

COMUNA BALC

Nr. 890 din data de 19.02.2026

CAIET DE SARCINI

**privind proiectarea și execuția pentru realizarea obiectivului „REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE
NATURALE ÎN COMUNA BALC, JUDEȚUL BIHOR”**

Programul Național de Investiții "Anghel Saligny"

Proiecte care vizează sisteme de distribuție a gazelor naturale, inclusiv a bransamentelor, precum și a racordului la sistemul de transport al gazelor naturale, prevăzută la art. 4, alin. (1), lit. e) din OUG nr. 95/2021

CUPRINS

1. INFORMAȚII GENERALE

1.1. Autoritatea Contractantă.....	3
1.2. Situația de fapt.....	3
1.3. Obiectivele proiectului.....	4
1.4. Indicatori ai proiectului.....	5
1.5. Descrierea procedurii de achiziție.....	5
1.6. Obiectivele specifice.....	6
1.7. Riscuri aferente proiectării și execuției obiectivului de investiții.....	7
1.8. Prevederi legislative aplicabile obiectivului de investiții.....	8

2. ETAPA DE PROIECTARE

2.1. Responsabilități și obligații ale Antreprenorului.....	10
2.2. Documentații tehnice ce urmează a fi întocmite de proiectant.....	11
2.3. Date tehnice ale obiectivului de investiții.....	11
2.4. Informații privind amplasarea rețelelor de distribuție.....	14
2.5. Soluția tehnică propusă în vederea alimentării cu gaze a obiectivului.....	14
2.6. Detalierea documentației de proiectare.....	14

3. ASIGURAREA ASISTENȚEI TEHNICE DIN PARTEA PROIECTANTULUI

4. ETAPA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR

4.1. Obținerea și amenajarea terenului.....	19
4.2. Asigurarea utilităților necesare funcționării obiectivului.....	19
4.3. Soluția tehnică necesară pentru realizarea obiectivului de investiții.....	20

5. PERSONALUL NECESAR PENTRU ÎNDEPLINIREA CONTRACTULUI

5.1. Personalul cheie necesar pentru realizarea activităților proiectului.....	23
5.2. Personalul non-cheie necesar pentru realizarea contractului.....	25

6. MODUL DE PREZENTARE AL OFERTEI TEHNICE

7. MODUL DE COMPLETARE A LISTELOR DE PREȚURI

1. INFORMAȚII GENERALE

1.1. *Autoritatea contractantă*

COMUNA BALC

Adresa: Loc. Balc, str. Petofi Sandor, nr. 48, jud. Bihor, Romania, Cod poștal: 417040

Tel/Fax: +40 259362332

Email: contact@comunabalc.com

1.2. *Situația de fapt*

România are rezerve de gaze naturale dovedite de 100 miliarde metri cubi; cea mai mare parte a resurselor de gaze naturale ale României sunt situate în Transilvania, Moldova, Muntenia și Marea Neagră, aproximativ 75% dintre ele aflându-se în Transilvania, în special în județele Mureș și Sibiu; cel mai mare câmp de gaze naturale din România se află la Deleni, descoperit în 1912, și se situează între comuna Băgaciu și județul Mureș, cu rezerve dovedite de 85 miliarde metri cubi; alte câmpuri de gaze naturale sunt cele de la Filitelnic (40 miliarde metri cubi), câmpul de la Roman-Secuieni (24 miliarde metri cubi), Voitinel (11,8 miliarde metri cubi), Ghercești (11 miliarde metri cubi) și Sărmășel (10 miliarde metri cubi), toate cu rezerve mai mari de 10 miliarde metri cubi, iar în prezent România are a treia rezervă de gaze din Uniunea Europeană, imediat după Olanda și Marea Britanie.

Prin racordarea clienților noncasnici, instituții publice și operatori economici, la sistemul inteligent de distribuție a gazelor naturale se va îmbunătăți calitatea serviciilor publice prestate de alimentare cu energie termică sau de asigurare a apei calde menajere ori de utilizare a gazelor naturale în procesele de producție sau în activitatea curentă cu impact direct asupra competitivității operatorilor economici sau a calității serviciilor publice prestate de către instituțiile publice, dar și asupra reducerii emisiilor de noxe în atmosferă ca urmare a utilizării combustibilului solid.

Situația actuală de alimentare cu combustibili menționați mai sus are unele implicații care nu sunt de dorit și anume:

- exploatarea peste limitele admise a fondului forestier din zonă cu consecințe nefavorabile asupra factorilor de mediu. Acest aspect se resimte tot mai acut și generează, chiar, fenomene ilegale în exploatarea pădurilor din zonă (defrișări ilegale și necontrolate, furtul de masă lemnoasă, etc),
- aprovizionarea cu gaze naturale lichefiate, presupune dependența de mijloacele de transport ale acestora care, în perioade nefavorabile meteorologic, poate crea probleme,
- utilizarea energiei electrice presupune aparate adecvate și autorizate și costuri superioare în folosirea acestora. Deși, din punctul de vedere al exploatării lor, dacă aceasta se face corect și în conformitate cu normele și prescripțiile tehnice, utilizarea energiei electrice este una comodă, deocamdată, potrivit paradigmei la nivel național, această modalitate, în special, de încălzire, este mai scumpă în raport cu celelalte tipuri de încălzire. Prin urmare, folosirea energiei electrice este costisitoare și duce la un grad de suportabilitate redus, în contextul în care veniturile populației sunt, relativ, modeste. Un alt aspect, deloc de neglijat, îl constituie în cele mai multe cazuri problemele tehnice generate de instalațiile electrice existente, nedimensionate pentru aceste solicitări suplimentare.

În prezent locuitorii loc. Balc, Almașu Mare, Almașu Mic, Ghida, Săldăbagiu de Barcău precum și instituțiile publice și agenții economici nu dispun de sisteme de distribuție a gazelor naturale, nici la nivel individual, pentru o localitate, nici pe vreun ansamblu de localități. De asemenea, nu dispun de sisteme centralizate de termoficare, geotermale ș.a.

Prepararea hranei, încălzirea și alte activități care necesită căldură, atât pentru locuitori cât și pentru instituțiile publice și agenții economici din zona proiectului de investiție, se realizează utilizând combustibili solizi (lemne, cărbuni) cât și butan/propan, păcură, motorină, combustibil lichid ușor (CLU) și, în unele situații, gaze lichefiate (GPL).

Aprovizionarea cu acești combustibili este relativ dificilă, necesită spații de depozitare și prezintă riscuri de incendiu, explozie. De asemenea, ca urmare a arderii lor în procesele în care sunt utilizate, prezintă un grad semnificativ de poluare. Un alt aspect îl constituie continuitatea și ritmicitatea în asigurarea aprovizionării care pot crea serioase discontinuități.

Astfel că, raportat la cele menționate, pentru creșterea gradului de confort și civilizație al zonei și pentru alinierea zonei la standardele europene se impune înființarea rețelei inteligente de distribuție a gazelor naturale. În acest context este relevantă necesitatea realizării investiției având ca obiectiv înființare rețelei inteligente de distribuție gaze naturale în aceste localități.

1.3. Obiectivele proiectului

În cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny" pentru Proiecte care vizează sisteme de distribuție a gazelor naturale, inclusiv a bransamentelor, precum și a racordului la sistemul de transport al gazelor naturale prevăzută la art. 4, alin. (1), lit. e) din OUG nr. 95/2021, a fost depus proiectul având următorul obiect: "Rețea de alimentare cu gaze naturale în comuna Balc, jud. Bihor".

Astfel, în cadrul prezentului proiect, se prevede realizarea unui sistem centralizat de alimentare cu gaze naturale, prin amplasarea unei rețele de distribuție dimensionată și optimizată corespunzător, care reprezintă nu numai o cerință pentru creșterea gradului de confort al populației respective ci este o condiție importantă pentru asigurarea stării de sănătate a comunității care, în prezent, este afectată de gazele generate de arderea combustibililor fosili, respectiv de poluarea produsă de acestea.

Inițierea rețelei de distribuție a gazelor naturale în com. Balc creează posibilitatea atragerii de investitori și nu în ultimul rând ridicarea nivelului de trai a locuitorilor comunei. Inițierea rețelei de distribuție a gazelor naturale în com. Balc, jud. Bihor presupune realizarea unui sistem de alimentare cu gaze naturale a consumatorilor din zona sus menționată.

Obiectivul investiției este realizarea unei investiții durabile care va fi integrată în infrastructura existentă și corelată cu investițiile viitoare, în vederea conformării cu cerințele legislației în vigoare. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea proiectului de investiție:

Soluția tehnică pentru extinderea conductei de distribuție gaze naturale pentru alimentarea Comunei Balc, impune racordarea la conducta de presiune medie

existent pe numărul cadastral 52247 în localitatea Suplacu de Barcău conform avizului tehnic de racordare cu nr. HDSM/68/08.11.2024 emis de OMV PETROM S.A. Astfel se propune cuplarea la rețeaua existentă pe numărul cadastral mai sus menționat cu o conductă de oțel Dn 100 presiune medie în lungime de circa 24 m și montarea unei stații de reglare măsurare de la presiune medie la presiune redusă.

Sistemul de distribuție gaze naturale se va realiza din conducte montate subteran, în domeniul public al UAT Balc, respectiv a UAT Suplacu de Barcău. În cazul în care este posibilă montarea subterană, se vor intercala tronsoane de conducta din OL montat subteran.

Conductele de distribuție gaze naturale s-au proiectat în trama stradală în considerare existentă altor rețele de utilități publice.

Lungimea totală a rețelei de distribuție de gaze naturale va fi de 25130 m - din care 966 m pe UAT Suplacu de Barcău, respectiv 24164 m pe UAT Balc.

