu modifica solutiile tehnice sau tehnologice, ori de a inlocui materiale si echipamente cu altele de o calitate diferita fata de prevederile proiectului. In orice situatie, Antreprenorul nu va putea proceda la eventuale inlocuiri de tehnologii, echipamente sau materiale decat cu aprobarea prealabila a Achizitorului;

- e) de a nu stanjeni inutil sau abuziv accesul si confortul riveranilor si de a nu restrictiona utilizarea cailor de acces prin folosirea si ocuparea drumurilor si a trecerilor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia sau proprietatea Achizitorului sau a oricarei alte persoane, cu exceptia zonei prevazute pentru organizare de santier;
- f) de a evita acumularea de obstacole inutile pe santier;
- g) de a depozita sau, dupa caz, de a retrage orice utilaje, echipamente, instalatii si materiale aflate in surplus; Antreprenorul are dreptul de a retine pe santier pana la semnarea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care ii sunt necesare in scopul indeplinirii obligatiilor sale;
- h) de a aduna si de a indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;
- i) de a delimita perimetrul si de a monta panouri de identificare la intrarea in santier, conform modelelor primite de la Achizitor si in conformitate cu planul de organizare de santier, aprobat de Achizitor;
- j) de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse;
- k) de a monta, la finalizarea lucrarilor, panoul de personalizare conform indicatiilor pe care le va primi de la Achizitor;
- l) de a remedia lucrarile cuprinse in situatiile de lucrari comunicate si care au facut obiectul obiectiunilor si respingerilor Achizitorului si sa nu factureze aceste lucrari decat ulterior remedierii solicitate si in temeiul unui proces verbal incheiat cu dirigintele de santier, atestand remedierea satisfacatoare a respectivelor lucrari ;
- m) de a conserva lucrarile executate in ipoteza sistarii lucrarilor, oricare ar fi motivul acestui eveniment;
- n) de a instiinta imediat Achizitorul asupra depasirii termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei intarzieri.

4.1.11. Antreprenorul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor executate, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza sa fie puse in opera, de la data primirii ordinului de incepere a lucrarilor si pana la data semnarii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor si predarea –primirea obiectivului realizat.

4.1.12. Antreprenorul va lua toate masurile necesare pentru pastrarea curateniei carosabilului si cailor de acces.

4.1.13. Antreprenorul va despagubi Achizitorul impotriva tuturor reclamatiiilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu nerespectarea obligatiilor prevazute de articolele precedente, pentru care responsabilitatea revine Antreprenorului.

4.1.14. Antreprenorul are obligatia de a utiliza drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului potrivit destinatiei si constrangerilor lor functionale si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora prin traficul propriu sau al oricaruia dintre subcontractatii sai.

4.1.15. Antreprenorul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele, va limita si va repartiza incarcaturile, in asa fel incat traficul suplimentar ce va rezulta in mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau a altora asemenea, de pe si pe santier, sa fie adecvat parametrilor tehnici constructivi ai cailor utilizate, in masura in care este posibil, astfel incat sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor si podurilor respective.

4.1.16. In cazul in care natura lucrarilor impune utilizarea de catre Antreprenor a transportului pe apa, atunci prevederile de la alineatele anterioare vor fi interpretate in maniera in care prin „drum” se intelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice alta structura aferenta caii navigabile si prin „vehicul” se intelege orice ambarcatiune, iar prevederile respective se vor aplica in consecinta.

4.1.17. In cazul in care se produc deteriorari sau distrugerii ale oricarui pod sau drum care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, Antreprenorul are obligatia de a despagubi Achizitorul impotriva tuturor reclamatiiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

4.1.18. In situatia prevazuta la alineatul anterior, Antreprenorul este responsabil si va plati consolidarea, modificarea sau imbunatatirea, podurilor/drumurilor distruse sau deteriorate.

4.1.19. Costurile pentru racordarea si consumul de utilitati, precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre Antreprenor pe durata existentei santierului.

4.1.20. Antreprenorul raspunde pentru viciile ascunse ale constructiei, in conformitate cu prevederile legale in vigoare si potrivit prezentului contract.

4.1.21. La finalizarea lucrarilor de constructie Antreprenorul are obligatia de a preda Achizitorului Cartea tehnica a constructiei, intocmita potrivit legislatiei in vigoare, in colaborare cu achizitorul si proiectantul. Daca este cazul, odata cu cartea tehnica, Antreprenorul va preda Achizitorului si documentatiile de functionare si/sau autorizare ale echipamentelor achizitionate si montate potrivit contractului.

4.1.22. Antreprenorul garanteaza ca a realizat instructajul personalului ce urmeaza sa execute lucrari pe viitorul Amplasament, necesar desfasurarii in bune conditii a activitatii sale si a luat toate masurile impuse de legislatia in vigoare privind respectarea normelor privind conditiile si protectia muncii. Antreprenorul este singurul responsabil pentru eventuale daune cauzate de nerespectarea normelor privind conditiile si protectia muncii.

#### 4.1.23. **Perioada de garantie acordata lucrarilor**

Antreprenorul are obligatia legala de garantare a calitatii materialelor, echipamentelor si lucrarilor de constructii executate, conform Legii nr. 10/1995 (Legea calitatii in constructii), coroborate cu prevederile Codului civil privind conditiile si termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse si promovarea actiunii in daune.

Obligatia de garantie a antreprenorului se transmite in temeiul legii subdobanditorilor dreptului de proprietate asupra constructiilor.

Perioada de garantie curge de la data receptiei la terminarea lucrarilor, pana la receptia finala si este de ..... **luni (minim 36 luni)**.

In perioada de garantie Antreprenorul are obligatia, in urma dispozitiei date de Achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor, contractiilor si altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

Obligatia legala de garantie a Antreprenorului pentru lucrarile executate impune remedierea tuturor defectelor constatate in termenul legal de garantie, exceptate fiind cele produse din culpa Achizitorului, a prepusilor sai sau a persoanelor pentru care acesta este tinut sa raspunda.

Defectiunile si lipsurile constatate de Achizitor, in perioada de garantie, trebuie aduse la cunostinta Antreprenorului, iar acesta, in termen de 48 de ore este obligat sa trimita reprezentantul sau la fata locului si sa remedieze defectiunea in cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii si gravitatii defectiunii, luand ca etalon de eficienta si profesionalism un comerciant diligent; remedierea defectiunilor, urmata obligatoriu de o verificare in ansamblu a utilajului sau echipamentului, va fi consemnata intr-un proces-verbal incheiat intre parti.

Interventiile efectuate in perioada de garantie, aflate in sarcina Antreprenorului, se realizeaza pe cheltuiala acestuia, in cazul in care ele sunt necesare ca urmare a:

- i) utilizarii de materiale, instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;
- ii) neglijentei sau neindeplinirii de catre Antreprenor a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

In cazul in care defectiunile nu s-au produs din vina Antreprenorului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului si normativelor in vigoare, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

In cazul in care Antreprenorul nu executa lucrarile prevazute in aceasta sub-clauza, Achizitorul este liber sa contracteze cu terti antreprenori executia acestor lucrari, urmand ca pretul acestor lucrari sa fie recuperat de catre Achizitor de la Antreprenor sau retinut din sumele convenite acestuia sau din garantia de buna executie.

4.1.24. Antreprenorul are obligatia de a despagubi Achizitorul impotriva oricaror:

- a) reclamatii si actiuni in justitie ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru ori in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; si
- b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, cu exceptia situatiei in care o astfel de dauna rezulta din respectarea proiectului sau Caietului de sarcini intocmit de catre Achizitor.

4.1.25. Codul de conduită

(1) Antreprenorul va acționa întotdeauna conform codului de conduită al profesiei sale. Se va abține să facă declarații publice cu privire la Contract fără aprobarea prealabilă a Achizitorului. Antreprenorul nu va obliga Achizitorul în niciun fel fără acordul său prealabil și va prezenta clar această obligație terților.

(2) Antreprenorul, personalul său sau oricare dintre subcontractanții și agenții săi nu vor abuza de puterea încredințată pentru câștig privat.

(3) Antreprenorul, personalul său sau oricare dintre subcontractanții și agenții săi nu vor primi și nu vor fi de acord să primească, direct sau indirect, de la orice persoană și nu vor oferi și nu vor fi de acord să ofere unei persoane sau să obțină pentru orice persoană un dar, o recompensă, un comision sau compensație de orice fel ca stimulent sau recompensă pentru desfășurarea unei acțiuni sau renunțarea la o acțiune cu privire la executarea Contractului sau pentru favorizarea sau defavorizarea vreunei persoane în legătură cu Contractul.

