

# CONTRACT DE PRESTARI SERVICII SI EXECUTIE LUCRARI

Nr.../.....

privind

## „CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT P+1Ep Strada Livezilor, Oras Pantelimon, judetul Ilfov”

### 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

**ORAȘUL PANTELIMON** cu sediul în Strada Sfântul Gheorghe nr.32, Pantelimon, Județul Ilfov, cod poștal 077145, telefon/ fax +40213502442, cod fiscal 4420759, cont IBAN nr. \_\_\_\_\_, deschis la Banca \_\_\_\_\_, reprezentată prin **Marian IVAN** – primar, în calitate de **Achizitor**,

și

**S.C.** \_\_\_\_\_ cu sediul în \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, cod poștal \_\_\_\_\_, telefon / fax \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_, numărul de înmatriculare la Oficiul registrului Comerțului \_\_\_\_\_, cod fiscal \_\_\_\_\_, cont IBAN \_\_\_\_\_, deschis la \_\_\_\_\_, reprezentată prin \_\_\_\_\_, în calitate de **Contractant**,

având în vedere faptul că autoritatea contractantă a derulat procedura de atribuire privind atribuirea contractului de prestări servicii de proiectare, verificare tehnică de calitate a proiectelor, asistență tehnică din partea proiectantului pe durata execuției lucrărilor și de execuție a lucrărilor pentru obiectivul de investiții: „ **CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT P+1Ep Strada Livezilor, Oras Pantelimon, judetul Ilfov**”, inițiată prin publicarea în SEAP a Anunțului de participare simplificat nr. SCN \_\_\_\_\_ din data \_\_\_\_\_,

• prin Raportul procedurii de atribuire nr. \_\_\_\_\_ din data \_\_\_\_\_ autoritatea contractantă a declarat câștigătoare Oferta depusă de \_\_\_\_\_,

au convenit încheierea prezentului Contract.

### 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **achizitor și contractant**- părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit Contractantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde Contractantul execută lucrarea;
- e. **servicii** - activități a căror prestare fac parte din obiectul contractului;
- f. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care Contractantul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate/lucrărilor executate conform contractului;
- g. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut împrevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- h. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1 -(1) În prezentul contract, cu excepția cazului când contextul cere altfel sau a unei prevederi contrare:

- a. Cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa;
- b. Cuvintele care indică un gen, includ toate genurile;
- c. Cuvintele care indică persoane, vor include persoane fizice și/sau juridice, după caz.

(2)- Referințele la orice acte normative ori reglementări legale, se consideră a face referire și la orice acte normative subsecvente prin care acestea sunt modificate

3.2. Termenul "zi" ori "zile", sau orice referire la zile, reprezintă zilele calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

## *Clauze obligatorii*

### **4. Obiectul și prețul contractului**

4.1 – Contractantul se obligă să realizeze „**CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT P+1Ep Strada Livezilor, Oras Pantelimon, judetul Ilfov**” în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească Contractantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de „**CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT P+1Ep Strada Livezilor, Oras Pantelimon, judetul Ilfov**”, în conformitate cu prezentul contract.

4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit Contractantului de către achizitor este de \_\_\_\_\_ lei fără TVA, defalcat după cum urmează:

a) pentru servicii proiectare - \_\_\_\_\_ lei fără TVA, din care:

-proiectare și verificare \_\_\_\_\_ lei fără TVA.

-asistența tehnică \_\_\_\_\_ lei fără TVA.

b) pentru execuție lucrări - \_\_\_\_\_ lei fără TVA.

### **5. Durata contractului**

5.1 – Durata prezentului contract este de ..... luni de la data semnării contractului.

5.2 – Durata de prestare a serviciilor de proiectare este ..... luni de la data semnării contractului de ambele părți.

5.3 – Durata pentru execuția lucrărilor este de ..... luni de la data menționată prin ordinul de începere a lucrărilor.

5.4 – Diferența dintre durata totală a contractului și durata pentru elaborarea documentațiilor tehnice și durata de execuție a lucrărilor, reprezintă durata necesară autorității contractante pentru, obținerea avizelor și acordurilor legale, obținerea Autorizației de construire, recepția documentațiilor, emiterea ordinului de începere a lucrărilor și efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.

5.5 - Asistența tehnică din partea proiectantului se va acorda începând cu data comunicată prin ordinul de începere a lucrărilor și până la recepția finală a lucrărilor.

5.6 - Durata de prestare a serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului poate fi revizuită/modificată în corelație cu perioada de execuție a lucrărilor dacă acesta se va modifica. Revizuirea Graficului Gantt de prestare a serviciului de asistență tehnică pe o durată mai mare nu va implica costuri suplimentare.

### **6. Documentele contractului**

6.1 - Documentele contractului sunt:

a) Documentația de atribuire (caietul de sarcini);

b) Propunerea tehnică și propunerea financiară depuse în SICAP de \_\_\_\_\_;

c) Raportul procedurii nr. \_\_\_\_\_;

d) Garanția de bună execuție, constituită conform art. 12.2, din prezentul contract;

e) Acte aditionale, după caz;

f) Alte documente, după caz.

### **7. Executarea contractului**

7.1. Prestarea serviciilor de proiectare va începe de la semnarea contractului de către ambele părți.

7.2. (1) - Executarea lucrărilor și serviciile de asistență tehnică din partea proiectantului vor începe la data comunicată prin ordinul de începere a lucrărilor.

(2) - Ordinul de începere a lucrărilor va fi emis numai după îndeplinirea prevederilor art 18.3 din contract care instituie verificarea proiectului prin specialiști verficatori de proiecte atestați, verificarea și acceptarea proiectului de către investitor, precum și obținerea autorizației de construcție, inclusiv prezentarea listelor de cantități de lucrări cu valori (liste revizuite la faza PT).

(3) - Listele cu cantitățile de lucrări, fără și cu valori se vor prezenta odată cu proiectul tehnic pentru fiecare locație în parte.

