

DOCUMENTATIE TEHNICA
pentru obtinerea
AUTORIZATIEI de
CONSTRUIRE
- D.T.A.C. -

CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE
MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN
CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS
CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI
MEDICALE MODERNE PENTRU
IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE
COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

mun. Tulcea, str. Spitalului, nr. 23, CF 56564, jud.
TULCEA

BENEFICIAR - CONSILIUL JUDETEAN TULCEA
PROIECTANT - S.C. OPSCAPE HUB S.R.L.





J36/600/2007- R022643775-Str. Ing. Dumitru Ivanov, nr. 6, Tulcea

BORDEROU :

PARTE SCRISA

- FOAIE DE CAPAT
- BORDEROU
- COLECTIV DE ELABORARE
- MEMORIU GENERAL
- MEMORIU TEHNIC DE ARHITECTURA
- PROGRAM DE CONTROL

PARTE DESENATA

- A-00 RANDARI
- A-01 PLAN DE INCADRARE
- A-02 PLAN DE SITUATIE
- A-03 PLAN PARTER
- A-04 PLAN INVELITOARE
- A-05 SECTIUNI
- A-06 FATADE NORD-VEST, NORD-EST
- A-07 FATADE SUD-VEST, SUD-EST



Pr. nr. : 299/2025

Proiect: **CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTATI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE**

Beneficiar: **CONSILIUL JUDETEAN TULCEA**

Faza: **D.T.A.C. / P.Th.**



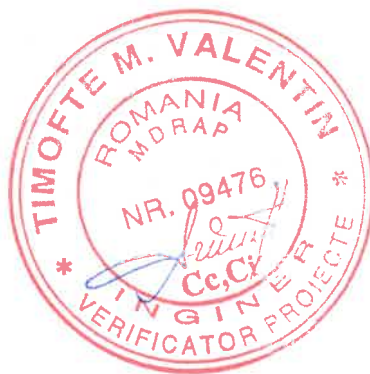
J36/600/2007- R022643775-Str. Ing. Dumitru Ivanov, nr. 6, Tulcea

COLECTIV DE ELABORARE SPECIALITATEA ARHITECTURA :

SEF DE PROIECT - arh. Cosmin Tudor VIZIREANU	
--	--

ARHITECTURA :

Sef Proiect : arh. Cosmin Tudor VIZIREANU	
Proiectat : arh. Elisabeta BUCIOC	
Desenat : arh. Elisabeta BUCIOC	
Tehnoredactare /avizare /editie : - Teh. Georgiana GHIMIS	



Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_ AEGIS CONSTRUCTIE, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIU JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.A.C. / P.Th. / D.T.O.E.

Numele si prenumele verficatorului atestat lect.dr.arh. DOBRESCU LAURA-ANDREEA
 SPECIALIST VERIFICATOR DE PROIECTE Atestat M.L.P.T.L. Seria CA_v nr. Nr. H 09210/07.01.2013
 Pentru cerințele fundamentale
 Siguranta in exploatare (B1), Igiena, sanatate si mediu (D)

REFERAT NR.2612 DIN 15.12.2025

Privind verificarea de calitate conform Legii nr.10/1995

si Hotărârea nr. 742/2018 privind modificarea HG 925/1995, in toate domeniile const.ciivile,ind,agrozoo. (B1) si la toate domeniile (D) privind cerintele esentiale: Siguranta in exploatare (B1), Igiena, sanatate si mediu (D)

1. Date de identificare:

Nr crt	Data	Nr proiect si data	Firma autorizata pentru proiectare	Proiectul autorizat - denumire
2612	15.12.2025	299/2025	S.C. OPSCAPE HUB S.R.L.	CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI „CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE
Tipul proiectului	Denumire beneficiar	Adresa	Localitate	
D.T.A.C. / P.Th.	CONSILIUL JUDETEAN TULCEA	str. Spitalului, nr. 23, CF 56564,	jud.Tulcea, mun. Tulcea	

2. Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției:
2.0. Categoria de importanță a constructiei, conform HG nr. 766/1997 - C

Clasa de importanță, conform P100-1/2013 - III

2.1. Caracteristici dimensionale:

Denumire	Suprafata	Procent
Amprenta corpuri cladire	2733,00 mp	30,13 %
Amenajare teren	6168,00 mp	45,43 %
Spatii verzi	4674,00 mp	34,44 %
TOTAL	13 575,00 mp	100,00 %
TEREN	Existent	Propus
S. teren	9994,00 mp	
S. construita	1714,00 mp	1974,00 mp
S. construita desfasurata	1995,00 mp	2255,00 mp
P.O.T.	17,15 %	19,75 %
C.U.T.	0.19	0.22

2.2 Tipul și caracteristicile constructive

Inchideri exterioare si compartimentari interioare:

Inchiderile se vor realiza din BCA, bloc destinat construirii peretilor structurali sau nestructurali din zidarie, atat interiori cat si exteriori, protejati impotriva apei prin tencuire/gletuire. Produsul este prevazut cu locas pentru mortar, care reduce puntea termica si asigura un consum redus de mortar.

Peretii exteriori de inchidere vor avea clasa de rezistenta Ei240, iar cei interiori de compartimentare Ei150.

S-au prevazut pereti despartitori pentru grupuri sanitare din placi HPL. Se vor folosi placi de 20 mm cu insertie de aluminiu in miez

Placile HPL – High Pressure Laminates (laminata la inalta presiune) sunt constituite dintr-un sandwich de melamina pe ambele laturi si miez de rasini sintetice cu adaugire de material organic. Grosimea si compozitia miezului sunt variabile in functie de destinatia placajului, fiecare producator avand propria sa gama de oferte. De asemenea suprafata de melamina este protejata in functie de caz cu film de protectie cu texturi si grosimi diferite. Suprafata finita va fi rezistenta la apa, la uzura si va avea tratare antimicrobiana. Placile vor avea ambele fete finisate la culoarea specificata prin proiect, sau alese impreuna cu Arhitectul. Metodele de fixare vor fi mecanice, cu piese inoxate sau cromate aparente.

3. Documente ce se prezintă verficatorului

<input type="radio"/> Certificat de Urbanism	<input type="radio"/> Memoriu tehnic general	<input checked="" type="radio"/> Memoriu tehnic arhitectura
--	--	---

Numele si prenumele verficatorului atestat lect.dr.arh. DOBRESCU LAURA-ANDREEA
 SPECIALIST VERIFICATOR DE PROIECTE Atestat M.D.R.A.P. Seria CA_v nr. Nr.D/09477/06.03.20215
 Pentru cerințele fundamentale
 "ECONOMIE DE ENERGIE ȘI IZOLARE TERMICĂ ÎN CONSTRUCȚII" E, "PROTECȚIE ÎMPOTRIVA ZGOMOTULUI ÎN
 CONSTRUCȚII" F

REFERAT NR. 3678 DIN 15.12.2025

Privind verificarea de calitate conform Legii nr.10/1995

 si Hotărârea nr. 742/2018 privind modificarea HG 925/1995, la toate domeniile (E, F) privind cerintele esentiale:
 Economie de energie si izolare termica in constructii (E), Protectie impotriva zgomotului in constructii (F)

1. Date de identificare:

Nr crt	Data	Nr proiect si data	Firma autorizata pentru proiectare	Proiectul autorizat - denumire
3678	15.12.2025	299/2025	S.C. OPSCAPE HUB S.R.L.	CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI „CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE
Tipul proiectului	Denumire beneficiar	Adresa	Localitate	
D.T.A.C. / P.Th.	CONSILIUL JUDETEAN TULCEA	str. Spitalului, nr. 23, CF 56564,	jud.Tulcea, mun. Tulcea	

2. Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției:
2.0. Categoria de importanță a construcției, conform HG nr. 766/1997 - C
Clasa de importanță, conform P100-1/2013 - III
2.1. Caracteristici dimensionale:

Denumire	Suprafata	Procent
Amprenta corpuri cladire	2733,00 mp	30,13 %
Amenajare teren	6168,00 mp	45,43 %
Spatii verzi	4674,00 mp	34,44 %
TOTAL	13 575,00 mp	100,00 %
TEREN	Existent	Propus
S. teren	9994,00 mp	
S. construita	1714,00 mp	1974,00 mp
S. construita desfasurata	1995,00 mp	2255,00 mp
P.O.T.	17,15 %	19,75 %
C.U.T.	0.19	0.22

2.2 Tipul și caracteristicile constructive

Inchideri exterioare si compartimentari interioare:

Inchiderile se vor realiza din BCA, bloc destinat construirii peretilor structurali sau nestructurali din zidarie, atat interiori cat si exteriori, protejati impotriva apei prin tencuire/gletuire. Produsul este prevazut cu locas pentru mortar, care reduce puntea termica si asigura un consum redus de mortar.

Peretii exteriori de inchidere vor avea clasa de rezistenta Ei240, iar cei interiori de compartimentare Ei150.

S-au prevazut pereti despartitori pentru grupuri sanitare din placi HPL. Se vor folosi placi de 20 mm cu insertie de aluminiu in miez

Placile HPL – High Pressure Laminates (laminare la inalta presiune) sunt constituite dintr-un sandwich de melamina pe ambele laturi si miez de rasini sintetice cu adaugire de material organic. Grosimea si compozitia miezului sunt variabile in functie de destinatia placajului, fiecare producator avand propria sa gama de oferte. De asemenea suprafata de melamina este protejata in functie de caz cu film de protectie cu texturi si grosimi diferite. Suprafata finita va fi rezistenta la apa, la uzura si va avea tratare antimicrobiana. Placile vor avea ambele fete finisate la culoarea specificata prin proiect, sau alese impreuna cu Arhitectul. Metodele de fixare vor fi mecanice, cu piese inoxate sau cromate aparente.

3. Documente ce se prezintă verficatorului

<input type="radio"/> Certificat de Urbanism	<input type="radio"/> Memoriu tehnic general	<input checked="" type="radio"/> Memoriu tehnic arhitectura
<input type="radio"/> Studiu de insorire	<input type="radio"/> Calcul Coeficient G	<input checked="" type="radio"/> Planse desenate

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

Dna. **DOBRESCU F. (fost BURLAGU) LAURA-ANDREEA**
Cod numeric personal: 2780124464519
Profesia: **ARHITECT DIPLOMAT**



**ATESTAT
VERIFICATOR DE PROIECTE**

În domeniile: Constr. civile, ind., agrozoou. (B1); Toate domeniile (D)
Privind cerințele esențiale: Siguranță în exploatare (B1); Igienă,
sănătate și mediu (D).

Data emiterii: 07.01.2013



Valabilită de la:
10.02.2023

Până la:
10.02.2028

[Signature]

Semnătura titularului
[Signature]

Prezenta legitimație este valabilă însoțită de certificatul de atestare
expert tehnic/verificator de proiecte

INDIPLA - Seria CA, Nr. H 09210 / 07.01.2013

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR
PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI**

LEGITIMAȚIE

Seria CA, Nr. H 09210 / 07.01.2013

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

Dna. DOBRESCU F. (fost BURLACU) LAURA-ANDREEA

Cod numeric personal: 2780124464519

Profesia: ARHITECT

ATESTAT

VERIFICATOR DE PROIECTE



În domeniile: Toate domeniile (E, F)
Privind cerințele esențiale: Economie de energie și izolare termică
în construcții (E); Protecție împotriva aglomerației în construcții (F).

Data emiterii: 06.03.2015

Valabilă de la:
10.02.2023

Până la:
10.02.2028

Semnătura titularului

Director,
ANCA GINĂVAR



Adresă: INCROCUL LUCRĂRILOR PUBLICE, DEZVOLTĂRII ȘI ADMINISTRAȚIEI, SECTORUL LUCRĂRILOR PUBLICE, BUCUREȘTI

Prezentă legitimație este valabilă însoțită de certificatul de atestare
sau post tehnic/verificator de proiecte

IMPIAȘ: Seria CA, Nr. D 09477 / 06.03.2015

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR
PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI**

LEGITIMAȚIE

Seria CA, Nr. D 09477 / 06.03.2015



MINISTERUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE

CERTIFICAT DE ATESTARE

TEHNICO-PROFESIONISTE

In conformitate cu Legea nr. 100/1995 privind calitatea în construcții și modificările ulterioare, Legea Guvernului nr. 620/2013 privind funcționarea Ministerelor, Ministerelor Regionale și Administrațiilor Regionale și modificările ulterioare, în baza modificărilor ulterioare, referitoare la activitatea tehnico-profesională a specialiștilor cu activitate în construcții, în urma cererii nr. 15.03.2015 din documentele din dosarul nr. 2514, în baza concluziilor Comisiei de examinare nr. 4, convenite în Procesul verbal nr. FSA/EG/ARE/12 D.G.D.R.L. 15.03.2015 emit prezentul certificat.

Semnătura titularului

Data eliberării:
06.03.2015

Seria D

Nr. 09477

D-na / Dl. BURLACU, E. LAURA-ANDREEA

Cod numeric personal: 2780124464519

de profesie ARHITECT, cu domiciliul în localitatea BUCUREȘTI,
strada/căminul SEBASTIAN, nr. 16, bl. 1, sc. 1,
et. 4, ap. 45, județul / sectorul 5

SE ATESTĂ

ÎN CUMPLINUL COMPETENȚEI: VERIFICATOR DE PROIECTE
DOMENIILE: TOATE DOMENIILE (E, F)

ÎN SPECIALITATEA:

PRIVIND CERINȚELE ESENȚIALE: ECONOMIE DE
ENERGIE ȘI SOLUȚII DE ÎNCĂLZIRE TEHNICĂ ÎN CONSTRUCȚII
TEHNICE, PROIECTE ÎMPOTRIVA FENOMENELOR
ÎN CONSTRUCȚII (E)

MINISTRUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE





ROMANIA
MINISTERUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI TURISMULUI

**CERTIFICAT
DE
ATESTARE
TEHNICO-PROFESIONALĂ**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 107/1996 privind calitatea în construcții și modificările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 1631/2009 privind organizarea funcționării Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, referitoare la atestarea profesională a specialiștilor în construcții, art. 7, al. 1 și 2, în urma cererii nr. 5713/2012 și a documentelor din dosarul nr. 275/2012

În baza concluziei Comitetului de examinare nr. 4, conținută în Procesul verbal nr. 15/Ab. D.U.C. 06.01.2013, se emite prezenta certifiacat

Semnătura titularului
Data eliberării:
07.01.2013

Seria II Nr. 09210

D-na/Dr. BURLACUȚI IVOA ANDRECA

Cod numeric personal: 1980424464511

de profesie ARHITECT, cu domiciliul în localitatea DRĂGĂNEȘTI
str. MIHAIL SEBASTIAN nr. 116, bl. A, sc. A,
et. 7, ap. 105, județul-sectorul 5

SE ATESTĂ
PENTRU COMPETENȚA: VERIFICARE DE PROIECTE
ÎN DOMENIILE: CONSTRUCȚII CIVILE, INDUSTRIALE,
MECANOTEHNICE (B1)
TRECER DOMENIILE (D1)

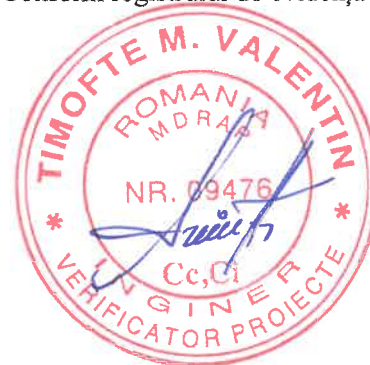
SPECIALITATEA:

PRIVIND CERINȚELE ESENȚIALE: SIGURANȚA ÎN
EXPLOATAȚIE (B1)
IGIENĂ, SĂNĂTATE ȘI MEDIU (B1)

MINISTRU

Numele și prenumele verificatorului atestat
ING. DIPL. TIMOFTE M. VALENTIN
SPECIALIST VERIFICATOR DE PROIECTE
Atestat M.D.R.A.P Seria D Nr. 09476
pentru cerința esențială de calitate
“SECURITATE LA INCENDIU” C_c , C_i
Tulcea, str. ing. Dumitru Ivanov, nr. 6, cam. 3, et. IV
Telefon 0748.881.468
e-mail: valtim23@gmail.com

Nr. 1395/san din 18 decembrie 2025
Conform registrului de evidență



REFERAT

privind verificarea cerinței esențiale de calitate “Securitate la incendiu” – C_c, C_i –
construcții și instalații aferente construcțiilor, conform Legii nr. 10/1995 cu modificările ulterioare
și H.G.R. nr. 925/1996 cu modificările ulterioare la proiectul

**CONSTRUCȚIA CLĂDIRII SERVICIULUI DE MEDICINĂ LEGALĂ (PROSECTURA)
DIN CADRUL PROIECTULUI „CBS_AEGIS CONSTRUCȚIA, DOTĂRI ȘI FACILITĂȚI
MEDICALE MODERNE PENTRU ÎMBUNĂTĂȚIREA COOPERĂRII ÎNTRE
COMUNITĂȚILE TRANSFRONTALIERE**

faza: D.T.A.C. – P.T. – D.E.

1.Date de identificare:

- Proiectant general: SC OOPSCAPE HUB SRL;
- Proiectant arhitectură: arh. Cosmin Vizireanu;
- Beneficiar: CONSILIUL JUDEȚEAN TULCEA
- Amplasare: str. Spitalului, nr. 23, mun. Tulcea, jud. Tulcea;
- Data prezentării proiectului pentru verificare: 15.12.2025.