(4) Antreprenorul va respecta Legile și codurile aplicabile în vigoare cu privire la combaterea dării și luării de mită și combaterea corupției.

(5) Plățile către Antreprenor în baza Contractului vor constitui singurul venit sau beneficiu ce poate decurge, pentru Antreprenor, din Contract.

(6) Antreprenorul și personalul său nu vor desfășura nicio activitate și nu vor primi niciun avantaj incompatibil cu obligațiile prevăzute în Contract.

4.1.26. Conflict de interese

(1) Antreprenorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau pune capăt oricărei situații ce poate compromite executarea în mod corect și obiectiv a Contractului. Acest conflict de interese poate fi generat, în mod direct sau indirect, de un interes financiar, economic sau de un alt interes personal împărtășit între persoanele cu funcții de decizie în cadrul Antreprenorului (inclusiv al tuturor membrilor din asociere și al subcontractanților săi), pe de o parte, și

persoanele cu funcții de decizie în cadrul Achizitorului pe de altă parte. Orice conflict de interese ce poate apărea în timpul executării Contractului se va notifica Achizitorului fără întârziere. În cazul unui astfel de conflict, Antreprenorul va lua imediat toate măsurile necesare pentru a-l preveni și soluționa.

(2) Antreprenorul se va abține de la orice contact ce poate influența independența sa sau a personalului său și compromite executarea în mod corect și obiectiv a Contractului.

#### 4.1.27 Obligații privind utilizarea materialelor reciclate

(1) În conformitate cu prevederile documentației de atribuire și ale propunerii tehnice, Antreprenorul are obligația de a utiliza, în cadrul mixturilor asfaltice aferente lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, un procent minim de **20% materiale reciclate**, raportat la masa totală a mixturii asfaltice.

(2) Cerința prevăzută la alin. (1) reprezintă o cerință tehnică de mediu stabilită în cadrul procedurii de atribuire, fiind parte integrantă din propunerea tehnică acceptată.

(3) Antreprenorul are obligația de a asigura conformitatea materialelor utilizate cu standardele și normativele tehnice în vigoare, inclusiv cele aplicabile în domeniul drumurilor, fără a afecta cerințele de calitate, siguranță și durabilitate ale lucrărilor.

4.1.28 Antreprenorul are obligația de a prezenta, la solicitarea Beneficiarului, documente justificative privind respectarea procentului de materiale reciclate, inclusiv:

- rețete de mixturi asfaltice aprobate;
- rapoarte de producție ale stației de asfalt;
- documente de livrare și declarații de conformitate;
- buletine de analiză, după caz.

Achizitorul are dreptul de a efectua verificări în teren, precum și de a solicita efectuarea de încercări suplimentare în laboratoare autorizate.

Nerespectarea cerințelor de mediu stabilite prin contract poate constitui neîndeplinirea obligațiilor contractuale;

4.1.29 În cazul în care, pe parcursul execuției contractului, se constată nerespectarea obligației privind utilizarea procentului minim de materiale reciclate, Achizitorul are dreptul, să aplice, după caz, următoarele măsuri:

- a) solicitarea remedierii neconformităților într-un termen stabilit;
- b) respingerea la plată a lucrărilor neconforme;
- c) aplicarea de penalități contractuale, conform clauzelor privind răspunderea contractuală;

(2) În cazul unor abateri grave sau repetate, Achizitorul poate dispune suspendarea executării lucrărilor sau rezilierea contractului, în condițiile prevăzute de legislația aplicabilă și de prezentul contract.

## 4.2. Reprezentantul Antreprenorului și Inlocuirea personalului de specialitate nominalizat

4.2.1. Antreprenorul va transmite Achizitorului, pentru aprobare, numele și referințele persoanei autorizate să primească instrucțiuni în numele Antreprenorului.

Antreprenorul va notifica în scris Achizitorului identitatea reprezentanților săi atestați profesional pentru urmărirea executării lucrărilor, și anume a responsabilului tehnic cu executia sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii și care îi reprezintă legal interesele.

4.2.2. Inlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului

Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizează numai cu acceptul autorității contractante, și nu reprezintă o modificare substanțială a

contractului, așa cum este aceasta definită în legislația privind achizițiile, decât în următoarele situații:

- a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu îndeplinește cel puțin criteriile de calificare prevăzute în cadrul documentației de atribuire (daca este cazul aplicării unor astfel de criterii de eligibilitate);
- b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare (daca este cazul aplicării unor astfel de factori)

În situațiile prevăzute mai sus, Antreprenorul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare.

### **4.3. Subcontractarea/Tert Sustinator/Cesiunea de creanta**

#### **4.3.1 Subcontractarea**

4.3.1.1 La încheierea Contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie furnizarea către Achizitor a contractelor încheiate de către Antreprenor cu subcontractanții nominalizați în oferta sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, datele de contact, activitățile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferentă prestațiilor, opțiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului (daca este cazul).

4.3.1.2. Antreprenorul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de implementare a Contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice.

4.3.1.3 Antreprenorul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontract, în perioada de implementare a contractului fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți, va fi înaintată către Antreprenor în vederea obținerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

4.3.1.4. În situația prevăzută la art. 4.3.1.2., Antreprenorul poate înlocui/implica subcontractanții în perioada de implementare a contractului, în următoarele situații:

- a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în oferta ai ale căror activități au fost indicate în oferta ca fiind realizate de subcontractanți;
- b) declararea unor noi subcontractanți, ulterior semnării contractului, în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în oferta, fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora.
- c) renunțarea, retragerea subcontractanților din contract

4.3.1.5. În vederea obținerii acordului Achizitorului noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

- o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către Antreprenor la oferta, pentru activitățile supuse subcontractării.

- contractele de subcontractare încheiate între Antreprenor și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu și fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a

fi subcontractate, datele de contact si reprezentantii legali, valoarea aferenta activitatii ce va face obiectul contractului

- certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică

4.3.1.6. Dispozițiile privind incluirea/implicarea de noi subcontractanti nu diminueaza in nici o situatie raspunderea Antreprenorului in ceea ce priveste modul de indeplinire a Contractului.

4.3.1.7. In vederea finalizarii Contractului, Achizitorul poate solicita, iar Antreprenorul se obliga sa ceseze in favoarea Achizitorului contractele incheiate cu subcontractantii acestuia, Antreprenorul obligandu-se totodata sa introduca in contractele sale cu subcontractorii clauze in acest sens. Intr-o asemenea situatie Contractul va fi continuat de subcontractori. Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminueaza in nici o situatie raspunderea Antreprenorului fata de Achizitor in ceea ce priveste modul de indeplinire a Contractului.

4.3.1.8 Achizitorul poate proceda la denuntarea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Antreprenorul subcontractează/ cesează drepturile și obligațiile sale, izvorate din semnarea prezentului Contract, în lipsa unui acord scris prealabil al Achizitorului.

#### **4.3.2. Tert sustinator**

4.3.2.1. Prezentul contract reprezinta si contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezulta din incalcarea obligatiilor ce ii revin tertului sustinator in baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garantie, prin semnarea prezentului contract, Antreprenorul consimte ca Achizitorul se poate substitui in toate drepturile sale, rezultate in urma incheierii angajamentului ferm, putand urmari orice pretentie la daune pe care acesta ar putea sa o aiba impotriva tertului sustinator pentru nerespectarea obligatiilor asumate de catre acesta

4.3.2.2. In cazul in care Antreprenorul este in imposibilitatea derularii prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm, tertul sustinator este obligat a duce la indeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Inlocuirea Antreprenorului initial cu tertul sustinator, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act aditional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire.

#### **4.3.3. Cesiunea de creanta**

4.3.3.1. Cesiunea drepturilor de creante izvorate din prezentul contract se poate realiza doar cu acordul scris prealabil al Achizitorului.

#### **4.3.4 Plata directa catre subcontractanti**

4.3.4.1. Achizitorul poate efectua plati corespunzatoare partii/partilor din Contract indeplinite de catre subcontractantii daca acestia si au exprimat in mod expres aceasta optiune, conform dispozitiilor legale aplicabile privind achizitiile publice.

4.3.4.2. In aplicarea prevederilor art.4.3.4.1. subcontractantii isi vor exprima la momentul nominalizarii lor in oferta si oricum nu mai tarziu de data incheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora in Contract, dupa caz, optiunea de a fi platiti direct de catre Achizitor.

4.3.4.3. Achizitorul efectueaza platile directe catre subcontractantii agreati doar atunci cand prestatiile acestora este confirmata prin documente agreate de toate cele 3 parti, respectiv Achizitor, Antreprenor si subcontractant sau de Achizitor si subcontractant atunci cand, in mod nejustificat, Antreprenorul blocheaza confirmarea executarii obligatiilor asumate de subcontractant.