Acest capitol va cuprinde toate elementele necesare cuantificării valorice a lucrărilor și conține:

a) centralizatorul cheltuielilor, pe obiectiv (formularul F1);

b) centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte (formularul F2);

- c) listele cu cantitățile de lucrări pe categorii de lucrări (formularul F3);
  - d) listele cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări (formularul F4);
  - e) fișele tehnice ale utilajelor și echipamentelor tehnologice (formularul F5);
  - f) listele cu cantități de lucrări pentru construcții provizorii OS (organizare de șantier) - (Se poate utiliza formularul F3).
  - g) listele privind consumurile de resurse materiale, consumurile cu mâna de lucru, consumurile de ore de funcționare a utilajelor de construcții, consumurile cuprinzând transporturile - pentru fiecare obiect în parte (formularele C6 ÷ C9).
- (4) - Formularele F1 ÷ F5, respectiv C6 ÷ C9, completate cu prețuri unitare și valori, devin formulare pentru devizul ofertei și vor fi utilizate pentru întocmirea situațiilor de lucrări executate, în vederea decontării.
- (5) - Listele cu cantitățile de lucrări se vor întocmi pe baza antemăsurătorilor care vor conține calcule efective, după caz, ținându-se cont de încăperi, de circuite etc., pentru fiecare obiect, respectiv fiecare operațiune.
- Listele de cantități vor cuprinde și articole privind montajul echipamentelor și utilajelor tehnologice cu montaj din cadrul Formularelor F4, atașate la caietul de sarcini, pentru fiecare obiect în parte.
  - În cazul în care, în indicatoarele de norme de deviz ediția 1981-1983 nu există anumite norme pentru unele articole de lucrări, se vor folosi în "Listele de cantități" întocmite, norme proprii, care vor fi obligatoriu detaliate și explicitate. Nu se admit articole de lucrări din indicatoarele de norme de deviz ediția 1981-1983 cu amendamentul "asimilat", fără detalierea acestora.
- (6) - Valoarea totală a lucrărilor care rezultă din listele cu cantități de lucrări cu valori nu va depăși prețul convenit la articolul 4.3, litera c.

## **8. Obligațiile principale ale Contractantului**

### **- Pentru prestări servicii:**

8.1- Contractantul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele prezentate în ofertă și caietul de sarcini, anexe la prezentul contract, în conformitate cu normele și normativele tehnice în vigoare.

8.2- Contractantul se obligă să presteze serviciile în perioada convenită, corespunzător obligațiilor asumate.

8.3. (1) - Contractantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

(2) - Dacă în perioada cuprinsă între data emiterii ordinului de începere a lucrărilor și data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate pe baza documentației tehnice elaborate de prestator, se constată neconformități nejustificate ce decurg atât din proiectul tehnic, cât și din detaliile de execuție, autoritatea contractantă va considera că acestea sunt cauzate din culpa exclusivă a Contractantului și își rezervă dreptul de a solicita acordarea de despăgubiri pentru repararea prejudiciilor cauzate.

(3) - În conformitate cu Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții republicată (art.24), cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, vor fi suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verficatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

8.4 (1) - Contractantul are obligația să întocmească și să predea achizitorului (la sediul acestuia) toată documentația tehnico-economică, respectiv:

- Proiect tehnic și detalii de execuție – 4 exemplare scrise, în original și pe suport electronic \*.pdf (cu toate semnăturile și ștampilele);

- Proiect „AS BUILT” la terminarea lucrărilor de execuție - 4 exemplare scrise, în original și pe suport electronic.

(2) - Contractantul are obligația să întocmească și să predea achizitorului toată documentația tehnico-economică și pe suport electronic.

(3) – Contractantul va elabora documentația tehnico-economică în conformitate cu Hotărârea nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

(5) - Pentru a fi aprobate documentațiile de proiectare, în cazul identificării unor posibile deficiențe, Contractantul trebuie să efectueze toate modificările/completările solicitate de către beneficiar în maximum 3 zile de la primirea solicitării, fără costuri suplimentare din partea beneficiarului.

(6) - Contractantul este obligat să verifice toate informațiile oferite în DALI și să-și culeagă din teren sau surse proprii, toate celelalte informații necesare elaborării documentațiilor. În cazul existenței unor deficiențe/ neconcordanțe cu normele și normativele în vigoare va înștiința de urgență beneficiarul, și împreună cu acesta, se vor adopta măsurile necesare.

(7) - În cazul în care, pe parcursul elaborării documentației tehnice, Contractantul constată că se impune modificarea tehnologiilor de execuție prevăzute în DALI, acestea pot fi realizate cu condiția respectării soluției din Memoriul tehnic, fără a se depăși valoarea ofertată și contractată.

(8) - Contractantul va asigura întocmirea oricăror altor documentații pe care le consideră necesare și care pot fi solicitate de către emitenții acordurilor și avizelor prevăzute în certificatul de urbanism, în vederea realizării unei documentații tehnico-economice care să satisfacă cerințele fundamentale aplicabile în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare. Cheltuielile aferente vor fi suportate de Contractantul.

(9) - Contractantul va elabora Proiectul tehnic astfel încât să fie clar, să asigure informații tehnice complete privind viitoarea lucrare și să răspundă cerințelor tehnice, economice și tehnologice ale beneficiarului.

- Proiectul va dezvolta soluția propusă în Memoriul tehnic, respectând legislația în domeniu, cu modificările și completările ulterioare, iar la stabilirea tehnologiilor și specificațiilor tehnice, proiectantul are obligația satisfacerii cerințelor esențiale stipulate în Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

- La proiectarea lucrărilor de construcții pentru obiectivul de investiție, se va ține cont de precizările expertului tehnic atestat care a întocmit raportul de expertiză tehnică.

(10) - Contractantul va elabora Detaliile de execuție pentru a asigura executarea lucrărilor în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, pentru a se asigura o abordare unitară a tipurilor de lucrări în cadrul investiției.

8.5 (1) - În vederea asigurării verificării proiectelor prin specialiști verficatori de proiecte atestați, de către autoritatea contractantă, Contractantul, prin proiectantul desemnat, are obligația comunicării către achizitor, în scris, în vederea inițierii procedurii de achiziție publică pentru servicii de verificare a proiectului, specialitățile pentru care documentațiile vor fi supuse verificării, în termen de 15 de zile de la data semnării contractului.