Conducta de distribuție se va realiza din conducta de PEHD100 SDR11, având lungimea de 25130 m cu diametre nominale cuprinse între 315 - 63 mm; respectiv 1104 (1070 gospodării, 5 blocuri, 29 de clădiri social culturale) de instalații de racordare cu diametre nominale cuprinse între 32-63 mm pentru fiecare imobil. Pentru fiecare racord s-a luat în calcul montarea unui contor inteligent. La capetele de rețea de distribuție s-a prevăzut o soluție inteligentă de monitorizare a presiunii prin instalația de traductoare de presiune cu telereansmitere. Traductoarele de presiune cu teletransmisie sunt utilizate ca elemente de monitorizare a presiunii relative din rețeaua de distribuție gaze naturale cu presiuni de până la 10 bar.

Conductele de gaze naturale din polietilena se vor poza la o adincime de -1.1 m masurata de la generatoarea superioara a conductei la suprafața solului. Adincimea de pozare se poate reduce in cazuri speciale cu condiția montării conductelor in tub de protecție. Saparea săntului se face cu puțin timp înainte de montarea conductelor.

Solutia studiata, determinata si aleasa - scenariu 1 (Soluția de alimentare cu gaze naturale in regim de presiune medie si redusa cu țevi de PE100 SDR 11). Durata de execuție este mai mică deoarece manipularea, montarea conductelor și a fittingurilor cu diametre mai mici, necesita un timp mai redus fata de conductele din varianta 2, astfel condcutele de polietilena pana la diametrul de 90mm se livrează in colaci de 100m si nu necesita suduri respectiv țevile de otel au lungimi de 6ml-12ml. Durata de viata a conductelor de polietilena este net superioara fata de cele de otel.

Obiectivul general al proiectului: înființarea unei rețele de distribuție gaze naturale în comuna Balc, județul Bihor. Acest obiectiv are ca scop creșterea gradului de confort al locuitorilor comunelor și dezvoltarea economică a zonei prin realizarea unui sistem inteligent de alimentare cu gaze naturale a consumatorilor casnici și non-casnici din comună ce va fi integrat cu infrastructura existentă și corelat cu investiții viitoare pentru diminuarea efectelor poluării aerului și creșterea eficienței energetice.

1.4. **Indicatori ai proiectului** (de performanță, financiari, de impact, de rezultat sau operare, etc..)

Calculul indicatorilor de performanță financiară, valoarea financiară netă actualizată „VANF”, rata de rentabilitate financiară a proiectului „RIRF” se realizează în baza fluxului de numerar actualizat prin aplicarea unei rate adecvate de actualizare financiară, astfel încât fluxurile de numerar din viitor, pe întreaga perioadă de operare a investiției, să fie reflectate la valoarea prezentă. Detalii privind modul de calcul,

concret, al indicatorilor financiari de performanță se regăsesc în cuprinsul studiului de fezabilitate realizat în vederea implementării proiectului. În baza analizei realizate beneficiarul are posibilitatea de a opta pentru implementarea scenariului ce prezintă cea mai mare viabilitate, respectiv rentabilitate în ceea ce privește implementarea și exploatarea obiectivului de investiții avut în vedere.

Valoarea estimată a achiziției:

Valoarea estimată totală a contractului este de: 13.242.550,00 lei fără TVA, din care:
- valoare estimată pentru etapa I - proiectare este de 245.000,00 lei fără TVA;
valoarea estimată pentru etapa II - execuție este de 12.997.550,00 lei fără TVA.

Pretul totalizator reprezintă valoarea însumată a valorilor, conform devizului general al investiției și a bugetului proiectului, cuprinse în:

Capitolul 3 – Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

3.5.6 - Proiect tehnic și detalii de execuție

Capitolul 4 – Cheltuieli pentru investiția de bază

4.1. - Construcții și instalații, din care:

4.1.1 Rețea de distribuție gaze naturale

Capitolul 5 – Alte cheltuieli

5.1. Organizare de șantier, din care:

5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier

5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului

1.5. *Descrierea procedurii de achiziție* (prezentarea obiectului contractului)

Procedura de achiziție ce urmează a fi derulată de către Autoritatea Contractantă are drept scop atribuirea contractului de achiziție pentru proiectarea și execuția obiectivului de investiții *REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNA BALC, JUDEȚUL BIHOR*. Investiția ce urmează a se derula constă în prestarea/executarea următoarelor activități:

- **PROIECTAREA** ceea ce implică elaborarea documentațiilor necesare pentru obținere avize, acorduri și alte autorizații în conformitate cu cerințele prevăzute de legislația în vigoare, a documentației tehnice, precum PAC – POE – Pt și DDE, asistență din partea proiectantului, pe tot parcursul contractului, în ceea ce privește implementarea cu succes a soluției prezentate în cadrul studiului de fezabilitate aferent.
- **EXECUȚIA** lucrărilor de tip
 - A. Conductă de racord din oțel Dn 100 mm presiune medie în lungime de circa 24 m de la conducta existentă până la SRM propus prin proiect;
 - B. Conductă de distribuție din polietilenă PEHD100 SDR11, având lungimea de 25130 m cu diametre nominale cuprinse între 315 - 63 mm;
 - C. Stație de reglare și măsurare de la presiune medie la presiune redusă;
 - D. Racorduri: se vor realiza perpendicular pe conducta de distribuție nou proiectată. Se vor realiza 1104 (1070 gospodării, 5 blocuri, 29 de clădiri social culturale) de instalații de racordare cu diametre nominale cuprinse între 32-63 mm pentru fiecare imobil. Pentru fiecare racord s-a luat în calcul montarea unui contor inteligent. Se va lua în calcul un racord de gaz cu lungimea medie = 4ml, PEHD100 SDR11, cu diametre nominale cuprinse între 315 - 63 mm;
 - E. Subtraversare CFR cu foraj dirijat în tub de protecție de oțel - 3 buc (29m, 21m, 14m);

- F. Subtraversare DJ 190G cu foraj dirijat în tub de protecție de oțel - 3 buc (km 1+925 -L=18 m, km 6+325-L=24 m, km7+186-L=16 m);
- G. Subtraversare cursuri de apă cu foraj dirijat - 6 buc:
- Pârâu Săldăbagiu - L=10 m,
 - Râu Barcău - L=34 m,
 - Pârâu Bucner -L=16 m,
 - Pârâu Camar - L=10 m,
 - Pârâu Văratec - L=8 m,
 - Pârâu Borumblaca - L=32 m,
 - Pârâu Valea Frumoasă - L =25 m.
- **TESTAREA** investiției, respectiv asigurarea punerii în funcțiune a tuturor sistemelor și investițiilor realizate pe parcursul derulării contractului.

Pentru elaborarea proiectului investiției ce face obiectul prezentului Caiet de sarcini proiectantul va avea în vedere ca soluțiile sale să respecte și să se plieze pe soluțiile propuse în faza conceptuală a proiectului, menționate în cuprinsul studiului de fezabilitate. Totodată, prin elaborarea ofertei se va asigura respectarea prevederilor Ghidului privind elaborarea devizelor la nivel de categorii de lucrări și obiecte de construcții pentru investiții realizate din fonduri publice, indicativ P 91/1-02 (Ordin 1568/2002), atât la momentul ofertării cât și pe toată durata de implementarea a contractului ce face obiectul prezentei proceduri.

1.6. Obiectivele specifice/activități ale proiectului

Obiectivele specifice constau în: A. Conductă de racord din oțel Dn 100 mm presiune medie în lungime de circa 24 m de la conducta existentă până la SRM propus prin proiect; B. Conductă de distribuție din polietilenă PEHD100 SDR11, având lungimea de 25130 m cu diametre nominale cuprinse între 315 - 63 mm; C. Stație de reglare și măsurare de la presiune medie la presiune redusă; D. Racorduri: se vor realiza perpendicular pe conducta de distribuție nou proiectată. Se vor realiza 1104 (1070 gospodării, 5 blocuri, 29 de clădiri social culturale) de instalații de racordare cu diametre nominale cuprinse între 32-63 mm pentru fiecare imobil. Pentru fiecare racord s-a luat în calcul montarea unui contor inteligent. Se va lua în calcul un racord de gaz cu lungimea medie = 4ml, PEHD100 SDR11, cu diametre nominale cuprinse între 315 - 63 mm; E. Subtraversare CFR cu foraj dirijat în tub de protecție de oțel; F. Subtraversare DJ 190G cu foraj dirijat în tub de protecție de oțel; G.Subtraversare cursuri de apă cu foraj dirijat - 6 buc.

- 1.6.1. Prestarea serviciilor de proiectare aferente (inclusiv acordarea asistenței din partea proiectantului) – activități ce vor consta în următoarele: elaborarea tuturor documentațiilor necesare pentru obținere avize, acorduri, autorizații, etc, necesare pe toată perioada de derulare a contractului în conformitate cu legislația incidentă la nivel național; elaborarea proiectului pentru obținerea autorizației de construire, pentru executarea lucrărilor de desființare(PAD), proiectul de organizare a execuției lucrărilor conform prevederilor H.G. nr. 907/2016; realizarea proiectului tehnic și al detaliilor de execuție; verificarea atestată a proiectului tehnic și al detaliilor de execuție (activitate care va fi doar prevăzută nu și bugetată, fiind o activitate ce necesită contractarea în sarcina beneficiarului investiției); realizarea planului de securitate și sănătate al muncii desfășurate pe șantier; elaborarea în integralitate a cărții tehnice aferente construcției, cu toate documentele sale (proiect tehnic "as built", dispozițiile de șantier, procese verbale

privind lucrări ascunse, procese verbale de control ale fazelor determinante, fără a se limita la acestea); implicarea și participarea la fazele de verificare a calității lucrărilor conform programului de urmărire a execuției; activități premergătoare emiterii ordinului de începere (predarea amplasamentului); participarea în cadrul ședințelor de progres ale proiectului; elaborarea de note justificative și a dispozițiilor de șantier ori de câte ori situația o impune; participarea în cadrul operațiunilor de recepție și elaborarea de rapoarte periodice privind modul și stadiul execuției lucrărilor; actualizarea devizului general al investiției și elaborarea planșelor post-execuție.

