



ROMANIA  
JUDETUL SUCEAVA  
PRIMARIA COMUNEI SUCEVITA  
Comuna Sucevita,  
Strada: Calea Movilestilor, nr.153  
e-mail: primariasucevita@yahoo.com  
telefon: 0230 / 417102, fax: 0230 / 417102  
CUI 4441336



Nr. 2282 / 27.03.2026

Se aproba,  
Primar – Bodnarescu Liviu

## Caiet de sarcini



Autoritate contractanta: Comuna Sucevita, Judetul Suceava

Tip contract: Contract de lucrari (Executie)

Obiect: "Construire Gradinita cu program normal in sat Voievodeasa comuna Sucevita, judetul Suceava"

Investitia este finantata din fonduri europene nerambursabile prin Program Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea PRNE\_P6 O Regiune Educata

Apel: Dezvoltarea Infrastructurii Educationale pentru invatamantul timpuriu (anteprescolar si prescolar), primar, gimnazial, liceal filiera teoretica/vocationala/ tehnologica, invatamant profesional, inclusiv dual, invatamant universitar PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/Invatamant Comune.

Contract de finantare incheiat cu ADR Nord-Est., cod SMiS proiect 348209.

**Cod CPV principal :** 45214100-1 Lucrari de constructii de gradinite (Rev.2)

**Coduri CPV Secundare:**

45300000-0 Lucrari de instalatii pentru cladiri (Rev.2)

45332000-3 Lucrari de instalatii de apa si canalizare si de conducte de evacuare (Rev.2)

45233140-2 Lucrari de drumuri (Rev.2)

45315000-8 Lucrari de instalare de echipamente de incalzire si de alte echipamente electrice pentru cladiri (Rev.2)

Procedura selectata: Procedura simplificata - online cu publicarea in SEAP a Anuntului de participare.

Numar etape - 1 etapa

Optiuni: procedura ONLINE

Etapă finală de Licitatie electronica: NU

Impartire pe Loturi – NU,

Nu se accepta oferte partiale / oferte alternative

Tip cheltuiala/Sursa de finantare – Fonduri nerambursabile si fonduri de la bugetul local

Valoarea estimata = 5.070.307,90 **Lei fara TVA** din care:

Cap. 2. Cheltuieli pt asigurarea utilitatilor necesare obiectivului = **140.985,00 Lei** din care:

- Retele exterioare canalizare si bazin vidanjabil = 31.685 Lei
- Retele exterioare alimentare cu apa potabila = 22.850 Lei
- Racord electric = 56.500 Lei
- Racord hidranti interiori = 29.950 Lei

Cap. 4.1. Lucrari de constructii si instalatii = 4.022.154,00 Lei

Cap. 4.2. Montaj echipamente si utilaje functionale = 77.000,00 Lei fara TVA

Cap. 4.3. Utilaje si Echipamente cu montaj = 564.000,00 Lei fara TVA

Cap. 5.1. Cheltuieli aferente Organizarii de Santier = 100.885,00 Lei

Ofertantii se vor incadra in valoarea totala estimata.

Perioada de derulare a contractului – maxim 24 luni din care termen de executie si finalizare a investitiei cu darea in exploatare = 24 luni.

Predarea amplasamentului se va face in ziua semnarii contractului, Ordinul de Incepere a lucrarilor se va emite in ziua urmatoare semnarii contractului.

Platile se fac in termen de 5 zile de la data decontarii de catre Autoritatea de Management a cererilor de plata. Verificarea situatiilor de plata si Acceptarea la plata a facturilor insotite de situatiile de plata si documente justificative privind calitatea lucrarilor executate si solicitate la decontare (Procese Verbale de receptive calitativa/pentru lucrari ascunse, PV pe faze determinante insotite de documente care certifica calitatea materialelor puse in opera/echipamente instalate – Certificate de conformitate/Rapoarte de analiza intocmite de Laboratoare de incercari in constructii autorizate conform legii) se face in 10 zile de la deceptunerea acestora la Beneficiar.

Intocmirea Cererii de plata se face in maxim 10 zile de la acceptarea la plata a facturilor.