(2) - Contractantul are obligația, potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995, republicată, prezentării proiectelor elaborate în fața specialiștilor verficatori de proiecte atestați, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate.

8.6 (1) - Contractantul se obligă să asigure, prin experții ce vor elabora proiectul tehnic și detaliile de execuție, asistență tehnică de specialitate pe toată durata lucrărilor ce se vor executa în baza documentației tehnice elaborate, precum și pe durata de garanție a lucrărilor, până la recepția finală conform cerințelor din caietul de sarcini.

(2) - Contractantul are obligația, de a acorda consultanță și asistență tehnică pe șantier, de a întocmi, completa (după caz), detaliile de execuție, dispoziții de șantier, de a rezolva prin soluții tehnico-economice eventualele accidente tehnice, modificări de soluții, corectări ale neconcordanțelor/omisiunilor/erorilor din proiect, care sunt descoperite pe întreaga perioadă de execuție a lucrărilor, fără costuri suplimentare.

(3) - Pentru viciile ascunse ale construcției, defecte, alte degradări apărute pe perioada de garanție a lucrărilor, proiectantul va asigura serviciul de asistență tehnică de specialitate, respectiv va analiza și va stabili modul de tratare a viciilor/defectelor/degradărilor, elaborând documentația tehnico-economică aferentă lucrărilor de remediere, fără costuri suplimentare.

8.7 (1) - Pe parcursul executării contractului, Contractantul, prin proiectantul desemnat, are obligația îndeplinirii tuturor obligațiilor ce îi revin conform actelor normative în vigoare pe parcursul derulării contractului, respectiv Legii nr. 10/1995 și caietului de sarcini.

(2) – Contractantul va elabora proiectul lucrării luând în considerare principiile generale de prevenire în materie de securitate și sănătate prevăzute în Legea nr. 319/2006, în ceea ce privește alegerea soluțiilor

arhitecturale, tehnice și/sau organizatorice în scopul planificării diferitelor lucrări ori faze de lucru care se desfășoară simultan sau succesiv, precum și în ceea ce privește estimarea timpului necesar pentru realizarea acestor lucrări sau faze de lucru și ține seama, ori de câte ori este necesar, de toate planurile de securitate și de sănătate și de toate dosarele de intervenții ulterioare, întocmite.

(3) - Contractantul, în calitate de proiectant, va respecta prevederile H.G. nr.300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile.

(4) - Contractantul va respecta obligațiile prevăzute de în caietul de sarcini privind securitatea și sănătatea în muncă.

8.8 (1) - Contractantul, dacă constată necorelații/neconcordanțe intervenite pe parcursul derulării contractului, între cantitățile rezultate din măsurători și cele înscrise în listele de cantități din documentația tehnică, va analiza aceste deficiențe și le va soluționa prin emiterea de dispoziții de șantier aprobate de către verificatorul de proiect și expert, după caz.

(2) - Orice modificare adusă, din motive obiective, Proiectului, Caietelor de sarcini sau Listelor de cantități, va fi făcută în condițiile contractului, cu respectarea prevederilor legislației privind achizițiile publice și a legislației privind calitatea în construcții.

8.9 (1) – Contractantul are obligația de a livra achizitorului toată documentația, la sediul acestuia fără costuri suplimentare, în termenele convenite.

(2) - După recepția documentației prezentate, dreptul de proprietate intelectuală asupra acesteia va aparține **PRIMARIEI ORASULUI PANTELIMON.**

8.10 - Contractantul are obligația de a acorda consultanță și asistență tehnică pe șantier pe parcursul derulării contractului de execuție pentru lucrările proiectate până la efectuarea recepției finale a lucrărilor, de a întocmi, completa (după caz), detaliile de execuție, dispoziții de șantier, de a rezolva prin soluții tehnico-economice eventualele accidente tehnice, modificări de soluții, corectări ale neconcordanțelor/omisiunilor/erorilor din proiect, viciile ascunse ale construcției, defecte, alte degradări apărute pe perioada de garanție a lucrărilor care sunt descoperite pe întreaga perioadă de execuție a lucrărilor, fără costuri suplimentare.

8.11 - Toate documentele referitoare la acest contract, inclusiv factura de plată, vor avea menționate pe lângă numărul contractului de lucrări, următoarele date: numărul contractului de finanțare – Nr și titlul proiectului „ **CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT P+1Ep Strada Livezilor, Oras Pantelimon, judetul Ilfov**”.

**- Pentru execuție lucrări:**

8.10 - Contractantul se obligă să execute și să finalizeze lucrările, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

8.11 - (1) Contractantul va executa lucrările, în conformitate cu documentația tehnică elaborată și aprobată de achizitor.

(2) - Contractantul are obligația să realizeze lucrările aferente construcției în conformitate cu legislația în vigoare asigurându-se performanțele tehnice prin care sunt realizate cerințele esențiale de calitate.

(3) - Contractantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(4) Contractantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

8.13 - (1) Contractantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată de către achizitor Contractantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Contractantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care Contractantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

8.14 - (1) Contractantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care Contractantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile permise, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

8.15 - (1) Contractantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) Contractantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

8.16 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, Contractantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

8.17 - Contractantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrărilor.

8.18 (1) - Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, Contractantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv căile de acces.

(2) - Contractantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine Contractantului.

8.19 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor, Contractantul are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

ii) de a depozita sau retrace orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Contractantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

8.20 - Contractantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de minim 10 ani de la recepția la terminarea lucrărilor și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrărilor.

8.21 - Contractantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.22 - Contractantul se obligă să respecte prevederile din Legea nr. 10/1995, să asigure executarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract cu diligența necesară și eficiența în conformitate cu legislația în vigoare și standardele de mediu aplicate.

8.23 - Contractantul își asumă integral răspunderea pentru respectarea prevederilor cu privire la protecția muncii personalului însărcinat cu implementarea proiectului.

8.24 - Contractantul se obligă să asigure în perioada de garanție a lucrărilor, intervenția în cazul apariției unor defecțiuni comunicate de beneficiar.

8.25 (1) – Contractantul se obligă să prezinte, după semnarea contractului, în termen de 3 zile, Lista cu personalul de specialitate necesar pentru realizarea activităților din contract, însoțită de diplome/certificate/atestare, din care să rezulte informațiile solicitate de către achizitor. Atât pentru serviciile de proiectare, cât și pentru execuția lucrărilor, va face dovada deținerii tuturor autorizațiilor/avizelor necesare.