2. Caracteristici principale ale construcției:

- Tipul clădirii: civilă, publică, supraterană, de înălțime obișnuită, pentru sănătate (fără spitalizare), conform art. A.10. 3.10.46. din Normativul P118/1-2025;
- Funcțiunea principală: sănătate;
- Funcțiunea secundară: nu este cazul;
- Funcțiuni conexe: instalații utilitare;
- Categoria de importanță: C, conform HGR nr. 766/1997;
- Clasa de importanță: III, conform P100-1/2013;
- Arie construită, (A_c) = 260,00 m²;
- Arie desfășurată, (A_d) = 260,00 m²;
- Volumul, (V) = 2000,00 m³;
- Număr utilizatori : maxim 5 persoane
- Nivelul de stabilitate la incendiu al clădirii = II, conform Normativului P118/1-2025;
- Riscul de incendiu: MIC
- Aria compartimentului de incendiu: 260,00 m²;
- Regim de înălțime: P;

3. Documente prezentate la verificare:

- Planșe desenate de arhitectură la proiectul nr. 299/2025, conform Borderou;

4. Concluzii asupra verificării:

In urma verificării se considera proiectul **corespunzător** pentru faza verificată D.T.A.C. – P.T. – D.E., semnându-se și șampilându-se conform Îndrumătorului.

Am primit 2 (doua) exemplare,
Beneficiar / Proiectant

Am predat 2 (doua) exemplare,
Verificator de proiecte
ing. dipl. TIMOFTE M. VALENTIN



MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRIILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

DI. TIMOFTE M. VALENTIN

Cod numeric personal: 1680823364236

Profesia: INGINER



ATESTAT

VERIFICATOR DE PROIECTE

În domeniile: Toate domeniile (Cc)

În specialitatea: Toate specialitățile (Ci)

Privind cerințele esențiale: Securitate la incendiu (Cc; Ci)

Data emiterii: 05.03.2015

Valabilă de la:
17.02.2025

Până la:
17.02.2030

Semnătura titularului

Prezentă legitimație este valabilă însoțită de certificatul de atestare
verificator de proiecte



Seria CAv Nr. D 09476 / 05.03.2015





**MINISTERUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI ADMINISTRATIEI PUBLICE**

**CERTIFICAT
DE
ATESTARE**

TEHNICO-PROFESIONALA

În conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 1/2013 privind organizarea și funcționarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, cu modificările ulterioare, referitoare la atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activitate în construcții,

41308 / 05.03.2015 și a documentelor din dosarul nr. 2893 în baza concluziilor Comisiei de examinare nr. H..... consemnate în Procesul verbal nr. T.S.A.Ex.10 / ANEXA 10 D.G.D.R.I. / S.A. / 05.03.2015 se emite prezentul certificat.

Semnătura titularului

Data eliberării:

05.03.2015

Seria D Nr. 09476

D-na / Dl. **TÎMBITĂ M. VALENTIN**

Cod numeric personal: **1680823364236**

de profesie **INGINER**..... cu domiciliul în localitatea **JOLCEA**
str. **Ale. EGALIAN**..... nr. **1**..... bl. **U.T.**, sc. **A**
et. **1**..... ap. **12**..... județul / sectorul **I.L.C.E.A.**.....

SE ATESTĂ

PENTRU COMPETENȚA: **VERIFICAREA DE PROIECTE**

ÎN DOMENIILE: **IGARIE NORIEHULE (S.C.)**

ÎN SPECIALITATEA: **IGARIE SPECIALIZATE (S.I.)**

PRIVIND CERINȚELE ESENȚIALE: **SECURITATE LA ÎNCENDIU (S.C. S.I.)**



**MINISTRUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI ADMINISTRATIEI PUBLICE**

MEMORIU DE ARHITECTURA

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII

1.1 Denumirea proiectului	CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI „CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE
1.2 Amplasament mun. Tulcea, str. Spitalului, nr. 23, CF 56564, jud.Tulcea	
1.3 Beneficiar	CONSILIUL JUDETEAN TULCEA
1.4 Elaborator	S.C. OPSCAPE HUB S.R.L.
1.5 Numarul proiectului	299/2025
1.6 Faza de proiectare	D.T.A.C. / P.Th.

2. PARTICULARITATI ALE AMPLASAMENTULUI

a) INCADRARE IN LOCALITATE SI ZONA;

Amplasamentul se afla in intravilanul municipiului Tulcea, pe strada Spitalului. Conform R.L.U. aferent P.U.Z. „EXTINDERE SI REORGANIZARE SPITAL JUDETEAN DE URGENTA TULCEA” aprobat prin H.C.L. nr. 23/30.01.2020, imobilul se afla in Zona functionala IS – Zona pentru institutii publice si cervicii de interes general, cu urmatoarele subzone functionale: subzone A, B, C, D.

Amplasamentul se afla in U.T.R. 6 – SPITAL, conform P.U.G. aprobat.

Funciunile dominante ale zonei sunt LI – Zona rezidentiala cu cladiri cu mai mult de 3 niveluri (peste 10m), Llul – Exclusiv rezidentiala (locuinte si functiuni complementare), Llu2 – Predominant rezidentiala si IS – Zona pentru institutii publice si servicii de interes general.

Funciunile complementar admise sunt functiuni de tip P – Zona de parcuri, complexe sportive, recreere, perdele de protective.

b) DESCRIEREA AMPLASAMENTULUI;

Imobilul, teren si constructii, in suprafata totala de 13575,00 mp, curti constructii, este proprietate privata a Judetului Tulcea.

Imobilul poate fi identificat prin N.C. 56564.

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI “CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.A.C. / P.Th.

Imobilul nu este grevat de servituti de utilitate publica care sa reiasa din extrasul de carte funciara pentru informare.

Imobilul nu se afla in zona protejata cu valoare istorica, zona de protectie a monumentelor istorice izolate sau in zona cu memorie urbana, conform Regulamentului Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic General al municipiului Tulcea.

Vecinati :

NORD-VEST	Proprietate publica	NC 43810	Str. Spitalului
NORD-EST	Proprietate privata	NC 30539	Bloc locuinte
SUD-EST	Proprietate privata	NC 44697	Spitalul Judetean
SUD-VEST	Proprietate private Proprietate privata	NC 30552 NC 41630	Spitalul Judetean Ambulanta Tulcea

c) CAILE DE ACCES PERMANENTE, CAILE DE COMUNICATII;

Accesul pietonal in teritoriul studiat se face pe strada Spitalului si prin str. Iuliu Maniu terenuri proprietate publica a Municipiului Tulcea. Se vor utiliza accesese existente in prezent (1 auto si 1 pietonal dinspre str. Spitalului si 2 auto si 2 pietonale dinspre str. Iuliu Maniu).

Acces carosabil :

Accesul se va face cu respectarea articolului 25 din Regulamentul general de urbanism direct dintr-un drum public si a anexei nr. 4 referitor la gabaritul drumului. Prin interventiile propuse nu se va executa nicio lucrare cu privire la modificarea accesului auto si carosabil in zona. Incinta beneficiaza de acces auto din strada Spitalului, aflata la vestul amplasamentului.

Acces pietonal :

Conform art. 26 din RGU, autorizarea executarii constructiilor si a amenajarilor de orice fel este permisa numai daca se asigura accese pietonale, potrivit importantei si destinatiei constructiei.

In sensul articolului sus mentionat, prin accese pietonale se inteleg caile de acces pentru pietoni dintr-un drum public, care pot fi : trotuare, strazi pietonale, pietonale, precum si orice cale de acces public pe terenuri proprietate publica, sau dupa caz, pe terenuri proprietate privata grevata de servitutea de trecere publica, potrivit legii.

In cadrul amplasamentului studiat accesul pietonal se face pe trotuarul strazii Spitalului din trotuarul existent.

d) PARTICULARITATI TOPOGRAFICE;

Ridicarea topografica a determinat cunoasterea precisa a planimetriei, indicand un teren cu o panta lina de la vest la est, cu o diferenta de nivel de aprox 1m.

e) CONDITII DE CLIMA SI INCADRAREA IN ZONELE DIN HARTILE CLIMATERICE;

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: **CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE**

Beneficiar: **CONSILIUL JUDETEAN TULCEA**

Faza: **D.T.A.C. / P.Th.**

Teritoriul se incadreaza intr-o zona cu climat temperat continental cu vinturi puternice pe directia N-S.

Valoarea adancimii maxime de inghet conform STAS 6054/77 h=90cm

Seismicitate

Conform Normativ P100-1/2013 valoarea de varf a acceleratiei terenului pentru proiectare, pentru cutremure avand intervalul mediu de recurenta IMR=225 ani, este $a_g=0.20$, iar perioada de control (colt) a spectrului de raspuns $T_c=0.7\text{sec}$

f) ZONA SEISMICA DE CALCUL;

Conform Normativ P100-1/2013 valoarea de varf a acceleratiei terenului pentru proiectare, pentru cutremure avand intervalul mediu de recurenta IMR=225 ani, este $a_g=0.20$, iar perioada de control (colt) a spectrului de raspuns $T_c=0.7\text{sec}$

g) PARTICULARITATI GEOTEHNICE ALE TERENULUI;

Din punct de vedere geologic, municipiul Tulcea, apartine unitatii geologice "Orogenul Nord Dobrogean" - Unitatea Tulcea. Unitatea de Tulcea este pozitionata intre falia Luncavita-Consul si falia Sf. Gheorghe si are in componenta ei depozite triasice si jurasice si subordonat formatiuni hercinice. In cadrul ei apar atat formatiuni de bazin cat si de platforma carbonatica. Unitatea Tulcea se caracterizeaza prin prezenta unei platforme carbonatice, larg dezvoltata si prin suprapunerea evidenta a unei tectonici alpine peste o tectonica de varsta hercinica. Din punct de vedere tectonic, zona triasica a Dobrogei de nord se caracterizeaza prin existenta cutelor - solzi cu vergenta nord-estica, anticlinorii si cu ondulatii lipsite de continuitate. Aceasta zona constituie unitatea morfologica Dealurile Tulcei, in cadrul careia se deosebesc mai multe noduri colinare separate intre ele prin vai largi si colmatate. Zona Tulcea este constituita dintr-un fundament prealpin si un invelis sedimentar alpin format din depozite triasice si jurasice larg cutate in tectogenezele chimerice, acoperite de depozite de cuvertura cuaternare reprezentate predominant prin loess format prin depunere eoliana.

h) MODUL DE ASIGURARE AL UTILITATILOR;

Amplasamentul dispune de racorduri la toate utilitatile in prezent.

Alimentarea cu apa :

Alimentarea cu apa potabila se va realiza la reseaua existenta in incinta Spitalului Judetean de Urgenta Tulcea.

Canalizare :

Canalizarea se va realiza de la reseaua existenta in incinta Spitalului.

Alimentarea cu energie termica :

Alimentarea cu agent termic se va realiza prin intermediul unei pompe de caldura.

Alimentarea cu energie electrica :

Alimentarea cu energie electrica se realizeaza de la reseaua electrica din zona.

3. CARACTERISTICILE CONSTRUCTIEI PROPUSE

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: **CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE**

Beneficiar: **CONSILIUL JUDETEAN TULCEA**

Faza: **D.T.A.C. / P.Th.**

DATE DE TEMA:

Prin tema de proiectare se propune construirea unei unitati sanitare care ofera servicii de prosectura (morga). Cladirea propusa are regim de inaltime P, si prezinta toate dotarile aferente unei unitati de prosectura.

In vederea proiectarii s-au respectat articolele 128-134 din Anexa 3 a Normei privind structura functionala a compartimentelor si serviciilor din spital, precum si NP 015-2022 - Normativ pentru constructii spitalicesti.

Incaperile generatoare de noxe si pericol de infectare vor fi dotate cu nise de laborator si ventilare mecanica.

Pardoseala - suprafata plana, neteda, antiderapanta, rezistenta la uzura si care nu se deformeaza sub actiunea greutatilor, hidrofuga, aseptica, aceeasi cota de nivel pe tot etajul, cu sifon de pardoseala si cu panta de scurgere racordata la reseaua de canalizare.

Peretii - plani, netezi, faiantati pana la inaltimea de 2,00 m, restul vopsindu-se in ulei.

Tavane - suspendate, fara decrosuri, plane, netede si usor de intretinut.

PROPUNERE:

Prin tema de proiectare se propune construirea unei unitati sanitare care ofera servicii de prosectura (morga). Cladirea propusa are regim de inaltime P, si prezinta toate dotarile aferente unei unitati de prosectura.

In vederea proiectarii s-au respectat articolele 128-134 din Anexa 3 a Normei privind structura functionala a compartimentelor si serviciilor din spital, precum si NP 015-2022 - Normativ pentru constructii spitalicesti.

Incaperile generatoare de noxe si pericol de infectare vor fi dotate cu nise de laborator si ventilare mecanica.

Pardoseala - suprafata plana, neteda, antiderapanta, rezistenta la uzura si care nu se deformeaza sub actiunea greutatilor, hidrofuga, aseptica, aceeasi cota de nivel pe tot etajul, cu sifon de pardoseala si cu panta de scurgere racordata la reseaua de canalizare.

Peretii - plani, netezi, faiantati pana la inaltimea de 2,00 m, restul vopsindu-se in ulei.

Tavane - suspendate, fara decrosuri, plane, netede si usor de intretinut.

PROPUNERE	
Funciune	MORGA
Regim de inaltime	P
Inaltime maxima la atic	+4,55m
Suprafata construita	260,00 mp
Suprafata construita desfasurata	260,00 mp
Suprafata utila	204,10 mp
Volum construit	2000,00 mc

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: **CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE**

Beneficiar: **CONSILIUL JUDETEAN TULCEA**

Faza: **D.T.A.C. / P.Th.**

Volum util	613,35 mc
Numar utilizatori (angajati + apartinatori)	10
Acces in incinta	2 auto, 2 pietonale

Cladirea propusa are urmatoarele spatii functionale:

Parter (0.00m)

Denumire spatiu	Suprafata utila
PREDARE	12,25 mp
ASTEPTARE	10,80 mp
HOL	2,65 mp
GRUP SANITAR	1,50 mp
GRUP SANITAR	1,50 mp
MATERIALE CURATENIE	2,85 mp
REGISTRATURA	10,90 mp
HOL	8,20 mp
GRUP SANITAR	3,55 mp
MATERIALE CURATENIE	3,05 mp
OFICIU	10,20 mp
BIROU	10,35 mp
HAINE LUCRU	7,40 mp
GRUP SANITAR	4,20 mp
FILTRU	3,25 mp
HAINE ORAS	6,15 mp
PREGATIRE	15,15 mp
NECROPSIE	30,70 mp
DESEURI INFECTIOASE	0,65 mp
FRIGIDERE	20,00 mp
ARHIVA	9,90 mp
CAMERA TEHNICA	5,60 mp
LABORATOR	10,30 mp
DEPOZITARE	12,65 mp
TOTAL	203,75 mp

Imprejmuire :

Terenul nu se va imprejmu.

4. INDICI URBANISTICI SI REGLEMENTARI DE AMPLASARE

In urma efectuarii lucrarilor indicii cu privire la ocuparea terenului sunt :

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.A.C. / P.Th.

TEREN	Existent	Propus
S. teren	9994,00 mp	
S. construita	1714,00 mp	1974,00 mp
S. construita desfasurata	1995,00 mp	2255,00 mp
P.O.T.	17,15 %	19,75 %
C.U.T.	0.19	0.22

Distante:

Distante minime ale constructiilor propuse fata de limita de proprietate:	
NORD	3,00 m
EST	8,00 m
SUD	8,00 m
VEST	4,06 m

Distante minime ale constructiilor propuse fata de cladirile invecinate:		
NORD	6,03 m	Laborator – GRF III (distanța mai mare de 8,00 m între geamurile cladirilor)
NOR-EST	3,89 m	Spital boli contagioase – GRF II (distanța mai mare de 6,00 m între geamurile cladirilor)
SUD-EST	6,43 m	Centru dializa – GRF II
SUD-VEST	-- m	Nu exista cladiri la o distanta mai mica de 15,00 m

Bilant constructii/amenajari:

Denumire	Suprafata	Procent
Amprenta corpuri cladire	2733,00 mp	30,13 %
Amenajare teren	6168,00 mp	45,43 %
Spatii verzi	4674,00 mp	34,44 %
TOTAL	13 575,00 mp	100,00 %

5. SOLUTII CONSTRUCTIVE SI DE FINISAJ
Inchideri exterioare si compartimentari interioare:

Inchiderile se vor realiza din BCA, bloc destinat construirii peretilor structurali sau nestructurali din zidarie, atat interiori cat si exteriori, protejati impotriva apei prin tencuire/gletuire. Produsul este prevazut cu locas pentru mortar, care reduce puntea termica si asigura un consum redus de mortar.

Peretii exteriori de inchidere vor avea clasa de rezistenta Ei240, iar cei interiori de compartimentare Ei150.

S-au prevazut pereti despartitori pentru grupuri sanitare din placi HPL. Se vor folosi placi de 20 mm cu insertie de aluminiu in miez

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.A.C. / P.Th.

Placile HPL – High Pressure Laminates (laminare la inalta presiune) sunt constituite dintr-un sandwich de melamina pe ambele laturi si miez de rasini sintetice cu adaugire de material organic. Grosimea si compozitia miezului sunt variabile in functie de destinatia placajului, fiecare producator avand propria sa gama de oferte. De asemenea suprafata de melamina este protejata in functie de caz cu film de protectie cu texturi si grosimi diferite. Suprafata finita va fi rezistenta la apa, la uzura si va avea tratare antimicrobiana. Placile vor avea ambele fete finisate la culoarea specificata prin proiect, sau alese impreuna cu Arhitectul. Metodele de fixare vor fi mecanice, cu piese inoxate sau cromate aparente.

Finisaje interioare:

Finisajele vor corespunde functiunilor respective si prevederilor reglementarilor tehnice. Acestea vor fi in general specifice spatiilor de birouri. Plafoanele vor fi suspendate din gips carton pentru mascarea instalatiilor la nivelul tavanului.

Pardoselile vor fi realizate din linoleum pentru birouri, gresie in celelalte incaperi si gresie antiderapanta la exterioare, pe trepte, rampa si podestul de acces in cladire.