Autoritatea contractanta mentioneaza decontarea lucrarilor in cadrul a maxim 3 transe de plata, astfel executantul are obligatia de a asigura un flux financiar (cash-flow) pentru indeplinirea contractului in termenul contractat si conform cerintelor documentatiei tehnice.

Informatii despre obiectivul de investitii:

Lucrarile ce fac obiectul prezentei documentatii sunt amplasate in localitatea Voievodeasa ,Comuna Sucevita, judetul Suceava.

**Investitia prevede:** Construirea unei cladiri noi , regim inaltime Parter cu functiunea Gradinita cu program normal – 3 grupe (60 copii), procurarea si instalarea de echipamente tehnologice si dotari astfel incat la finalizarea lucrarilor aceasta sa poata fi data in exploatare.

Cladirea nou construita se incadreaza in clasa de importanta C "Normala", va avea :

Suprafata construita si desfasurata de 579,60 mp / 579,60 mp

Suprafata utila = 490,60 mp

Regim de inaltime Parter (H = 3,10 m)

este destinată activităților educative pentru copii prescolari din localitatea Voievodeasa, comuna Sucevita, organizata pe functiuni distincte, spatiul include diverse spatii tehnice si functionale (Sali de clasa, dormitoare, hol, cabinet medical, spatii tehnice si de depozitare, grupuri sanitare.

Constructia prezinta o structura de rezistenta din cadre si stalpi din beton armat, compartimentata cu pereti din zidarie portanta tip GVP

Cladirea nou construita se incadreaza in clasa de importanta C "Normala", va avea : Suprafata construita si desfasurata de 579,60 mp; Suprafata utila = 490,60 mp ; Regim de inaltime (H = 3,10 m)

Cladirea este destinată activităților educative pentru copii prescolari, va fi dotata cu echipamente electrice, termice, ventilatie, supraveghere, stingere /alarmare incendii si dotari necesare functionarii.

**Infrastructura** va fi realizata din:

- fundatii izolate cu bloc si cuzinet din beton armat sub stalpi
- Fundatii continue din beton cu elevatii din beton armat sub pereti
- Radier din beton armat

**Structura de rezistentă** va fi realizată din beton armat, cu fundatii continue, planseu peste parter din beton armat, sarpantă din lemn ecarisat si ignifugat pe scaune cu invelitoare din tabla cutata tip dranita cu sistem complet de preluare a apelor pluviale si opritori de zapada, iar închiderile perimetrare, din zidărie de blocuri ceramice, termoizolată cu vată bazaltică 20 cm, izolatii pod 30 cm din vata bazaltica si sapa mortar, tamplarie din Aluminiu Pardoselile sunt prevăzute cu gresie antiderapant si parchet de trafic intens.. Clădirea beneficiază de acces multiple ferestre pentru iluminat natural si ventilatie, fiind amplasată cu retrageri minime față de limitele proprietății alte clădiri din sit.

2. Instalatii interioare – electrice, Centrala fotovoltaica hibrid, sanitare- Apa potabila si ACM – Kit solar complet si Boiler cu serpentina 300 L , Agent termic = (centrala termica cu pompe de caldura aer-apa = 3 buc, P = 25 KW/buc, radiatoare si incalzire prin padoseala) , ventilatie naturala, instalatii detectie, alarmare si alertare in caz de incendiu, instalatii voce-date, control acces si supraveghere video.

3. Instalare sistem fotovoltaic hibrid (63 panouri x 550 W/buc, 1 invertor cu P = 25.000 W, capacitate de stocare in baterii = 10 KW)

3. Asigurarea utilitatilor necesare obiectivului: Rețele exterioare pentru asigurarea

- Alimentarea cu energie electrica – retea exterioara si bransament nou trifazat
- Alimentarea cu apa potabila – retea exterioara si bransament la rețeaua de apa potabila a comunei
- Retea de canalizare – retea exterioara si bransament la fosa septica existenta

4. Amenajari exterioare constand in: Trotuare/Alei pietonale si rampe de acces, loc de joaca pentru copii, iluminat exterior.