- 1.6.2. Executarea lucrărilor necesare realizării investiției, activități ce vor consta în următoarele: execuția rețelei de distribuție; execuția stațiilor de măsurare, reglare și predare; înființarea/realizarea tuturor racordurilor necesare la momentul implementării proiectului; punerea în funcțiune și testarea sistemului (prilej cu care se va verifica rezistența și etanșeitățile conductelor de distribuție); remedierea tuturor defecțiunilor constatate în perioada de derulare a contractului, precum și cele identificate pe parcursul perioadei de garanție de bună execuție (aceasta va fi de cel puțin 36 luni, în conformitate cu clasa de importanță a obiectivului de investiții); participarea la recepția la terminare a lucrărilor, precum și la cea finală.

1.7. Riscuri aferente proiectării și execuției obiectivului de investiții

1.7.1. Riscurile Beneficiarului (COMUNA BALC)

În acest sens, pentru elaborarea ofertei, se vor consulta paginile 68 - 69, din studiul de fezabilitate.

1.7.2. Riscurile Antreprenorului

Antreprenorul va avea în vedere următoarele riscuri:

- Asigurarea de resurse financiare pentru susținerea lucrărilor pe întreaga perioadă solicitată de autoritatea contractantă.
- Încheierea contractelor de aprovizionare pentru materialele necesare execuției lucrărilor cu prețuri și termene de livrare ferme, imediat după încheierea contractului de execuție.
- Selectarea personalului cu funcții cheie și repartizarea pe posturi în funcție de autorizarea /pregătirea profesională.
- Programarea execuției în perioade calendaristice care permit desfășurarea acestor activități; prevederea în graficul de execuție a unei marje de rezerva pentru perioadele cu vreme nefavorabilă.
- Prevederea unei marje financiare care ar putea acoperi eventualele modificări de grafic și/sau buget ce pot fi generate de respectivele modificări.
- Prezentarea unui acord de susținere tehnică din partea unui alt agent economic; încheierea cu o societate de asigurare/reasigurare a unei polițe de asigurare pentru lucrarea contractată.
- Stabilirea, de comun acord cu autoritatea contractantă, a unor condiții de lucru care să permită organizarea execuției lucrărilor etapizat, pe zone.

1.8. Prevederi legislative aplicabile obiectivului de investiții

Atât în faza de proiectare cât și în faza de execuție se vor avea în vedere Normele Tehnice pentru Proiectarea, Executarea și Exploatarea Sistemelor de Alimentare cu Gaze Naturale - 2018 precum și o serie de reglementări tehnice, fără a se înțelege însă că acestea sunt limitative:

- Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată;

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicată;
- Legea nr. 139/2000 privind activitatea de meteorologie, republicată;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea securității și sănătății în munca nr. 319/2006, cu modificarile ulterioare;
- Ordinul presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 199/2020 privind aprobarea Regulamentului pentru acordarea autorizatiilor de infiintare si a licentelor în sectorul gazelor naturale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare în Domeniul Energiei 7/2022 privind aprobarea Regulamentului privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale;
- Ordinul presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare în Domeniul Energiei 8/2022 privind aprobarea Regulamentului privind racordarea la sistemul de transport a gazelor naturale;
- Hotararea Guvernului nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind receptia constructiilor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea Guvernului nr. 272/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind controlul de stat al calitatii in constructii;
- Hotararea Guvernului nr. 123/2015 privind stabilirea conditiilor pentru punerea la dispozitie pe piata a echipamentelor sub presiune, cu modificarile ulterioare;
- Hotararea Guvernului nr. 824/2015 privind stabilirea conditiilor pentru punerea la dispozitie pe piata a recipientelor simple sub presiune;
- Hotararea Guvernului nr. 574/2005 privind stabilirea cerintelor referitoare la eficienta cazanelor noi pentru apa calda care functioneaza cu combustibili lichizi sau gazosi, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr. 596 din 11 iulie 2005, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul ministrului dezvoltarii regionale si turismului nr. 1.496/2011 pentru aprobarea Procedurii de autorizare a dirigintilor de santier, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protectia mediului, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul ministrului administratiei si internelor nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de aparare impotriva incendiilor;
- Ordinul ministrului industriei si resurselor nr. 226/2003 pentru aprobarea Listei cuprinzand tipurile de gaze si presiunile de alimentare utilizate de aparatele consumatoare de combustibili gazosi;
- Ordinul ministrului economiei, comertului si mediului de afaceri nr. 1.007/2010 pentru aprobarea prescriptiilor tehnice PT A1-2010 „Aparate de incalzit alimentate cu combustibil solid, lichid sau gazos cu puteri nominale s 400 kW”, PT C2-2010

„Arzatoare cu combustibili gazosi si lichizi" si PT C11-2010 .Sisteme de automatizare aferente centralelor termice si instalatii de ardere aferente cazanelor";

- Ordinul ministrului economiei nr. 1.001/2013 pentru aprobarea prescriptiilor tehnice PT CR 6-2013 „Autorizarea operatorilor control nedistructiv si a persoanelor juridice care efectueaza examinari nedistructive, precum si evaluarea persoanelor juridice care efectueaza examinari distructive", PT CR 7- 2013 „Aprobarea procedurilor de sudare pentru otel, aluminiu, aliaje de aluminiu si polietilena de inalta densitate (PEHD)" si PT CR 9-2013 .Autorizarea sudorilor care executa lucrari de sudare la instalatii sub presiune si la instalatii de ridicat si a operatorilor sudare tevi si fittinguri din polietilena de inalta densitate (PE-HD);

- Ordinul presedintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 4/2007 pentru aprobarea Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice - revizia I, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 132/2021 privind aprobarea Regulamentului pentru autorizarea operatorilor economici care desfășoara activități în domeniul gazelor naturale și a condițiilor-cadru de valabilitate aferente autorizațiilor, cu modificarile și completările ulterioare;

- Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 62/2008 privind aprobarea Regulamentului de masurare a cantitatilor de gaze naturale tranzactionate in Romania, cu modificarile ulterioare;

- Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare in Domeniul Energiei nr. 62/2013 pentru aprobarea Regulamentului de constatare, notificare si sancționare a abaterilor de la reglementarile emise in domeniul energiei;

- Decizia președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Gazelor Naturale nr. 268/2006 pentru aprobarea Codului tehnic al sectorului gazelor naturale.

Normative si prescriptii tehnice

- 1. NP-084-03 - .Normativ privind proiectarea, executarea si exploatarea instalatiilor sanitare si a sistemelor de alimentare cu apa si canalizare, utilizand conducte din mase plastice", aprobat prin Ordinul ministrului transporturilor, constructiilor si turismului nr. 905/2003;

- 2. NTE 003/04/00 - .Normativ pentru constructia liniilor aeriene de energie electrica cu tensiuni peste 1.000 V", aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 32/2004;

- 3. NTE 007/08/00 - „Normativ pentru proiectarea și executarea rețelilor de cabluri electrice", aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare in Domeniul Energiei nr. 38/2008;

- 4. NP 112-2014 - „Normativ privind proiectarea fundațiilor de suprafață", aprobat prin Ordinul viceprim- ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, nr. 2.352/2014;

- 5. P118/2-2013 - .Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Partea a II-a - Instalatii de stingere", aprobat prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, nr. 2.463/2013;

- 6. P100-1/2006 - .Cod de proiectare seismica - Partea I - Prevederi de proiectare pentru cladiri", aprobat prin Ordinul ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 1.711/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;

- 7. 15-2010 - Normativ pentru proiectarea, executarea și exploatarea instalațiilor de ventilare și climatizare, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltarii regionale și turismului nr 1.659/2011;

- 8. 113-2015 - Normativ pentru proiectarea, executarea și exploatarea instalațiilor de încălzire centrală (revizuire și comasare normativele I 13-2002 si I 13/1-2002),

2. ETAPA DE PROIECTARE

2.1. Responsabilități și obligații ale Antreprenorului

Antreprenorul este responsabil de elaborarea tuturor proiectelor aferente obiectivului de investiție, sens în care va întocmi proiectele necesare pentru toate obiectele și specialitățile incluse în contract. Totodată, în îndeplinirea obligațiilor sale va respecta întocmai reglementările legale incidente în domeniu și va avea în vedere faptul că la finalizarea proiectului/proiectelor, acestea vor fi verificate de către verficatori atestați și autorizați în domeniul de competență incident. Principalele responsabilități ale proiectantului rezidă din prevederile Legii 10/1995, actualizată, după cum urmează:

- a) precizarea prin proiect a categoriei de importanță a construcției;
- b) asigurarea prin proiecte și detalii de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- c) prezentarea proiectelor elaborate în fața specialiștilor verficatori de proiecte atestați, desemnați de către investitor, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate (Prin coroborare cu prevederile contractului de lucrări de tip "proiectare și execuție" promovat prin HG nr. 1/2018, verficatorii de proiect atestați revin în responsabilitatea Antreprenorilor);
- d) elaborarea caietelor de sarcini, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, după caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a construcțiilor.
- e) stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;
- f) stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verficatori de proiecte atestați, la cererea investitorului;
- g) participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate;
- h) asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor sau a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente;
- i) asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.

Pentru realizarea serviciilor de proiectare Antreprenorul/Proiectantul și Subcontractanții (dacă e cazul) acestuia vor avea personal dedicat, competent și autorizat în vederea depunerii și obținerii autorizațiilor și avizelor, astfel încât timpul alocat și necesar pentru depunere/ridicare a acestora să fie optimizat, pentru prevenirea eventualelor întârzieri nejustificate.