Tamplaria interioara:

Usile de acces in incaperi vor fi usi pline fara falturi, MDF , cu toc si captuseala. Tocul va imbraca toata grosimea peretelui si se va monta cu prinderi ascunse. Toate usile nu vor avea prag.

Usa va fi prevazuta cu doua balamale inoxidabile alese in functie de latimea usii, cu inchidere de siguranta accesibila pe ambele parti, maner din otel inoxidabil pentru trafic intens.

Toate elementele componente ale usilor vor fi produse special pentru trafic intens, mediu sanitar, usor de curat.

Glafurile interioare vor fi realizate din PVC cu folie CPL sau compozit si se vor monta prin lipire cu adeziv sau prin prindere cu suruburi. Materialele folosite nu vor flamba si nu se vor distorsiona sub actiunea factorilor mecanici sau termici, vor avea rezistenta sporita la vapori si umiditate, vor fi rezistente la zgarieturi si vor avea stabilitate ridicata la radiatiile UV. Toate elementele componente vor fi produse special pentru mediu sanitar, usor de curat, antibacteriene, rezistente la agenti de curatare.

Finisaje exterioare:

Finisajele exterioare vor avea un rol foarte important in alcatuirea constructiei. Avand in vedere noile reglementari cu privire la reducerea amprentei de carbon si a consumurilor energetice a cladirilor, tema de proiectare propune implementarea celor mai noi tehnologii care sa asigure stadarndul cerut de legislatie. In acest sens anvelopa cladirii este esentiala mai ales in ceea ce priveste coeficientii de transfer termic.

Pentru a raspunde cu eficienta la aceste cerinte ,fatadele au fost gandite sa raspunda orientarii cardinale prin tratarea arhitecturala diferita .

Sistemul trebuie sa reziste la actiunile izolate sau combinate ale: agentilor atmosferici (vant, temperatura, insoare ...), agentilor chimici si biologici si solicitarilor seismice.

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: **CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE**

Beneficiar: **CONSILIUL JUDETEAN TULCEA**

Faza: **D.T.A.C. / P.Th.**

Sticla va fi tip float ultraclear cu tratament anti UV. Ferestrele exterioare se vor executa cu tamplarie din aluminiu cu rupere de punte termica. Toate ochiurile de geam vor fi mobile si prevazute cu sisteme de deschidere controlata cu cheie oscilobatanta pentru securitatea personalului de intretinere. Ochiurile mobile vor avea cerceveaua ascunsa in toc pentru a asigura latimi vizibile identice pentru elemente mobile si campuri fixe. Sistemul de aluminiu va trebui sa se incadreze din punct de vedere al protectiei termice in grupa demateriale 2.1, avand $K=2 \div 2,8 \text{ W/m}^2\text{K}$

Fadatele opace se vor trata in termosistem cu temiozolatie din vata minerala bazaltica cu tencuiala decorativa sau placare cu caramida.

Termoizolatia realizata din vata minerala va trebui sa asigure urmatoorii parametri minimi:

Coeficient conductivitate termica $\lambda_D = 0.036 \text{ W/mK}$

Clasa de combustibilitate - A1

Rezistenta la tractiune $>7,5 \text{ kPa}$

Rezistenta la compresiune pentru o deformare de $10\% > 20 \text{ kPa}$

Densitatea minima $143-145 \text{ kg/mc}$

Pereti: placari caramida aparenta maro

Tamplarie: tamplarie din aluminiu culoare visinie si geam termoizolant triplu stratificat

Dimensiunile ochiurilor de ferestre vor fi proiectate astfel incat sa permita deschiderea usoara a lor, iar ochiurile ferestrelor sa nu depaseasca $75-80 \text{ cm}$.

Sistem de doua garnituri EPDM pentru etansare;

Profilele sa asigure proprietati optime de statica a ferestrei;

Sa existe posibilitatea suplimentara a montarii prin lipire a sticlei de cercevele cu banda speciala tip STV;

Armaturile metalice sa aibe grosimea minima de 2 mm si sa fie confectionate din otel zincat;

Coeficientul de transfer termic al profilelor sa fie de maxim $U_f = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$;

Clasa de reactie la foc a tamplariei termoizolante va fi minim B-s2, d0;

Sa existe posibilitatea montarii sistemului de ventilatie controlata a aerului care sa nu coboare clasa de permeabilitate a aerului sub 3;

Sa poata sustine pachete de geam cu grosime de pana la 46 mm ;

Rezistenta la socuri mecanice si imbatranire climaterica conform SR EN 12608-1:2016.

Caracteristici de performanta ale ferestrelor

Caracteristici de performanta	Prevederile din standard	Valori declarate

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: **CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE**

Beneficiar: **CONSILIUL JUDETEAN TULCEA**

Faza: **D.T.A.C. / P.Th.**

Permeabilitate la aer SR EN 12207	Masurarea debitului de aer pe lungimea rostului de inchidere si pe suprafata ferestrei. Incadrarea in clase de performanta in functie de presiunea de incercare.	Clasa 4
Etanseitate la apa SR EN 12208	Stropirea ferestrei cu jet de apa la diferite presiuni. Incadrarea in clase de performanta in functie de presiunea la care a fost inregistrata patrunderea apei.	Clasa 9A - E750
Rezistenta la incarcare din vant SR EN 12210	Supunerea ferestrei la presiuni de aer pozitive si negative si a unui test de siguranta, constatarea eventualelor defecte in functionarea ferestrei. Incadrarea in clase de performante in functie de presiunea max. a aerului de incercare.	Clasa B5
Capacitate a de rezistenta a dispozitivelor de Securitate	Supunerea mecanismelor de sustinere a cercevelei in pozitie rabatata vertical la o sarcina de 350N timp de 60s.	Valoare prag
Performanta acustica	Test de laborator de determinare si clasificare conform EN ISO 140-1: 1997+A1: 2004 si EN ISO 717-1: 1996+A1	Rw (C; Ctr) Min 34 (-1; -4) dB Clasa 2
Transmitanta termica	Calcul pe un element de referinta 1.23 x 1.48 m conform SR EN 14351-1 utilizand formulele de calcul conform SR EN 10077-1.	Uw (W/m ² K) 1.0 - 1.2
Substante periculoase	Absenta riscurilor la profilele PVC declarata de producatorul de sistem	NPD

Feroneria

Pentru feronerie se vor respecta prevederile normei SR EN 13126-8:2006 in vigoare.

Se va utiliza doar feronerie ce beneficiaza de teste de rezistenta la coroziune si caracterizata prin usurinta in operare, inchidere optima, montaj usor si rezistenta in timp.

Feroneria trebuie sa permita ajustarea sa dupa montaj, in scopul obtinerii unei inchideri perfecte, conform cerintelor de sistem.

Astfel feroneria folosita la realizarea tamplariei vor avea urmatoarele caracteristici:

Se recomanda folosirea unei feronerii de provenienta germana;

Feroneria va fi prevazuta cu inchidere suplimentara, de securitate, la coltarul de jos cu punct de inchidere antiefracție de tip ciuperca;

Feroneria sa fie dotata cu cel putin 3 coltari/sistem;

Prinderea balamalelor pe tocul ferestrei sa se realizeze cu cel putin 4 suruburi;

Reglarea balamalelor sa se poata face pe 3 directii;

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: **CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE**

Beneficiar: **CONSILIUL JUDETEAN TULCEA**

Faza: **D.T.A.C. / P.Th.**

Capacele balamalelor precum si manerul de actionare trebuie sa aiba culoarea argintie sau alba;

Feroneria batanta si sau oscilo-batanta trebuie sa asigure o manevrare usoara, forte de operare/ siguranta in exploatare Clasa 1 – EN 13115, EN 12046-1;

Se vor monta sisteme de limitare a deschiderii ferestrelor la maxim 10 cm;

Feroneria de ferestre si usi-fereastre sa fie garantata cel putin 15.000 cicluri inchis-deschis prin certificate de laborator conform EN 1191 si EN 12400;

Feroneria de usi de intrare sa fie garantata cel putin 100.000 cicluri inchis-deschis conform EN 1191 si EN 12400;

Rezistenta la coroziune Clasa 4, conform EN 1670 si EN ISO 9227.

Sticla

Pentru geam se vor respecta toate prevederile normelor in vigoare, si in special : SR EN 1279 1-6:2006: Sticla pentru constructii, Elemente de vitraje izolante.

Pentru respectarea cerintelor de izolatia termica si fonica tamplaria exterioara va fi prevazuta cu geamuri termoizolante alcatuite din trei foi de sticla, separate de gaz inert (argon), respectiv utilizarea sticlei speciale cu emisivitate redusa (low E) si a sticlei simple. Se va corela greutatea pachetului de geam cu dimensiunea faltului din toc/cercevea.

Astfel geamul termoizolator utilizat la tamplaria exterioara va avea urmatoarele caracteristici:

Grosime minima a pachetului cu trei foi de sticla de 44 mm, in configuratia 4/16/4/16/4,0 foaie de sticla low E;

Grosimea maxima de 44 mm a geamului dublu;

Spatiul dintre foile de sticla va fi umplut cu argon;

Coefficient de transfer termic max. $U_g = 0.9 \text{ W/m}^2\text{K}$

Coefficient de transfer termic linear al distantierului cu valori cuprinse intre $\text{PSI} = 0,032 - 0.06$;

Factor solar $g = 66 \%$;

Transmitanta luminii 80%;

Revi = Izolatia fonica minima = 45 dB;

Geamul va fi etichetat cu marcaj CE.

Garnituri

Alegerea garniturilor se va face astfel incat sa corespunda profilelor utilizate.

Este obligatorie dotarea tamplariei exterioare cu doua randuri de garnituri. Se recomanda utilizarea garniturilor din EPDM de tip balon. Garniturile pot fi atasate la profile sau montate ulterior in procesul de executie al ferestrelor si usilor.

Garniturile trebuie sa poata fi schimbate. Culoarea garniturilor va fi hotarata impreuna cu Arhitectul si Beneficiarul.

Izolatia la ploaie si aer: Izolatia trebuie sa impiedice patrunderea apei si a aerului chiar si in cazul miscarii apei pe suprafata profilelor sau geamului sub influenta vantului.

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: **CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE**

Beneficiar: **CONSILIUL JUDETEAN TULCEA**

Faza: **D.T.A.C. / P.Th.**

La tamplaria exterioara se vor monta glafuri din aluminiu pentru evacuarea apei, cu panta catre exteriorul cladirii, dupa izolarea termica a glafului. Se va izola si glaful perimetral geamului, pentru a elimina punctele termice existente la nivelul tamplariei. Izolarea se va face cu vata minerala bazaltica de 10cm grosime.

Ferestrele exterioare de la intersectia compartimentelor de incendiu vor fi protejate cu obloane rezistente la foc 45', pe o distanta de maxim 4,00 m, masurata in diagonala.

Usile de acces in cladire vor fi realizate din profile de aluminiu ce vor respecta minim urmatoarele caracteristici tehnice: latime toc 77mm, latime cercevea 77 mm, suprafata vizibila minima 117 mm, greutatea cercevelei de pana la 180 KG, grosimea geamului tripan 44 mm, rupere de punte termica poliamida de 40 mm, insertii de rasini fenolice, spuma izolanta;

Usile de acces in cladire vor respecta minim urmatoarele performante: coeficient de izolare termica $U_d=0.86 \text{ W/m}^2\text{K}$ conform EN ISO 10077-2;

Usile de acces in cladire vor fi prevazute cu maner tip bara vertical, cu autoinchidere, cu maner tip bara antipanica. Fiecare acces va fi prevazut cu sisteme antipraf inglobate in pardoseala;

Usile vor fi cu protectie la degete. Astfel, in zona de balamamle trebuie ca spatiul dintre toc si cercevae sa fie de cca 40 mm, astfel incat sa nu poata strive degetele unui copil, Spatiul se va etansa cu garniture specific;

Toate elementele componente vor fi pentru trafic intens.

Acoperisul si invelitoarea:

Anvelopa constructiei va fi completata cu acoperire in regim de terasa semicirculabila echipata pentru a putea gazdui panouri solare si fotovoltaice.

Alcatuire:

- hidroizolatie sistem membrana pvc minim 1,8 mm grosime cu armatura de fibra de sticla si rezistenta la UV
- termoizolatie vata minerala bazaltica 30 cm
- membrana bariera contra vaporilor
- membrana difuzie vapori
- beton sau sapa de panta -
- colectarea si scurgerea apelor pluviale: in cadrul teraselor, se vor colecta prin intermediul unor sifoane de pardoseala amplasate in stratul de termoizolatie. Acestea vor transmite apele pana la reseaua de canalizare aflata in zona prin intermediul unor burlane din tabla;

Toate aticele vor fi protejate cu sorturi de tabla prevopsita cu profil picurator pe exterior si panta de scurgere a apelor pluviale catre interiorul terasei

Amenajari exterioare :

Amenajarile exterioare se vor rezuma la portiunile de teren adiacente cladirii propuse. Se propuns trotuare pietonale perimetrare cu placari cu piatra naturala.

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: **CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE**

Beneficiar: **CONSILIUL JUDETEAN TULCEA**

Faza: **D.T.A.C. / P.Th.**

6. INDEPLINIREA CERINTELOR DE CALITATE (stabilite prin legea 10/1995)

In vederea realizarii calitatii constructiei in toate etapele de concepere, realizare, exploatare si postutilizare a acesteia, se impune aplicarea sistemului calitatii prevazut in Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii. Sistemul calitatii se compune din:

- Reglementarile tehnice in constructii;
- Calitatea produselor folosite la realizarea constructiilor;
- Acordurile tehnice pentru noi produse si procedee;
- Verificarea proiectelor, a executiei lucrarilor si expertizarea proiectelor si constructiilor;
- Conducerea si asigurarea calitatii in constructii;
- Autorizarea si acreditarea laboratoarelor de analize si incercari in activitatea de constructii;
- Activitatea metrologica in constructii;
- Receptia constructiilor;
- Comportarea in exploatare si interventii in timp;
- Postutilizarea constructiilor;
- Controlul de stat al calitatii in constructii.

Cerinta "B" siguranta in exploatare

S-au respectat prevederile STAS 6131 privind dimensionarea parapetilor si balustradelor ; STAS 2965 privind dimensionarea treptelor, corelarea naturii pardoselilor cu specificul functional.

Siguranta in exploatare se refera la siguranta circulatiilor, siguranta la intruziune si siguranta in folosirea instalatiilor si echipamentelor aferente. S-au asigurat solutii de proiectare specifice temei, repartizand functiunile in mod judicios in relatie cu circulatiile pe orizontala si verticala, prevederi de solutii de iluminat natural si artificial, incalzire, ventilatie, functie de exigentele unei constructii moderne. S-a asigurat orientarea optima functie de programul de arhitectura studiat.

Dimensionarea spatiilor, golurilor si elementelor de constructie s-a facut conform cu normativele in vigoare, asigurand o exploatare in conditii de maxima siguranta.

Pentru materialele de finisaj se vor alege numai materialele durabile, elastice si usor de intretinut.

Asigurarea exigentei privind siguranta in exploatare din punct de vedere al instalatiilor sanitare se va face prin:

- conductele vor fi izolate si protejate;
- gurile de vizitare de la ghene vor fi etanse.

Cerintele de etanseitate higrotermice si calitatea aerului interior se vor asigura prin materiale de finisaj si de protectie care sa asigure etanseitatea la ape pluviale, conform normelor din Normativ C 56-85 si C 112-86. Pentru tamplarii exterioare, valoarea presiunii statice a aerului la care se asigura etanseitatea, se recomanda sa nu fie mai mica de 40 Kg/mp. Pentru protectia termica minima, pe timp friguros se vor lua in vedere prescriptiile conform STAS 1907/1-80, care se refera la economia de energie termica.

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: **CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE**

Beneficiar: **CONSILIUL JUDETEAN TULCEA**

Faza: **D.T.A.C. / P.Th.**

Cerinta "C" securitatea la incendiu

*NOTA1: In conformitate cu precizarile IGSU si Manualul indicativ MP 008-2000, pentru spatiile si incaperile din cladirile civile (publice) mentionate la art. 2.1.3. din Normativul P118-99, nu mai este necesara calcularea densitatii de sarcina termica, nivelul riscului de incendiu fiind cel stabilit de normativ, in cazul nostru **RISC MIC DE INCENDIU**.*

NOTA2 : Calculul densitatii sarcinii termice se va efectua totusi pentru a se verifica corelatia stabilita la art. 2.4.2. din Normativul P118-99 dintre rezistenta la foc a elementelor de constructie care separa doua spatii si densitatea sarcinii termice din acestea, precum si densitatea sarcinii termice determina incadrarea in riscuri inferioare sau superioare de incendiu.

*NOTA3 : Pentru holuri si grupuri sanitare nu este necesar calculul densitatii sarcinii termice, aceasta fiind aproape nula, rezultand un **RISC MIC DE INCENDIU**.*

- se va urmari in permanenta ca produsele/materialele depozitate/utilizate sa nu depaseasca densitatea sarcinii termice estimata pentru spatiile luate in considerare.

- nu se vor bloca/obtura caile de acces si evacuare ;

- in caz de incendiu se va intrerupe alimentarea cu energie electrica, gaze si se va anunta Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta, politia la nr. telefon 112, Enel etc.

Constructia, cu masurile prevazute in scenariul de siguranta la foc, indeplineste criteriile minime si nivelurile de performanta privind siguranta la foc conform prevederilor Normelor generale de psi, aprobate de OMAI cu ordinul 163/2007 si ale normativului P 118/99.

La intocmirea documentelor de organizare a apararii impotriva incendiilor vor fi respectate prevederile urmatoarelor prevederi legale in vigoare.