4.3.4.4. In aplicarea prevederilor art.4.3.4.3 Acordul partilor se poate materializa:

- a) prin incheierea unui contract de cesiune de creanta, cesiune se va semna intre Antreprenor si Subcontractant cu acceptul scris al Achizitorului, in situatia in care contractul de subantrepriza nu este cesionat Achizitorului,
- b) prin incheierea unui act aditional la contract intre Achizitor, Antreprenor si Subcontractant atunci cand contractul de subantrepriza este cesionat Achizitorului;

#### **4.4. Garantia de Buna Executie**

4.4.1. Antreprenorul va furniza Achizitorului o Garantie de Buna Executie in termen de 5 zile lucratoare de la data semnării contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificata a contractantului, fara a depasi 15 zile de la data semnării contractului de achizitie publica.

4.4.2. (1) Cuantumul Garantei de Buna Executie a contractului reprezinta **10%** din pretul contractului (fara TVA), ce se regaseste in propunerea financiara, anexa la contract, exclusiv TVA, respectiv ..... lei.

Garantia de buna executie se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis in conditiile legii, astfel:

- a) virament bancar;
  - b) instrumente de garantare emise in conditiile legii astfel:
    - (i) scrisori de garantie emise de institutii de credit bancare din Romania sau din alt stat;
    - (ii) scrisori de garantie emise de institutii financiare nebankare din Romania sau din alt stat pentru achizitiile de lucrari a caror valoare estimata este mai mica sau egala cu 40.000.000 lei fara TVA si respectiv pentru achizitiile de produse sau servicii a caror valoare estimata este mai mica sau egala cu 7.000.000 lei fara TVA;
    - (iii) asigurari de garantii emise:
      - fie de societati de asigurare care detin autorizatii de functionare emise in Romania sau intr-un alt stat membru al Uniunii Europene si/sau care sunt inscrise in registrele publicate pe site-ul Autoritatii de Supraveghere Financiară, dupa caz;
      - fie de societati de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate in Romania de catre Autoritatea de Supraveghere Financiară;
  - c) depunerea la casierie a unor sume in numerar daca valoarea este mai mica de 5.000 lei;
  - d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi partiale, in cazul garantiei de buna executie;
  - e) combinarea a doua sau mai multe dintre modalitatile de constituire prevazute la , lit. a)-c) in cazul garantiei de buna executie.
- (2) In cazul in care pe parcursul executării contractului, se suplimenteaza valoarea acestuia, Contractantul/Antreprenorul are obligatia de a completa garantia de buna executie in corelatie cu noua valoare a contractului de achizitie publica.

4.4.3. In situatia in care instrumentul de garantare prevazut la art. 4.4.2. nu acopera toata perioada de valabilitate a contractului, Antreprenorul are obligatia prelungirii acestuia cu 28 de zile inainte de data de expirare.

4.4.4. (1) Achizitorul va executa Garantia de Buna Executie, in eventualitatea in care:

- a) Antreprenorul nu reuseste sa prelungeasca valabilitatea Garantiei de Buna Executie, asa cum este prevazut la art. 4.4.3., situatie in care Achizitorul poate revendica intreaga valoare a Garantiei de Buna Executie;
- b) Antreprenorul nu plateste Achizitorului, in termen de 20 zile, o suma datorata potrivit Contractului;
- c) Antreprenorul nu reuseste sa remedieze o defectiune in termen de 20 zile de la primirea solicitarii Achizitorului privind remedierea defectiunii,
- d) oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Antreprenorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin Contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra Garanției de Bună Execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția Antreprenorului, cât și emitentului instrumentului de garantare precizând obligațiile care nu au fost respectate, cât și modul de calcul al prejudiciului; sau (e) se creează circumstanțe care să îndreptățească Achizitorul să rezilieze Contractul, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(2) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Antreprenorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

(3) Achizitorul se obliga sa restituie garanția de buna execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la **terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat pana la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse** este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finala. Procesele-verbale de recepție finala pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

(4) Garanția tehnica a lucrărilor/garanția lucrărilor este distincta de garanția de buna execuție a contractului.

## 5. Responsabilitatea pentru Proiect

5.1. Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia Antreprenorului Proiectul tehnic si detaliile de executie.

## 6. Riscurile Achizitorului

### 6.1. Riscurile Achizitorului

In acest Contract, Riscurile Achizitorului sunt:

- a) razboi, ostilitati (indiferent daca razboiul a fost declarat sau nu), invazii, actiuni ale dusmanilor straini, pe teritoriul Tarii
- b) rebeliune, terorism, revolutie, insurectie, lovitura militara sau de stat, razboi civil, pe teritoriul Tarii
- c) revolte, tulburari sau dezordine publica provocate de alte persoane decat personalul Antreprenorului si alti angajati ai acestuia, si care afecteaza Santierul si/sau Lucrarile

- d) radiatii ionizante, contaminari radioactive de la orice combustibil nuclear sau de la deseuri nucleare rezultate din arderea combustibililor nucleari, explozivi radioactivi toxici sau alte proprietati periculoase ale unui ansamblu explozibil nuclear sau un component nuclear al unui astfel de ansamblu, cu exceptia cazului in care Antreprenorul este responsabil pentru utilizarea unui astfel de material radioactiv;
- e) unde de presiune cauzate de avioane sau alte aparate de zbor care se deplaseaza cu viteze sonice si supersonice;
- f) utilizarea sau ocuparea de catre Achizitor a oricarei parti a Lucrarilor, cu exceptia celor specificate in Contract;
- g) proiectarea oricarei parti a Lucrarilor de catre personalul Achizitorului sau de catre alte persoane pentru care Achizitorul este responsabil;
- h) orice desfasurare de forte ale naturii, care afecteaza Santierul si/sau Lucrarile, care a fost imprezibila sau impotriva careia unui antreprenor cu suficienta experienta nu i se poate cere sa fi luat masuri de prevenire corespunzatoare;
- i) Forta Majora;
- j) suspendarea executiei lucrarilor conform prevederilor Sub-Clauzei 2.3, cu exceptia cazului in care se datoreaza Antreprenorului;
- k) orice neindeplinire a obligatiilor de catre Achizitor;
- l) obstacole sau conditii fizice, altele decat conditiile climatice intampinate pe Santier in timpul executiei Lucrarilor, care nu puteau fi prevazute de catre un antreprenor cu suficienta experienta si pe care Antreprenorul le-a notificat imediat Achizitorului;
- m) orice intarziere sau intrerupere cauzata de o Modificare;
- n) orice schimbare adusa legii aplicabile Contractului dupa data depunerii ofertei Antreprenorului asa cum este specificat in Contract;
- o) pierderi rezultate din dreptul Achizitorului de a executa lucrari permanente pe, deasupra, sub, in sau prin orice teren si de a-l ocupa in vederea executiei lucrarilor permanente
- p) pagube care sunt rezultatul inevitabil al obligatiilor Antreprenorului de a executa Lucrarile si de a remedia defectiunile.

## **7. Durata de Executie**

### **7.1. Executia Lucrarilor**

Antreprenorul va incepe Lucrarile la Data de Incepere a Lucrarilor, va actiona cu promptitudine si fara intarziere si va termina Lucrarile in timpul afectat Duratei de Executie.

Antreprenorul se obliga sa execute lucrarile contractate in concordanta cu graficul de indeplinire a contractului, in decurs de ..... **luni** de la data precizata in Ordinul de Incepere a lucrarilor.

Emiterea Ordinului de incepere a lucrarilor este conditionata de indeplinirea cumulativa a urmatoarelor conditii:

- constituirea garantiei de buna executie a contractului.

### **7.2. Graficul fizic si valoric**

7.2.1. Executarea lucrarilor se va face in succesiunea si termenele stabilite prin Graficul de indeplinire a contractului fizic si valoric alcatuit in ordinea tehnologica de executie, anexa la contract, parte integranta a acestuia.

7.2.2. Verificarea indeplinirii obligatiilor contractuale de catre Antreprenor, sub aspectul incadrarii in termenele de executie, se va face prin raportarea stadiului de fapt a lucrarilor la continutul Graficului fizic si valoric.

7.2.3. In cazul in care, dupa opinia Achizitorului, pe parcurs, desfasurarea lucrarilor nu concorda cu graficul de indeplinire a contractului fizic si valoric, la cererea Achizitorului, Antreprenorul va prezenta un grafic revizuit, in vederea terminarii lucrarilor la data prevazuta in contract. Graficul revizuit nu il va scuti pe Antreprenor de nici una dintre indatoririle asumate prin contract.