Proiectantul va identifica, în mod obligatoriu, riscurile de la faza de execuție, inclusiv aspectele de mediu generate de efectuarea lucrărilor, impactul asupra mediului și măsurile de diminuare sau eliminare a impactului negativ. În cadrul memoriului

tehnic din proiectul tehnic se vor enumera riscurile identificate și măsurile de prevenirea a acestora. Proiectantul va întocmi Fișa de aspecte de mediu în care va preciza tipurile de deșeuri rezultate din activitatea de execuție și modalitatea de depozitare provizorie și de eliminare provizorie a acestora.

2.2. Documentații tehnice ce urmează a fi întocmite de către proiectant

Documentațiile vor fi elaborate de persoane autorizate ANRE tip PGD și PGT, în conformitate cu Normele tehnice de proiectare și execuție sisteme de alimentare cu gaze naturale – 2018 și ale legislației în vigoare:

- a). Documentația tehnică în vederea obținerii Autorizației de Construire (DTAC) sau acordului, după caz;
- b). Proiectul tehnic (PTh), în vederea execuției;
- c). Caietul de sarcini, detalii execuție, evaluare economică;
- d). Studii geotehnice, studii topografice, documentații necesare pentru obținere avize și acorduri.

Termen de realizare alocat pentru partea de proiectare este de 3 luni, astfel:

- **Etapa I** - Elaborarea documentației de proiectare pentru obținerea avizelor și acordurilor necesare obținerii Autorizației de construire, realizare studii de teren fază - Proiect tehnic – **45 de zile**;
- **Etapa II** întocmire Proiect tehnic de execuție + Caiete de Sarcini + Detalii de Execuție, întocmire PAC, elaborare Deviz general actualizat la data emiterii Autorizației de construire – **45 de zile**.

În cazul în care între data realizării proiectului și data începerii efective a lucrărilor vor interveni modificări ale normativului de gaze sau ale legislației în vigoare, execuția lucrărilor va demara numai după armonizarea proiectului cu noile prevederi legale și reavizarea documentațiilor tehnice.

2.3. Date tehnice aferente obiectivului de investiții

Lungimea totală a rețelei de distribuție cca. 25.130 m

Regim de presiune redusă și medie

Pentru cuplarea rețelei ce va alimenta Comuna Bale în rețeaua existentă în localitatea Suplacul De Barcau conform avizului tehnic de racordare emis de către OMV PETROM SA este necesară realizarea unei conducte de oțel de presiune medie Dn 100 în lungime de 24 m și realizarea unei stații de reglare și măsurare de la presiune medie la presiune redusă.

Acest sistem de distribuție va deservi toate locuințele, agenții economici, și instituțiile socio-culturale din comuna astfel:

Rețeaua de distribuție gaze naturale ce va fi proiectată în regim presiune redusă pentru alimentarea cu gaz a Comunei Bale va avea o lungime totală de 25106 m și un număr de 1104 (1070 gospodări, 5 blocuri, 29 de clădiri social culturale) instalații de racordare.

Pe fiecare ramificație importantă se va monta robinet de polietilenă îngropat cu acționare de la suprafață. Subtraversările de străzilor din comuna Bale se vor face în tuburi de protecție din PVC KG. Subtraversarea drumului județean respectiv a liniei CFR se va face prin subtraversare prin foraj dirijat în tuburi de protecție de oțel. Subtraversările cursurilor de apă se va prin foraj dirijat cu tub de protecție de PEHD100 SDR 11. La capetele tuburilor de protecție, la ramificații și schimbări de direcție și la suduri se vor monta rasflatori de gaze naturale de spațiu verde sau de carosabil cu capac.

Conducta de presiune redusa proiectata PE100SDDR11, va avea un traseu rectiliniu, se va monta îngropat in domeniu public. Adâncimea de pozare a conductei va fi de 1.1 m de la generatoarea superioara a acesteia pana la cota finala a terenului.

La intersecția conductelor de gaze naturale cu rețele de utilitari, acestea se vor proteja in tuburi de protecție. Tuburile de protecție folosite vor fi conform normelor tehnice in vigoare cu modificările si completările ulterioare.

Racordurile de gaze naturale proiectate din PE100 SDR11 se vor racorda la conducta de distribuție gaze naturale prin intermediul unui teu de bransament autoperforant din polietilenă, SDR11.

Poziția si diametrele instalațiilor de racordare, respectiv a posturilor de reglare-masurare se vor stabili ulterior in timpul realizării sistemului de distribuție in funcție de necesitățile solicitanților. Traseul racordurilor va fi rectiliniu, perpendicular pe conducta de distribuție, marcat prin inscripții sau prin aplicarea de plăcuțe indicatoare pe construcțiile și stâlpii din vecinătate în conformitate cu STAS 9750.

Postul de reglare măsurare se va amplasa la limita de proprietate cu respectarea normelor tehnice si a legislației in vigoare.

La execuția conductei de distribuție de gaze naturale montate subteran, cat si a racordurilor nu exista suprafețe de teren ocupate definitiv. Pe durata de execuție se va ocupa temporar o suprafața de teren de cca. 14450 mp.

Numerele cadastrale afectate de investiție sunt:

Numere cadastrale	Proprietate
51991	Județul bihor - Domeniu public
52022	Balc-Domeniu public
52085	Bale-Domeniu public
51992	Județul bihor-Domeniu public
52016	Balc-Domeniu public
52014	Balc-Domeniu public
51998	Balc-Domeniu public
51995	Balc-Domeniu public
52000	Balc-Domeniu public
51994	Balc-Domeniu public

51987	Balc-Domeniu public
51989	Bale - Domeniu public
51990	Județul Bihor- Domeniul public
51993	Balc-Domeniu public
52302	Statul roman -Domeniu public/Apele romane
51639	Județul bihor- Domeniu public
51638	Balc-Domeniu public
50133	Balc-Domeniu public
52057	Balc-Domeniu public
51486	Bale- Domeniu public
51157	Statul roman Domeniu public/CFR
51985	Bale- Domeniu public
51988	Balc-Domeniu public
51999	Balc-Domeniu public
54366	Suplacu de Barcau-Domeniu Public
51809	Suplacu de Barcau-Domeniu Public
52247	OMV PETROM S.A.

Sistemul propus va trebui sa asigure minim urmatoarele facilitati:

- Gestionarea unei baze de date care contine indexul, locatia si data citirii fiecarui contor;
- Generarea de alarme si rapoarte cu consumul lunar care sunt utilizate pentru facturarea consumului de gaze;
- Furnizarea directa a datelor in format CSV pentru a fi importate direct in software-ul de facturare;
- Transmiterea la distanta, la intervale regulate, a citirii indexului contorului prin intermediul tehnologiei GPRS;
- Functionare automatizata: sistemul functioneaza autonom, citirile indexului contoarelor si a altor parametri se face automat, in zilele si la orele programate de catre utilizator;
- Oprirea de la distanta a consumatorului: contoarele pot fi comandate de la distanta, din software, prin intermediul rețelei GSM sa deconecteze consumatorul de la rețea;
- Detectia echipamentelor defecte: sistemul detecteaza si localizeaza automat defectele aparute la contoarele din rețea
- Detectia incercarilor de fraudare: interventii neautorizate asupra contorului (deschiderea capacului frontal, montarea in sens invers de curgere, etc);
- API disponibile pentru facturarea automata a consumurilor catre clienti.

2.4. Informații privind amplasarea rețelelor de distribuție

Aspectele legate de amplasarea terenurilor ce vor deservi rețeaua inteligentă de distribuție a gazelor naturale, precum și regimul sau situația juridică a acestora sunt detaliate la nivel de documentație studiu de fezabilitate.

Astfel că, îi revine U.A.T. – ului obligația de a adopta HCL necesar în vederea punerii la dispoziția concesionarului serviciului public de distribuție a gazelor naturale, cu titlu gratuit, terenurile aparținând domeniului public și privat al com. Balc, din județul Bihor, necesare investiției, în timpul execuției lucrărilor cât și a exploatării acestora, pe toată durata concesiunii.

2.5. Soluția tehnică propusă în vederea alimentării cu gaze a obiectivului

Activitatea de distribuție a gazelor naturale către populație este supusă licențierii, reglementării și controlului Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE).

Licențele emise de către ANRE vizează activități clar specificate și sunt limitate la o arie geografică bine definită. Operarea infrastructurii construite prin proiect în condițiile legii, inclusiv obținerea licenței de operare se va face în termen de maximum 2 ani de la încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Soluția tehnică de alimentare cu gaz a obiectivului, studiata, determinată și aleasă, presupune:

A. Conductă de racord din oțel Dn 100 mm presiune medie în lungime de circa 24 m de la conducta existentă până la SRM propus prin proiect;

B. Conductă de distribuție din polietilenă PEHD100 SDR11, având lungimea de 25130 m cu diametre nominale cuprinse între 315 - 63 mm;

C. Stație de reglare și măsurare de la presiune medie la presiune redusă;

D. Racorduri: se vor realiza perpendicular pe conducta de distribuție nou proiectată. Se vor realiza 1104 (1070 gospodării, 5 blocuri, 29 de clădiri social culturale) de instalații de racordare cu diametre nominale cuprinse între 32-63 mm pentru fiecare imobil. Pentru fiecare racord s-a luat în calcul montarea unui contor inteligent. Se va lua în calcul un racord de gaz cu lungimea medie = 4m, PEHD100 SDR11, cu diametre nominale cuprinse între 315 - 63 mm;

E. Subtraversare CFR cu foraj dirijat în tub de protecție de oțel - 3 buc (29m, 21m, 14m);

F. Subtraversare DJ 190G cu foraj dirijat în tub de protecție de oțel - 3 buc (km 1+925 -L=18 m, km 6+325-L=24 m, km 7+186-L=16 m);

G. Subtraversare cursuri de apă cu foraj dirijat - 6 buc:

- Pârâu Săldăbagiu - L=10 m,

- Râu Barcău - L=34 m,

- Pârâu Bucner - L=16 m,

- Pârâu Camar - L=10 m,

- Pârâu Văratec - L=8 m,

- Pârâu Borumblaca - L=32 m,

- Pârâu Valea Frumoasă - L =25 m.