Organizarea apararii impotriva incendiilor presupune:

a) stabilirea structurilor cu atributii in domeniul apararii impotriva incendiilor;

b) elaborarea, aprobarea si difuzarea actelor de autoritate: decizii, dispozitii, hotarari si altele asemenea, prin care se stabilesc raspunderi pe linia apararii impotriva incendiilor;

c) elaborarea, aprobarea si difuzarea documentelor si evidentelor specifice privind apararea impotriva incendiilor;

d) organizarea apararii impotriva incendiilor la locurile de munca;

e) planificarea si executarea de controale proprii periodice, in scopul depistarii, cunoasterii si inlaturarii oricaror stari de pericol care pot favoriza initierea sau dezvoltarea incendiilor;

f) analiza periodica a capacitatii de aparare impotriva incendiilor;

g) elaborarea de programe de optimizare a activitatii de aparare impotriva incendiilor;

h) indeplinirea criteriilor si a cerintelor de instruire, avizare, autorizare, atestare, certificare, agrementare, prevazute de actele normative in vigoare;

i) realizarea unui sistem operativ de observare si anuntare a incendiului, precum si de alertare in cazul producerii unui astfel de eveniment;

Pr. nr. : **299/2025**

Proiect.: **CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARI INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE**

Beneficiar: **CONSILIUL JUDETEAN TULCEA**

Faza: **D.T.A.C. / P.Th.**

j) asigurarea functionarii la parametrii proiectati a mijloacelor tehnice de aparare impotriva incendiilor;

k) planificarea interventiei salariatilor, a populatiei si a fortelor specializate, in caz de incendiu;

l) analiza incendiilor produse, desprinderea concluziilor si stabilirea imprejurarilor si a factorilor determinanti, precum si a unor masuri conforme cu realitatea;

m) reglementarea raporturilor privind apararea impotriva incendiilor in relatiile generate de contracte/conventii;

n) asigurarea formularelor tipizate, cum sunt permisele de lucru cu focul, fisele de instruire.

Cerinta "D"

a-Igiena si sanatatea populatiei

Fluxul decedatului: Accesul decedatului in cladire se realizeaza prin partea sud-vestica a amplasamentului, racordat la aleea auto existenta in incinta, direct in camera de **frigidere**, pentru depozitare temporara, echipata pentru a acomoda 9 locuri.

Aceasta comunica cu **necropsia**, luminata natural, echipata cu 2 posturi de lucru.

Probele sunt preluate si analizate la **laborator** si apoi **depozitate** in incaperea adiacenta. Laboratorul este dotat cu nisa chimica, iar depozitarea cu frigidere speciale pentru probe.

Ulterior necropsiei, decedatul este mutat in camera de **pregatire** si apoi de **predare**, incaperi luminate natural. Camera de predare prezinta si un acces auto, racordat la aleea carosabila existenta, pentru serviciul de pompe funebre. Aceasta comunica si cu sala de asteptare a apartinatorilor.

Fluxul apartinatorilor: Accesul apartinatorilor se realizeaza tot prin partea sud-vestica a amplasamentului, racordat la aleea auto existenta in incinta, direct in camera de **asteptare**. Aceasta incapere comunica cu sala de predare si cu **registratura** – biroul de predare acte de deces. A fost dotata cu **grupuri sanitare impartite pe sexe**, precum si o zona de **depozitare materiale de curatenie** pentru aceste spatii.

Fluxul angajatilor: Accesul angajatilor se realizeaza in partea nord-estica a amplasamentului, printr-un pachet de trepte rezultat in urma racordarii la diferenta de nivel existenta pe teren. Accesul va fi de tip filtru cu: **vestiar haine oras, dus, vestiar haine lucru si cu grup sanitar**. Din vestiar se face accesul in **oficiu** si de acolo pe un **hol** de distributie. Angajatii au pe urma legatura directa cu **sala de necropsie, registratura, biroul doctorului, arhiva, grup sanitar si depozitare materiale de curatenie**.

Toate spatiile, atat interioare cat si incinta respecta normele de igiena si sanatate. Prin activitatea sa obiectivul propus nu elimina noxe si substante nocive in atmosfera sau in sol. La proiectare si in exploatare se vor respecta prevederile de protectie a mediului prevazute de legislatia in vigoare pentru evitarea poluarii mediului prin degajari de substante nocive in aer, apa si sol.

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: **CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE**

Beneficiar: **CONSILIUL JUDETEAN TULCEA**

Faza: **D.T.A.C. / P.Th.**

In exploatare se va prevedea evitarea riscului de producere a substantelor nocive sau insalubre de catre instalatiile de incalzire si ventilare si crearea de posibilitati de curatire a instalatiilor care sa impiedice aparitia si dezvoltarea acestor substante.

Crearea unui mediu hidrotermic optim implica asigurarea unei ambiante termice globale si locale atat in regim de iarna cat si in regim de vara. Asigurarea mediului hidrotermic trebuie corelata cu asigurarea calitatii aerului si optimizarea consumurilor energetice.

b-Refacerea si protectia mediului

Prin respectarea regimului de inaltime si folosirea cu precadere a materialelor de constructie naturale constructia nu va avea un impact negativ asupra cadrului natural si construit.

Dupa construirea obiectivului se propune amenajarea spatiului verde din interiorul incintei. Pe laturile N si E au fost prevazute zone de tampon plantate cu arbusti pentru a reduce nivelul de zgomot.

c-Managementul deseurilor

Colectarea deseurilor se va face organizat la nivel de localitate. Se va incheia un contract cu prestatorul local de servicii in acest sens.

Cerinta "E"

a-Izolare termica si economia de energie

S-au respectat prevederile de protectie termica prevazute de Normativul C107/1(2)-2005 : "coeficientul calculat de izolare termica $G(G1) < G_N$ - coeficientul normat de izolare termica".

b-Izolare hidrofuga

In cadrul proiectarii hidroizolatiilor s-au respectat dupa caz prevederile normativelor NP 040-2002 privind proiectarea si executarea hidroizolatiilor din materiale bituminoase la lucrarile de constructie si NP 069-2002 privind alcatuirea si executarea invelitorilor la constructii.

Cerinta "F"

Au fost respectate prevederile normativului C 125-2005 privind proiectarea si executarea masurilor de izolare fonica si a tratamentelor acustice in cladiri acolo unde a fost necesar.

7. MASURILE DE PROTECTIE CIVILA

Nu este cazul asigurarii unui adapost civil in cadrul acestei constructii datorita lipsei subsolului.

Se va respecta Legea 481/2004 actualizata privind protectia civila, HGR 862/2016 Ordinul MAI 602/2003 privind intocmirea documentatiilor pentru obtinerea avizului de protectie civila, si Ordinul nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea si autorizarea de securitate la incendiu si protectie civila.

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: **CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE**

Beneficiar: **CONSILIUL JUDETEAN TULCEA**

Faza: **D.T.A.C. / P.Th.**

În cazul cladirilor la care se prevede realizarea la subsol a unui adăpost de protecție civilă conform cerințelor HGR 862/2016 se vor aplica prevederile normativului P102/2001 privind proiectarea și executarea adăposturilor de protecție civilă.

Criteriul de stabilire a obligativității de a executa un adăpost de protecție civilă la construcții noi este cel prevăzut în HGR 862/2016.

Clădirea la care se efectuează intervenția nu are subsol.

8. AMENAJARI EXTERIOARE CONSTRUCȚIEI

Ridicarea topografică a determinat cunoașterea precisă a planimetriei, indicând un teren cu o pantă lină de la vest la est, cu o diferență de nivel de aprox 1m.

Cota terenului amenajat va fi 0,00, iar cea a terenului natural +33,35. Se va realiza un trotuar de gardă cu pantă de 2% pentru protecția clădirii. Se va realiza un traseu pietonal, spațiu verde plantat. Accesul în clădire se va realiza la aceeași cota cu cea a trotuarului, nemaifiind necesară asigurarea unei rampe pentru utilizatorii de foliole rulante.

Traseele pietonale de pe amplasament se vor racorda atât la cota trotuarului de gardă, cât și la cea a trotuarului străzii.

Datorită acestei diferențe mici de nivel, nu sunt necesare lucrări suplimentare de sistematizare pe verticală. Racordarea la cotele exterioare terenului se vor realiza în mod natural prin topografia naturală a spațiului verde.

Datorită funcțiunii sale, precum și a amenajării terenului nu se va realiza împrejmuire.

9. ORGANIZAREA DE SANTIER (dacă nu face obiectul unei documentații distincte) și MASURI DE PROTECȚIA MUNCII

Lucrările de execuție se vor desfășura în limitele incintei deținute de titular și vor afecta temporar domeniul public.

Lucrările necesare organizării de șantier nu au caracter definitiv, astfel încât la terminarea obiectivului trebuie să fie dezafectate în totalitate, iar zonele afectate vor fi curățate, în conformitate cu normele și legile de protecție mediului, și predate beneficiarului.

Pe gard se vor monta panouri de semnalizare, de securitate și sănătate a muncii, conform HG nr. 971/2006 specificându-se purtarea obligatorie a cascii de protecție, intrarea interzisă a autoturismelor și a persoanelor neautorizate. Totodată se vor instala punctele de control și pază pentru monitorizarea accesului în incintă.

La intrarea în șantier se va amplasa un panou general de semnalizare, de securitate și un panou cu datele de identificare ale șantierului, marcându-se intrarea în șantier.

Se interzice execuția fără proiect tehnic de securitate a lucrărilor cu risc ridicat și specific ce fac obiectul anexei 2 din HG 300/2006 completată prin HG 601/2007 în general, și a lucrărilor de: excavatii, sprijiniri ale excavatiilor cu adâncimea peste 1,5m, sprijiniri la excavatii în spații largi, lucrări la înălțime inclusiv schele, esajodaje, cofraje, montaj prefabricate și utilaje tehnologice, lucrări în trafic rutier și feroviar, lucrări în albiile râurilor, lucrări pe timp nefavorabil (friguros, calduros, temperaturi extreme).

Pe amplasament se vor monta:

- un container cu dimensiunea de 2,40 x 6,00 m și funcțiunea de organizare de șantier;

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: **CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE**

Beneficiar: **CONSILIUL JUDETEAN TULCEA**

Faza: **D.T.A.C. / P.Th.**

- un container cu dimensiunea de 2,40 x 6,00 m si functiunea de vestiar si depozitare scule mica mecanizare;
- o cabina WC -ecologica.

Acestea vor fi amplasate in partea de sud-vest a terenului.

Suprafata ocupata si afectata este de 28,80 mp pe terenul aflat in proprietate.

Dotarea containerului organizare de santier trebuie sa asigure suprafata, conditiile si utilitatile necesare desfasurarii activitatii de birou. Amplasarea acestuia se face conform planului de organizare de santier.

Pentru lucratori sunt prevazute spatii pentru echipare/dezechipare. Acestea sunt special amenajate in containerul vestiar, utilat si dotat corespunzator acestui scop – iluminat si incalzit.

Lucratorii isi pot usca imbracamintea de lucru, daca este cazul, iar vestimentatia si efectele personale sunt pastrate in siguranta prin incuierea baracamentelor.

Obligatia asigurarii caontainerelor pentru birouri si activitati social-sanitare revine fiecarui antreprenor, subantreprenor, pentru personalul propriu, daca prin contractele dintre parti nu se prevede altfel.

Containerele sunt metalice realizate din panouri sandwich din tabla cutata si vata minerala. Pardoseala este din linoleum.

Pentru buna functionare a santierului se va monta un cofret electric pentru alimentarea santierului si un bransament de apa.

Accesul in incinta santierului se face dinspre est.

Se va realiza un acces auto prevazut cu un sistem de curatare a rotilor utilajelor (basculante, betoniere, excavatoare, etc..)

La montarea containerelor si a cabinelor WC – ecologice, se vor respecta toate regulile de tehnica securitatii muncii, iar partea electrica va fi asigurata cu electricieni autorizati.

Organizarea de santier va fii dotata cu un punct de prim ajutor pentru cazuri de accidente, semnalizate cu inscriptii usor de identificat in situatii de urgenta, dar si ale serviciilor locale specializate pentru a interveni in vederea normalizarii situatiei si indepartarea pericolelor si limitarea efectelor.

PREVENIREA SI STINGEREA INCENDIILOR:

Respectarea reglementarilor de prevenire si stingere a incediilor, precum si echiparea cu mijloace de prevenire si stingere a incendiilor sunt obligatorii la executia retelor de distributie a apei, inclusiv in timpul operatiilor de revizie preventiva, reparatii si remedieri ale avariilor.

Raspunderea pentru prevenirea si stingerea incendiilor revine antreprenorului, precum si santierului care asigura executia conductelor.

Inainte de executarea unor operatii fizice cu foc deschis (sudura, lipire cu flacara, topire de materiale izolante) se face instructajului personalului care realizeaza aceste operatii, avand in vedere prevederile Normativului C300/94 „Normativul de prevenire si

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: **CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE**

Beneficiar: **CONSILIUL JUDETEAN TULCEA**

Faza: **D.T.A.C. / P.Th.**

stingere a incendiilor pe durata de executie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora”.

Se interzice fumatul sau lucrul cu foc deschis in zonele unde se executa izolatii sau operatii cu substante inflamabile.

Se interzice depozitarea la sediul local de organizare a santierului a carburantilor necesari functionarii utilajelor. Utilajele se prezinta la program alimentate cu combustibili.

Pentru lucrarile de executie in spatii inchise se prevad masurile necesare pentru prevenirea si stingerea incendiilor in functie de natura lucrarilor si a conditiilor locale. Conducatorul formatiei de lucru asigura instruirea personalului si urmareste permanent respectarea masurilor de prevenire si stingere a incendiilor.

In incinta locatiei se vor organiza pichete si puncte de interventie PSI dotate cu mijloace de stins incendii.

Pichetele au in componenta minimal urmatoarele mijloace de interventie :

- 2 extincatoare tip P6;
- 2 rangi;
- 2 cangi;
- 2 topoare psi;
- 2 galeti tip psi;
- 1 buc. lada cu nisip;
- 1 butoi cu apa de 500l.

Pichetul principal este amplasat intr-un loc accesibil si vizibil, langa organizarea de santier.

Se vor prevedea pichete PSI, sau cel putin puncte de interventie specifice dotate cu stingatoare corespunzatoare, in zona spatiilor de depozitare a materialelor, in special a celor inflamabile si/sau explozibile.

Aceste materiale vor fi identificate si tinute sub control, iar stingatoarele vor fi adecvate, suficiente din punct de vedere numeric, functionale si in termen de valabilitate.

Modul de organizare a interventiei si evacuarii in caz de incendiu, a asigurarii materialelor si mijloacelor de interventie, precum si a instruirii personalului in acest scop este obligatia fiecarui angajator si se face conform reglementarilor interne ale acestora, cu respectarea minima a cerintelor legale si vor fi descrise in Planul propriu de SSM. Se va anexa lista si amplasarea mijloacelor de interventie in caz de incendiu, precum si componenta echipelor de interventie.

Pe durata executarii lucrarilor de construire se vor respecta urmatoarele:

- Legea 319/2006 – Legea privind securitatea si sanatatea in munca si a HGR nr.1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor;
- Norme generale de protectia muncii;
- Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993 – privind protectia si igiena muncii in constructii/ 1995;
- Hotararea nr. 1048 din 9 august 2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru utilizarea de catre lucratori a echipamentelor individuale de protectie la locul de munca publicata in: M.O. nr. 722 din 23 august 2006;

Pr. nr. : **299/2025**

Proiect.: **CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI “CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE**

Beneficiar: **CONSILIUL JUDETEAN TULCEA**

Faza: **D.T.A.C. / P.Th.**

- Hotararea nr. 971 din 26 iulie 2006 privind cerintele minime pentru semnalizarea de securitate si/sau de sanatate la locul de munca publicata in: M.O. nr. 683 din 9 august 2006;
- Hotararea nr. 1051 din 9 august 2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru manipularea manuala a maselor care prezinta riscuri pentru lucratori, in special de afectiuni dorsolombare publicata in: M.O. nr. 713 din 21 august 2006;
- Hotarare nr. 300/2006 din 02/03/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile.
- Ordin nr.163/2007 - Norme generale de aparare impotriva incendiilor;
- Ord. MLPAT 20N/1994 - normativ C300-1994;
- Alte acte normative in vigoare in domeniu la data executarii propriu-zise a lucrarilor.
-

10. URMARIREA COMPORTARII IN TIMP A CONSTRUCTIILOR

Urmarirea comportarii (in exploatare) a constructiilor este o actiune sistematica de observare, examinare, investigare a modului in care raspund (reactioneaza) constructiile, in decursul utilizarii lor, sub influenta factorilor de mediu, a conditiilor de exploatare si a interactiunii constructiilor cu mediul inconjurator si cu activitatea utilizatorilor.

Proprietarii si/sau utilizatorii constructiei au obligatia sa organizeze urmarirea curenta a comportarii constructiei si sa inregistreze in jurnalul evenimentelor (document al cartii tehnice) toate evenimentele aparute in ordine cronologica.

Se vor respecta prevederile normativului P103-1999 privind comportarea in timp a constructiilor.

In caz de nerespectare a proiectului de executie, arhitectii elaboratori ai proiectului nu vor semna procesul verbal de receptie al lucrarilor.

Executia lucrarii se va face pe baza proiectelor tehnice si a detaliilor de executie pe specialitati.