Astfel, dacă din culpa Antreprenorului, se constată un ritm nesatisfăcător al execuției Lucrărilor, Achizitorul va notifica Antreprenorul în această privință. Antreprenorul va actualiza Programul de Execuție, în termen de 10 zile de la primirea notificării. Programul de Execuție actualizat va include un plan de măsuri pe care Antreprenorul le va lua în vederea recuperării întârzierilor apărute. Antreprenorul va respecta acest plan de măsuri, inclusiv orice mobilizare suplimentară de resurse, fara ca acestea sa implice costuri suplimentare pentru Achizitor.

7.2.4. Graficul de indeplinire a contractului fizic si valoric prezentat de Antreprenor și aprobat de Achizitor va evidenția distinct etapele/milestones relevante de execuție, care vor constitui repere pentru verificarea caracterului real, consistent și justificat al situațiilor de lucrări depuse la plată.

### 7.3. Prelungirea Duratei de Executie

7.3.1. Cu conditia respectarii prevederilor Sub-Clauzei 10.3, Antreprenorul va avea dreptul la prelungirea Duratei de Executie daca se inregistreaza sau se vor inregistra intarzieri cauzate de un Risc al Achizitorului sau de situatiile stipulate in Sub-Clauza 7.4.4, sub conditia informarii Achizitorului, in termen de 5 zile, asupra imprejurarilor ce pot determina prelungirea duratei de executie.

7.3.2. La primirea solicitarii motivate din partea Antreprenorului, Achizitorul va lua in considerare toate detaliile justificative furnizate de catre Antreprenor si, daca este cazul, va prelungi Durata de Executie.

### 7.4. Intarzierea Executiei Lucrarilor

7.4.1 Toate lucrarile contractate vor fi finalizate de Antreprenor si receptionate de Achizitor in cadrul termenului convenit de parti potrivit Sub - Clauzei 7.1, sub sanctiunea unor penalitati de intarziere in cuantum de 0,05%/ zi din valoarea restului de executat, in situatia epuizarii Duratei de executie, pentru fiecare zi de intarziere, de la data scadentei obligatiei Antreprenorului si pana la data indeplinirii efective a obligatiei de finalizare a lucrarilor contractate, Antreprenorul fiind considerat de drept in intarziere incepand cu ziua urmatoare scadentei, fara punere formala in intarziere sau efectuarea vreunei alte formalitati. Suma maximă a penalităților de întârziere va fi de 15% din Prețului Contractului la semnarea Contractului.

Cuantumul penalitatilor poate fi incasat de Achizitor si prin retinerea sumelor datorate Antreprenorului.

Daca in termen de 5 zile de la primirea notificarii privind penalitatile de intarziere datorate, Antreprenorul nu achita contravaloarea acestora, Achizitorul va retine cuantumul penalitatilor din sumele datorate Antreprenorului.

Antreprenorul nu datoreaza penalitati de intarziere atunci cand intarzierile sunt urmare a lipsei de documentatie tehnica sau a lipsei frontului de lucru, datorate culpei Achizitorului. In toate aceste ipoteze termenul de executie ce curge impotriva Antreprenorului va fi prelungit cu durata acestor impedimente, constatate in scris de catre parti prin reprezentantii lor imputerniciti in acest sens, potrivit clauzelor prezentelor Conditii Generale, prin incheierea unui Act Aditional la Contract.

7.4.2. Obligatia notificarii Inspectoratului de Stat in Constructii si Primariei/Consiliului Local cu privire la data inceperii efective a lucrarilor este in sarcina Achizitorului.

7.4.3. Lucrarile trebuie sa se deruleze conform graficului de indeplinire a contractului fizic si valoric si sa fie terminate la data stabilita. Datele intermediare prevazute in grafice se considera date contractuale.

7.4.4. Întârzierea Lucrărilor va fi acceptată în următoarele cazuri:

- a) condițiile climaterice extrem de nefavorabile, precum si temperaturi care, potrivit normelor, normativelor și agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor materiale sau procedee tehnice.
- b) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează Antreprenorului (inclusiv dar fara a se limita la întârzieri înregistrate în obținerea autorizației de construire din motive ce nu țin de culpa exclusivă a Antreprenorului) și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta; Antreprenorul este îndreptățit să solicite în scris prelungirea termenului de execuție a oricărei părți din lucrare.
- c) in cazul in care Achizitorul nu beneficiaza de finantare din motive neimputabile lui; Achizitorul va aduce la cunostinta Antreprenorului aceasta situatie in termen de 30 zile lucratoare de la data la care a luat cunostinta despre aceasta, cu consecinta dreptului Antreprenorului, conditionat de notificarea prealabila a Achizitorului, de a sista lucrarile sau de a diminua ritmul executiei.

Interventia unei situatii ce poate determina imposibilitatea temporara a Antreprenorului de executare a obligatiilor contractuale obliga Antreprenorul la informarea prompta, in termen de 5 zile, a Achizitorului.

Lipsa informarii Achizitorului in cadrul acestui termen face inopozabila acestuia dispozitia sau decizia dirigintelui de santier sau a Antreprenorului de sistare temporara, integrala sau partiala, a lucrarilor, cu consecinta dreptului Achizitorului de a refuza prelungirea Duratei de Executie a lucrarilor contractate.

## **7.5. Durata contractului**

7.5.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar Contractul opereaza valabil intre parti, potrivit legii si a ofertei, de la data intrarii sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricarui efect pe care îl produce, respectiv până la data de .....(*durata de executie a lucrarilor + perioada de garantie tehnica acordata lucrarilor*).

## **8. Receptia Lucrarilor**

### **8.1. Terminarea Lucrarilor**

Ansamblul lucrarilor sau, daca este cazul, oricare parte din acestea, prevazut a fi finalizat intr-un termen stabilit prin graficul de indeplinire a contractului, trebuie finalizat in termenul convenit de parti, termen care curge impotriva Antreprenorului de la data precizata in Ordinul de Incepere a lucrarilor.

### **8.2. Instiintarea de Receptie**

8.2.1. Antreprenorul are obligatia de a notifica in scris Achizitorul, atunci cand considera lucrarile finalizate, cu privire la indeplinirea conditiilor de receptie, solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie conform legislatiei în vigoare.

8.2.2. Pe baza stadiilor fizice a lucrarilor executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren, Achizitorul va aprecia daca sunt intrunate conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente comisia de receptie decide suspendarea procesului de receptie prin incheierea unui proces-verbal de suspendare a procesului de receptie

la terminarea lucrărilor în care se consemnează decizia de suspendare, măsurile recomandate în scopul remedierii aspectelor constatate, precum și termenul de remediere.

Termenul de remediere este stabilit de comisia de recepție la terminarea lucrărilor împreună cu Antreprenorul și nu poate depăși 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de suspendare. Dacă Antreprenorul nu remediază aspectele constatate, recepția la terminarea lucrărilor va fi respinsă.

În cazul în care lipsurile sau deficiențele nu sunt remediate Achizitorul poate contracta aceste lucrări cu un tert Antreprenor, plata acestora urmând a se efectua din garanția de bună execuție constituită de Antreprenor.

După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, se va încheia procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor ce va fi transmis de către Antreprenor Achizitorului.

8.2.3. Comisia de recepție are obligația de a constata executarea completă a tuturor lucrărilor prevăzute în prezentul contract, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările specifice, cu respectarea exigentelor prevăzute de lege. În funcție de constatările făcute Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

8.2.4. Achizitorul va proceda la recepția Lucrărilor potrivit legilor în vigoare și va instiinti Antreprenorul de decizia sa de a recepționa Lucrările transmitând acestuia o copie a Procesului Verbal de Recepție a Lucrărilor.

8.2.5. Antreprenorul va finaliza cu promptitudine lucrările neterminate sau necalitative indicate de Comisia de recepție în procesul verbal de suspendare și va elibera Santierul, cu respectarea prevederilor Clauzei 9.

8.2.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

## **9. Remedierea Defectiunilor**

### **9.1. Remedierea Defectiunilor**

În orice moment înainte de expirarea perioadei stabilite la Sub – Clauza 4.1.23, Achizitorul poate să instiinteze Antreprenorul cu privire la orice defectiuni, fie ele aparente sau ascunse, sau lucrări nefinalizate.

Antreprenorul va remedia, fără costuri suplimentare pentru Achizitor, orice defectiuni datorate faptului că Materialele, Echipamentele sau calitatea execuției nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului.