2.6. Detalierea documentației de proiectare

Ofertanții vor întocmi un grafic, fizic și valoric, de prestare a serviciilor, cu enumerarea fazelor și etapelor de proiectare. Graficul valoric se va atașa numai la propunerea financiară.

Ofertanții sunt obligați să prezinte un grafic de prestare a serviciilor, foarte detaliat, din care să rezulte toate etapele de lucru:

- preluarea reperelor topografice, întocmirea planurilor topografice detaliate necesare la proiectul tehnic de execuție;

- preluarea documentației elaborate anterior;

- verificarea temeinică a studiilor de teren;

- elaborarea documentațiilor prevăzute și solicitate în conformitate cu cele prevăzute în documentația tehnică, inclusiv tipărirea documentelor, stampilarea și semnarea acestora;

- predarea documentațiilor autorității contractante în vederea verificării acestora de către verificatori tehnici atestați, cu respectarea pașilor solicitați prin legislația în vigoare;

Pentru fiecare activitate prinsă în graficul de prestare a serviciilor de proiectare se va nominaliza persoana/persoanele implicată/e în executarea activității propuse.

2.6.1. Documentația pentru obținere acorduri și avize

Beneficiarul pune la dispoziția Antreprenorului:

- Avize și acorduri de principiu obținute la faza de elaborare studiu de fezabilitate;
- Certificatul de urbanism.

Antreprenorul poate propune în cadrul proiectului tehnic soluții tehnice superioare sau cel puțin egale, din punct de vedere tehnic și economic, celor prevăzute în Studiul de fezabilitate (SF), cu încadrarea în bugetul oferit.

Documentațiile care nu conțin toate capitolele completate conform conținutului - cadru din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, nu vor fi recepționate.

La elaborarea proiectelor, materialele, confecțiile, elementele prefabricate, utilajele tehnologice și echipamentele vor fi definite prin parametri, performanțe și caracteristici.

Antreprenorul are obligația de a pregăti documentațiile pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism conform cerințelor de funcționare a obiectivelor construite. Totodată, antreprenorul își asumă faptul că documentația referitoare la avize și autorizații nu este limitată la ceea ce este solicitat prin Certificatul de Urbanism. Dacă sunt necesare avize ulterioare, pentru autorizația de construcție, acestea vor fi redactate de Antreprenor în același preț, oferit în cadrul procedurii.

2.6.2. Documentația pentru obținere Autorizație de construcție (PAC)

Proiectul pentru obținere Autorizație de Construcție (PAC) se va întocmi conform HG 907/2016 și va respecta conținutul cadru din Anexa nr.9 la HG 907/2016:

Piese scrise:

- Lista și semnăturile proiectanților
- Memoriu general
- Memorii pe specialități
- Date și indici ce caracterizează investiția
- Devizul general al lucrărilor
- Anexe la memoriu
- Referate de verificare a proiectului în conformitate cu legislația în vigoare, întocmite de verificatori de proiecte atestați, aleși de investitor

Piese desenate:

- Planuri generale
- Planșe pe specialități
- Planșe de dotări și instalații tehnologice

2.6.3. Documentația de organizare a execuției lucrărilor

Organizarea execuției lucrărilor trebuie să cuprindă descrierea tuturor lucrărilor pregătitoare și provizorii, necesare în vederea asigurării tehnologiei de execuție a investiției, atât pe terenul aferent investiției, cât și pe spațiile ocupate temporar:

Piese scrise:

- Lista si semnaturile proiectantilor
- Memoriu cu descrierea lucrarilor provizorii, asigurarea si procurarea de materiale si echipamente, asigurarea racordarii provizorii la reseaua de utilitati, precizari cu privire la accesuri si imprejmui, precizari privind protectia muncii

Piese desenate:

- Plan general

2.6.4. Elaborarea Proiectului Tehnic

Proiectul tehnic va fi întocmit in conformitate cu HG 907/2016 si va respecta continutul cadru conform Anexa nr.10 la HG 907/2016:

Parti scrise:

- Memoriul tehnic general
- Memorii tehnice pe specialitati
- Breviare de calcul justificative pentru dimensionarea elementelor de constructii și de instalatii și se elaboreaza pentru fiecare element de constructie în parte (se vor preciza ipotezele de calcul, combinatiile de calcul, metodologia de calcul, verificarile și dimensionarile, precum și programele de calcul utilizate).
- Caiete de sarcini pe specialitati care reglementeaza nivelul de performanta a lucrarilor, precum si cerintele, conditiile tehnice si tehnologice, conditiile de calitate pentru produsele care urmeaza a fi incorporate în lucrare, testele, inclusiv cele tehnologice, incercarile, nivelurile de tolerante si altele de aceeași natura, care sa garanteze respectarea exigențelor de calitate și performanta solicitate.
- Liste cu cantitati de lucrari ce vor cuprinde cuantificarea valorica a lucrarilor, prezentata prin formularele F1-F5, C6-C9
- Graficul general de realizare a investitiei publice (F6)

Parti desenate:

- Planșe generale;
- Planșe aferente specialitatilor;
- Planșe de utilaje si echipamente tehnologice;
- Planșe de dotari;
- Detalii de executie este parte componenta a proiectului tehnic de executie, respecta prevederile acestuia și detaliaza solutiile de alcatuire, asamblare, executare, montare și alte asemenea operațiuni privind parti/elemente de constructie ori de instalatii aferente acesteia și care indică dimensiuni, materiale, tehnologii de execuție, precum și legături între elementele constructive structurale/nestructurale ale obiectivului de investitii în funcție de complexitatea proiectului și de natura lucrărilor de intervenții, precum și în cazul obiectivelor de investiții a căror funcționare implică procese tehnologice specifice, anumite detalii de executie se pot elabora/definitiva pe parcursul executiei obiectivului de investitii (proiectantul va specifica pe planșe care sunt detaliile de executie ce urmeaza a fi elaborate/definitivate astfel).

2.6.5. Actualizarea devizului general

Devizul general va respecta Metodologia prevazută în anexa 6 la H.G. nr. 907/2016 și structura prevazută în anexa 7 la H.G. nr. 907/2016 și va putea fi actualizat, în conformitate cu prevederile legale, atunci când beneficiarul solicită acest lucru.

2.6.6. Planul de securitate și sănătate pe șantier

Într-un termen ce nu va depăși de 15 zile de la Data de începere a contractului, Antreprenorul va transmite Beneficiarului, spre acceptare, "Planul propriu de sanatate și securitate în munca" în conformitate cu legislația în vigoare. Beneficiarul nu va permite executia niciunei lucrari pe șantier înainte ca acest plan sa fie acceptat. Acceptarea Planului propriu de sanatate și securitate în munca nu îl va exonera pe Antreprenor de niciuna din responsabilitatile sale privind sanatatea și securitatea muncii pe șantier.

Planul propriu de securitate va fi elaborat în conformitate cu prevederile obligatorii, stipulate în cuprinsul Hotărârii nr. 300/2006 incidente în domeniu.

2.6.7. Autorizația de construire

Documentatia trebuie sa includa capitole pentru:

-Managementul Mediului;

-Sanatate și Siguranță;

-Metode de executie propuse pentru executia obiectelor cu lucrari complexe.

Totodată, se vor respecta prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea construcțiilor.

2.6.8. Actualizarea proiectului "as build"

În acest sens, la finalizarea lucrărilor contractantul va prezenta Proiectul Tehnic actualizat post execuție în conformitate cu situatia real executata pe teren.

2.6.9. Modalitatea de predare, analiză, avizare și aprobare

Proiectul pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (PAC), programele de urmarire a executiei lucrarilor pentru fiecare categorie de lucrari, verificate de verificatori atestati pe specialitati se vor preda in 2 exemplare, pe suport hartie și în format electronic pe CD.

Proiectul tehnic, detaliile de executie (DEE) si caietele de sarcini se vor preda in 3 exemplare pe suport hartie si in format electronic de tip .pdf editabil, cu semnătură electronică validă, după elaborarea de către verificatorii atestați din echipa Antreprenorului a Referatului de verificare;

In perioada de analiză, la solicitarea beneficiarului, proiectantul va efectua, în maxim 5 zile calendaristice, toate completarile necesare.

2.6.10. Realizarea recepției serviciilor de proiectare și a documentelor aferente acestei etape se va derula după cum urmează:

- Receptia documentatiilor PAC, PTh, respectiv a serviciilor de proiectare se va efectua dupa obtinerea vizelor din partea verificatorilor de proiect atestati pusi la dispozitie de Antreprenor;
- Receptia serviciilor de asistenta tehnica se va efectua la finalizarea lucrarilor pe baza rapoartelor de activitate periodice (lunare), prezentate pe parcursul desfasurarii lucrarilor;
- Receptia proiectului AS Build se va realiza dupa predarea documentatiei tehnice post executie, la finalizarea lucrarilor de executie.