In conformitate cu Normativul P100/2013, **clasa de importanta a constructiei este III.**

In conformitate cu Regulamentul privind stabilirea categoriei de importanta a constructiilor", aprobat prin H.G.R. nr.766 din 21.11.1997, **categoria de importanta a constructiei este C .**

In conformitate cu Indrumatorul (aprobat cu ordinul MLPAT nr. 77/N/28.10.1996) privind aplicarea prevederilor Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor , aprobat prin HGR nr. 925/95, Anexa 1 (Cerintele la care se verifica tehnic proiectele de specialitate, functie de categoria de importanta a proiectelor) in functie de incadrarea in categoria de importanta C - importanta normala, este necesara verificarea proiectului de catre specialisti verificatori de proiecte pentru urmatoarele cerintele de calitate:

- b) securitate la incendiu;

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: **CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE**

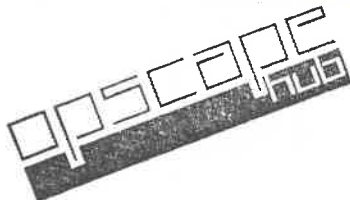
Beneficiar: **CONSILIUL JUDETEAN TULCEA**

Faza: **D.T.A.C. / P.Th.**

- c) igiena, sanatate si mediu inconjurator;
- d) siguranta si accesibilitate in exploatare;
- e) protectie impotriva zgomotului;
- f) economie de energie si izolare termica;

Documentatia a fost elaborata cu respectarea prevederilor Legii 50/1991 (republicata), ale Legii nr.10/1995, modificata privind calitatea lucrarilor in constructii si a normativelor tehnice in vigoare.

Intocmit,
Arh. Elisabeta BUCIOC



Sef proiect,
Arh. Cosmin Tudor VIZIREANU

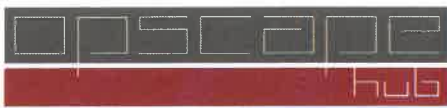


Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.A.C. / P.Th.



MEMORIU GENERAL

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTUL DE INVESTITII

- 1.1 - **Denumirea obiectivului** de investitii: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE
- 1.2 - **Amplasament** : mun. Tulcea, str. Spitalului, nr. 23, CF 56564, jud. Tulcea
- 1.3 - **Actul administrativ prin care a fost aprobat (a), in conditiile legii, studiul de fezabilitate/documentatia de avizare a lucrarilor de investitii** :
- **Ordonatorul principal de credite** : -
- 1.4 - **Investitorul** : CONSILIUL JUDETEAN TULCEA
- 1.5 - **Beneficiarul investitiei** : CONSILIUL JUDETEAN TULCEA
- 1.6 - **elaboratorul proiectului tehnic de executie** : SC OPSCAPE HUB SRL

2. PREZENTAREA SCENARIULUI/OPTIUNII APROBATE IN CADRUL STUDIULUI DE FEZABILITATE/DOCUMENTATIEI DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII

2.1 - Particularitati ale amplasamentului :

a. Descrierea amplasamentului

Amplasamentul se afla in intravilanul municipiului Tulcea, pe strada Spitalului. Conform R.L.U. aferent P.U.Z. „EXTINDERE SI REORGANIZARE SPITAL JUDETEAN DE URGENTA TULCEA” aprobat prin H.C.L. nr. 23/30.01.2020, imobilul se afla in Zona functionala IS – Zona pentru institutii publice si servicii de interes general, cu urmatoarele subzone functionale: subzone A, B, C, D.

Amplasamentul se afla in U.T.R. 6 – SPITAL, conform P.U.G. aprobat.

Funciunile dominante ale zonei sunt LI – Zona rezidentiala cu cladiri cu mai mult de 3 niveluri (peste 10m), Llul – Exclusiv rezidentiala (locuinte si functiuni complementare), Llu2 – Predominant rezidentiala si IS – Zona pentru institutii publice si servicii de interes general.

Funciunile complementare admise sunt functiuni de tip P – Zona de parcuri, complexe sportive, recreere, perdele de protectie.

Imobilul, teren si constructii, in suprafata totala de 13575,00 mp, curti constructii, este proprietate privata a Judetului Tulcea.

Imobilul poate fi identificat prin N.C. 56564.

Imobilul nu este grevat de servituti de utilitate publica care sa reiasa din extrasul de carte funciara pentru informare.

Imobilul nu se afla in zona protejata cu valoare istorica, zona de protectie a monumentelor istorice izolate sau in zona cu memorie urbana, conform Regulamentului Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic General al municipiului Tulcea.

Vecinati :

NORD-VEST	Proprietate publica	NC 43810	Str. Spitalului
NORD-EST	Proprietate privata	NC 30539	Bloc locuinte
SUD-EST	Proprietate privata	NC 44697	Spitalul Judetean

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.A.C. / P.Th.



J36/600/2007- R022643775-Str. Ing. Dumitru Ivanov, nr. 6, Tulcea

SUD-VEST	Proprietate privata Proprietate privata	NC 30552 NC 41630	Spitalul Judetean Ambulanta Tulcea
----------	--	----------------------	---------------------------------------

b.Topografia

Ridicarea topografica a determinat cunoasterea precisa a planimetriei, indicand un teren cu o panta lina de la vest la est, cu o diferenta de nivel de aprox 1m.

c. Clima si fenomenele naturale specifice zonei

Teritoriul se incadreaza intr-o zona cu climat temperat continental cu vinturi puternice pe directia N-S.

Valoarea adancimii maxime de inghet conform STAS 6054/77 h=90cm

Seismicitate

Conform Normativ P100-1/2013 valoarea de varf a acceleratiei terenului pentru proiectare, pentru cutremure avand intervalul mediu de recurenta $IMR=225$ ani, este $ag=0.20$, iar perioada de control (colt) a spectrului de raspuns $T_c=0.7$ sec

d. Geologia, seismicitatea

Din punct de vedere geologic, municipiul Tulcea, apartine unitatii geologice "Orogenul Nord Dobrogean" - Unitatea Tulcea. Unitatea de Tulcea este pozitionata intre falia Luncavita-Consul si falia Sf. Gheorghe si are in componenta ei depozite triasice si jurasice si subordonat formatiuni hercinice. In cadrul ei apar atat formatiuni de bazin cat si de platforma carbonatica. Unitatea Tulcea se caracterizeaza prin prezenta unei platforme carbonatice, larg dezvoltata si prin suprapunerea evidenta a unei tectonici alpine peste o tectonica de varsta hercinica. Din punct de vedere tectonic, zona triasica a Dobrogei de nord se caracterizeaza prin existenta cutelor - solzi cu vergenta nord-estica, anticlinorii si cu ondulatii lipsite de continuitate. Aceasta zona constituie unitatea morfologica Delurile Tulcei, in cadrul careia se deosebesc mai multe noduri colinare separate intre ele prin vai largi si colmatate. Zona Tulcea este constituita dintr-un fundament prealpin si un invelis sedimentar alpin format din depozite triasice si jurasice larg cutate in tectogenezele chimerice, acoperite de depozite de cuvertura cuaternare reprezentate predominant prin loess format prin depunere eoliana.

e. Devierile si protejarile de utilitati afectate

Nu se propun lucrari de deviere si protejare de utilitati, nu se afecteaza.

f. Sursele de apa, energie electrica, gaze, telefon si altele asemenea pentru lucrari definitive si provizorii

Amplasamentul dispune de racorduri la toate utilitatile in prezent.

Alimentarea cu apa :

Alimentarea cu apa potabila se va realiza la reseaua existenta in incinta Spitalului Judetean de Urgenta Tulcea.

Canalizare :

Canalizarea se va realiza de la reseaua existenta in incinta Spitalului.

Alimentarea cu energie termica :

Alimentarea cu agent termic se va realiza prin intermediul unei pompe de caldura.

Alimentarea cu energie electrica :

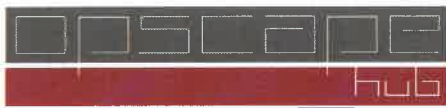
Alimentarea cu energie electrica se realizeaza de la reseaua electrica din zona.

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.A.C. / P.Th.



g. Caile de acces permanente, caile de comunicatii si altele asemenea

Accesul pietonal in teritoriul studiat se face pe strada Spitalului si prin str. Iuliu Maniu terenuri proprietate publica a Municipiului Tulcea. Se vor utiliza accesese existente in prezent (1 auto si 1 pietonal dinspre str. Spitalului si 2 auto si 2 pietonale dinspre str. Iuliu Maniu).

Acces carosabil :

Accesul se va face cu respectarea articolului 25 din Regulamentul general de urbanism direct dintr-un drum public si a anexei nr. 4 referitor la gabaritul drumului. Prin interventiile propuse nu se va executa nicio lucrare cu privire la modificarea accesului auto si carosabil in zona. Incinta beneficiaza de acces auto din strada Spitalului, aflata la vestul amplasamentului.

Acces pietonal :

Conform art. 26 din RGU, autorizarea executarii constructiilor si a amenajarilor de orice fel este permisa numai daca se asigura accese pietonale, potrivit importantei si destinatiei constructiei.

In sensul articolului sus mentionat, prin accese pietonale se inteleg caile de acces pentru pietoni dintr-un drum public, care pot fi : trotuare, strazi pietonale, pietonale, precum si orice cale de acces public pe terenuri proprietate publica, sau dupa caz, pe terenuri proprietate privata grevata de servitutea de trecere publica, potrivit legii.

In cadrul amplasamentului studiat accesul pietonal se face pe trotuarul strazii Spitalului din trotuarul existent.

i. Bunuri de patrimoniu cultural imobil

Terenul nu se afla in limita vreunei zonei construite protejate.

2.2 – Solutia tehnica cuprinzand :

a. Caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitii

DATE DE TEMA:

Prin tema de proiectare se propune construirea unei unitati sanitare care ofera servicii de prosectura (morga). Cladirea propusa are regim de inaltime P, si prezinta toate dotarile aferente unei unitati de prosectura.

In vederea proiectarii s-au respectat articolele 128-134 din Anexa 3 a Normei privind structura functionala a compartimentelor si serviciilor din spital, precum si NP 015-2022 – Normativ pentru constructii spitalicesti.

Incaperile generatoare de noxe si pericol de infectare vor fi dotate cu nise de laborator si ventilare mecanica.

Pardoseala – suprafata plana, neteda, antiderapanta, rezistenta la uzura si care nu se deformeaza sub actiunea greutatilor, hidrofuga, aseptica, aceeaasi cota de nivel pe tot etajul, cu sifon de pardoseala si cu panta de scurgere racordata la reseaua de canalizare.

Peretii – plani, netezi, faiantati pana la inaltimea de 2,00 m, restul vopsindu-se in ulei.

Tavane – suspendate, fara decrosuri, plane, netede si usor de intretinut.

PROPUNERE:

Se propune o cladire cu regim de inaltime P, forma rectangulara in plan.

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.A.C. / P.Th.



J36/600/2007- R022643775-Str. Ing. Dumitru Ivanov, nr. 6, Tulcea

Din punct de vedere functional, cladirea se dezvolta dupa un hol central, unde incaperile sunt dispuse radial. Constructia va genera spatii pentru toate compartimentele prevazute de tema de proiectare.

Accesul pietonal si cel auto sunt amenajate astfel incat sa fie facile pentru persoanele cu dizabilitati.

Forma cladirii lasa oportunitatea unei suprastructuri din beton armat prin care sa se reduca complexitatea executiei.

Acoperirea se va face in terasa semicirculara pentru a facilita amplasarea de panouri fotovoltaice pentru reducerea consumului energetic al cladirii - detaliat in cadrul proiectului de instalatii electrice.

PROPUNERE	
Funciune	MORGA
Regim de inaltime	P
Inaltime maxima la atic	+4,55 m
Suprafata construita	260,00 mp
Suprafata construita desfasurata	260,00 mp
Suprafata utila	240,10 mp
Volum construit	2000,00 mc
Volum util	613,35 mc
Numar utilizatori (angajati + apartinatori)	10
Acces in incinta	2 auto, 2 pietonale
Acces in cladire	4(2auto/decedati, 1 apartinatori, 1 angajati)
Spatii verzi	4674,00 mp (34,44%)

Cladirea propusa are urmatoarele spatii functionale:

Parter (0.00m)

Denumire spatiu	Suprafata utila
PREDARE	12,25 mp
ASTEPTARE	10,80 mp
HOL	2,65 mp
GRUP SANITAR	1,50 mp
GRUP SANITAR	1,50 mp
MATERIALE CURATENIE	2,85 mp
REGISTRATURA	10,90 mp
HOL	8,20 mp
GRUP SANITAR	3,55 mp
MATERIALE CURATENIE	3,05 mp
OFICIU	10,20 mp
BIROU	10,35 mp
HAINA LUCRU	7,40 mp

Pr. nr. : 299/2025

Proiect: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.A.C. / P.Th.



J36/600/2007- R022643775-Str. Ing. Dumitru Ivanov, nr. 6, Tulcea

GRUP SANITAR	4,20 mp
FILTRU	3,25 mp
HAINE ORAS	6,15 mp
PREGATIRE	15,15 mp
NECROPSIE	30,70 mp
DESEURI INFECTIOASE	0,65 mp
FRIGIDERE	20,00 mp
ARHIVA	9,90 mp
CAMERA TEHNICA	5,60 mp
LABORATOR	10,30 mp
DEPOZITARE	12,65 mp
TOTAL	203,75 mp

Imprejmuire :

Terenul nu se va imprejmu.

4. INDICI URBANISTICI SI REGLEMENTARI DE AMPLASARE

In urma efectuării lucrărilor indicii cu privire la ocuparea terenului sunt :

TEREN	Existent	Propus
S. teren	9994,00 mp	
S. construita	1714,00 mp	1974,00 mp
S. construita desfasurata	1995,00 mp	2255,00 mp
P.O.T.	17,15 %	19,75 %
C.U.T.	0,19	0,22

Distante:

Distante minime ale constructiilor propuse fata de limita de proprietate:

NORD-VEST	0,28 m
NORD-EST	19,66 m
SUD-EST	0,31 m
SUD-VEST	1,02 m

Distante minime ale constructiilor propuse fata de cladirile invecinate:

NORD-VEST	6,03 m	Laborator - GRF III (distanța mai mare de 8,00 m între geamurile cladirilor)
NORD-EST	3,89 m	Spital boli contagioase - GRF II (distanța mai mare de 6,00 m între geamurile cladirilor)
SUD-EST	6,43 m	Centru dializa - GRF II
SUD-VEST	-- m	Nu exista cladiri la o distanta mai mica de

Pr. nr. : 299/2025

Proiect: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.A.C. / P.Th.



J36/600/2007- R022643775-Str. Ing. Dumitru Ivanov, nr. 6, Tulcea

15,00 m.

Bilant constructii/amenajari:

Denumire	Suprafata	Procent
Amprenta corpuri cladire	2733,00 mp	30,13 %
Amenajare teren	6168,00 mp	45,43 %
Spatii verzi	4674,00 mp	34,44 %
TOTAL	13 575,00 mp	100,00 %

5. SOLUTII CONSTRUCTIVE SI DE FINISAJ

REZISTENTA :

Sistemul constructiv:

Pe amplasamentul din mun. Tulcea se doreste amplasarea unei structuri cu regim de inaltime parter. Structura nu prezinta axe de simetrie. Forma in plan este poligon neregulat si prezinta 8 axe pe o directie si 9 pe cealalta. Terenul prezinta declivitate.

Structura se va executa din stalpi, diafragme si plansee dala din beton armat rezemate pe fundatii plane tip radier din beton armat.

Diaframele au sectiunea variabila si sunt plasate la intersectiile axelor si perimetral perimetral. Stalpii se prind de fundatiile tip radier cu ajutorul mustatilor de stalpi prinse inainte de turnarea betonului in fundatii. Stalpii se toarna din beton C20/25 si se armeaza cu armatura din otel calitatea BST500C. Acoperirea cu beton a armaturilor stalpului este de 3.5cm.

Grinzile sunt perimetrare si au sectiunea 30x50cm, se toarna peste diaframele din beton armat. Grinzile se toarna din beton C20/25 si se armeaza cu armatura din otel calitatea BST500C. Acoperirea cu beton a armaturilor grinzilor este de 2.5cm.

Planseul de 20cm se toarna odata cu grinzile ce au sectiunea de 30x50cm. Acestea se toarna din beton C20/25 si se armeaza cu armatura din otel calitatea BST500C. Acoperirea cu beton a armaturilor planseului este de 2cm. Planseul se armeaza cu bare independente, sus si jos, pe ambele directii iar in zona diaframelor cu armare suplimentara. Sub barele de armatura de la plasa de jos se monteaza distantieri de 2cm, iar sub calareti se monteaza capre, astfel incat sa se respecte acoperirea cu beton de 2cm.

Fundatiile sunt reprezentate de fundatii tip radier cu grinzi perimetrare. Datorita declivitatii terenului, este necesara crearea unui perimetru inchis cu pereti perimetrari pe care reazema radierul. Se executa sapatura conform plan si se executa prima oara peretii din beton armat si apoi umplutura dintre acestia. Apoi radierul, in grosime 40cm, se prinde de pereti la cota corespunzatoare. Sub radier se executa un beton de egalizare de 5-10cm. Terenul de fundare este perna de loess cu $P_{conv}=130KPa$.

ARHITECTURA :

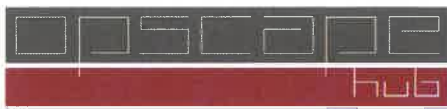
Inchideri exterioare si compartimentari interioare:

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.A.C. / P.Th.



Inchiderile se vor realiza din BCA, bloc destinat construirii peretilor structurali sau nestructurali din zidarie, atat interiori cat si exteriori, protejati impotriva apei prin tencuire/gletuire. Produsul este prevazut cu locas pentru mortar, care reduce puntea termica si asigura un consum redus de mortar.

Peretii exteriori de inchidere vor avea clasa de rezistenta Ei24-0, iar cei interiori de compartimentare Ei150.