Costul remedierii defectiunilor datorate oricărei alte cauze va fi evaluat ca o Modificare. Neremedierea defectiunilor sau nefinalizarea lucrărilor neterminate în cadrul termenului stabilit prin notificarea Achizitorului va îndreptăți Achizitorul să efectueze toate lucrările necesare, pe cheltuiala Antreprenorului.

### **9.2. Desfacerea și Testarea**

9.2.1. Achizitorul poate emite instrucțiuni referitoare la desfacerea și/sau testarea oricărei lucrări. Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în opera vor fi suportate de Achizitor, cu excepția cazului în care se stabilește că, în urma unei defaceri și/sau testări, Materialele, Echipamentele sau manopera nu sunt corespunzătoare calitativ.

Antreprenorul va fi plătit pentru asemenea defaceri și/sau testări ca pentru o Modificare conform prevederilor Sub-Clauzei 10.2.

9.2.2. Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție;

9.2.3. Antreprenorul are obligatia sa asigure instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor, conform normativelor in vigoare. Costul probelor si incercarilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine Antreprenorului.

9.2.4. Antreprenorul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara notificarea si aprobarea Achizitorului.

9.2.5. Antreprenorul are obligatia de a notifica Achizitorul, ori de cate ori astfel de lucrari sunt finalizate, pentru a fi examinate si masurate. In caz contrar, Antreprenorul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti din lucrare, pe cheltuiala sa si la dispozitia Achizitorului, si de a reface aceasta parte sau aceste parti din lucrare, daca este cazul.

## **10. Modificari si Revendicari**

### **10.1. Dreptul de a Modifica**

(1) Modificarea contractului de achizitie publica, in cursul perioadei sale de valabilitate, se face in conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice.

(2) Modificarea nesubstantiala a Contractului;

a) Modificările nesubstanțiale ale Contractului se vor face prin Act adițional, cu respectarea prevederilor legale în vigoare la data încheierii acestuia.

b) Contractul poate fi modificat în cursul perioadei sale de valabilitate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale, în condițiile prevăzute de legislația achizițiilor publice.

c) Contractul poate fi modificat în cursul perioadei sale de valabilitate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

i. devine necesară achiziționarea de la contractantul inițial a unor lucrări suplimentare care nu au fost incluse în contractul inițial, dar care au devenit strict necesare în vederea îndeplinirii acestuia;

ii. schimbarea contractantului este imposibilă din motive economice sau tehnice, precum cerințe privind interschimbabilitatea sau interoperabilitatea cu echipamentele, serviciile sau instalațiile existente achiziționate în cadrul procedurii de achiziții inițiale și ar cauza autorității contractante o creștere semnificativă a costurilor;

iii. orice majorare a prețului contractului reprezentând valoarea lucrărilor suplimentare nu va depăși 50% din valoarea contractului inițial;

d) Contractul poate fi modificat în cursul perioadei sale de valabilitate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

i. modificarea a devenit necesară în urma unor circumstanțe pe care o autoritate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă;

ii. modificarea nu afectează caracterul general al contractului;

iii. creșterea prețului nu depășește 50% din valoarea contractului de achiziție publică inițial;

e) Contractul poate fi modificat în cursul perioadei sale de valabilitate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

i. valoarea modificării este mai mică decât pragurile valorice corespunzătoare prevăzute la art. 7 alin. (1) din Legea 98/2016;

- ii. valoarea modificării este mai mică decât 15% din prețul contractului de achiziție publică inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de lucrări;
  - iii. modificarea nu aduce atingere caracterului general al contractului.
- f) Contractul poate fi modificat în cursul perioadei sale de valabilitate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire atunci când Antreprenorul cu care autoritatea contractantă a încheiat inițial contractul de achiziție publică este înlocuit de un nou contractant, în una dintre următoarele situații:
- i. ca urmare a unei clauze de revizuire sau a unei opțiuni stabilite de autoritatea contractantă potrivit art. 221 alin. (1) lit. a) și alin. (2) din Legea nr. 98/2016;
  - ii. drepturile și obligațiile contractantului inițial rezultate din contractul de achiziție publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achiziție sau insolvență, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de prezenta lege;
  - iii. în cazul în care autoritatea contractantă își asumă obligațiile contractantului principal față de subcontractanții acestuia, respectiv aceștia față de autoritatea contractantă;

### (3) Evaluarea Modificărilor

Modificările vor fi evaluate după cum urmează:

- a) la prețurile din Contract, sau
- b) în lipsa prețurilor corespunzătoare, prețurile din Contract se vor folosi ca bază de evaluare, sau
- c) la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către părți, sau pe care Achizitorul le consideră adecvate;

(4) Modificarea contractului în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legii.

### 10.2. Notificarea Promptă

- a) Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte de îndată ce are cunoștință de existența unor circumstanțe care pot întârzia sau împiedica execuția Lucrărilor sau care pot genera o revendicare pentru plată suplimentară. Antreprenorul va lua toate măsurile, cu diligența specifică bunului comerciant, pentru reducerea la minim a acestor efecte.
- b) Dreptul Antreprenorului la prelungirea Duratei de Execuție sau la plata costurilor suplimentare va fi limitat la timpul și plata care i-ar fi revenit dacă ar fi înștiințat cu promptitudine și ar fi luat toate măsurile necesare.

### 10.3. Dreptul la Revendicare

Dacă Antreprenorul înregistrează Costuri ca rezultat al oricăruia dintre Riscurile Achizitorului, Antreprenorul va fi îndreptățit la plata acestor Costuri. Dacă, urmare a Riscurilor Achizitorului, este necesară o schimbare a Lucrărilor, acesta va fi considerată o Modificare.

### 10.4. Procedura de Modificare și Revendicare

În termen de 5 zile lucratoare de la emiterea instrucțiunii sau de la evenimentul care a generat revendicarea, Antreprenorul va transmite Achizitorului un borderou detaliat al valorii Modificărilor și revendicărilor. Achizitorul va verifica și, dacă va fi posibil, va accepta valoarea

propusă de către Antreprenor. În situația în care nu va accepta valoarea Antreprenorului, Achizitorul va stabili valoarea.

## **11. Pretul Contractului si Modalitati de Plata**

### 11.1. Evaluarea Lucrarilor

Lucrarile vor fi evaluate asa cum este prevazut in Propunerea financiara, iar modificarile vor fi evaluate in conditiile respectarii prevederilor Clauzei 10.

### 11.2. Situatii de Lucrari

11.2.1. Dupa emiterea Ordinului de incepere a lucrarilor, Antreprenorul va fi indreptatit la plata urmatoarelor:

- a) valoarea Lucrarilor real executate, in conditiile prevederilor subclauzei 11.2.3;
- b) valoarea Materialelor si Echipamentelor livrate pe Santier la o data in prealabil convenita cu Achizitorul si numai in masura in care Antreprenorul face dovada dobandirii calitatii de proprietar asupra respectivelor Materiale si Echipamente.

11.2.2. Platile partiale pot sa fie facute, la cererea Antreprenorului, la valoarea lucrarilor real executate, cu respectarea termenelor de executie. Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite prin atasamente insusite si confirmate de catre dirigintele de santier si prin situatii de lucrari provizorii, verificate, insusite si confirmate de catre prepusii Achizitorului, cu atributii si competente in acest sens.

11.2.3. Situatiile de plata se confirma de catre achizitor in termen de 10 zile de la prezentarea acestora la sediul Achizitorului.

11.2.4. Platile partiale se efectueaza in temeiul comunicarii de catre Antreprenor a facturii fiscale, emisa in temeiul situatiilor de plata acceptate de Achizitor si nu influenteaza responsabilitatea si garantia de buna executie a Antreprenorului; ele nu au valoarea juridica a receptiei lucrarilor executate, de catre Achizitor.

11.2.5. In situatia in care o parte din suma solicitata prin situatiile de lucrari sau prin situatia finala de lucrari fac obiectul unui diferend intre partile contractante, asupra caruia nu s-a putut conveni amiabil si, pe cale de consecinta, una dintre parti a dedus litigiul spre solutionare instantelor de judecata competente, Achizitorul are obligatia de a achita sumele ce exced obiectului litigiului.

11.2.6. Actualizare /Ajustarea/Revizuirea Pretului Contractului.

Se consideră că prețurile din Oferta Antreprenorului:

- a) au fost stabilite în baza celor descrise și aplicabile în prezenta clauză;
- b) conform Legii relevante aplicabile la Data de Referință. Se consideră că Părțile sunt satisfăcute de cele prevăzute și aplicabile în prezenta clauză și în celelalte clauze din Condițiile Contractuale în ceea ce privește ajustarea prețurilor, inclusiv în cazul în care aceste prevederi nu asigură o compensație totală pentru creșterea sau diminuarea prețului elementelor constitutive ale Ofertei.