5. Procurare si instalare omnsite – Dotari cu efectuarea probelor de functionare si punere in functiune.

Categoriile de lucrari: lucrari de structura si rezistenta, hidroizolatii , si izolatii termice la pereti si pardoseli, compartimentari interioare cu zidarie GVP si finisaje, lucrari de sarpanta si acoperis, lucrari de instalatii interioare - electrice, sanitare si termice (pompa de caldura 3 x 25 KW), ACM (Boiler electric 300L) , lucrari de rețele exterioare - racordare la rețelele de utilitati existente, lucrari de amenajari exterioare, lucrari de instalare sistem fotovoltaic hibrid, Instalatie de impamantare, Instalatii de alarmare/ alertare si stingere de incendii cu hidranti interiori, Instalatii date-voce, supraveghere si control acces

Cladirea este destinată activităților educative pentru copii prescolari, va fi dotata cu echipamente electrice, termice, ventilatie, supraveghere video si control acces, instalatii de stingere /alarmare incendii si dotari necesare functionarii,

este organizata pe functiuni distincte, spatiul include diverse spatii tehnice si functionale (Sali de clasa, dormitoare, holuri, cabinete medicale, spatii tehnice si de depozitare, grupuri sanitare, terase acces, Sala de mese, CT).

**Asigurarea utilitatilor necesare obiectivului: Retele exterioare pentru asigurarea**

- Alimentarea cu energie electrica – retea exterioara si bransament trifazat la reseaua publica
- Alimentarea cu apa potabila – retea exterioara si bransament la reseaua publica
- Retea de canalizare – retea exterioara si bransament la fosa septica existenta
- Alimentarea cu gaze naturale – Nu este cazul

**Amenajari exterioare:** trotuare/cai de acces si loc de joaca pentru copii

**Categorii de lucrari:** Lucrari ce compun obiectul contractului sunt:

- lucrari de structura si rezistenta,
- lucrari de hidroizolatii ,
- lucrari de izolatii termice la pereti si pardoseli,
- lucrari de compartimentari interioare cu zidarie GVP
- lucrari de finisaje interioare si tamplarie, pardoselui calde si reci
- lucrari de sarpana si acoperis, scurgerea apelor
- lucrari de instalatii interioare - electrice, sanitare si termice (pompa de caldura), ACM (Kit panouri solare si Boiler electric cu dubla serpentiona 300 L) ,
- lucrari de retele exterioare - racordare la retelele de utilitati,
- lucrari de amenajari exterioare- cai de acces si loc de joaca pentru copii
- instalare sistem fotovoltaic hibrid (63 panouri x 550W, 1 Invertor 25 KW, capacitate de stocare = 30 KW )
- Instalatii de alarmare si alertare, de stingere incendii cu hidranti interiori,
- Instalatii date-voce, supraveghere si control acces
- Procurare si montaj echipamente
- Procurare si instalare on-site Dotari cu punerea in functiune a acestora

Prezentarea detaliata a Obiectivului de investitii (solutii tehnice si categorii de lucrari) - se ragaseste in cadrul documentatie tehnica faza PT atasat Caietului de Sarcini.

Cerinte cantitative si calitative, incadrarea in normative si Standarde/STAS-uri, proceduri de executie si Detalii de executie - Conform Proiect Tehnic atasat Caietului de Sarcini.

NOTA: Documentatia tehnica include partea scrisa si partea desenata. Ofertarea se face conform cu informatiile din cadrul acesteia (piese scrise + piese desenate), astfel ofertantii au obligatia de a analiza documentatia tehnica in totalitate pentru fundamentarea corespunzatoare a ofertei.

Orice neclaritati/necorelari intre partea scrisa si cea desenata vor face obiectul solicitarilor de clarificari. Neconcordante ce nu au fost semnalate sunt in sarcina ofertantului in conditiile in care prin oferta depusa ofertantul isi asuma executia lucrarilor conform cerintelor Caietului de sarcini.