3. ASIGURAREA ASISTENȚEI TEHNICE DIN PARTEA PROIECTANTULUI

Această etapă din cadrul contractului ce face obiectul prezentei proceduri presupune prestarea unei serii de activități, precum următoarele:

- participă la predarea amplasamentului;
- urmărește punerea în aplicare, pe șantier, a soluțiilor adoptate prin proiect;
- stabilește modalitate de remediere a defectelor aparute în execuție;
- soluționează neconformitățile și neconcordanțele semnalate de către verificatorii atestați, executanți, beneficiari raportat la soluțiile tehnice prevăzute prin proiect;
- participă la toate fazele stabilite prin programul de control al calitatii lucrărilor de execuție;
- participă la recepțiile parțiale, la terminarea lucrărilor, la recepțiile finale, la punerea în funcțiune a fiecărei lucrări cuprinse în proiect și elaborează punctul de vedere asupra modului de realizare a lucrărilor și elaborează instrucțiunile de urmărire și comportare în timp a construcției;
- participă la ședințele organizate de beneficiar sau reprezentantul acestuia;
- pe parcursul perioadei de execuție și garanție vor fi elaborate, după caz, Note de constatare și Dispoziții de șantier, precum și anexe specifice cu liste de cantități (NR/NCS), prin care se aduc modificări proiectului pentru soluționarea diferitelor probleme tehnice ce pot interveni în perioada de execuție, care vor fi realizate de proiectant și însușite de verificatori de proiecte, iar cu acordul scris al beneficiarului vor fi implementate, fiind însoțite de avizări/ verificări/justificări și liste cu cantități aferente (NCS/NR);
- până cel mai târziu la data efectuării recepției la terminarea lucrărilor vor fi elaborate Planșe post execuție și Raportul proiectantului privind executarea lucrărilor;
- actualizează Devizul General, la solicitarea beneficiarului, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

4. ETAPA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR

În vederea realizării execuției obiectivului de investiții ce privește introducerea unei rețele inteligente de gaze naturale, antreprenorul va executa mai multe activități (însă fără a se limita la acestea în situația în care este imperios necesar) după cum urmează:

- Obținerea și amenajarea terenului;
- Asigurarea utilităților necesare funcționării obiectivului;
- Executarea lucrărilor necesare pentru investiția de bază în conformitate cu soluția tehnică adoptată și corelată cu nivelul calitativ, tehnic și de performanță ce rezultă din indicatorii tehnico-economici propuși.

Soluția tehnică de alimentare cu gaze naturale determinată la faza de elaborare studiu de fezabilitate ca fiind fezabilă cuprinde următoarele obiecte și categorii de lucrări, expuse în ordinea de curgere a gazelor:

A. Conductă de racord din oțel Dn 100 mm presiune medie în lungime de circa 24 m de la conducta existentă până la SRM propus prin proiect;

B. Conductă de distribuție din polietilenă PEHD100 SDR11, având lungimea de 25130 m cu diametre nominale cuprinse între 315 - 63 mm;

C. Stație de reglare și măsurare de la presiune medie la presiune redusă;

D.Racorduri: se vor realiza perpendicular pe conducta de distribuție nou proiectată. Se vor realiza 1104 (1070 gospodării, 5 blocuri, 29 de clădiri social culturale) de instalații de racordare cu diametre nominale cuprinse între 32-63 mm pentru fiecare imobil. Pentru fiecare racord s-a luat în calcul montarea unui contor inteligent. Se va lua în calcul un racord de gaz cu lungimea medie = 4m, PEHD100 SDR11, cu diametre nominale cuprinse între 315 - 63 mm;

E.Subtraversare CFR cu foraj dirijat în tub de protecție de oțel - 3 buc (29m, 21m, 14m);

F.Subtraversare DJ 190G cu foraj dirijat în tub de protecție de oțel - 3 buc (km 1+925 -L=18 m, km 6+325-L=24 m, km7+186-L=16 m);

G.Subtraversare cursuri de apă cu foraj dirijat - 6 buc:

- Pârâu Săldăbagiu - L=10 m,

- Râu Barcău - L=34 m,

- Pârâu Bucner -L=16 m,

- Pârâu Camar - L=10 m,

- Pârâu Văratec - L=8 m,

- Pârâu Borumblaca - L=32 m,

- Pârâu Valea Frumoasă - L =25 m.

4.1. Obținerea și amenajarea terenului

Condițiile tehnice din normele tehnice în vigoare impun ca în vederea respectării distanțelor de siguranță să se ocupe temporar o fâșie de teren (culoar de lucru) cu lățimea de:

- 2,0 m în cazul conductei de distribuție gaze naturale medie/medie/redușă presiune (conform Normelor tehnice privind proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale - NTPEE-2018).

Terenul ocupat temporar pentru amplasarea conductelor de distribuție este în principal domeniul public de interes local aflat în administrarea comunei Balc, din județul Bihor. Pe parcursul derulării lucrărilor se va asigura cai de acces alternative tronsoanelor aflate în execuție. După finalizarea lucrărilor terenul afectat va fi readus la starea inițială.

Terenul pe care urmează a fi executat obiectivul de investiție este situat:

- în intravilanul și extravilanul existent al comunei Balc, în domeniul public și privat;

Toate aspectele necesare elaborării ofertei referitoare la amplasarea terenurilor, precum și regimul juridic al acestora se regăsesc în cuprinsul studiului de fezabilitate.

4.2. Asigurarea utilităților necesare funcționării obiectivului

Pentru realizarea investiției, a posturilor de măsură inteligente, a conductelor de distribuție gaze naturale din polietilena montate îngropat, nu se vor edifica alte construcții pentru care să fie necesară asigurarea utilitatilor (alimentare cu apă, energie electrică, gaze, canalizare, telefonie, CATV).

Realizarea tuturor activităților necesare introducerii rețelei inteligente de distribuție a gazelor naturale se va face cu respectarea întocmai a dispozițiilor prevăzute în NTPEE – 2018. Totodată, în documentația economică aferentă proiectului au fost prevăzute soluții de protejare a rețelelor edilitare din interiorul amplasamentului afectat, precum apă, canal, cabluri electrice subterane, cabluri de date, LEA, etc..

4.3. Soluția tehnică necesară pentru realizarea obiectivului de investiții

Scenariul optim, recomandat la faza de elaborare studiu de fezabilitate pentru implementarea proiectului este cel care presupune următoarele obiecte de lucrări:

1. Conductă de racord din oțel Dn 100 mm presiune medie în lungime de circa 24 m de la conducta existentă până la SRM propus prin proiect;
2. Conductă de distribuție din polietilenă PEHD100 SDR11, având lungimea de 25130 m cu diametre nominale cuprinse între 315 - 63 mm;
3. Posturi de reglare și măsurare de la presiune medie la presiune redusă;
4. Racorduri: se vor realiza perpendicular pe conducta de distribuție nou proiectată. Se vor realiza 1104 (1070 gospodării, 5 blocuri, 29 de clădiri social culturale) de instalații de racordare cu diametre nominale cuprinse între 32-63 mm pentru fiecare imobil. Pentru fiecare racord s-a luat în calcul montarea unui contor inteligent. Se va lua în calcul un racord de gaz cu lungimea medie = 4ml, PEHD100 SDR11, cu diametre nominale cuprinse între 315 - 63 mm;

Alte cheltuieli, precum cele generate de efectuare studii, proiectare, consultanță tehnică, comisioane, taxe sau obținere avize, necesare pentru implementarea tuturor activităților prevăzute în cadrul contractului.

Realizarea proiectului are la bază implementarea conceptului "SMART ENERGY TRANSMISSION SYSTEM". Obiectivul beneficiarului este de a se alinia la standardele internaționale privind măsurarea consumului de gaze naturale, având contoare inteligente (smart meters), reducerea pierderilor tehnologice și reducerea cheltuielilor de exploatare în timp, raportare conform cadrului legislativ aplicabil teritorial (ANRE). La elaborarea ofertei, operatorii economici vor avea în vedere ca soluțiile propuse să se plieze pe toate cerințele și elementele necesare implementării unui astfel de sistem. Detaliile privind sistemul propus la faza de elaborare studiu de fezabilitate sunt prezentate la secțiunea corespunzătoare din conținutul acestuia.

4.3.1. Principalele caracteristici în vederea realizării investiției:

- A. Conductă de racord din oțel Dn 100 mm presiune medie în lungime de circa 24 m de la conducta existentă până la SRM propus prin proiect;
- B. Conductă de distribuție din polietilenă PEHD100 SDR11, având lungimea de 25130 m cu diametre nominale cuprinse între 315 - 63 mm;
- C. Posturi de reglare și măsurare de la presiune medie la presiune redusă;
- D. Racorduri: se vor realiza perpendicular pe conducta de distribuție nou proiectată. Se vor realiza 1104 (1070 gospodării, 5 blocuri, 29 de clădiri social culturale) de instalații de racordare cu diametre nominale cuprinse între 32-63 mm pentru fiecare imobil. Pentru fiecare racord s-a luat în calcul montarea unui contor inteligent. Se va lua în calcul un racord de gaz cu lungimea medie = 4ml, PEHD100 SDR11, cu diametre nominale cuprinse între 315 - 63 mm;

Soluția studiată, determinată și aleasă - scenariu 1 (Soluția de alimentare cu gaze naturale în regim de presiune medie și redusă cu țevi de PE100 SDR 11). Durata de execuție este mai mică deoarece manipularea, montarea conductelor și a fittingurilor cu diametre mai mici, necesită un timp mai redus față de conductele din varianta 2, astfel conductele de polietilenă până la diametrul de 90mm se livrează în colaci de 100m și nu necesită suduri respectiv țevile de oțel au lungimi de 6m-12m. Durata de viață a conductelor de polietilenă este net superioară față de cele de oțel.

Pentru respectarea caracteristicilor solicitate se vor respecta întocmai cele menționate în cuprinsul studiului de fezabilitate.

4.3.2. Intersecții cu căi de comunicații ori cu obstacole naturale, a rețelei de distribuție
Traseul conductelor de gaze naturale proiectate intersectează :

- Subtraversare CFR cu foraj dirijat în tub de protecție de oțel - 3 buc (29m, 21m, 14m);
- Subtraversare DJ 190G cu foraj dirijat în tub de protecție de oțel - 3 buc (km 1+925 -L=18 m, km 6+325-L=24 m, km7+186-L=16 m);
- Subtraversare cursuri de apă cu foraj dirijat - 6 buc:
 - Pârâu Săldăbagiu - L=10 m,
 - Râu Barcău - L=34 m,
 - Pârâu Bucner -L=16 m,
 - Pârâu Camar - L=10 m,
 - Pârâu Văratec - L=8 m,
 - Pârâu Borumblaca - L=32 m,
 - Pârâu Valea Frumoasă - L =25 m.