11.2.7. Ajustarea Prețului Contractului se va face utilizând următoarea formulă:

---

$$Va = Vo \times [(1-p-a) \times ICCn / ICCdata referința + (p+a)],$$

unde:

- *Va* reprezintă valoarea ajustata a solicitării de plata,

- *Vo* reprezintă valoarea solicitării de plata conform preturilor prevăzute in oferta care a stat la baza încheierii contractului,

- **a** reprezintă valoarea procentuala a plății în avans determinata ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/nejustificat și prețul contractului, valoarea maximă a avansului este de 0%. **Nu se acordă avans.**
- **p** reprezintă valoarea procentuala a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimata valoric și prețul contractului,
- **ICCN** reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată, iar **ICC** dată referință reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii ... 2025, reprezentând luna anterioară datei-limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire.

Observații privind formula de mai sus:

- (1) Nu se supune ajustării profitul inclus de executant în oferta sa acceptată.
- (2) ICCn se consideră a fi corespunzător lunii precizate în situația de lucrări acceptată la plată (adică luna lucrărilor efective – de ex.: pentru lucrările efectuate în luna iulie și depuse la plată în luna august, luna n este luna iulie). În cazul nepublicării, la momentul prezentării situațiilor de lucrări a indicelui de cost în construcții total aferent lunii n, în aplicarea formulei de ajustare se va utiliza ultimul indice lunar disponibil, iar ajustarea va fi recalculata de către contractant atunci când indicii vor deveni definitivi, determinând valoarea finala a solicitării de plata în baza căreia părțile procedează la regularizarea sumelor plătite și datorate.

11.2.8. Pentru lucrări executate după aprobarea Recepției la Terminare, indicii curenți de preț/cost vor avea valorile aplicabile la data Recepției. Aceste valori nu vor mai fi modificate.

11.2.9. Dacă Antreprenorul nu finalizează Lucrările în Durata de Execuție după cum poate fi prelungită în conformitate cu prevederile clauzei [Prelungirea Duratei de Execuție], ajustarea prețurilor după finalul Duratei de Execuție va fi făcută utilizând:

- a) coeficientul de actualizare (Pn) calculat în baza indicilor de preț/cost sau prețurilor de referință cu 60 de zile înainte de ultima zi din Durata de Execuție; sau
- b) coeficientul de actualizare (Pn) calculat în baza indicilor de preț/cost sau prețurilor de referință curente, în funcție de cea dintre situațiile de mai sus care este cea mai favorabilă pentru Beneficiar.

11.2.10. Valoarea Contractului va fi ajustată pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a Costului rezultat din modificarea Legii (inclusiv adoptarea unor Legi noi și abrogarea sau modificarea Legilor existente), publicate ulterior Datei de Referință, care îl va afecta pe Antreprenor în îndeplinirea obligațiilor sale potrivit prevederilor Contractului.

Dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca rezultat al modificării Legii, Antreprenorul va fi îndreptățit, la:

- a) prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere potrivit prevederilor Prelungirea Duratei de Execuție, dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, și
- b) plata Costurilor suplimentare,

În cazul în care modificarea Legii rezultă în diminuarea Costului suportat de Antreprenor, Beneficiarul va fi îndreptățit la diminuarea corespunzătoare a Valorii Contractului.

Prevederile prezentei subclauze nu se vor aplica dacă creșterea sau diminuarea Costului rezultat din modificarea Legii este luată în considerare prin evoluția indicilor de preț/cost sau prețurilor de referință relevante și aplicabile, stabilite în cadrul prezentei clauze.

### 11.3. Plati în cadrul contractului

11.3.1. Comunicarea acceptării exprese a situațiilor de lucrări obliga Antreprenorul la emiterea și comunicarea facturii fiscale, condiție a efectuării plății de către Achizitor.

Temeiul și faptul generator al obligației Achizitorului de plată a contravalorii lucrărilor și materialelor cuprinse în situațiile de lucrări rezida exclusiv în acceptarea expresă a situațiilor de lucrări, urmând ca niciun fel de alte probe, împrejurări sau înscrisuri încheiate în alte condiții decât cele aici stipulate să nu aibă aptitudinea de a genera obligații de plată în sarcina Achizitorului sau să creeze vreo altă obligație în sarcina acestuia.

Achizitorul are obligația de a efectua plata către Antreprenor în termen de 60 de zile de la data primirii facturii, emise pe baza situației de lucrări confirmată de către Achizitor. ***Plățile vor fi efectuate în conformitate cu mecanismul de plată aferent Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”.***

11.3.2. Plata se va efectua în lei, în contul antreprenorului, în baza facturii fiscale emise și transmise prin sistemul Ro-eFactura, potrivit prevederilor OUG nr. 120/2021, aprobată cu modificări prin Legea nr. 139/2022.

Antreprenorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora.

### 11.3.3. **Situații de lucrări și decontare**

11.3.3.1 Decontarea lucrărilor executate în cadrul prezentului Contract se va realiza exclusiv pe baza situațiilor de lucrări aferente lucrărilor real executate, recepționabile, verificabile în teren și corespunzătoare stadiului fizic efectiv al execuției.

Achizitorul va efectua plata numai pentru cantitățile de lucrări efectiv executate, confirmate și acceptate în condițiile prezentului Contract.

11.3.3.2 Pe întreaga durată de execuție a Contractului, Contractantul va avea dreptul să depună **maximum 4 (patru) situații de lucrări**, după cum urmează:

- a) **3 (trei) situații de lucrări provizorii/intermediare;**
- b) **1 (una) situație de lucrări finală.**

Depunerea unor situații de lucrări suplimentare față de cele prevăzute mai sus nu va fi acceptată de către Achizitor și nu va produce efecte juridice sau financiare.

11.3.3.3 Fiecare situație de lucrări, cu excepția celei finale, va putea fi depusă **numai la un interval de minimum 60 (șaizeci) de zile calendaristice** de la data confirmării situației de lucrări anterioare de către Achizitor.

În sensul prezentului articol, prin „confirmare” se înțelege validarea situației de lucrări de către Dirigintele de Șantier/Reprezentantul Achizitorului pe Șantier și acceptarea acesteia de către reprezentanții desemnați ai Achizitorului.

11.3.3.4 Fiecare situație de lucrări provizorie/intermediară va putea fi depusă numai în măsura în care aceasta reflectă cumulativ:

- a) un **progres fizic semnificativ** al execuției lucrărilor;
- b) un **progres valoric semnificativ** raportat la valoarea Contractului;
- c) atingerea unor **etape/milestones relevante** prevăzute în **graficul de îndeplinire fizic și valoric aprobat**.

Simpla trecere a timpului, mobilizarea parțială a resurselor sau executarea unor activități pregătitoare ori ne semnificative din punct de vedere fizic sau valoric nu justifică depunerea unei situații de lucrări intermediare.

11.3.3.5 Cu excepția **situației de lucrări finale**, nu vor fi acceptate la plată situații de lucrări a căror valoare cumulată, aferentă lucrărilor executate și nedecontate anterior, este **mai mică de 25% din valoarea totală a Contractului**.

În consecință, Achizitorul este îndreptățit să respingă, fără punere în întârziere și fără alte formalități, orice situație de lucrări care nu îndeplinește pragul minim prevăzut la alineatul precedent.

11.3.3.6 Nu vor fi acceptate la verificare și plată situații de lucrări:

- a) întocmite în scopul fragmentării artificiale a decontării;
- b) care nu reflectă un progres real, efectiv, consistent și relevant al execuției Contractului;
- c) care au ca scop exclusiv generarea unor plăți intermediare pentru stadii nerelevante sau incomplete de execuție.

Achizitorul are dreptul de a respinge motivat asemenea situații de lucrări, fără ca aceasta să constituie întârziere la plată sau încălcare a obligațiilor contractuale.

11.3.3.7 Contractantul are obligația de a-și organiza, dimensiona și mobiliza în mod corespunzător resursele umane, materiale, tehnice și financiare, astfel încât execuția lucrărilor să se desfășoare:

- a) continuu;
- b) ritmic;
- c) în conformitate cu graficul de îndeplinire fizic și valoric aprobat;
- d) cu respectarea termenelor contractuale asumate.

Antreprenorul nu va putea condiționa continuarea sau menținerea ritmului de execuție a lucrărilor de:

- plata unor situații de lucrări intermediare;
- acceptarea unor situații aferente unor stadii nerelevante de execuție;
- aprobarea la plată a unor lucrări insuficient executate, neverificabile sau nerecepționabile.