Autoritatea contractanta mentioneaza existenta clauzelor de variatie astfel incat in cazul in care pentru categoriile de lucrari ce fac obiectul contractului se constata diferente intre cantitatile real executate si cele din documentatia tehnica, decontarea acestora se face in baza Act Aditional, din Cap. 5.3. Deviz General - Diverse si neprevazute, in limita fondurilor disponibile cu conditia ca aceste modificari sa fie nesubstantiale, asa cum este definita notiunea in cadrul Legii 98/2016 si HG 395/2016, Instructiune ANAP Nr. 3/2017.

Executantul va utiliza, in vederea atestarii calitatii constructiilor, instalatiilor si echipamentelor electrice - laboratoare de incercari autorizate ISC - acreditat pentru intreaga gama de lucrari rezultata din tehnologia de executie.

Verificarile si testele ce se vor efectua sunt cele prezentate la nivelul PCCVI din cadrul PT.

Se vor respecta prevederile din documentatia tehnica si legislatia in vigoare cu privire la securitatea si sanatatea muncii, protectia mediului.

Activitatile ce se vor desfasura in cadrul contractului de lucrari sunt:

A. Activitati premergatoare executiei lucrarilor constand in:

- Analiza detaliata a proiectului raportat la realitatile din teren si verificarea existentei autorizatiilor, acordurilor necesare executiei lucrarilor
- Stabilirea modului de executie a lucrarilor cu operatorii regionali/proprietari in zone in care aceasta interfateaza cu retele / constructii existente
- Instiintare incepere lucrari si avizare PCCVI la ISC,

- Executie lucrari temporare – devieri/protejari de retele existente, asigurare cai de acces temporare, delimitare zone de lucru, semnalizare lucrare
- Trasare lucrari si infiintare Organizare de Santier, disponibilizare resurse pentru realizarea lucrarilor (tehnice si umane) conform Grafic de executie
- Stabilire documentatii si documente ce se intocmesc in faza de executie, echipa specialisti si relationarea cu celelalte entitati implicate in realizarea obiectivului de investitii

#### B. Executie lucrari conform Devize de lucrari

Categoriile de lucrari: conform celor prezentate mai sus, **oferantii trebuie sa demonstreze capacitatea de executie a acestora – resurse tehnice si umane, personal de specialitate, Autorizari/ Certificari/ Atestari ale operatorului economic conform legislatie specifica aplicabila categoriilor de lucrari ce compun obiectul contractului (Ex: Legislatie ANRE; ISCIR , MAI-IGPR, IGSU), dupa caz.**

Protejarea lucrărilor executate și a materialelor din șantier: Pentru perioada de timp friguros, definit prin normativul C16-84, se vor sista lucrările și se vor lua măsurile de protecție conform normativului susmenționat și înțelegerii între beneficiar și constructor.

Pentru prevenirea și remedierea degradărilor provenite din fenomenul de îngheț-dezghet se vor respecta cu strictete toate măsurile prevăzute în ST AS 1709/2-90 și vor avea în vedere următoarele aspecte:

- prevederea lucrarilor de colectare si evacuare pentru apele superficiale;
- impermiabilizarea acostamentelor, santurilor si rigolelor;
- realizarea unor conditii hidrologice favorabile ale infrastructurii rutiere/pietonale;
- realizarea gradului de asigurare la patrunderea inghetului.

În vederea evitării stăgnării apelor de suprafață, incintele săpăturilor vor fi astfel amenajate încât să permită colectarea și evacuarea apei pe toată perioada de execuție.

În perioadele în care se vor executa lucrări în șantier, materialele și lucrările vor fi protejate prin împrejmuirea și semnalizarea șantierului, prin asigurarea pazei șantierului și prin măsuri specifice prezentate în caietele de sarcini (acoperire, sprijinire, încălzire etc.).

Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării, inclusiv pe perioada în care lucrările sunt sistate din diverse motive).

Toate materialele propuse pentru executarea construcției vor avea atestarea conformității cu specificațiile tehnice din cadrul PTh.

Garantia acordată este pentru investiție (întreaga lucrare – ctii și instalații, echipamente) și este solicitată pentru o perioadă de minim 5 ani de la data efectuării recepției la terminarea lucrărilor.