(2) – Contractantul se obligă să efectueze toate inspecțiile și testele în conformitate cu programul prevăzut, în scopul de a se asigura că lucrările sunt executate în conformitate cu contractul, și:

- pentru a se asigura calitatea materială și cerințele de execuție asumate în proiectarea lucrărilor sunt respectate în timpul execuției;
- pentru a răspunde, cel puțin, cerințelor minime de testare impuse de legislația românească din domeniul construcțiilor;
- pentru a asigura conformitatea cu Planul de Calitate.

(3) - La finalizarea lucrărilor, Contractantul are obligația de a întocmi documentația tehnică de montare, de a aplica placa de timbru și de a supune instalațiile examinărilor și verificărilor în vederea obținerii autorizațiilor de funcționare de la ISCIR, conform prevederilor prescripțiilor tehnice ISCIR aplicabile, inclusiv de a asigura sprijin tehnic și logistic beneficiarului până la obținerea autorizațiilor de funcționare de la ISCIR, pentru instalațiile montate.

### ***9. Protecția patrimoniului cultural național***

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 - Contractantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, Contractantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care Contractantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

### ***10. Obligațiile principale ale achizitorului***

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 18, serviciile prestate în conformitate cu prevederile prezentului contract și în termenul convenit.

(2) - Serviciile de proiectare vor fi considerate recepționate după îndeplinirea următoarelor condiții:

- verificarea și acceptarea acestora de către beneficiar;
- verificarea proiectelor prin specialiști verifcatori de proiecte atestați, activitate asigurată de către investitor;
- obținerea Autorizației de construire.

(3) - Recepția serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului se va realiza în termen de maxim 10 zile de la data efectuării recepției la terminarea lucrărilor.

(4) - Achizitorul are obligația de a efectua plata către Contractant pentru lucrările executate în termen de maxim 30 de zile de la îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:

- acceptarea situațiilor de lucrări, în termenii și condițiile stabilite prin prezentul contract, pe care beneficiarul declară că le cunoaște și le acceptă;
- emiterea facturii de către Contractant, după acceptarea situațiilor de lucrări, și înregistrarea acesteia la registratura **PRIMARIA ORASULUI PANTELIMON**.

10.3 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit, Contractantul are dreptul de a sista prestarea serviciilor/executarea lucrărilor, respectiv, de a diminua ritmul execuției și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul și onorează restanța, Contractantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

10.4 - La începerea lucrărilor, achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

10.5 - (1) Achizitorul are obligația, dacă și unde este cazul, de a pune la dispoziția Contractantului, fără plată, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării;
- b) racordurile pentru utilități, (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului;
- c) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Contractantul.

10.6 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Contractantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, într-un exemplar, la termenul stabilit de comun acord.

10.7 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea Contractantului.

10.8 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate Contractantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

## **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1 (1) - În cazul în care, din vina sa exclusivă, Contractantul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract pentru servicii de proiectare/asistentă tehnică din partea proiectantului, atunci achizitorul are dreptul de a deduce, ca penalități, din prețul fără TVA inclus aferent serviciilor comandate și neexecutate, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1%/zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor contractuale.

(2) - În cazul în care, din vina sa exclusivă, Contractantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract pentru executarea lucrărilor, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1%/zi întârziere la valoarea lucrărilor neexecutate (fără TVA inclus), prin raportare la stadiul fizic și valoric reflectat în Graficul Gantt de execuție, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată. Cota procentuală pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor contractuale este de 0,1 %, din plata neefectuată.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată Contractantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Contractant. În acest caz, Contractantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.5 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul dacă valoarea lucrărilor care rezultă din listele cu cantități de lucrări cu valori depuse după acceptarea proiectului depășește prețul convenit la articolul 4.3, lit. c.

### **11.6. Clauza Penală**

Spre a da asigurare pentru executarea obligațiilor asumate prin prezentul contract pentru servicii de proiectare, de comun acord, pentru Contractantul se stabilește:

a) *Pentru prestarea serviciilor de proiectare/asistentă tehnică din partea proiectantului:* neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, atrage în sarcina Contractantului următoarele sancțiuni cu caracter patrimonial:

- 1) reținerea garanției de bună-execuție aferentă serviciilor de proiectare/asistentă tehnică din partea proiectantului, astfel cum a fost constituită la dispoziția autorității contractante;
- 2) plata în favoarea autorității contractante, cu titlu de daune-interese (despăgubiri), a unei sume egale cu 10% din prețul serviciilor de proiectare/asistentă tehnică din partea proiectantului cu TVA inclus.

b) *Pentru execuția lucrărilor:* neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, atrage în sarcina Contractantului următoarele sancțiuni cu caracter patrimonial:

- 1) reținerea garanției de bună-execuție aferentă lucrărilor, astfel cum a fost constituită la dispoziția autorității contractante;

2) plata în favoarea autorității contractante, cu titlu de daune-interese (despăgubiri), a unei sume egale cu 10% din prețul aferent execuției lucrărilor, cu TVA inclus.

### ***Clauze specifice***

#### ***12. Garanția de bună execuție a contractului***

12.1. Modalitatea de constituire - în conformitate cu prevederile art. 154 alin. 4 din Legea 98/2016 actualizată în 2024. Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asiguranți de garanții emise:

– fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

– fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție.

12.2. Garanție de buna executie se restituie in conformitate cu art. 154<sup>2</sup> alin. (3) lit. a si b si alin. (5) din Legea 98/2016 actualizata in 2024 actualizata 2024:

***„alin. (3) -În cazul contractelor de servicii de proiectare, autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție, după cum urmează:***

a) valoarea garanției de bună execuție aferente studiilor de fezabilitate și/sau fezabilitate, în termen de 14 zile de la data predării și însușirii/aprobării documentației tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei;

b) valoarea garanției de bună execuție aferente proiectului tehnic și/sau detaliilor de execuție, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentații tehnice, în cazul în care autoritatea contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză.

si

***„alin. (5) -În cazul contractelor de lucrări, autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:***

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

#### ***13. Plata în avans***

Pentru îndeplinirea acestui contract nu se poate acorda avans.