Orice dificultăți de organizare, cash-flow, aprovizionare, mobilizare sau coordonare internă rămân în sarcina exclusivă a Antreprenorului și nu pot justifica abaterea de la obligațiile asumate prin Contract.

11.3.3.8 Fiecare situație de lucrări întocmită de Contractant va fi supusă, anterior facturării, următoarei proceduri:

- a) **verificarea** de către Dirigințele de Șantier și/sau Reprezentantul Achizitorului pe Șantier;
- b) **vizarea** acesteia de către persoanele prevăzute la lit. a);
- c) **acceptarea** de către reprezentanții desemnați ai Achizitorului.

Achizitorul își rezervă dreptul de a solicita orice documente justificative, măsurători, relevee, fotografii, procese-verbale, documente de calitate, certificate, buletine de încercări sau orice alte dovezi necesare pentru confirmarea caracterului real, executat, recepționabil și verificabil al lucrărilor înscrise în situația de lucrări.

În lipsa acestor documente sau în cazul unor neconcordanțe constatate, Achizitorul poate suspenda analiza, poate solicita refacerea situației de lucrări sau o poate respinge motivat.

11.3.3.9 Acceptarea la verificare sau analiză a unei situații de lucrări nu echivalează cu recunoașterea dreptului la plată al Contractantului.

Achizitorul are dreptul de a respinge total sau parțial orice situație de lucrări care:

- a) nu respectă prevederile Contractului, Caietului de Sarcini, Proiectului Tehnic, Graficului de îndeplinire fizic și valoric aprobat sau dispozițiilor de șantier;
- b) nu reflectă lucrări efectiv executate, verificabile și recepționabile;
- c) nu îndeplinește condițiile de consistență fizică, valorică și de relevanță contractuală prevăzute în prezentul Contract.

Într-o asemenea situație, Contractantul are obligația de a reface și redepune documentația de decontare, fără a putea pretinde penalități, despăgubiri sau prelungirea termenelor contractuale.

## 11.4. Plata Finala

11.4.1. Situațiile finale de lucrări se vor depune, în maxim 5 zile de la data notificării recepției la terminarea lucrărilor. La data epuizării acestui termen, Antreprenorul este decazut din dreptul de a depune Situații de Lucrări, cu consecința dreptului Achizitorului de a refuza primirea altor situații de lucrări.

11.4.2. Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Achizitor, în termenul prevăzut pentru instrumentarea cererilor de transfer conform Mecanismului de efectuare al platilor.

## 11.5. Moneda de Plata

Moneda de plată și de referință a contractului este leul.

Referirile la moneda euro, din oferta, Contract sau alte înscrisuri ce privesc atribuirea, încheierea sau executarea contractului, se fac exclusiv în scopuri statistice și de monitorizare.

## 12. Neindeplinirea Obligațiilor

### 12.1. Neindeplinirea Obligațiilor de către Antreprenor

Dacă Antreprenorul abandonează Lucrările, refuza sau nu reușește să respecte instrucțiunile Achizitorului sau nu reușește să ducă la îndeplinire obligațiile asumate, Achizitorul poate emite o notificare cu referire la această Sub-Clauză, prin care să specifice obligațiile neîndeplinite.

Dacă, în termen de 5 zile de la primirea notificării emise de către Achizitor, Antreprenorul nu ia toate măsurile de remediere a neîndeplinirii obligațiilor, Achizitorul poate, printr-o a doua notificare emisă după epuizarea celor 5 zile, să rezilieze unilateral Contractul, fără nicio altă formalitate și fără intervenția instanței de judecată, în condițiile pactului comisoriu.

După reziliere Antreprenorul trebuie să predea amplasamentul în termen de 5 zile de la primirea comunicării de reziliere și să parasească Șantierul, lăsând pe Șantier Materialele, și Echipamentele Antreprenorului specificate de Achizitor în a doua notificare, acestea urmând a fi utilizate până la terminarea lucrărilor.

### 12.2. Neindeplinirea Obligațiilor de către Achizitor

Dacă Achizitorul nu face plată conform prevederilor Contractului menționate la **Clauza-11. Pretul Contractului și Modalități de Plată**, Antreprenorul poate emite o notificare cu referire la această Sub-Clauză prin care să specifice neîndeplinirea obligațiilor.

Dacă neîndeplinirea obligațiilor nu este remediata în termen de 30 zile de la data la care Achizitorul a primit notificarea, Antreprenorul poate suspenda executia tuturor Lucrărilor sau a unor părți ale acestora sau de a diminua ritmul executiei, dar numai cu condiția notificării prealabile a Achizitorului. Efectele acestor măsuri încetează odată cu îndeplinirea obligațiilor de către Achizitor, cu consecința obligației Antreprenorului de a relua lucrările în termen de 2 (două) zile de la data plății.

### 12.3. Plata la Incetarea Contractului

După Incetarea Contractului, Antreprenorul va fi îndreptățit la restul de plată din valoarea Lucrărilor executate, a Materialelor și Echipamentelor livrate pe Șantier, cu următoarele corecții:

- a) orice sume la care Antreprenorul este îndreptățit conform prevederilor Sub-Clauzei 10.4;
- b) orice sume la care Achizitorul este îndreptățit conform contractului;
- c) orice sume ce constituie penalități, conform contractului.

Suma netă de plată convenită va fi plătită sau rambursată în termen de 45 de zile de la data Incetării Contractului.

12.4 - În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termenul agreat contractual, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,05% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligației de plată.

### **13. Clauze specifice de încetare a contractului**

(1) În situația nerespectării dispozițiilor art 10.1, alin (2) Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul inițial de achiziții publice.

(2) Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Antreprenorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 -167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Antreprenorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

(3) Contractul de achiziție este reziliat de drept sau poate fi supus rezoluției în situația în care ofertantul declarat câștigător cu care Achizitorul a încheiat contractul de achiziție publică se angajează sau încheie orice alte înțelegeri privind executia lucrarilor, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului de achiziție publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului.

(4) La data ramanerii definitive a hotararii de intrare in faliment a Antreprenorului, Contractul inceteaza de drept, fara nicio notificare si fara interventia instanțelor judecătorești, judecătorului-sindic, lichidatorului judiciar sau a oricarui participant la procedura reglementata de Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu modificarile ulterioare. Antreprenorul trebuie să predea amplasamentul în termenul comunicat de către Achizitor și să părăsească Șantierul.

(5) La data retragerii autorizațiilor de functionare a Antreprenorului, Contractul inceteaza de drept, fara nicio notificare si fara interventia instanțelor judecătorești.

(6) Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 (cincisprezece) zile Antreprenorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

**a)** Executantul nu execută Contractul în conformitate cu obligațiile asumate (incluzând, fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parțială/incompletă etc);

**b)** Executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către Achizitor ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;

- c)** Executantul cesionează obligațiile rezultate din Contract ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor prezentului Contract;
- d)** Executantul și/sau Reprezentanții săi legali au fost condamnați pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o Hotărâre Judecătorească definitivă;
- e)** Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită și justificată prin orice mijloc de probă de către Achizitor;
- f)** Împotriva Executantului și/sau Reprezentanților săi legali a fost pronunțată o Hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor naționale sau intereselor financiare ale Uniunii Europene;
- g)** Executantul nu furnizează garanțiile solicitate prin prezentul Contract, sau persoana care furnizează Garanția nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele;
- h)** Executantul și/sau reprezentanții acestuia dau sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:
- a acționa sau a înceta să acționeze în legătură cu Contractul;
  - a favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu Contractul;
  - sau dacă oricare din membrii personalului Executantul, agenți sau Subcontractanți dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.
- i)** În cadrul unei alte proceduri de achiziție sau procedură de acordare a unei finanțări din bugetul CE, Executantul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a Contractului ca rezultat al neexecutării obligațiilor Contractuale;
- j)** Pentru nerespectarea obligațiilor privind conflictul de interese;
- k)** În oricare dintre situațiile pentru care în mod expres este prevăzut în Contract dreptul Achizitorului de a solicita rezilierea.
- l)** Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Executantul, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un Act Adițional la prezentul Contract;
- m)** Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului, inclusiv întreruperea finanțării din motive neimputabile Achizitorului;
- (7) În cazul producerii/ apariției oricăruia din evenimentele sau circumstanțele precizate la pct.13.6 lit.a) - m) Achizitorul, la împlinirea termenului de 15 (cincisprezece) zile, are dreptul să rezilieze Contractul, rezilierea operând de plin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități și, după caz, să evacueze Executantul din locația Achizitorului. La rezilierea contractului, Achizitorul are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune-interese compensatorii.
- (8) Dacă, înainte de expirarea termenului de preaviz, Executantul remediază situațiile invocate de către Achizitor ca motiv al rezilierii, înștiințarea încetează să aibă efect, iar Achizitorul nu va mai fi îndreptățit să rezilieze Contractul, sub condiția ca situația de încălcare a obligațiilor Contractuale generată de Executant să nu periclitizeze finalizarea în bune condiții și la timp a

Contractului, caz în care, pe lângă dreptul de a cere rezilierea, Achizitorul va fi îndreptățit și la plata de daune-interese.