Oferantul va respecta Soluțiile tehnice prezentate în cadrul Proiectului tehnic, materialele vor fi puse în opera numai după acceptarea lor în șantier de către Dirigințele de șantier în baza documentelor care atestă conformitatea cu standardele de calitate menționate în documentația tehnică.

Cerinte de calitate pentru materiale – conducte, agregate minerale, betoane, prefabricate din beton, etc – conform standarde indicate în documentația tehnică.

Punerea în opera a materialelor se face numai după primirea acceptului din partea beneficiarului, prin diriginte șantier, în baza documentelor care atestă calitatea acestora.

Achizitorul nu acordă avans pentru începerea lucrărilor, nu se accepta plăți pentru materiale, echipamente în custodie la executant/beneficiar, decontarea se face pentru materiale puse în opera, și lucrări certificate calitativ de Procesele Verbale de control. Astfel situațiile de plată vor conține documente care certifică calitatea materialelor și Procesele Verbale întocmite în faza de execuție conform PCCVI aferent lucrării.

Plata facturii se va face de regulă în 30 zile (maxim 60 zile) de la verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat. Verificarea situațiilor de plată se face în maxim 10 zile de la primirea lor de la executant, însoțite de toate documentele aferente (Procese Verbale de recepție calitativă, PV pe faze determinante, Documente care certifică calitatea materialelor).

Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi

efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

C. Activități privind Recepția la terminarea lucrărilor.

- Instiintare finalizare lucrari
- Efectuare receptie la terminarea lucrarilor
- Predare Carte tehnica a constructiei

Durata contractului - contractul de lucrari intra in vigoare la data semnarii lui de catre parti si este valabil pana la indeplinirea integral si corespunzatoare a obligatiilor de catre ambele parti, iar contractul opereaza valabil intre parti , potrivit legii , ofertei si documentatiei de atribuire , de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce.

Termen de executie a lucrarilor: **maxim 24 luni** de la data predarii amplasamentului si emiterii Ordinului de incepere lucrari.

In perioada de garantie se va interveni pentru remedierea deficientelor constatate in termen de maxim 24 ore de la solicitarea scrisa a beneficiarului.

In perioada de garantie, constructorul are obligatia de a efectua la solicitarea beneficiarului, remedierea defectelor constatate in cel mai scurt timp.

Ofertantul castigator are obligatia ca in maxim 15 zile de la semnarea contractului de lucrari, sa prezinte Polita de asigurare care sa acopere toate riscurile pentru lucrare, insotita de dovada platii primei rate.

Pe parcursul executarii contractului, constructorul are obligatia de a prezenta documentele de plata aferente fiecărei rate.

Garantia de buna executie se va constitui in procent de 10% din valoarea contractului, fara TVA.

Clauze contractuale obligatorii – conform Model contract atasat documentatiei de atribuire.

Executantul are obligatia realizarii si amplasarii panourilor publicitare conform cu prevederile legislatiei in vigoare si conditiile de finantare pentru investitie, costurile fiind acoperite din cheltuielile indirecte.

Criteriu de atribuire: pretul cel mai scazut, aplicat ofertelor Admisibile.

Actualizari/Ajustari ale pretuului contractului

Se accepta actualizarea pretului contractului in conditiile in care modificari de ordin legislativ afecteaza pretul contractului. Actualizarea se face pentru acele componente ale pretului ce sunt afectate de noile prevederi legislative, pentru restul de executat la data publicarii noilor acte normative in MO.