S-au prevazut pereti despartitori pentru grupuri sanitare din placi HPL. Se vor folosi placi de 20 mm cu insertie de aluminiu in miez

Placile HPL - High Pressure Laminates (lamine la inalta presiune) sunt constituite dintr-un sandwich de melamina pe ambele laturi si miez de rasini sintetice cu adaugire de material organic. Grosimea si compozitia miezului sunt variabile in functie de destinatia placajului, fiecare producator avand propria sa gama de oferte. De asemenea suprafata de melamina este protejata in functie de caz cu film de protectie cu texturi si grosimi diferite. Suprafata finita va fi rezistenta la apa, la uzura si va avea tratare antimicrobiana. Placile vor avea ambele fete finisate la culoarea specificata prin proiect, sau alese impreuna cu Arhitectul. Metodele de fixare vor fi mecanice, cu piese inoxate sau cromate aparente.

Finisaje interioare:

Pardoseala - suprafata plana, neteda, antiderapanta, rezistenta la uzura si care nu se deformeaza sub actiunea greutatilor, hidrofuga, aseptica, aceeasi cota de nivel pe tot etajul, cu sifon de pardoseala si cu panta de scurgere racordata la reseaua de canalizare.

Peretii - plani, netezi, faiantati pana la inaltimea de 2,10 m, restul vopsindu-se in ulei.

Tavane - suspendate, fara decrosuri, plane, netede si usor de intretinut.

Tamplaria interioara:

Usile de acces in incaperi vor fi usi pline fara falturi, MDF , cu toc si captuseala. Tocul va imbraca toata grosimea peretelui si se va monta cu prinderi ascunse. Toate usile nu vor avea prag.

Usa va fi prevazuta cu doua balamale inoxidabile alese in functie de latimea usii, cu inchidere de siguranta accesibila pe ambele parti, maner din otel inoxidabil pentru trafic intens.

Toate elementele componente ale usilor vor fi produse special pentru trafic intens, mediu sanitar, usor de curat.

Glafurile interioare vor fi realizate din PVC cu folie CPL sau compozit si se vor monta prin lipire cu adeziv sau prin prindere cu suruburi. Materialele folosite nu vor flamba si nu se vor distorsiona sub actiunea factorilor mecanici sau termici, vor avea rezistenta sporita la vapori si umiditate, vor fi rezistente la zgarieturi si vor avea stabilitate ridicata la radiatiile UV. Toate elementele componente vor fi: produse special pentru mediu sanitar, usor de curat, antibacteriene, rezistente la agenti de curatare.

Finisaje exterioare:

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.A.C. / P.Th.



Finisajele exterioare vor avea un rol foarte important in alcatuirea constructiei. Avand in vedere noile reglementari cu privire la reducerea amprentei de carbon si a consumurilor energetice a cladirilor, tema de proiectare propune implementarea celor mai noi tehnologii care sa asigure stadarul cerut de legislatie. In acest sens anvelopa cladirii este esentiala mai ales in ceea ce priveste coeficientii de transfer termic.

Pentru a raspunde cu eficienta la aceste cerinte ,fatadele au fost gandite sa raspunda orientarii cardinale prin tratarea arhitecturala diferita .

Sistemul trebuie sa reziste la actiunile izolate sau combinate ale: agentilor atmosferici (vant, temperatura, insoare ...), agentilor chimici si biologici si solicitarilor seismice.

Sticla va fi tip float ultraclear cu tratament anti UV. Ferestrele exterioare se vor executa cu tamplarie din aluminiu cu rupere de punte termica. Toate ochiurile de geam vor fi mobile si prevazute cu sisteme de deschidere controlata cu cheie oscilobatanta pentru securitatea personalului de intretinere. Ochiurile mobile vor avea cerceveaua ascunsa in toc pentru a asigura latimi vizibile identice pentru elemente mobile si campuri fixe. Sistemul de aluminiu va trebui sa se incadreze din punct de vedere al protectiei termice in grupa demateriale 2.1, avand $K=2 \pm 2,8 \text{ W/m}^2\text{K}$

Fadatele opace se vor trata in termosistem cu temiozolatie din vata minerala bazaltica cu tencuiala decorativa sau placare cu caramida.

Termoizolatia realizata din vata minerala va trebui sa asigure urmatoorii parametri minimi:

- Coeficient conductivitate termica $\lambda D= 0.036\text{W/mK}$
- Clasa de combustibilitate - A1
- Rezistenta la tractiune $>7,5 \text{ kPa}$
- Rezistenta la compresiune pentru o deformare de $10\%>20\text{kPa}$
- Densitatea minima 143-145 kg/mc

Pereti: placari cu caramida, culoare maro

Tamplarie: tamplarie din aluminiu culoare visinie si geam termoizolant triplu stratificat

Dimensiunile ochiurilor de ferestre vor fi proiectate astfel incat sa permita deschiderea usoara a lor, iar ochiurile ferestrelor sa nu depaseasca 75-80 cm.

Sistem de doua garnituri EPDM pentru etansare;

Profilele sa asigure proprietati optime de statica a ferestrei;

Sa existe posibilitatea suplimentara a montarii prin lipire a sticlei de cercevele cu banda speciala tip STV;

Armaturile metalice sa aibe grosimea minima de 2mm si sa fie confectionate din otel zincat;

Coeficientul de transfer termic al profilelor sa fie de maxim $U_f = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$;

Clasa de reactie la foc a tamplariei termoizolante va fi minim B-s2, d0;

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: **CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE**

Beneficiar: **CONSILIUL JUDETEAN TULCEA**

Faza: **D.T.A.C. / P.Th.**



J36/600/2007- R022643775-Str. Ing. Dumitru Ivanov, nr. 6, Tulcea

Sa existe posibilitatea montarii sistemului de ventilatie controlata a aerului care sa nu coboare clasa de permeabilitate a aerului sub 3;

Sa poata sustine pachete de geam cu grosime de pana la 46 mm;

Rezistentă la socuri mecanice si imbatranire climaterica conform SR EN 12608-1:2016.

Caracteristici de performanta ale ferestrelor

Caracteristici de performanta	Prevederile din standard	Valori declarate
Permeabilitate la aer SR EN 12207	Masurarea debitului de aer pe lungimea rostului de inchidere si pe suprafata ferestrei. Incadrarea in clase de performanta in functie de presiunea de incercare.	Clasa 4
Etanseitate la apa SR EN 12208	Stropirea ferestrei cu jet de apa la diferite presiuni. Incadrarea in clase de performanta in functie de presiunea la care a fost inregistrata patrunderea apei.	Clasa 9A - E750
Rezistentă la incarcare din vant SR EN 12210	Supunerea ferestrei la presiuni de aer pozitive si negative si a unui test de siguranta, constatarea eventualelor defecte in functionarea ferestrei. Incadrarea in clase de performante in functie de presiunea max. a aerului de incercare.	Clasa B5
Capacitate a de rezistentă a dispozitivelor de Securitate	Supunerea mecanismelor de sustinere a cercevelei in pozitie rabatata vertical la o sarcina de 350N timp de 60s.	Valoare prag
Performanta acustica	Test de laborator de determinare si clasificare conform EN ISO 140-1: 1997+A1: 2004 si EN ISO 717-1: 1996+A1	Rw (C; Ctr) Min 34 (-1; -4) dB Clasa 2
Transmitanta termica	Calcul pe un element de referinta 1.23 x 1.48 m conform SR EN 14351-1 utilizand formulele de calcul conform SR EN 10077-1.	Uw (W/m ² K) 1.0 - 1.2
Substante periculoase	Absenta riscurilor la profilele PVC declarata de producatorul de sistem	NPD

Feroneria

Pentru feronerie se vor respecta prevederile normei SR EN 13126-8:2006 in vigoare.

Se va utiliza doar feronerie ce beneficiaza de teste de rezistentă la coroziune si caracterizata prin usurinta in operare, inchidere optima, montaj usor si rezistentă in timp.

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.A.C. / P.Th.



J36/600/2007- R022643775-Str. Ing. Dumitru Ivanov, nr. 6, Tulcea

Feroneria trebuie sa permita ajustarea sa dupa montaj, in scopul obtinerii unei inchideri perfecte, conform cerintelor de sistem.

Astfel feroneria folosita la realizarea tamplariei vor avea urmatoarele caracteristici:

Se recomanda folosirea unei feronerii de provenienta germana;

Feroneria va fi prevazuta cu inchidere suplimentara, de securitate, la coltarul de jos cu punct de inchidere antiefracție de tip ciuperca;

Feroneria sa fie dotata cu cel puțin 3 coltari/sistem;

Prinderea balamalelor pe tocul ferestrei sa se realizeze cu cel puțin 4 suruburi;

Reglarea balamalelor sa se poata face pe 3 directii;

Capacele balamalelor precum si manerul de actionare trebuie sa aiba culoarea argintie sau alba;

Feroneria batanta si sau oscilo-batanta trebuie sa asigure o manevrare usoara, forte de operare/ siguranta in exploatare Clasa 1 – EN 13115, EN 12046-1;

Se vor monta sisteme de limitare a deschiderii ferestrelor la maxim 10 cm;

Feroneria de ferestre si usi-fereastre sa fie garantata cel puțin 15.000 cicluri inchis-deschis prin certificate de laborator conform EN 1191 si EN 12400;

Feroneria de usi de intrare sa fie garantata cel puțin 100.000 cicluri inchis-deschis conform EN 1191 si EN 12400;

Rezistentă la coroziune Clasa 4, conform EN 1670 si EN ISO 9227.

Sticla

Pentru geam se vor respecta toate prevederile normelor in vigoare, si in special : SR EN 1279 1-6:2006: Sticla pentru constructii, Elemente de vitraje izolante.

Pentru respectarea cerintelor de izolatție termica si fonica tamplaria exterioara va fi prevazuta cu geamuri termoizolante alcatuite din trei foi de sticla, separate de gaz inert (argon), respectiv utilizarea sticlei speciale cu emisivitate redusa (low E) si a sticlei simple. Se va corela greutatea pachetului de geam cu dimensiunea faltului din toc/cercevea.

Astfel geamul termoizolator utilizat la tamplaria exterioara va avea urmatoarele caracteristici:

Grosime minima a pachetului cu trei foi de sticla de 44 mm, in configuratia 4/16/4/16/4,0 foaie de sticla low E;

Grosimea maxima de 44 mm a geamului dublu;

Spatiul dintre foile de sticla va fi umplut cu argon;

Coefficient de transfer termic max. $U_g = 0.9 \text{ W/m}^2\text{K}$

Coefficient de transfer termic linear al distantierului cu valori cuprinse intre $PSI = 0,032 - 0.06$;

Factor solar $g = 66 \%$;

Transmitanta luminii 80% ;

Revi = Izolatție fonica minima = 45 dB;

Geamul va fi etichetat cu marcaj CE.

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.A.C. / P.Th.



Garnituri

Alegerea garniturilor se va face astfel incat sa corespunda profilelor utilizate.

Este obligatorie dotarea tamplariei exterioare cu doua randuri de garnituri. Se recomanda utilizarea garniturilor din EPDM de tip balon. Garniturile pot fi atasate la profile sau montate ulterior in procesul de executie al ferestrelor si usilor.

Garniturile trebuie sa poata fi schimbate. Culoarea garniturilor va fi hotarata impreuna cu Arhitectul si Beneficiarul.

Izolatie la ploaie si aer: Izolatie trebuie sa impiedice patrunderea apei si a aerului chiar si in cazul miscarii apei pe suprafata profilelor sau geamului sub influenta vantului.

La tamplaria exterioara se vor monta glafuri din aluminiu pentru evacuarea apei, cu panta catre exteriorul cladirii, dupa izolarea termica a glafului. Se va izola si glaful perimetral geamului, pentru a elimina punctele termice existente la nivelul tamplariei. Izolarea se va face cu vata minerala bazaltica de 10cm grosime.

Ferestrele exterioare de la intersectia compartimentelor de incendiu vor fi protejate cu obloane rezistente la foc 45', pe o distanta de maxim 4,00 m, masurata in diagonala.

Usile de acces in cladire vor fi realizate din profile de aluminiu ce vor respecta minim urmatoarele caracteristici tehnice: latime toc 77mm, latime cercevea 77 mm, suprafata vizibila minima 117 mm, greutatea cercevelei de pana la 180 KG, grosimea geamului tripan 44 mm, rupere de punte termica poliamida de 40 mm, insertii de rasini fenolice, spuma izolanta;

Usile de acces in cladire vor respecta minim urmatoarele performante: coeficient de izolare termica $U_d=0.86 \text{ W/m}^2\text{K}$ conform EN ISO 10077-2;

Usile de acces in cladire vor fi prevazute cu maner tip bara vertical, cu autoinchidere, cu maner tip bara antipanica. Fiecare acces va fi prevazut cu sisteme antipraf inglobate in pardoseala;

Usile vor fi cu protectie la degete. Astfel, in zona de balamamle trebuie ca spatiul dintre toc si cercevae sa fie de cca 40 mm, astfel incat sa nu poata strive degetele unui copil, Spatiul se va etansa cu garniture specific;

Toate elementele componente vor fi pentru trafic intens.

Acoperisul si invelitoarea:

Anvelopa constructiei va fi completata cu acoperire in regim de terasa semicirculabila echipata pentru a putea gazdui panouri solare si fotovoltaice.

Alcatuire:

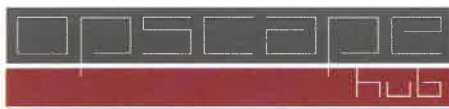
- hidroizolatie sistem membrana pvc minim 1,8 mm grosime cu armatura de fibra de sticla si rezistenta la UV
- termoizolatie vata minerala bazaltica 30 cm
- membrana bariera contra vaporilor
- membrana difuzie vapori
- beton sau sapa de panta -
- colectarea si scurgerea apelor pluviale: in cadrul teraselor, se vor colecta prin intermediul unor sifoane de pardoseala amplasate in stratul de termoizolatie. Acestea vor

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.A.C. / P.Th.



J36/600/2007- R022643775-Str. Ing. Dumitru Ivanov, nr. 6, Tulcea

transmite apele pana la retea de canalizare aflata in zona prin intermediul unor burlane din tabla;

Toate aticele vor fi protejate cu sorturi de tabla prevopsita cu profil picurator pe exterior si panta de scurgere a apelor pluviale catre interiorul terasei

Amenajari exterioare :

Amenajarile exterioare se vor rezuma la portiunile de teren adiacente cladirii propuse. Se propune trotuare pietonale perimetrare cu placari cu piatra naturala.

INSTALATII ELECTRICE :

Instalatia de iluminat:

Pentru iluminatul obiectivului propus se vor monta plafoniere si aplice de perete constructie normala sau etansa in functie de mediul in care vor fi pozitionate.

Comanda iluminatului interior se va realiza prin intermediul unor intrerupatoare si comutatoare, care vor fi montate la o inaltime H=1m sau prin senzori de miscare.

Circuitele de iluminat interior vor fi realizate din cablu de cupru de tip N2XH, protejat in tub de protectie HF sau metalic.

Circuitele vor fi montate ingropat in tencuiala zidului, in sapa de egalizare a planseului superior/inferior.

Modelul corpurilor de iluminat se vor alege de beneficiar impreuna cu arhitectul, respectandu-se gradul de protectie corespunzator mediului in care sunt amplasate.

Circuitele de iluminat vor fi protejate in tabloul electric cu disjunctoare cu protectie diferentiale de 30mA.

Pentru situatia in care se intrerupe alimentarea cu energie electrica, se va asigura:

- iluminat de siguranta pentru continuarea lucrului;
- iluminat de securitate pentru interventii in zonele de risc;
- iluminat de securitate pentru evacuarea din cladire;
- Iluminatul de siguranta local pentru indicarea pozitiilor unor echipamente si aparate.

Iluminatul de siguranta pentru continuarea lucrului se va asigura in zona tabloului electric general, in zona grupului electrogen, acest lucru realizandu-se prin dotarea cu kit de emergenta a unor corpuri de iluminat. Timp de functionare minim 3h, grad de iluminare de minim 15lx, timp de punere in functiune - maxim 5s.

Iluminatul de securitate pentru interventii in zonele de risc se va asigura in camerele tehnice si acolo unde este nevoie de actionare in caz de avarie ale unor echipamente electrice, in zona tablourilor electrice realizandu-se prin dotarea cu kit de emergenta a unor corpuri de iluminat montate pe circuitul iluminatului normal.

Timp de functionare minim 3h, grad de iluminare de minim 15lx, timp de punere in functiune - maxim 0,5s.

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.A.C. / P.Th.

Iluminatul de securitate pentru evacuarea din cladire se va realiza prin montarea pe caile de evacuare si acolo unde se schimba directia caili de evacuare, toaleta persoanelor cu dizabilitati a unor corpuri de iluminat cu acumulatori ce vor avea inscriptia IESIRE sau cu directia sagetii in sensul evacuarii.

Aceste corpuri de iluminat de securitate se vor amplasa: langa scari, la fiecare usa destinata evacuarii, in exteriorul usilor de evacuare, etc.

Timp de functionare minim 3h, grad de iluminare de minim 1lx in orice punct al caili de evacuare, functionare permanenta.

Iluminatul de siguranta local pentru indicarea pozitiilor unor echipamente si aparate se va asigura prin corpuri de iluminat cu acumulatori langa posturile de prim ajutor, echipamentele care se utilizeaza in caz de incendiu (stingatoare si ustensile de combatere a inceputurilor de incendiu), tabloul electric general, etc.

Timp de functionare minim 3h, grad de iluminare de minim 5 lx iluminare verticala, timp de punere in functiune - maxim 5s.

Circuitele iluminatului de securitate vor fi realizate in cablu de energie de tip N2XH protejat in tub de protectie HF, montat ingropat/aparent.

Corpurile de iluminat ce asigura iluminatul de securitate vor fi marcate special si vor fi revizuite periodic.

Instalatia de prize si forta:

Pentru racordarea consumatorilor de energie electrica mobili la reseaua de alimentare cu energie electrica se vor monta prize.