(9) În perioada de preaviz susmenționată Executantul este considerat, de drept, în întârziere, acesta fiind obligat la plata de penalități.

(10) Încetarea prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile Contractante.

### **13.1. Responsabilitatea Antreprenorului fata de Lucrari**

Antreprenorul isi va asuma intreaga responsabilitate pentru grija fata de Lucrari de la Data Inceperii pana la data admiterii Receptiei la Terminarea Lucrarilor. Dupa aceasta data responsabilitatea va fi transferata Achizitorului. Daca se produc pierderi sau sunt aduse daune Lucrarilor in perioada mentionata mai sus, Antreprenorul va remedia aceste pierderi sau daune astfel incat Lucrarile sa fie conforme cu prevederile Contractului.

Cu exceptia cazurilor in care pierderile sau daunele sunt rezultatul riscurilor Achizitorului, Antreprenorul va despagubi Achizitorul, agentii si angajatii acestuia si pe ceilalti Antreprenori ai Achizitorului pe Santier pentru toate pierderile sau daunele produse Lucrarilor si pentru toate revendicarile sau cheltuielile provocate de nerespectarea prevederilor Contractului din neglijenta sau din vina Antreprenorului, agentilor sau angajatilor sai.

### **13.2. Forta Majora**

Daca o Parte este sau va fi impiedicata prin Forta Majora sa isi indeplineasca oricare din obligatiile sale, Partea afectata va notifica cealalta Parte in termen de 3 zile de la data constatarii interventiei acestor imprejurari si va lua toate masurile care se impun in vederea inlaturarii sau limitarii consecintelor sau prejudiciilor produse celeilalte parti. Daca este necesar, Antreprenorul va suspenda executia Lucrarilor si, in masura in care, in prealabil, s-a convenit astfel cu Achizitorul, va retrage Utilajele Antreprenorului de pe Santier.

Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor contractual asumate, pe toata perioada in care actioneaza, sub rezerva constatarii ei potrivit legii.

Forta majora nu aduce atingere drepturilor castigate de partile contractante anterior interventiei imprejurarilor ce justifica suspendarea executarii contractului.

Daca aceasta situatie continua timp de 90 de zile, oricare dintre Parti va putea sa transmita o notificare de reziliere a Contractului care va intra in vigoare in termen de 28 de zile de la data receptarii notificarii.

Dupa rezilierea Contractului, Antreprenorul va fi indreptatit la plata sumei ramase neachitate din valoarea Lucrarilor executate, a Materialelor si Echipamentelor livrate pe Santier, cu urmatoarele corectii:

- a) orice sume la care Antreprenorul este indreptatit conform prevederilor Sub-Clauzei 10.4
- b) Costul suspendarii si demobilizarii
- c) Orice sume la care Achizitorul este indreptatit.

Suma neta de plata convenita va fi platita sau rambursata in termen de 28 de zile de la data notificarii de reziliere a Contractului.

## **14. Asigurari**

### **14.1. Obiectul Asigurarii**

(1) Înainte de începerea Lucrărilor, Antreprenorul va face și va menține în vigoare, pana la data admiterii recepției prin încheierea Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrarilor asigurări pentru:

- a) pierderi și daune produse Lucrărilor, Materialelor, Echipamentelor și Utilajelor Antreprenorului,
- b) responsabilitatea Antreprenorului în ceea ce privește pierderile, daunele, decesul sau vătămările produse unor terțe părți sau proprietăților acestora, rezultate din execuția Contractului de către Antreprenor, incluzând responsabilitățile Antreprenorului pentru daune aduse proprietății Achizitorului, alta decât Lucrările,
- c) responsabilitatea Antreprenorului și a oricărui reprezentant al Antreprenorului pentru decesul sau vătămarea corporală a personalului Antreprenorului cu excepția cazului în care responsabilitatea rezultă din neglijența Achizitorului, a oricărui reprezentant al Achizitorului sau a angajaților acestora.

Antreprenorul se obliga și garanteaza ca își va îndeplini toate obligațiile asumate prin contractul de asigurare pentru ca, în situația apariției unui eveniment asigurat, societatea de asigurare să nu refuze plata daunelor din motive imputabile Antreprenorului.

(2) Antreprenorul are obligația de a prezenta Achizitorului, în original, contractul de asigurare pentru lucrări înainte de începerea Lucrărilor și cel mai târziu la data transmiterii către Achizitor a primei facturi emise pe baza situației de lucrări confirmată de către Achizitor;

(3) Asigurarea se va încheia cu un asigurator ce operează în România, autorizat potrivit legii române. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Antreprenor din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

#### 14.2. Reglementari

Toate asigurările vor respecta cerințele detaliate la Art.14.1. Antreprenorul va furniza Achizitorului dovada că toate politele necesare sunt în vigoare.

#### 14.3. Omisiunea Asigurării

Dacă Antreprenorul omite să facă sau să mențină în vigoare asigurarea menționată, Achizitorul, fără a-i fi prejudiciat alt drept sau măsură corectivă, nu va accepta la plată prima factură emisă pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute la Sub-Clauza 14.1. alin. (3).

14.4. Achizitorul va fi exonerat de orice răspundere în evaluarea și conformitatea politelor asigurate încheiate de către Antreprenor în raport cu obligațiile sale contractuale și/sau legale.

### **15. Sanatatea și securitatea muncii**

15.1. Antreprenorul va lua toate măsurile necesare pentru menținerea sănătății și securității Personalului propriu. Antreprenorul se va asigura, în colaborare cu autoritățile sanitare și dacă legislația incidentă în vigoare impune astfel de măsuri, ca personalul medical, facilitățile de prim ajutor, infirmeria și serviciul de ambulanță sunt asigurate în permanență pe Santier și în taberele de cazare ale personalului Antreprenorului sau Achizitorului și ca se iau toate măsurile necesare pentru asigurarea asistenței sociale, condițiilor de igienă și prevenirea epidemiilor.

15.2. Antreprenorul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe Santier, care să răspundă de respectarea normelor de securitate pentru prevenirea accidentelor. Această persoană va fi calificată pentru o astfel de activitate și va avea autoritatea de a emite instrucțiuni și a dispune măsuri de prevenire a accidentelor. Pe parcursul execuției Lucrărilor, Antreprenorul va asigura toate facilitățile necesare acestei persoane pentru exercitarea responsabilității și autorității sale.

15.3. Antreprenorul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, imbolnavirilor profesionale generate sau produse de

echipamentele tehnice (utilaje, instalatii etc.), procedee tehnologice utilizate de catre lucratorii sai si cei apartinand societatilor care desfasoara activitati pentru acesta (subcontractanti).

15.4. In cazul producerii unui accident, Antreprenorul va transmite, urgent, Achizitorului, detalii referitoare la producerea accidentului. Antreprenorul va pastra un registru si va intocmi rapoarte referitoare la sanatatea, securitatea si asistenta sociala acordata persoanelor, precum si la daunele aduse proprietatii.

15.5. Antreprenorul se obliga sa respecte prevederile Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006, ale H.G. nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006 precum si prevederile H.G. nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile.

## **16. Solutionarea Litigiilor**

16.1. Achizitorul si Antreprenorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei, in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

16.2. In ipoteza in care partile nu reusesc o slutionare amiabila, fiecare dintre acestea poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti a caror competenta teritoriala va fi stabilita prin raportare la sediul Achizitorului.

Prezentele Conditii Generale, reprezinta vointa libera a partilor si se semneaza de catre acestea dupa ce au fost stabilite de comun acord clauzele, natura juridica si intinderea obligatiilor asumate, orice fel de alte intelegeri anterioare, scrise sau verbale, fiind lipsite de valoare juridica.

Drept pentru care s-a convenit asupra acestor Conditii Generale si s-au semnat, azi ..... la sediul Achizitorului, in 2 (doua) exemplare, toate cu valoare de original, cate unul pentru fiecare parte.

*Achizitor*  
**COMUNA PECIU NOU**  
Primar,  
Ing. dipl. Drăgan Gabriel-Răzvan

*Antreprenor,*  
..... **S.R.L.**  
Administrator,  
.....

Vizat  
Control Financiar Preventiv,