#### ***14. Alte responsabilități ale Contractantului***

14.1 - (1) Contractantul are obligația de a executa serviciile și lucrările prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică și caietul de sarcini, anexe la contract.

(2) Contractantul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor și execuția lucrărilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie

definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

14.2. - Contractantul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor și lucrărilor în conformitate cu Graficul Gantt de prestare a serviciilor de prestare și execuție lucrari convenite și prevederile prezentului contract. Totodată, este răspunzător de legalitatea și siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare și execuție utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

### **15. Alte responsabilități ale achizitorului**

151 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția Contractantului orice informații, date ori documente pe care acesta le-a solicitat și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

### **16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare – pentru servicii**

16.1 - (1) Contractantul are obligația de a începe prestarea serviciilor din momentul semnării contractului de către ambele părți și numai după constituirea garanției de bună execuție.

(2) În cazul în care Contractantul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

16.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită prin prezentul contract, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- orice motive de întârziere, ce nu se datorează Contractantului, sau
- alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către Contractant, îndreptățesc Contractantul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.3 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități Contractantului.

### **17. Începerea și execuția lucrărilor**

17.1 - (1) Contractantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului. Lucrările trebuie să se deruleze conform Graficul Gantt de execuție și să fie terminate la data stabilită, în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

(2) Contractantul are obligația de a notifica achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții data începerii efective a lucrărilor.

(3) - Contractantul va prezenta achizitorului, după primirea ordinului de începere a lucrărilor, Graficul Gantt fizic și valoric de execuție, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, sau din alte motive întemeiate invocate de achizitor, la cererea achizitorului, Contractantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea finalizării lucrărilor în conformitate cu prezentul contract. Graficul revizuit nu va scuti părțile de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(4) - După momentul semnării contractului și finalizarea serviciilor de proiectare, se va prezenta Graficul Gantt de execuție a lucrărilor actualizat cu data de începere efectivă va fi întocmit pe tronsoane, astfel încât lucrările să poată fi executate în paralel cu desfășurarea activității din cadrul imobilului, realizându-se mai întâi lucrările pe tronsonul din stanga și apoi pe cel din dreapta, urmând ca la momentul realizării lucrărilor pe ambele 2 tronsoane, Contractantul să notifice Beneficiarul în vederea eliberării spațiilor respective. În paralel cu lucrările ce se vor realiza la tronsonul din stanga se vor putea realiza lucrările la construcția nouă.

17.2 - În cazul în care Contractantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la punctul 8.9, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze Contractantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit, îi va rezilia contractul.

17.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract prin reprezentanții desemnați, în condițiile legii. Părțile contractante vor comunica, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru

acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea Contractantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Contractantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, laboratoare, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

17.4 (1) - Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție, cu respectarea verificărilor și testării materialelor folosite la execuția lucrărilor.

(2) - Contractantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin Contractantului.

(3) - Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Contractantul dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

17.5 - (1) Contractantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) - Contractantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Contractantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către Contractantul.

17.6. - În scopul emiterii Certificatelor de Plată pe parcursul executării Contractului până la aprobarea Recepției la Terminarea tuturor Lucrărilor, Beneficiarul va evalua valoarea contractuală a lucrărilor executate (inclusiv Documentele Contractantului produse) la momentul respectiv în conformitate cu metoda prevăzută în Graficul de Eșalonare a Plăților. De asemenea, Beneficiarul va folosi o metodă alternativă de evaluare a părților din Lucrările Permanente executate la acel moment (inclusiv Documentele Contractantului), folosind listele de cantități din Documentele Contractantului, măsurarea acestor cantități real executate și prețurile unitare transmise de către Contractant potrivit prevederilor sau alte prețuri unitare relevante, cum ar fi prețuri de piață. Dacă aplicarea strictă a metodei prevăzute în Graficul de Eșalonare a Plăților ar cauza ca valoarea contractuală a Lucrărilor executate să fie semnificativ mai mari decât valoarea părților din Lucrările Permanente executate la acel moment, valoare stabilită de către Supervisor în conformitate cu metoda alternativă prevăzută mai sus, Beneficiarul va fi îndreptățit să rețină temporar această diferență din Certificatul aferent de Plată, transmițând Contractantului detaliile justificative. Sumele reținute temporar vor deveni plătibile în măsura în care diferența între valoarea Lucrărilor executate evaluată cu metoda stabilită în Graficul de Eșalonare a Plăților și valoarea Lucrărilor Permanente executate stabilită de către Achizitor în conformitate cu metoda alternativă prevăzută mai sus se reduce. Orice sold rămas reținut temporar în conformitate cu prevederile prezentei subclauze va deveni plătabil în primul Certificat de Plată emis după aprobarea Recepției la Terminarea tuturor Lucrărilor. Pentru evitarea oricărui dubiu, dacă valoarea contractuală a Lucrărilor executate (aplicând metoda prevăzută în Graficul de Eșalonare a Plăților) este, în orice moment înainte de aprobarea Recepției la Terminarea tuturor Lucrărilor, mai mică decât valoarea Lucrărilor Permanente executate stabilită de către Achizitor în conformitate cu metoda alternativă prevăzută mai sus, Certificatul de Plată aferent va fi emis în conformitate cu metoda stabilită în Graficul de Eșalonare a Plăților.

17.7 - Contractantul are obligația să își asume regulile de protecției muncii, în conformitate cu legislația în vigoare (prevederile HG nr. 300/2006 cu modificările și completările ulterioare) pentru serviciile și lucrările ce urmează a se executa și măsurile obligatorii luate pentru prevenirea riscurilor de accidentare și îmbolnăvirilor profesionale la desfășurarea acestor servicii și lucrări.

## **18. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

18.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează Contractantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,

îndreptătesc Contractantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

(1) orice prelungire a duratei de execuție la care Contractantul are dreptul;

18.2 - Fără a prejudicia dreptul Contractantului conform clauzei 11.2, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției, dacă achizitorul nu plătește în termenul convenit.