Pentru racordarea echipamentelor electrice ce au un consum ridicat s-au prevazut circuite pe care va fi montata o singura priza.

Circuitele de prize vor fi realizate din cablu de cupru de tip N2XH, protejat in tub de protectie HF sau in teava metalica.

Prizele vor fi montate la inaltimea $H=0.3...1m$ pentru majoritatea cazurilor, dar se pot repositiona in functie de echipamentele electrice.

Alimentarea electrica a tuturor echipamentelor se vor regasi in planurile si schema monofilara a tabloului electric atasate proiectului.

Circuitele de prize vor fi protejate in tabloul electric cu disjunctoare cu protectie diferentiala de 30mA.

Instalatia de paratrasnet:

Pentru protejarea cladirii impotriva descarcarilor electrice din atmosfera se propune montarea pe cladirea aflata in studiu a unei retele de captare formata din platbanda OL-ZN 25x4mmp si tije OL-ZN 2m. Nivelul de protectie este III - normal.

Panourile fotovoltaice amplasate pe terasa obiectivului vor fi legate la priza de pamant prin platbanda OL-ZN 25x4mmp.

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU

IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.A.C. / P.Th.



Conductoarele de coborare se executa, de preferinta dintr-o singura bucata, fara imbinari. In cazul in care este necesar sa se efectueze imbinari pe traseul conductoarelor de coborare, numarul lor trebuie redus la minim, iar imbinarile se realizeaza prin sudare.

Conductoarele de coborare se vor face prin stalpii de rezistenta ai obiectivului, cu legatura la priza de pamant naturala (in fundatie).

Priza de pamant pentru instalatia de paratrasnet va avea rezistenta de dispersie de maxim 1ohm, fiind comuna cu priza de pamant a instalatiei electrice interioare.

Priza de pamant :

Se va realiza o priza de pamant mixta (naturala + artificiala) prin montarea unei platbande OL-ZN 40x4mmp in fundatia cladirii (cu legatura la etrieri din 50 in 50cm) si o platbanda OL-ZN 40x4mmp la o distanta de minim 1m fata de fundatia cladirii si dispusa ingropat la h=-1m fata de cota terenului amenajat.

Cutiile metalice si barele de protectie ale tablourilor electrice, descarcatoarele de supratensiuni, suportii metalici, panourile fotovoltaice, grupul electrogen si toate echipamentele electrice metalice se vor lega la priza de pamant.

Priza de pamant va trebui sa aiba o rezistenta de dispersie $R_d < 1$ ohm. In situatia in care nu este indeplinita conditia sus-mentionata se va completa priza de pamant artificiala cu o priza de pamant artificiala cu electrozi din teava de otel zincat $l=2m$, $d=2.1/2$ ", montati la o distanta de minim 1m fata de fundatia cladirii.

Pentru camera centralei termice, se va face o centura interioara de echipotentializare, montata perimetral incaperii, la care vor fi conectate toate echipamentele electrice. Centura interioara se va lega la priza de pamant artificiala printr-o piesa de separatie.

La sudarea platbandei, capetele se vor suprapune cel putin 10cm si vor fi sudate pe toate laturile. Sudura va avea o grosime de cel putin 3mm.

Protectia impotriva socurilor electrice

Protectia impotriva socurilor electrice se va realiza prin masuri tehnice si organizatorice pentru protectia de baza la care partile active periculoase nu trebuie sa fie accesibile in conditii normale de functionare si masuri tehnice pentru protectia la defect la care partile conductoare accesibile ce accidental ar putea ajunge sub tensiune sa nu devina parti active periculoase in caz de simplu defect.

Masuri tehnice pentru protectia de baza sunt:

- Izolatie de baza a partilor active, care se poate indeparta numai prin distrugere;
- Bariere si carcase care asigura un grad de protectie cel putin IPXXB sau IP2X; suprafetele orizontale de sus ale carcaselor, care pot fi usor accesibile, trebuie sa aiba un grad de protectie de cel putin IPXXD sau IP4X.
- Amplasarea in afara zonei de accesibilitate la atingere, unde parti simultan accesibile care sunt la potentiale diferite nu trebuie sa fie in zona de accesibilitate la atingere

Masuri organizatorice pentru protectia de baza sunt:

- Scoaterea de sub tensiune a instalatiei la care se lucreaza;

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.A.C. / P.Th.



- Executarea interventiilor la instalatiile electrice numai de catre persoane calificate;
- Executarea interventiilor in baza uneia dintre formele de lucru, conform prevederilor H.G. nr. 1146/ 2006;
- Elaborarea unor instructiuni de lucru.

Masuri tehnice pentru protectia la defect:

- Legarea la pamant a partilor conductoare accesibile.
- Deconectarea automata la aparitia unui curent electric de defect periculos, prin utilizarea dispozitivelor de curent diferential rezidual DDR de 30 mA pe circuitele de prize si iluminat;
- Legatura de echipotentializare;
- Izolarea zonei de manipulare a omului;
- Deconectarea automata la aparitia tensiunii de atingere.

INSTALATII TERMICE :

a). INSTALATII DE INCALZIRE

Pentru aceste spatii, s-au proiectat instalatii termice interioare in conformitate cu STAS 1907/97 si Normativul I 13/2023.

Temperaturile interioare de calcul au fost alese conform STAS 1907/1997.

Sistemele de incalzire utilizate sunt:

- convectoare electrice pentru grupurile sanitare;
- sistem de incalzire/racire cu ventiloconvectoare de tavan tip VRF pentru celelalte spatii. Necesarul de incalzire/racire este 33,80 KW.

Sistem de incalzire cu convectoare electrice:

Se va realiza pentru spatiile comune si grupurile sanitare.

Acestea se vor dota cu controler temperatura, termostat de siguranta (protectie supraincalzire). Mod de functionare pentru protectie la inghet.

Convectoarele electrice se vor monta respectand cerintele IEC 60364-7-701 si cerintele furnizorului. In grupurile sanitare distanta fata de sursa de apa va fi de minim 1m si se va monta in volumul 3 conform IEC 60364-7-701.

Sistemul de incalzire/racire cu ventiloconvectoare:

Solutia tehnica aleasa consta in incalzirea si racirea incaperilor prin intermediul unui sistem de climatizare VRF de 40 KW, compus din unitate exterioara si mai multe unitati interioare pentru montaj incastrat in tavanul incaperii. Unitatile interioare vor fi ventiloconvectoare tip caseta, cu 4 cai iesire debit de aer.

Temperatura este stabilita de beneficiar la minimum 15 grade C pe perioada de iarna. In zona de birouri temperatura este de 22 de grade C.

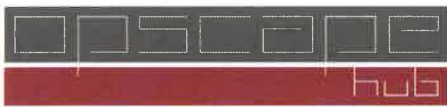
Distributia agentului termic se realizeaza in sistem bitubular prin intermediul tevilor de cupru izolate Ø 9,52x1mm, 12,7x1mm si Ø 15,9x1mm pentru partea de lichid (tur), respectiv Ø 15,9x1mm, Ø 22,2x1mm si Ø 28,6x1mm pentru partea de gaz (retur), grosime izolatia 11 mm.

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.A.C. / P.Th.



Condensul produs de unitatile interioare in regim de functionare va fi colectat prin intermediul unor conducte de PP Ø 25mm si va fi dirijat spre instalatia de canalizare menajera. Se va asigura o panta de 0,3%. Conductele de evacuare condens nu se vor izola.

La imbinarea intre conductele de evacuare condens si conducta de canalizare menajera se va prevedea sifon de condens Ø 25mm cu garda de apa si obturator mecanic de miros pentru a evita aparitia mirosurilor neplacute provenite de la instalatia de canalizare menajera.

La conectarea conductei de colectare condens la conducta de canalizare menajera se va acorda o atentie deosebita, conectarea cu instalatia de canalizare va permite separarea celor 2 sisteme prin presiunea atmosferica.

Unitatile interioare vor fi dotate cu grile cu bataie lunga.

Unitatea exterioara va fi amplasata in spatiul verde pe o platforma betonata si se recomanda ca functionarea lor sa fie pana la temperatura de -15°C.

b). INSTALATII DE VENTILARE

Sistemele de ventilatie utilizate sunt:

- sistem de ventilatie tip anemostat – pentru grupurile sanitare.
- sistem de tratare a aerului.

Sistem de ventilatie tip anemostat:

Evacuarea aerului viciat din grupurile sanitare se va face prin intermediul ventilatoarelor de aspiratie iar aerul de compensare va fi asigurat prin grile montate in usi. Extractia aerului se va face cu valve de tip anemostat, cu miez reglabil, montate în tavanul fals.

Anemostatele vor fi racordate printr-o rețea ramificată la ventilatorul de aspirație.

Ventilatoarele de extractie vor fi comandate cu ajutorul unui programator temporizat.

Aerul evacuat este compensat prin grile de transfer din incaperile adiacente si prin neetanșeitățile ușilor.

INSTALATII SANITARE :

Echiparea grupurilor sanitare cu obiecte sanitare

Grupurile sanitare vor fi dotate cu obiecte sanitare in conformitate cu plansele de arhitectura si cu legislatia in vigoare.

Closețele vor fi cu rezervor la semiinaltime, iar bateriile de la lavoare vor fi tip monocomanda.

Instalatii interioare de alimentare cu apa rece si calda

Toate obiectele sanitare vor fi alimentate cu apa rece de la rețeaua propusa in incinta. Alimentarea cu apa calda se va face de la un boiler bivalent cu dubla serpentina din care una va fi racordata la un sistem de panouri solare amplasate pe acoperis.

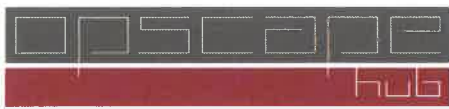
Distributia, conductele de apa rece si calda se vor poza îngropat/aparent (mascat) in imediata apropiere de pardoseala si suspendat pe pereti in apropierea tavanului.

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.A.C. / P.Th.



In distributie si in legaturi conducta de apa rece este paralela cu cea de apa calda, urmând acelasi traseu, având diametre partial identice si folosind acelasi tip de material.

Racordurile cu obiectele sanitare atât a apei reci, cât si a apei calde se realizeaza prin fittinguri de $\varnothing \frac{1}{2}$ " si $\varnothing \frac{3}{4}$ ". Pentru o functionare optima a instalatiei de alimentare cu apa rece si apa calda, si pentru actionarea in caz de avarie, s-au prevazut robinete de trecere pe conductele de distributie si robinete cu ventil si mufa $\varnothing \frac{1}{2}$ " (pentru lavoare, dusuri, spalatoare si chiuvete), precum si robinete de sectorizare pentru separare in caz de avarie. Pentru rezervoarele de la closete s-au prevazut robinete de reglaj de colt cu $\varnothing \frac{3}{4}$ ".

Robinetele pentru lavoare și robinetele de bucătărie au un debit total maxim de apă de 6 litri/min, dușurile au un debit total maxim de apă de 8 litri/min, WC-urile, inclusiv seturile WC, vasele și rezervoarele cu mecanism de tras apa, au un debit total maxim al jetului de apă de 6 litri și un debit mediu maxim al jetului de apă de 3,5 litri.

Instalatii interioare de evacuarea apelor uzate menajere

Instalatia interioara de canalizare cuprinde legaturile de evacuare a obiectelor sanitare, coloane de aerisire si colectoarele distributiei orizontale. Se propun pentru conductele de canalizare tuburi si piese de legatura din polipropilena.

Toate conductele de canalizare montate in interiorul cladirii vor fi montate ingropat in zidarie sau mascate.

Coloanele se vor racorda la colectoare montate in canale de protectie din beton cu panta de 1% conform STAS 1795 care se vor deversa in caminele exterioare amplasate in incinta.

Coloanele de canalizare vor fi prevazute cu piese de curatire pe fiecare nivel al cladirii. Inaltimea de montaj a piesei de curatire va fi de 0,40 – 0,80 fata de pardoseala, urmand ca in dreptul acesteia sa se prevada usi de vizitare in ghelele de mascare ale coloanelor verticale de canalizare.

Coturile de 90° vor fi compuse din doua coturi de 45°, cu exceptia coturilor de la coloanele verticale compuse dintr-o singura piesa.

Ramificatiile vor fi la 45° pentru a asigura evacuarea apelor uzate menajere, reducând posibilitatea de colmatare.

Coloana de canalizare va fi prelungita cu o ventilatie Dn 110 mm scoasa in exteriorul cladirii orizontal sub cota centurilor sau vertical pe acoperis. Conducta de aerisire a canalizarii ce va iesi in afara constructiei va fi realizata din tuburi din PVC. Piesa de capat a coloanei de ventilatie (caciula de ventilatie) va avea atat rol de protectie contra patrunderii corpurilor straine in canalizare, cât si decorativ.

Pentru evacuarea apelor de pe pardoselile din spatiile umede, se prevad sifoane de pardoseala din PEHD Dn 50 mm care se vor racorda la coloanele de canalizare cele mai apropiate.

Canalizarea pluviala

Apele pluviale rezultate de pe acoperisul cladirii se vor colecta prin intermediul unor sifoane de terasa dotate cu parafrunzar si a unor burlane amplasate pe fatada

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.A.C. / P.Th.



clădirii în termoizolație și se vor dirija printr-o rețea de canalizare pluvială cu cămine către trotuar, conform detaliului de arhitectură.

Echiparea cu hidranți de incendiu interiori/exteriori

În conformitate cu Normativul P118-2 / 2013 (Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Partea a II-a – Instalații de stingere), art. 4.1. și art. 6.1. și OM 6026 din 15.11.2018 (Ordin al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, pentru modificarea și completarea reglementării tehnice „Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Partea a II-a – Instalații de stingere”, indicativ P 118/2-2013) nu sunt necesari hidranți de incendiu interiori și nici exteriori.

Hidrantul de incendiu exterior existent pe amplasament se va reloca pentru a se putea executa fundația clădirii.

Instalații și echipamente hidroedilitare

Alimentarea cu apă se realizează de la rețeaua exterioară existentă în incinta spitalului care asigură debitul și presiunea necesară unei bune funcționări a instalației interioare, prin intermediul unui cămin apometric propus pentru această investiție.

La dimensionarea rețelei exterioare s-a ținut cont de normativele tehnice în vigoare astfel încât să fie satisfăcute consumurile menajere.

Se propune un racord de alimentare cu apă montat îngropat sub adâncimea de îngheț Dn 40 mm din polietilena PEHD.

Canalizarea menajera. Apele uzate menajere rezultate de la obiectiv sunt cele provenite de la grupurile sanitare din incintă și cele provenite de la necropsie. Aceste ape uzate se vor evacua separat prin două rețele de canalizare din PVC KG Dn 110 mm și respectiv 160 mm cu cămine de vizitare din polietilena în rețelele de canalizare existente în incinta spitalului. Apele uzate ce provin de la necropsie se vor deversa separat în rețeaua de canalizare care deversează apele uzate într-o stație de tratare și apoi în rețeaua strădală. Căminele din incintă se propun din polietilena cu capac carosabil/necarosabil.

Conductele canalizării se vor monta gravitațional subteran cu pantă corespunzătoare.

6. INDEPLINIREA CERINTELOR DE CALITATE (stabilite prin legea 10/1995)

În vederea realizării calitatii construcției în toate etapele de concepere, realizare, exploatare și postutilizare a acesteia, se impune aplicarea sistemului calitatii prevăzut în Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții. Sistemul calitatii se compune din:

- Reglementările tehnice în construcții;
- Calitatea produselor folosite la realizarea construcțiilor;
- Acordurile tehnice pentru noi produse și procedee;
- Verificarea proiectelor, a execuției lucrărilor și expertizarea proiectelor și construcțiilor;
- Conducerea și asigurarea calitatii în construcții;

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.A.C. / P.Th.



- Autorizarea si acreditarea laboratoarelor de analize si incercari in activitatea de constructii;
- Activitatea metrologica in constructii;
- Receptia constructiilor;
- Comportarea in exploatare si interventii in timp;
- Postutilizarea constructiilor;
- Controlul de stat al calitatii in constructii.

Cerinta "A" rezistenta si stabilitate

Conform Normativ P100-1/2013 valoarea de varf a acceleratiei terenului pentru proiectare, pentru cutremure avand intervalul mediu de recurenta $IMR=225$ ani, este $a_g=0.20$, iar perioada de control (colt) a spectrului de raspuns $T_c=0.7$ sec.

Incadrarea in zona de vant, cu o presiune de 0.50 kN/mp, conform Codului de proiectare, indicativ NP-082-04 cu modificarile din 17.08.2005;

Incadrarea in zona de zapada, cu o presiune de $2,50$ kN/mp, conform Codului de proiectare, indicativ CR 1-1-3-2005;

Adancimea de inghet se afla la $0.80-0.90$ m de la nivelul terenului (Stas 6054 - 84).

In conformitate cu Normativul P100/2013, **clasa de importanta a constructiei este III.**

In conformitate cu Regulamentul privind stabilirea categoriei de importanta a constructiilor", aprobat prin H.G.R. nr.766 din 21.11.1997, **categoria de importanta a constructiei este C .**

Proiectul de structura rezistenta si stabilitate va fi verificat la cerinta "A" de catre verificatori de proiecte atestati.

Cerinta "B" siguranta in exploatare

S-au respectat prevederile STAS 6131 privind dimensionarea parapetilor si balustradelor ; STAS 2965 privind dimensionarea treptelor, corelarea naturii pardoselilor cu specificul functional.

Siguranta in exploatare se refera la siguranta circulatiilor, siguranta la intruziune si siguranta in folosirea instalatiilor si echipamentelor aferente. S-au asigurat solutii de proiectare specifice temei, repartizand functiunile in mod judicios in relatie cu circulatiile pe orizontala si verticala, prevederi de solutii de iluminat natural si artificial, incalzire, ventilatie, functie de exigentele unei constructii moderne. S-a asigurat orientarea optima functie de programul de arhitectura studiat.