La executarea lucrărilor necesare se va avea în vedere refacerea tuturor structurilor de teren inițiale: maluri, terasamente, rigole, canale, rambleuri, etc.

4.3.3. Probe tehnologice și teste

Verificarile de rezistență și etanșitate la presiune a conductelor de distribuție se efectuează de către executant pe parcursul realizării lucrărilor.

Efectuarea verificărilor și probelor de rezistență și etanșitate la presiune a conductelor de distribuție a gazelor naturale sau a racordurilor din polietilena se efectuează după racirea, la nivelul temperaturii exterioare, a ultimei suduri efectuate pe tronsonul respectiv.

În cazul în care recepția tehnică a racordului din polietilena se efectuează independent de recepția tehnică a conductei de distribuție a gazelor naturale la care se racordează, probele de etanșitate și rezistență la presiune a racordului se execută înainte de perforarea conductei.

Efectuarea verificărilor și probelor la presiune a sistemelor de alimentare se realizează astfel:

a).verificarea se efectuează pe tronsoane de până la 500 m și se consideră corespunzătoare dacă presiunea se menține constantă timp de minimum 4 ore;

b).proba se efectuează pe conductele terminate și se consideră corespunzătoare dacă presiunea se menține constantă timp de 24 de ore.

Timpul de realizare a probei de rezistență la presiune este de 1 oră, iar pentru proba de etanșitate la presiune este de 24 de ore.

La efectuarea probelor de rezistență și etanșitate, aparatele de bază pentru măsurarea presiunii și temperaturii sunt de tip cu înregistrare continuă, cu verificarea metrologică în termen de valabilitate.

În timpul verificărilor și probelor nu vor fi admise pierderi de presiune.

Pentru posturile de reglare, reglare-măsurare sau măsurare proba de etanșitate se realizează la presiunea de regim la punerea în funcțiune a echipamentului.

4.3.4. Organizarea de șantier

Organizarea de șantier revine Antreprenorului care, în etapa de proiectare va asigura aceasta activitate prin optimizarea amplasamentului investiției. În etapa de execuție a lucrărilor Antreprenorului îi revine asigurarea condițiilor de desfășurare a activității de construcții-montaj, din punct de vedere tehnologic și organizatoric, în acest sens efectuând activitățile prevăzute în devizului general:

- Pregătirea platformelor pentru depozitare echipamente, mijloace de transport și materiale;
- Pregătire spații administrative pentru birou, vestiare și grupuri sanitare.
- Asigurarea utilităților și paza șantierului pe perioada derulării lucrărilor.
- Elaborarea planului de identificare a investiției solicitat prin norme de aplicare a Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Toate cheltuielile accesorii, necesare pentru organizarea de șantier cad în sarcina antreprenorului, în acest sens, acesta având obligația să și le prevadă, detalieze în cuprinsul ofertei financiare (de ex: taxe, comisioane, avize, închirieri semne de circulație, întreruperi apă, agent termic, costuri cu utilitățile, chirii sau cheltuieli generate de managementul deșeurilor).

4.3.5. Protecția și securitatea muncii desfășurate pe șantier

Antreprenorul va respecta normele de protecție a muncii specifice activității de construcții și montaj, precum și toate activitățile derulate pentru implementarea contractului. Circulația utilajelor în șantier se va face sub supravegherea piloților de circulație, în special la manevrele de virare stanga-dreapta și mers înapoi, pentru evitarea accidentării personalului muncitor iar semnalizarea punctelor de lucru se va face în conformitate cu normele incidente în materie. Antreprenorul este pe deplin răspunzător pentru modul de desfășurare al activităților din șantier, având obligația să prevină, prin personalul său de specialitate, producerea accidentelor de muncă.

4.3.6. Elaborarea manualului de operare și întreținere a investiției

Este o activitate ce cade în sarcina Antreprenorului, acesta având obligația ca anterior sau, cel mai târziu, la data Procesului verbal de recepție, să predea beneficiarului manualul de operare al investiției.

Manualul de operare și întreținere va cuprinde detalii relevante privitoare la exploatarea, întreținerea, repararea, urmărirea comportării în timp și postutilizare a construcției:

- a) prevederile scrise ale proiectantului privind urmărirea comportării construcției, instrucțiunile de exploatare și întreținere, lista prescripțiilor de baza care trebuie respectate pe timpul exploatării construcției, documentația de interpretare a urmării comportării construcției în timpul execuției și al exploatării;
- b) proiectele în baza cărora s-au efectuat, după recepția finală a lucrărilor, modificări ale construcției față de proiectul inițial efectiv realizat;
- c) actele de constatare a unor deficiențe apărute după recepția executării lucrărilor și măsurile de intervenție luate (procese-verbale de remediere a defectelor);
- d) proiectul de urmărire specială a construcției (urmarire in timp), daca este cazul;
- e) procesul-verbal de predare-primire a instalatiilor de masurare prevazute prin proiectul de urmarire speciala a constructiei, încheiat între executant și beneficiar, daca este cazul;
- f) referatul cu concluziile anuale și finale asupra rezultatelor urmăririi speciale, dacă este cazul;

- g) procesele-verbale de predare-primire a construcției în cazul schimbării proprietarului;
 - h) jurnalul evenimentelor, întocmit conform prevederilor legale.
- Manualul de operare și întreținere se va preda beneficiarului atât pe suport hârtie, cât și pe suport electronic (CD, DVD, după caz).

4.3.7. Documentația As-built aferentă investiției

Aceasta va fi transmisă beneficiarului, pentru verificare și acceptare, într-un timp rezonabil, raportat la momentul de efectuare a recepției la terminarea lucrărilor. Documentația *as built* aferentă investiției se va elabora în limba română și va conține cel puțin:

- desene de ansamblu;
- desene de detaliu bazate pe măsuratori realizate la faza As-built (relevee);
- desene de detaliu bazate pe măsuratori la faza As-built.

Desenele vor fi editate pe formate standardizate, conform cerințelor beneficiarului, și vor fi îndosariate în volume. Titlurile volumelor vor fi inscripționate vizibil pe fața primei coperte și pe partea laterală a dosarului. Desenele vor fi marcate AS-BUILT.

De asemenea, antreprenorului îi revine și obligația de a elabora Cartea tehnică a Construcției, document pe care-l va înainta beneficiarului spre avizare. Cartea Tehnică a Construcției se păstrează de către antreprenor cel puțin 5 ani după expirarea garanției acordate lucrărilor.

5. PERSONALUL NECESAR PENTRU ÎNDEPLINIREA CONTRACTULUI

5.1 Personalul cheie necesar pentru realizarea activităților proiectului

Ofertantul va dispune de o echipă formată din personal cu competențe și experiență demonstrabile, capabil să ducă la bun sfârșit sarcinile definite prin prezentul caiet de sarcini, astfel încât, în final, să se obțină îndeplinirea obiectivului general al contractului, în condițiile respectării cerințelor de calitate, a termenelor stabilite și a încadrării în buget stipulate în documentația tehnică faza studiu de fezabilitate.

Astfel, în cadrul ofertei sale ofertantul va prezenta lista cu personalul direct implicat în realizarea contractului, specializat pe domeniul contractului. Se vor preciza rolul și atribuțiile fiecărui expert solicitat.

Totodată, se vor prezenta următoarele:

- Diplomele, atestate și/sau certificate ce atestă studiile personalului;
- CV-uri ;
- Recomandări de la angajator sau beneficiarul serviciilor prestate sau al lucrărilor executate, ce demonstrează experiența profesională deținută;
- Documente edificatoare privind angajamentul de colaborare, asumat în cadrul contractului (ex: contract de muncă sau Contract de colaborare; Declarație de disponibilitate, în cazul în care expertul propus nu este angajat al ofertantului sau orice alt document din care să rezulte disponibilitatea expertului pentru implicarea sa în contractul ce face obiectul prezentei proceduri).

Experții cheie solicitați pentru îndeplinirea contractului sunt:

Șef Proiect autorizat PGD

- a). solicitări minime privind calificarea profesională:

- studii superioare cu specializari tehnice;
 - Autorizatie ANRE – PGD valabilă la data depunerii ofertelor;
- b). solicitări minime privind experienta profesionala:
- experienta în conducerea/coordonarea proiectelor similare ce au inclus, cel puțin, realizarea sistemelor de alimentare prin conducte de gaze naturale;
 - contract de munca sau Contract de colaborare/angajament de participare semnat/Declaratie de disponibilitate, in cazul in care nu este angajat al ofertantului sau orice alt document din care sa reiasa disponibilitatea expertului pentru implicare in contract;
 - recomandări emise de către Beneficiari pentru fiecare contract menționat.

Proiectant general PGD

- a). solicitări minime privind calificarea profesionala:
- studii superioare in domeniul gazelor naturale,
 - Autorizatie ANRE - PGD valabilă la data depunerii ofertelor.
- b). solicitări minime privind experienta profesionala:
- experienta în elaborarea proiectelor tehnice similare ce au inclus, realizarea sistemelor de distribuție de gaze naturale;
 - contract de munca sau Contract de colaborare/angajament de participare semnat/Declaratie de disponibilitate, in cazul in care nu este angajat al ofertantului sau orice alt document din care sa reiasa disponibilitatea expertului pentru implicare in contract;
 - recomandări emise de către Beneficiari pentru fiecare contract menționat.

Șef șantier EGD

- a). solicitări minime privind calificarea profesionala:
- Studii superioare cu specializari tehnice;
 - Autorizatie ANRE – EGD valabilă la data depunerii ofertelor;
- b). solicitări minime privind experienta profesionala:
- experienta în coordonarea proiectelor similare ce au inclus, realizarea sistemelor de distribuție de gaze naturale;
 - contract de munca sau Contract de colaborare/angajament de participare semnat/Declaratie de disponibilitate, in cazul in care nu este angajat al ofertantului sau orice alt document din care sa reiasa disponibilitatea expertului pentru implicare in contract;
 - recomandări emise de către Beneficiari pentru fiecare contract menționat.