### **19. Recepție si verificări pentru servicii**

19.1- Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

19.2 – (1) Verificările vor fi efectuate de către achizitor, prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract, în termen de cel mult 5 zile de la data înregistrării documentației la sediul achizitorului. Achizitorul va comunica Contractantului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

(2) - Operațiunile de verificare a documentației tehnico-economice implică:

- Identificarea serviciilor prestate, în strictă corelație cu documentele contractului;

- Constatarea eventualelor neconcordanțe/necorelații între documentele produse, prin raportare la cerințele prevăzute prin caietul de sarcini și propunerea tehnică, precum și măsuri ferme și termene de remediere a acestora.

(3) - Pentru a fi aprobate documentațiile de proiectare, în cazul identificării unor posibile deficiențe, Contractantul trebuie să efectueze toate modificările/completările solicitate de către beneficiar în maximum 3 zile de la primirea solicitării, fără costuri suplimentare din partea beneficiarului.

19.3 (1) - Documentația tehnico economică, prevăzută la pct. 4.1, se va preda pe baza unui proces verbal, întocmit la fața locului de către achizitor, semnat atât de către acesta, cât și de Contractantul. În cazul în care Contractantul refuză să semneze procesul verbal, se menționează acest fapt. O copie a procesului verbal se va transmite Contractantului în cel mult 2 zile de la data întocmirii.

(2) - Procesul-verbal de recepție a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, numai după remedierea tuturor deficiențelor/neconcordanțelor constatate.

19.4 (1) - Serviciile de proiectare vor fi considerate recepționate după îndeplinirea următoarelor condiții:

- verificarea și acceptarea acestora de către beneficiar;

- verificarea proiectelor prin specialiști verifcatori de proiecte atestați, activitate asigurată de către Contractant;

(2) - Recepția serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului se va realiza în termen de maxim 10 zile de la data efectuării recepției la terminarea lucrărilor.

### **20. Finalizarea lucrărilor**

20.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin Graficul Gantt de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

20.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, Contractantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

20.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba, de a suspenda sau de a respinge recepția.

19.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

### **21. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

21.1 - **Perioada de garanție acordată lucrărilor este de \_\_\_\_ luni și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.**

21.2 - (1) În perioada de garanție, Contractantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Contractantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

- unui viciu de concepție, acolo unde Contractantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- neglijenței sau neîndeplinirii de către Contractant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează Contractantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

21.3 - În cazul în care Contractantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 21.2, alin.(2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la Contractant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

## **22. Modalități de plată**

### **22.1. Proiectare**

22.1 (1) Proiect tehnic și detalii de execuție;

Un volum distinct de devize pe categorii de lucrări, în extras din documentație, elaborate însoțit de formularele F1, F2, F3, Planul de securitate și sanatare în muncii elaborat conform prevederilor H.G.R. 300/2006, Proiect de organizare a execuției lucrărilor (P.O.E.). Se va plăti 100% după avizarea de către verificator potrivit prevederilor legale, în termenul de 60 (șaizeci) de zile de la îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:

- recepționarea serviciilor prestate, conform contract;
- emiterea facturii de către Contractant;

22.1 (2) Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție.

Se va plăti 100% după avizarea de către verificator potrivit prevederilor legale, în termenul de 60 (șaizeci) de zile de la îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:

- recepționarea serviciilor prestate, conform contract;
- emiterea facturii de către Contractant;

22.1 (3) Asistența tehnica din partea proiectantului:

Cartea tehnica a construcției, inclusiv Proiectul tehnic de execuție actualizat la data finalizării lucrărilor – “as built”, proiect de urmărire în timp a comportării construcției, precum și instrucțiuni de exploatare și întreținere a investiției:

-60% din val totală pe parcursul duratei de execuție, pe baza de pontaj;

-40% din val totală după semnarea Procesului Verbal de Terminare a lucrărilor;

Toate plățile se vor face în condițiile în care serviciile de asistență tehnica din partea proiectantului vor fi prestate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare precum și cu cerințele contractuale.

### **22.2. Execuția lucrărilor**

22.2(1) Propunerea financiară va fi realizată pe bază de sume forfetare. În acest scop, Anexa 1 la Formular de oferta - Formular nr. 11 include o listă a principalelor componente ale construcției (liste de prețuri) care trebuie proiectate, executate, instalate, testate și puse în funcțiune, împreună cu o defalcare rezonabilă a fiecărei componente. Listele de prețuri reprezintă baza formularului de propunere financiară inclus în documentația de atribuire, iar ofertanții vor furniza prețuri forfetare pentru fiecare element, în conformitate cu nivelurile de defalcare. Odată ce contractul este semnat, listele de prețuri asumate de ofertantul câștigător vor deveni bază pentru implementarea/aplicarea graficului de eșalonare a plăților;

(2) Odată ce contractul este semnat și proiectul tehnic este elaborat de către contractant și aprobat de autoritatea contractantă, acesta trebuie să furnizeze, în termen de 30 de zile din acest moment, o detaliere a prețurilor forfetare precizate prin lista de prețuri inclusă în ofertă (Defalcare activități la nivel 3), împreună cu cantitățile calculate pe baza proiectului aprobat și prețurilor unitare propuse de contractant (care cumulate trebuie să reprezinte prețul forfetar, acesta neputând fi afectat). Această defalcare va fi utilizată de Dirigințele de santier și de Beneficiar numai pentru evaluarea sumelor plătibile periodic în corelație cu progresul fizic al lucrărilor executate, autoritatea contractantă neavând nicio obligație în fața contractantului în raport cu informațiile din respectiva defalcare.

(3) Plata aferentă lucrărilor se va realiza în baza unor plăți procentuale în corelație cu progresul fizic al lucrărilor executate sicu graficul de eșalonare plăți. În acest caz, gradul de realizare fizică a lucrărilor va fi estimat de către Dirigințele de santier

### **22.3. Echipamente**

22.3 (1) În ceea ce privește partea de echipamente care vor fi puse în operă, Autoritatea contractantă va realiza decontarea pe baza defalcării prețului unitar în funcție de costurile cu procurarea acestora și cele cu

instalarea lor și punerea în funcțiune în corelare cu graficul de esalonare plăți. Momentul în care se pot face plăți pe parcursul implementării contractului pentru echipamente, procentele de plată - corespunzător defalcării prețului total al acestora, va fi după finalizarea proiectului tehnic, după cum urmează:

- 80% - la momentul livrării în șantier;
- 10% - la momentul instalării în cadrul construcției
- 10% - la momentul punerii în funcțiune.