Avand in vedere perioada de executie a lucrarilor, se va accepta actualizarea pretului astfel:

Pentru lucrarile realizate incepand cu luna 7 de contract se accepta actualizarea pretului astfel:

$$Va = Vo \times [(1 - p - a) \times ICCn/ICC \text{ data referință} + (p+a)]$$

unde:

**Va** = valoarea actualizata a ofertei,

**Vo** = valoarea ofertei conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului

**a** = valoarea procentuală a plății în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/nejustificat și prețul contractului,

**p** = valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul contractului,

**ICCn** = indicele de cost în construcții total aferent lunii de semnare a contractului,

**ICC data referință** = indicele de cost în construcții total aferent lunii de depunere a ofertei,

## **Cerinte privind modul de prezentare al ofertei tehnice si financiare**

### **1. Mod de prezentare a ofertei tehnice:**

Propunerea tehnică elaborată de ofertant va respecta în totalitate cerințele prevăzute în caietul de sarcini. Propunerea tehnică trebuie să demonstreze capacitatea ofertantului de executie a tuturor categoriilor de lucrari solicitate si de indeplinire a contractului la nivelul cerintelor cantitative si calitative in conditiile contractuale solicitate, conform documentatia de atribuire

In acest sens Propunerea tehnică va conține :

1. Prezentare Grafic fizic de executie detaliat pe categorii de lucrari cu evidentierea succesiunii in timp a lucrarilor, mentionare lucrari temporare si permanente, etapele de verificare si teste, probe cu incadrarea in timp a acestora si prezentarea in ordinea succesiunii lor.

2. Prezentarea Organigramei propusa pentru executia contractului de lucrari în cauză, cu prezentarea modalității de asigurare a accesului la specialiștii necesari și obligatorii (RTE domenii autorizate conform categorii de lucrari ce compun obiectul contractului, Sef Santier – Inginer constructor; Responsabil CQ – inginer constructii, Responsabil SSM si Mediu, Specialist topo) pentru verificarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor fundamentale aplicabile lucrărilor cuprinse în obiectul contractului conform prevederilor Legii 10/1995, cu modificările și completările ulterioare și a altor acte normative incidente, coordonare activitati si verificari pe linie de legislatie specifica in domeniul muncii si protectiei mediului.

Se vor prezenta pentru personalul cheie – CV-uri cu mentionarea experientei profesionale in cadrul unor investitii similare, documente justificative privind competentele profesionale conform postului pentru care acestia sunt nominalizati, prezentarea modului in care ofertantul are acces la acestia.

In cazul specialistilor straini, la data limita de depunere a ofertelor se vor prezenta informatii în legatura cu capacitatea profesionala în conformitate cu reglementarile legale aplicabile, urmand ca documentele justificative echivalente, emise în conformitate cu legislatia aplicabila în tara de rezidenta (acolo unde este aplicabil) sa fie prezentate, la solicitarea AC de ofertant clasat pe primul loc in clasamentul intermediar al ofertelor. Documentele emise de autoritatile romane, vor fi prezentate de ofertantul castigator pana la data semnarii contractului.

3. Prezentarea infrastructurii propuse pentru indeplinirea contractului – se vor prezenta resursele disponibilizate (tehnice si umane) cu indicarea modului in care ofertantul are acces la acestea, inclusiv detinerea/ accesul la laboratoare de incercari pentru constructii, instalatii si echipamente electrice.

4. Pentru categoriile de lucrari unde este necesara detinerea de Certificari/ Atestari/ Autorizari specifice ale operatorului economic conform legislatie secifica (Legislatie ANRE, ISCIR, MAI, IGSU) ofertantii vor demonstra la nivelul propunerii tehnice capacitatea de exercitare a activitatii prin prezentarea Atestatelor/ Certificarilor/Autorizatiilor/Licentelor de executie emise de autoritatile de reglementare.

In cazul operatorilor economici straini se prezinta documente echivalente emise in tara de rezidenta sau orice documente pe care acestia le detin si care sa prezinte informatii relevante in acest sens urmand ca in cazul in care sunt declarati castigatori sa prezinte pana la data semnarii contractului documente emise de autoritatile romane care certifica echivalenta documentelor prezentate sau Atestari/Autorizari emise de autoritatile romane.

5. Se vor respecta condițiile de mediu, social și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări. Conform prevederilor Art. 51 din Legea 98/2016 se va prezenta o declarație pe proprie răspundere în acest sens.

Informații detaliate privind reglementarile care sunt în vigoare la nivel național și se referă la condițiile de muncă și protecția muncii, securității și sănătății în muncă, se pot obține de la Inspectia Muncii sau de pe site-ul: <http://www.inspectmun.ro/legislatie/legislatie.html>.