5.2. Personalul non-cheie necesar pentru realizarea contractului

Pe lângă experții cheie, ofertantul trebuie să dispună și de următorul personal (non-cheie), respectiv experți secundari:

- Responsabili tehnici cu executia - domeniul de autorizare ale responsabililor tehnici cu executia - 8.4.Retele de gaze naturale combustibile
- Responsabil SSM
- Instalatori autorizati ANRE tip EGD conform ordinului ANRE nr. 182 din 2020
- Sudori autorizati PE/OL;
- Izolator certificat min. 1 persoana (pentru lucrarile cu material tubular din otel montat subteran);
- Persoana desemnata cu acordarea primului ajutor și a evacuării personalului din șantier, în caz de producere evenimente.

Documentele justificative ce atestă calificările și experiența profesională a experților non cheie se vor prezenta doar la solicitarea beneficiarului la finalizarea evaluării ofertelor.

6. MODUL DE PREZENTARE AL OFERTEI TEHNICE

Modul de elaborare al propunerii tehnice, respectiv informațiile furnizate de către operatorul economic prin propunerea tehnică prezentată, reprezintă fundamentul necesar evaluării acesteia raportat la cerințele documentației tehnice. Pentru demonstrarea îndeplinirii tuturor cerințelor tehnice menționate în cadrul Documentației de atribuire nu este suficientă simpla copiere a caietului de sarcini.

În ceea ce privește prestarea **serviciilor de proiectare** (3 luni), prin propunerea tehnică prezentată ofertantul trebuie să indice în mod clar metodologia utilizată pentru prestarea acestor servicii solicitate și să prezinte, totodată și rezultatele obținute în urma activităților prestate, în conformitate cu cerințele Caietului de sarcini.

Astfel că, pentru fiecare activitate prestată în cadrul etapei de proiectare, ofertanții vor indica cel puțin:

- Modul de organizare și mobilizare;
- Metodologia utilizată în vederea prestării etapelor prevăzute pentru activitatea de proiectare, cu respectarea responsabilităților și obligațiilor menționate în Documentația tehnică (se vor indica etapele, fazele de prestare al serviciilor de proiectare, precum și rezultatele obținute, etc.);
- Personalul propus pentru realizarea serviciilor de proiectare și managementul prestării serviciilor (organigrama echipei propuse, responsabilitățile în cadrul echipei pe perioada de implementare a contractului, descrierea echipamentelor tehnice, programelor informatice, etc. ce se află la dispoziția ofertantului pentru îndeplinirea contractului).

În ceea ce privește **execuția lucrărilor** (24 luni) ce fac obiectul contractului, ofertantul are obligația de a prezenta, detaliat, metodologia/iile de execuție utilizate pentru îndeplinirea contractului, în vederea respectării parametrilor cantitativi și calitativi solicitați prin documentația de atribuire, indicând cel puțin următoarele:

- Modul de coordonare al activităților aferente etapei de execuție;
- Procedurile tehnice de execuție utilizate (organizare de șantier, realizarea instalațiilor, bransamentelor necesare, etc.);
- Se vor descrie procedurile de montaj rețele și racorduri;
- Modalitățile de realizare a verificărilor și de testare a instalațiilor realizate;
- Modalitatea de control al calității lucrărilor;
- Modalitatea de efectuare a recepției, atât la terminare cât și cea finală;
- Modalitatea de intervenție pe toată perioada de garanție acordată lucrărilor;
- Personalul implicat în execuția lucrărilor cu prezentarea rolului și a responsabilităților fiecărui specialist implicat, indicarea concretă a documentelor ce trebuie elaborate și completate pe toată perioada de execuție;
- Indicarea resurselor tehnice necesare și de care dispune ofertantul pentru îndeplinirea contractului.;
- Prezentarea/descrierea procedurilor de lucru adoptate în cazul unor condiții meteorologice nefavorabile.

De asemenea, în cuprinsul Propunerii Tehnice ofertantul va prezenta și graficul de realizare al contractului, la modul detaliat, indicând timpul alocat pentru fiecare etapă prevăzută în vederea îndeplinirii tuturor activităților necesare implementării proiectului, precum și următoarele documente (fără a se limita la acestea, după caz):

- Angajamentul ofertantului de a nu subcontracta obligațiile ce decurg din contract ulterior emiterii dispoziției de începere lucrări fără acceptul autorității contractante, către operatori economici care nu au fost nominalizați ca fiind subcontractanți de specialitate în cadrul ofertei în alte condiții decât cele prevăzute la art. 219 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu cele ale art. 151 din Anexa la H.G. nr. 395/2016;

- Ofertantul (ofertant unic, asociați, subcontractanți) vor prezenta o declarație pe proprie răspundere a ofertantului din care să rezulte faptul că, la elaborarea ofertei, ofertantul a ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări. care sunt în vigoare în România, precum și că le va respecta în vederea implementării contractului. In cazul unei asocieri, aceasta declaratie va fi prezentata in numele asocierii de catre asociatul desemnat lider. Subcontractantii propusi trebuie sa respecte aceleasi obligatii. Informații detaliate privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și se referă la condițiile de muncă și protecția muncii, securității și sănătății în muncă, se pot obține de la Inspekția Muncii sau pe site-ul <http://www.inspectmun.ro/legislatie/legislatie.html>. Informații privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și se referă la condițiile de mediu, se pot obține de la Agenția Națională pentru Protecția Mediului sau de pe site-ul: <http://www.anpm.ro/web/guest/legislatie>;

- Modelul de contract asumat prin semnatura sau declaratie de acceptare a conditiilor contractuale. Potrivit prevederilor legale in vigoare, orice operator economic are dreptul de a solicita clarificari cu privire la continutul documentatiei de atribuire si implicit si cu privire la clauzele contractuale. Astfel, daca un operator economic considera ca anumite clauze ii sunt in defavoare, va solicita autoritatii contractante clarificari, inclusiv modificarea lor, astfel incat, daca aceste clauze vor fi amendate/modificate, ele sa fie aduse la cunostinta tuturor operatorilor economici interesati, inainte de data limita de depunere a ofertelor. Potrivit art.137, alin.(3), litera b) din HG nr.395/2016, oferta este considerata neconforma daca contine propuneri de modificare a clauzelor contractuale pe care le-a stabilit autoritatea contractanta in cadrul documentatiei de atribuire, care sunt in mod evident dezavantajoase pentru aceasta din urma, iar ofertantul, desi a fost informat cu privire la respectiva situatie, nu accepta renuntarea la clauzele respective.

Orice necorelare, omisiune ori neconformitate constatată în privința documentelor ofertei, în raport cu caietul de sarcini ori prevederile legislației în vigoare, inclusiv în cazul lipsei unui document aferent propunerii financiare/tehnice si/sau completarea greșită a unui document ori neprezentarea acestuia conținând cel puțin informațiile solicitate, poate conduce la declararea ofertei ca fiind neconformă. Nu se admite copierea în tot sau în parte a caietului de sarcini în cadrul propunerii tehnice, ofertanții având obligația de a proba conformitatea ofertei cu cerințele acestuia prin prezentarea propriei abordări/metodologii asupra modului de îndeplinire a contractului și de rezolvare a eventualelor dificultăți legate de îndeplinirea acestuia, prin raportare la conținutul propunerii tehnice mai sus menționat.

Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a analiza și verifica conformitatea valorilor/propunerilor/activităților ofertate/propuse de operatorii economici din punctul de vedere al îndeplinirii cerințelor solicitate prin caietul de sarcini, cu scopul protejării acesteia împotriva ofertelor ce conțin valori/propuneri/activități care intră în contradicție cu specificațiile tehnice stabilite și/sau care nu pot fi fundamentate. Ofertele care nu pot fi

fundamentate din punct de vedere tehnic, logistic și a resurselor prevăzute în ofertă, de natură să nu asigure satisfacerea cerințelor din caietul de sarcini, vor fi respinse ca neconforme.

7. MODUL DE COMPLETARE A LISTELOR DE PREȚURI

Modul de exprimare al prețului contractului, respectiv de formare a prețului ofertei depuse, are la bază sume forfetare care corespund categoriilor de activități aferente implementării și realizării tuturor activităților prevăzute. Astfel, pentru un preț forfetar (fix) ofertantul acceptă să realizeze toate operațiunile/activitățile/lucrările necesare îndeplinirii fiecărei categorii de activități stabilite/solicitate de autoritatea contractantă, la nivelul de calitate și performanță prevăzut în Caietul de sarcini și în documentațiile tehnice aferente, publicate în SEAP, la secțiunile corespunzătoare, riscul de cantități fiind preluat, prin urmare, de contractant.

Autoritatea contractantă își asumă plata prețului astfel oferit, prin contract fiind stabilite în mod clar, modul de plată parțială al lucrărilor recepționate, în concordanță cu progresul fizic al lucrărilor.

În acest context, Lista de prețuri elaborată de autoritatea contractantă nu are asociate liste de cantități obligatorii pentru ofertanți, acestea urmand a fi elaborate în procesul de elaborare a proiectului tehnic. În conformitate cu prevederile din H.G. nr.907/2016, Lista de prețuri fiind utilizată, în primul rând, pentru stabilirea unui mod unitar de întocmire a propunerilor financiare.

Se va avea în vedere faptul că lista de prețuri stă la baza formularului de propunere financiară.

Totodată, la elaborarea ofertei ofertanții vor avea în vedere faptul că, în prețul oferit, vor fi cuprinse toate activitățile, respectiv documentațiile solicitate în vederea îndeplinirii contractului de achiziție.

Întocmit,
Nanu Ileana - Referent