22.3 (2) Contractantul va fi îndreptățit la plata unor sume cu privire la Echipamentele și Materialele aduse pe Șantier sau în alt loc aprobat de Dirigințele de santier si de Beneficiar, în vederea executării Lucrărilor Permanente dar încă neincorporate în Lucrările Permanente în următoarele condiții:

- Echipamentul și Materialele sunt prevăzute în lista aferentă din prezentul contract și sunt livrate în cantități rezonabile în raport cu prevederile Contractului;
- Echipamentul și Materialele sunt conforme cu prevederile cerințelor Beneficiarului și ale Documentelor Contractantului pentru Lucrările Permanente și organizate în loturi pentru a putea fi recunoscute de Supervisor;
- Echipamentul și Materialele sunt depozitate și protejate corespunzător împotriva pierderii, daunei sau deteriorării;
- Echipamentul și Materialele se află în proprietatea Beneficiarului;
- Contractantul păstrează înregistrări adecvate cu privire la comandă, livrare, facturi, plată, depozitare, testare și folosire în executarea Contractului a Echipamentului și Materialelor, în formă acceptată de Supervisor iar aceste înregistrări sunt disponibile pentru analiză de către Dirigințele de santier si de Beneficiar;

22.3 (3) Toate Materialele, Echipamentele, Bunurile folosite la execuția Lucrărilor și Lucrările Provizorii, atunci când sunt aduse pe Șantier sau în alt loc special amenajat și aprobat de Dirigințele de santier si de Beneficiar, vor fi considerate a fi exclusiv destinate executării Lucrărilor. Contractantul nu le va putea retrage de pe Șantier fără acceptul Dirigințelui de santier si a Beneficiarului.

22.3 (4) După ce Materialele și Echipamentele sunt aduse pe Șantier sau în alt loc aprobat de Dirigințele de santier si de Beneficiar, Contractantul va da o declarație pe propria răspundere că toate Materialele și Echipamentele folosite la execuția Lucrărilor sunt degrevate de orice sarcină. Această declarație va fi dată cel târziu în momentul punerii în operă dar va fi necesară pentru Materialele sau Echipamentele solicitate la plată. La primirea declarației Contractantului, Materialele și Echipamentele respective vor deveni automat proprietatea Beneficiarului. Deși acestea devin proprietatea Beneficiarului, Contractantul își va asuma întreaga răspundere pentru păstrarea, depozitarea, întreținerea, gestionarea și siguranța acestora de la Data de Începere până la aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor sau a Sectorului sau părții aferente. Pentru evitarea oricărui dubiu, în această perioadă, Contractantul este responsabil de orice daune sau pierderi, inclusiv pierderile tehnologice.

22.3 (5) În cazul rezilierii, denunțării unilaterale sau încetării Contractului, Contractantul va asigura transportul și depozitarea pe Șantier, în conformitate cu instrucțiunile Dirigințelului de santier si ale Beneficiarului, a tuturor Materialelor și Echipamentelor aflate în proprietatea Beneficiarului, dar care nu se află pe Șantier la momentul rezilierii. În cazul rezilierii sau denunțării unilaterale, Contractantul, va fi îndreptățit la plata Costurilor transportului și depozitării pe Șantier.

22.3 (6) În cazul rezilierii, denunțării unilaterale sau încetării Contractului, Beneficiarul va fi îndreptățit să folosească Lucrările Provizorii și/sau Utilajele Contractantului, care ar fi necesare pentru asigurarea stabilității sau siguranței Lucrărilor. Beneficiarul va transmite Contractantului o notificare în acest sens în termen de 5 zile de la data rezilierii. Contractantul, va fi îndreptățit la plata Costurilor aferente folosirii de către Beneficiar a acestor Lucrări Provizorii sau Utilaje după data rezilierii.

22.3 (7) Orice acord pentru închirierea (sub orice formă) de către Contractant unor Lucrări Provizorii și/sau utilaje va conține o prevedere conform căreia, la cererea scrisă a Beneficiarului în termen de 5 zile de la data rezilierii, denunțării unilaterale sau încetării Contractului și cu angajamentul Beneficiarului de a plăti toate costurile implicate în acest sens de la data respectivă, proprietarul va închiria Beneficiarului aceste Lucrări Provizorii și/sau utilaje conform aceluiași termen în care au fost închiriate de către Contractant, cu mențiunea că Beneficiarul are dreptul să permită folosirea de către orice alt antreprenor angajat pentru conservarea și/sau finalizarea Lucrărilor.

### **23. Modificarea contractului**

23.1 Prezentul contract poate fi supus, după caz, unor situații de modificare ce nu afectează caracterul general al contractului, în următoarele situații:

(1) - Conform prevederilor prevăzute de legislația în vigoare privind achizițiile publice, respectiv, în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

(2) - La solicitările specifice ale factorilor interesați ce pot lua inclusiv rol de entități/autorități cu atribuții în legătură cu serviciile/lucrările care fac obiectul contractului, respectiv, solicitări privind necesitatea obținerii de avize/acorduri/autorizații/permise sau altele asemenea, în plus față de cele solicitate prin legislația în vigoare la data depunerii ofertei.

(3) - Prin înlocuirea unuia sau mai multor experți/personal de specialitate care a fost nominalizat pentru îndeplinirea contractului.

23.2 - Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizează numai cu acceptul autorității contractante, și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini.

23.3 (1) - Contractul poate fi modificat, atunci când devine necesară achiziționarea de la Contractant a unor lucrări suplimentare, care nu au fost incluse în contractul inițial, dar care au devenit strict necesare în vederea îndeplinirii acestuia.

(2) - Lucrările prevăzute la alin.(1) vor fi angajate numai în cazul îndeplinirii condițiilor prevăzute de legislația în vigoare (art. 221 din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare) și neîncadrării acestora în categoria modificărilor substanțiale.