Documentul se prezinta de catre ofertant (individual/Liderul asocierii in cazul unei oferte comune), subcontractanti / terti sustinatori. Informații privind reglementarile care sunt în vigoare la nivel național și se referă la condițiile de mediu, se pot obține de la Agenția Națională pentru Protecția Mediului sau de pe site-ul: <http://www.anpm.ro/web/guest/legislatie>.

6. Declaratie pe propria raspundere din partea op. ec. implicati in oferta privind respectarea aplicarii principiului DNSH

7. Lista furnizorilor ptr principalele materiale cu indicarea distanțelor de transport.

8. Fisele tehnice pentru echipamente

9. Declarație privind termenul de executie si de garanție acordat investitiei (ctii si instalatii, echipamente si dotari).

10. Declaratie privind partea din oferta ce contine informatii confidentiale, prin declaratie se va justifica caracterul confidential al informatiilor din cadrul ofertei, declarate a fi confidentiale.

Nota: Ofertantii vor respecta solutiile tehnice din Caietul de sarcini, vor oferta categoriile de lucrari in cantitatile solicitate cu respectarea descrierii articolelor si a incadrarii in Norma de deviz in ceea ce priveste cantitatile si nivelul cerintelor de calitate solicitate pentru materiale si echipamente cuprinse in documentatia tehnica.

Ofertantii pot propune in executie utilajele si personalul (calificat) de care dispun sau la care au acces conform cu propriile tehnologii de executie, cu conditia demonstrarii capacitatii de executie a tuturor categoriilor de lucrari solicitate. In cazul utilizarii propriilor tehnologii (utilaje/consumuri proprii) pentru acele articole ofertantul are obligatia de a prezenta la nivelul ofertei tehnice o Anexa in care va prezenta detaliat continutul articolelor cu justificarea consumurilor (materiale/ manopera/ utilaje), sub sanctiunea repingerii ofertei ca Neconforma.

Distanțele de transport se stabilesc de catre ofertant functie de sursa de aprovizionare.

Se oferteaza numai materiale certificate calitativ la nivelul standardelor de calitate solicitate prin Caietul de sarcini.

Punerea in opera materialelor si acceptarea in santier a echipamentelor se face numai cu aprobarea Beneficiarului prin Dirigintele de santier.

## **2. Mod de prezentare a ofertei financiare**

Propunerea financiară va contine si va fi prezentată astfel:

- Formular de oferta
- Centralizator financiar cu detaliera valorii pe categorii de lucrari aferente asociati/subcontractanti
- Devizele de lucrari si Deviz OS (constructii si instalatii)
- Lista echipamente si Fise Tehnice echipamente
- Lista Dotari si Fise Tehnice Dotrari
- Extrasele centralizate de resurse - materiale, manoperă, utilaj și transport;
- Prezentarea Condițiilor contractuale raportat la modelul de contract propus de autoritatea contractanta

Nota: Ofertantii se vor incadra in valoarea estimata .

Lipsa formularului de ofertă reprezintă lipsa ofertei, respectiv lipsa actului juridic de angajare în contract.

La elaborarea propunerii financiare, ofertantul va lua în calcul eventualele deduceri dacă sunt sub efectul unei legi, toate cheltuielile pe care le implică îndeplinirea obligațiilor contractuale, precum și marja de profit.

Ofertantul va include, în cadrul propunerii financiare, orice costuri legate de:

- execuția categoriilor de lucrări prevăzute în listele de cantități, întocmirea instrucțiunilor de întreținere și exploatare

- protejarea mediului, conform normelor legale, precum și cele legate de refacerea cadrului natural după finalizarea lucrărilor

- procurarea, transportul, depozitarea și punerea în opera a materialelor necesare funcționării obiectului contractului, conform cerințelor impuse prin caietul de sarcini.

Oferta va cuprinde toate elementele necesare cuantificării valorice a lucrărilor și va conține formularele prevăzute de Ordinului MDLPL nr. 863/2008:

- centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv

- centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrari, pe obiecte

- devizele ofertă;

- lista cu cantitati de utilaje si echipamente tehnologice

Se va respecta in ofertare descrierea articolelor (categorii de lucrari) si incadrarea in norma de deviz.

Se oferteaza echipamentele si materialele solicitate prin Caietul de sarcini in cantitatile si la nivelul standardelor de calitate solicitate. Oferta financiara va avea valabilitatea de 180 zile de la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor. Oferta va fi fundamentata cu luarea in considerare a prevederilor legale cu privire la legislatia in domeniul muncii, mediului si fiscal ce pot fi consultate pe [www.mmuncii.ro](http://www.mmuncii.ro), [www.mmediu.ro](http://www.mmediu.ro), [www.mfinante.ro](http://www.mfinante.ro).

### 3.Modul de prezentare a ofertei

Pentru a putea participa la procedura de atribuire în calitate de ofertanți, operatorii economici au obligația să se înregistreze în Sistemul Electronic al Achizițiilor Publice (SEAP), conform Legii nr.98/2016. Procedura se desfășoară "online", astfel oferta se depune în SEAP ([www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro)) până la termenul limita stabilit prin Invitația de participare.

Se depun fișiere semnate cu semnatura electronica extinsa conform cu prevederile Art. 60 si 123 din HG 395/2016 continand:

- a) Dovada constituirii garanției de participare ;

- b) Declarație privind neincadrarea în situațiile de incompatibilitate și conflict de interese prevăzute de art. 59 și 60 din Legea nr. 98/2016 din partea ofertant (individual/asociere), subcontractanți și/sau terți sustinatori.

- c) DUAЕ întocmit conform DUAЕ pus la dispoziție de A.C. din partea tuturor operatorilor economici implicați în oferta ofertant (individual/membrii asocierii), subcontractanți/terți sustinatori - dacă este cazul. Acesta se completează utilizând portalul SEAP.

- d) Acord de asociere/subcontractare/Angajament de susținere și documente anexa - dacă este cazul

- e) Oferta - componenta tehnică și componenta financiară, aceasta din urmă fiind marcată corespunzător.

Având în vedere prevederile art. 217 alin.(6) din Legea 98/2016, operatorul economic trebuie să elaboreze oferta în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire și să indice în cuprinsul acesteia care informații din propunerea tehnică și/sau din propunerea financiară sunt confidențiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală.

Ofertantul va introduce și va cripta în SEAP pretul ofertei, în cazul în care operatorul SEAP nu introduce oferta în etapa de evaluare , în consecință autoritatea contractantă o va respinge ca inacceptabilă.

Mod de desfășurare a procedurii:

Faza I - autoritatea contractantă va analiza DUAЕ și va califica ofertanții în baza DUAЕ;

Faza II - autoritatea contractantă va analiza ofertele tehnice pentru ofertanții calificați la faza I.

Se vor analiza propunerile financiare pentru ofertanții admisi în urma evaluării ofertelor tehnice.

Se va stabili clasamentul pentru ofertele admisibile la faza intermediară de evaluare, ofertantului clasat pe primul loc i se va solicita prezentarea documentelor de calificare.

Faza III - Se analizează documentele de calificare și în cazul în care oferta este admisibilă se atribuie contractul de lucrări și se finalizează procedura de achiziție.

În cazul în care ofertantul clasat pe primul loc nu demonstrează îndeplinirea cerințelor de calificare se trece la ofertantul clasat pe locul 2.

Se anexează Caietului de Sarcini:

- Proiectul Tehnic– parte scrisa si desenata,
- Referate de verificare tehnica a proiectului
- Certificat de Urbanism, Autorizatie de construire si Avize

Acolo unde in cadrul documentatiei de atribuire se mentioneaza Certificari/autorizari specifice si/sau standarde specifice sau echipamente identificate prin marca/producator - se va interpreta prin notiunea de "sau echivalent".

Intocmit,  
Resp. achizitii – Cazac Vlad Bogdan

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and lines, positioned below the text.