23.4 - Modificarea contractului în cursul perioadei sale de valabilitate se va face prin act adițional, numai în condițiile prevăzute la art.221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, prin raportare la prevederile art.222 din aceeași lege, precum și în concordanță cu Instrucțiunea ANAP nr.1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică.

23.5. Ajustarea pretului contractului se realizeaza dupa cum urmeaza: Pe parcursul îndeplinirii contractului, prețul poate fi ajustat prin actualizare în cazul în care pe piață au apărut anumite condiții, în urma cărora s-a constatat creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/ diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului, respectiv:

$$A_n = av + (1 - av) * I_n / I_o,$$

unde:

- "A<sub>n</sub>" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna "n";

- "av" este valoarea procentuală a plății în avans față de Prețul Contractului; Valoarea "av" = 0.

- "I<sub>n</sub>" este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n". Valoarea aplicabilă a acestui indice pentru luna ianuarie 2024 este 136,5.

- "I<sub>o</sub>" este indicele de cost în construcții - total, aplicabil la Data de Referință.

23.6. Oricare dintre parti poate initia o solicitare pentru o modificare contractuala.

23.7. Antreprenorul este responsabil pentru orice majorare sau reducere a unei cantități de lucrări real executate față de cele indicate în listele de cantități parte a documentelor Antreprenorului, cu excepția cazului în care o asemenea majorare sau reducere este cauzată de o modificare. Cu excepția acestui caz, valoarea contractului nu va fi afectată de vreo majorare sau reducere a cantităților real executate față de cele indicate în listele de cantități parte a documentelor Antreprenorului.

23.8. Oricând înainte de aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor, Achizitorul poate aproba o modificare pentru orice parte a lucrărilor, cu condiția ca această modificare să fie nesubstanțială în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice și să fie aprobată în prealabil de către Achizitor. O asemenea modificare poate include modificări ale Cerințelor Achizitorului, ale documentelor Antreprenorului sau ale lucrărilor.

23.7. Partea care initiaza o solicitare de modificare trebuie sa justifice necesitatea unei astfel de modificari, prezentând în ce constă aceasta – noile activități, soluții tehnice etc., precum și modul în care afectează programul de execuție și, după caz, valoarea contractului.

23.8. Modul in care se evalueaza respectiva modificare prin precizarea celor 3 principii care stau la baza stabilirii pretului:

- (a) elemente similare și relevante din Contract, dacă există;
- (b) estimări rezonabile de Costuri la care se adaugă un profit rezonabil; și
- (c) prețuri de piață.

23.9. Se precizează prin ce se aprobă respectivele modificări – prin ordin administrativ/dispoziție din partea Achizitorului pentru modificările nesubstanțiale și, după caz, prin act adițional și dacă se afectează prețul total al contractului și/sau alte elemente importante ale acestuia (modalitățile de efectuare a plăților, termenul de execuție, etc.)

#### **24. Denunțarea unilaterală**

24.1 - Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit Legii nr.98/2016;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Contractantului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

#### **25. Asigurări**

25.1. - Contractantul va prezenta achizitorului, la cererea acestuia, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate) conform celor solicitate în documentația de atribuire.

25.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Contractant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

#### **26. Subcontractanți**

26. (1) - Contractantul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

(2) - Contractantul are dreptul de a înlocui/implica subcontractanți în perioada de implementare a contractului, numai cu respectarea prevederilor art.151÷161 din H.G. nr.395/2016.

26.2 - Contractantul are obligația de a prezenta toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați, ce se constituie în anexe la contract.

26.3 - (1) Contractantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) - Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) - Contractantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

#### **27. Forța majoră**

27.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

27.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

27.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

27.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

27.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

27.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **28. Soluționarea litigiilor**

28.1 - Achizitorul și Contractantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

28.2 - Dacă, după 15 (cincisprezece) zile de la începerea acestor tratative, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, litigiile care decurg din încheierea prezentului contract se vor soluționa de către instanțele judecătorești a căror competență materială și teritorială este stabilită conform prevederilor legale.

## **29. Caracterul confidențial al contractului**

29.1 - Părțile se angajează să depună toate diligențele pentru păstrarea confidențialității asupra documentelor, materialelor, datelor și informațiilor în legătură cu contractul, respectiv să nu multiplice, utilizeze, copieze sau să transmită unor terți orice informații declarate de părțile la prezentul contract ca fiind confidențiale.

29.2 - Părțile vor fi exonerate de răspunderea pentru dezvăluirea de informații confidențiale referitoare la contract dacă:

a) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau

b) partea contractantă, respectiv **PRIMARIA ORASULUI PANTELIMON**, a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

## **30. Prelucrarea datelor cu caracter personal**

30.1.- Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

30.2. - Datele cu caracter personal, așa cum sunt clasificate în Regulamentul (UE) 679 / 2016, vor fi prelucrate în acord cu legislația menționată pe toată perioada contractuală, inclusiv pe perioada de verificare și urmărire a obiectivelor contractuale, în scopul și temeiul legal pentru care s-a perfectat prezentul contract.

30.3. - Părțile contractuale vor lua măsuri tehnice și organizatorice adecvate, potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale, în vederea asigurării unui nivel corespunzător de securitate a datelor cu caracter personal, fie că este vorba despre prelucrare, reprelucrare sau transfer către terți ori publicare pe surse publice interne sau externe.

30.4. - Părțile contractuale se vor informa și notifica reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal din prezentul contract, în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun și în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal (ANSPCDCP), conform obligațiilor ce decurg din prevederile Regulamentului (UE) 679 / 2016.

30.5. - Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării, orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate în contract este limitată de perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

30.6. - Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod.

## **31. Limba care guvernează contractul**

31.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

## **32. Comunicări**

32.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

32.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **33. Legea aplicabilă contractului**

33.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

33.2. - Prezentul contract obligă părțile să respecte întocmai și cu bună credință fiecare dispoziție a acestuia, în conformitate cu principiul obligativității contractului între părți.

33.3. - Prezentul contract s-a încheiat în 3 (trei) exemplare originale, din care un exemplar pentru Contractantul și două exemplare pentru achizitor, în calitate de beneficiar.

**Achizitor,**

**Contractant,**