Dimensionarea spatiilor, golurilor si elementelor de constructie s-a facut conform cu normativele in vigoare, asigurand o exploatare in conditii de maxima siguranta.

Pentru materialele de finisaj se vor alege numai materialele durabile, elastice si usor de intretinut.

Asigurarea exigentei privind siguranta in exploatare din punct de vedere al instalatiilor sanitare se va face prin:

- conductele vor fi izolate si protejate;
- gurile de vizitare de la ghene vor fi etanse.

Cerintele de etanseitate higrotermice si calitatea aerului interior se vor asigura prin materiale de finisaj si de protectie care sa asigure etanseitatea la ape pluviale, conform

Pr. nr. : **299/2025**

Proiect.: **CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE**

Beneficiar: **CONSILIUL JUDETEAN TULCEA**

Faza: **D.T.A.C. / P.Th.**



normelor din Normativ C 56-85 si C 112-86. Pentru tamplarii exterioare, valoarea presiunii statice a aerului la care se asigura etanseitatea, se recomanda sa nu fie mai mica de 40 Kg/mp. Pentru protectia termica minima, pe timp friguros se vor lua in vedere prescriptiile conform STAS 1907/1-80, care se refera la economia de energie termica.

Cerinta "C" securitatea la incendiu

NOTA1: In conformitate cu precizarile IGSU si Manualul indicativ MP 008-2000, pentru spatiile si incaperile din cladirile civile (publice) mentionate la art. 2.1.3. din Normativul P118-99, nu mai este necesara calcularea densitatii de sarcina termica, nivelul riscului de incendiu fiind cel stabilit de normativ, in cazul nostru RISC MIC DE INCENDIU.

NOTA2 : Calculul densitatii sarcinii termice se va efectua totusi pentru a se verifica corelatia stabilita la art. 2.4.2. din Normativul P118-99 dintre rezistenta la foc a elementelor de constructie care separa doua spatii si densitatea sarcinii termice din acestea, precum si densitatea sarcinii termice determina incadrarea in riscuri inferioare sau superioare de incendiu.

NOTA3 : Pentru holuri si grupuri sanitare nu este necesar calculul densitatii sarcinii termice, aceasta fiind aproape nula, rezultand un RISC MIC DE INCENDIU.

- se va urmari in permanenta ca produsele/materialele depozitate/utilizate sa nu depaseasca densitatea sarcinii termice estimata pentru spatiile luate in considerare.

- nu se vor bloca/obtura caile de acces si evacuare ;

- in caz de incendiu se va intrerupe alimentarea cu energie electrica, gaze si se va anunta Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta, politia la nr. telefon 112, Enel etc.

Constructia, cu masurile prevazute in scenariul de siguranta la foc, indeplineste criteriile minime si nivelurile de performanta privind siguranta la foc conform prevederilor Normelor generale de psi, aprobate de OMAI cu ordinul 163/2007 si ale normativului P 118/99.

La intocmirea documentelor de organizare a apararii impotriva incendiilor vor fi respectate prevederile urmatoarelor prevederi legale in vigoare.

Organizarea apararii impotriva incendiilor presupune:

a) stabilirea structurilor cu atributii in domeniul apararii impotriva incendiilor;

b) elaborarea, aprobarea si difuzarea actelor de autoritate: decizii, dispozitii, hotarari si altele asemenea, prin care se stabilesc raspunderi pe linia apararii impotriva incendiilor;

c) elaborarea, aprobarea si difuzarea documentelor si evidentelor specifice privind apararea impotriva incendiilor;

d) organizarea apararii impotriva incendiilor la locurile de munca;

e) planificarea si executarea de controale proprii periodice, in scopul depistarii, cunoasterii si intaturarii oricaror stari de pericol care pot favoriza initierea sau dezvoltarea incendiilor;

f) analiza periodica a capacitatii de aparare impotriva incendiilor;

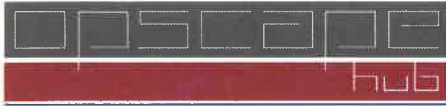
g) elaborarea de programe de optimizare a activitatii de aparare impotriva incendiilor;

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.A.C. / P.Th.



- h) indeplinirea criteriilor si a cerintelor de instruire, avizare, autorizare, atestare, certificare, agrementare, prevazute de actele normative in vigoare;
- i) realizarea unui sistem operativ de observare si anuntare a incendiului, precum si de alertare in cazul producerii unui astfel de eveniment;
- j) asigurarea functionarii la parametrii proiectati a mijloacelor tehnice de aparare impotriva incendiilor;
- k) planificarea interventiei salariatilor, a populatiei si a fortelor specializate, in caz de incendiu;
- l) analizarea incendiilor produse, desprinderea concluziilor si stabilirea imprejurarilor si a factorilor determinanti, precum si a unor masuri conforme cu realitatea;
- m) reglementarea raporturilor privind apararea impotriva incendiilor in relatiile generate de contracte/conventii;
- n) asigurarea formularelor tipizate, cum sunt permisele de lucru cu focul, fisele de instruire.

Cerinta "D"

a-Igiena si sanatatea populatiei

Insorirea:

Cladirea va avea regim P+1, h max = 7,55 m, si asigura insorirea cladirilor invecinate de o durata de minimum 1,5 h la solstitiul de iarna a incaperilor de locuit.

La nord de cladirea propusa, pe terenul NC 33801, proprietatea Parohiei „Sfanta Treime” se afla in constructie un corp de cladire nefinalizat. Conform proiectului autorizat initial toate ferestrele propuse, amplasate spre sud, nu se afla la incaperile de locuit, astfel incat se respecta prevederile Ordinului nr. 119/2014, art. 3.

Servicii de luat masa:

La parter va exista un spatiu destinat serviciului de servit masa pentru aproximativ 36 persoane (75,40 mp). Aprovizionarea cu mancare calda se va realiza cu ajutorul unei firme contractate de catering, accesul facandu-se direct din exterior intr-un hol in care se va afla un dulap vestiar pentru operatorul din oficiu. Produsele vor veni in ambalaje individuale si se vor utiliza obiecte de unica folosinta. Oficiul va fi dotat cu frigider, blat, aragaz, 2 chiuvete (una pentru maini, cealalta pentru recipiente) precum si un spatiu de depozitare cratiti.

Servicii de gospodarie a lenjeriilor:

Pentru asigurarea igienei spatiilor din centru se va contracta o firma specializata pentru spalarea lenjeriilor. Lenjeria curata se va depozita la etaj, intr-un spatiu special amenajat, de langa lift si se va asigura ventilatie artificiala. Lenjeria murdara va fi depozitata in spatiul de depozitare de parter, in zona in care are acces doar personalul angajat. Aprovizionarea cu lenjerie curata si debarasarea de lenjerie murdara se va realiza pe baza de program.

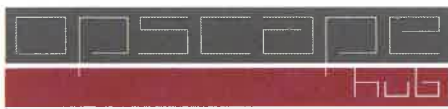
Servicii de curatenie:

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: **CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE**

Beneficiar: **CONSILIUL JUDETEAN TULCEA**

Faza: **D.T.A.C. / P.Th.**



J36/600/2007- R022643775-Str. Ing. Dumitru Ivanov, nr. 6, Tulcea

Igienizarea spatiilor din centru se va realiza de catre personalul auxiliar al centrului. La parter va exista un dulap cu materialele de curatenie in camera de depozitare din zona special amenajata pentru personal.

Servicii medicale:

In structura functionala a centrului de recuperare se va afla cabinetul medical in care va lucra o persoana pe postul de asistent medical, astfel incat nu va fi necesara realizarea unei structuri complete de cabinet medical. Acest cabinet va fi dotat cu chiuveta.

Personalul:

Pentru personalul angajat se va amenaja la parter o zona speciala, cu acces propriu. Aceasta se va face printr-un vestiar pentru imbracamintea de oras, filtru de tip dus si vestiar pentru imbracamintea de lucru. Aceasta zona va avea si un grup sanitar, spariu de depozitare si birou personal. Grupul sanitar va fi ventilat mecanic, propunere ce se va detalia in cadrul proiectului de instalatii.

Beneficiarii:

Pentru beneficiari se va amenaja la parter o zona de grupuri sanitare, dintre care una va fi pentru persoane utilizatoare de fotoliu rulant. Pentru aceste grupuri sanitare ventilarea se va realiza natural prin intermediul geamurilor propuse. Pentru accesibilizarea cladirii se va propune un lift special dimensionat pentru persoanele cu dizabilitati. La etaj se vor afla salile de kinetoterapie si fizioterapie, pentru care se va asigura un spatiu de tip vestiar beneficiari si un grup sanitar cu dus dimensionat pentru persoanele cu dizabilitati. Acesta va fi ventilat mecanic.

Toate spatiile, atat interioare cat si incinta respecta normele de igiena si sanatate. Prin activitatea sa obiectivul propus nu elimina noxe si substante nocive in atmosfera sau in sol. La proiectare si in exploatare se vor respecta prevederile de protectie a mediului prevazute de legislatia in vigoare pentru evitarea poluarii mediului prin degajari de substante nocive in aer, apa si sol.

In exploatare se va prevedea evitarea riscului de producere a substantelor nocive sau insalubre de catre instalatiile de incalzire si ventilare si crearea de posibilitati de curatire a instalatiilor care sa impiedice aparitia si dezvoltarea acestor substante.

Crearea unui mediu hidrotermic optim implica asigurarea unei ambiante termice globale si locale atat in regim de iarna cat si in regim de vara. Asigurarea mediului hidrotermic trebuie corelata cu asigurarea calitatii aerului si optimizarea consumurilor energetice.

b-Refacerea si protectia mediului

Prin respectarea regimului de inaltime si folosirea cu precadere a materialelor de constructie naturale constructia nu va avea un impact negativ asupra cadrului natural si construit.

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU

IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.A.C. / P.Th.



J36/600/2007- R022643775-Str. Ing. Dumitru Ivanov, nr. 6, Tulcea

Dupa construirea obiectivului se propune amenajarea spatiului verde din interiorul incintei. Pe laturile N si E au fost prevazute zone de tampon plantate cu arbusti pentru a reduce nivelul de zgomot.

c-Managementul deseurilor

Colectarea deseurilor se va face organizat la nivel de localitate. Se va incheia un contract cu prestatorul local de servicii in acest sens.

Cerinta "E"

a-Izolare termica si economia de energie

S-au respectat prevederile de protectie termica prevazute de Normativul C107/1(2)-2005 : "coeficientul calculat de izolare termica $G(G1) < GN$ - coeficientul normat de izolare termica".

b-Izolare hidrofuga

In cadrul proiectarii hidroizolatiilor s-au respectat dupa caz prevederile normativelor NP 040-2002 privind proiectarea si executarea hidroizolatiilor din materiale bituminoase la lucrarile de constructie si NP 069-2002 privind alcatuirea si executarea invelitorilor la constructii.

Cerinta "F"

Au fost respectate prevederile normativului C 125-2005 privind proiectarea si executarea masurilor de izolare fonica si a tratamentelor acustice in cladiri acolo unde a fost necesar.

7. MASURILE DE PROTECTIE CIVILA

Nu este cazul asigurarii unui adapost civil in cadrul acestei constructii datorita lipsei subsolului.

Se va respecta Legea 481/2004 actualizata privind protectia civila, HGR 862/2016 Ordinul MAI 602/2003 privind intocmirea documentatiilor pentru obtinerea avizului de protectie civila, si Ordinul nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea si autorizarea de securitate la incendiu si protectie civila.

In cazul cladirilor la care se prevede realizarea la subsol a unui adapost de protectie civila conform cerintelor HGR 862/2016 se vor aplica prevederile normativului P102/2001 privind proiectarea si executarea adaposturilor de protectie civila.

Criteriul de stabilire a obligativitatii de a executa un adapost de protectie civila la constructii noi este cel prevazut in HGR 862/2016.

Cladirea la care se efectueaza interventia nu are subsol.

8. AMENAJARI EXTERIOARE CONSTRUCTIEI

Ridicarea topografica a determinat cunoasterea precisa a planimetriei, indicand un teren cu o panta lina de la vest la est, cu o diferenta de nivel de aprox 1m.

Cota terenului amenajat va fi 0,00, iar cea a terenului natural +33,35. Se va realiza un trotuar de garda cu panta de 2% pentru protectia cladirii. Se va realiza un traseu

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

Faza: D.T.A.C. / P.Th.



pietonal, spatiu verde plantat. Accesul in cladire se va realiza la aceasi cota cu cea a trotuarului, nemaifiind necesara asigurarea unei rampe pentru utilizatorii de fololiu rulant.

Traseele pietonale de pe amplasament se vor racorda atat la cota trotuarului de garda, cat si la cea a trotuarului strazii 1848.

Datorita acestei difenete mici de nivel, nu sunt necesare lucrari suplimentare de sistematizare pe verticala. Racordarea la cotele exterioare terenului se vor realiza in mod natural prin topografia naturala a spatiului verde.

Datorita functiunii sale, precum si a amenajarii terenului nu se va realiza imprejmuire.

9. ORGANIZAREA DE SANTIER (daca nu face obiectul unei documentatii distincte) si MASURI DE PROTECTIA MUNCII

Lucrarile de executie se vor desfasura in limitele incintei detinute de titular si vor afecta temporar domeniul public.

Lucrarile necesare organizarii de santier nu au caracter definitiv, astfel incat la terminarea obiectivului trebuie sa fie dezafectate in totalitate, iar zonele afectate vor fi curatate, in conformitate cu normele si legile de protectia mediului, si predate beneficiarului.

Pe gard se vor monta panouri de semnalizare, de securitate si sanatate a muncii, conform HG nr. 971/2006 specificandu-se purtarea obligatorie a castii de protectie, intrarea interzisa a autoturismelor si a persoanelor neautorizate. Totodata se vor instala punctele de control si paza pentru monitorizarea accesului in incinta.

La intrarea in santier se va amplasa un panou general de semnalizare, de securitate si un panou cu datele de identificare ale santierului, marcandu-se intrarea in santier.

Se interzice executia fara proiect tehnic de securitate a lucrarilor cu risc ridicat si specific ce fac obiectul anexei 2 din HG 300/2006 completata prin HG 601/2007 in general, si a lucrarilor de: excavatii, sprijiniri ale excavatiilor cu adancimea peste 1,5m, sprijiniri la excavatii in spatii largi, lucrari la inaltime inclusiv schele, esajodaje, cofraje, montaj prefabricate si utilaje tehnologice, lucrari in trafic rutier si feroviar, lucrari in albiile raurilor, lucrari pe timp nefavorabil (friguos, calduros, temperaturi extreme).

Pe amplasament se vor monta:

- un container cu dimensiunea de 2,40 x 6,00 m si functiunea de organizare de santier;
- un container cu dimensiunea de 2,40 x 6,00 m si functiunea de vestiar si depozitare scule mica mecanizare;
- o cabina WC -ecologica.

Acestea vor fi amplasate in partea de sud-vest a terenului.

Suprafata ocupata si afectata este de 28,80 mp pe terenul aflat in proprietate.

Dotarea containerului organizare de santier trebuie sa asigure suprafata, conditiile si utilitatile necesare desfasurarii activitatii de birou. Amplasarea acestuia se face conform planului de organizare de santier.

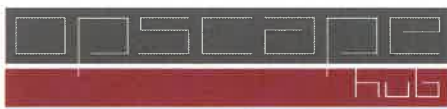
Pentru lucratori sunt prevazute spatii pentru echipare/dezechipare. Acestea sunt special amenajate in containerul vestiar, utilat si dotat corespunzator acestui scop - iluminat si incalzit.

Pr. nr. : **299/2025**

Proiect.: **CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE**

Beneficiar: **CONSILIUL JUDETEAN TULCEA**

Faza: **D.T.A.C. / P.Th.**



Lucratorii isi pot usca imbracamintea de lucru, daca este cazul, iar vestimentatia si efectele personale sunt pastrate in siguranta prin incuierea baracamentelor.

Obligatia asigurarii caontainerelor pentru birouri si activitati social-sanitare revine fiecarui antreprenor, subantreprenor, pentru personalul propriu, daca prin contractele dintre parti nu se prevede altfel.

Containerele sunt metalice realizate din panouri sandwich din tabla cutata si vata minerala. Pardoseala este din linoleum.

Pentru buna functionare a santierului se va monta un cofret electric pentru alimentarea santierului si un bransament de apa.

Accesul in incinta santierului se face dinspre est.

Se va realiza un acces auto prevazut cu un sistem de curatare a rotilor utilajelor (basculante, betoniere, excavatoare, etc..)

La montarea containerelor si a cabinelor WC – ecologice, se vor respecta toate regulile de tehnica securitatii muncii, iar partea electrica va fi asigurata cu electricieni autorizati.

Organizarea de santier va fii dotata cu un punct de prim ajutor pentru cazuri de accidente, semnalizate cu inscriptii usor de identificat in situatii de urgenta, dar si ale serviciilor locale specializate pentru a interveni in vederea normalizarii situatiei si indepartarea pericolelor si limitarea efectelor.

PREVENIREA SI STINGEREA INCENDIILOR:

Respectarea reglementarilor de prevenire si stingere a incendiilor, precum si echiparea cu mijloace de prevenire si stingere a incendiilor sunt obligatorii la executia retelor de distributie a apei, inclusiv in timpul operatiilor de revizie preventiva, reparatii si remedieri ale avariilor.

Raspunderea pentru prevenirea si stingerea incendiilor revine antreprenorului, precum si santierului care asigura executia conductelor.

Inainte de executarea unor operatii fizice cu foc deschis (sudura, lipire cu flacara, topire de materiale izolante) se face instructajului personalului care realizeaza aceste operatii, avand in vedere prevederile Normativului C300/94 „Normativul de prevenire si stingere a incendiilor pe durata de executie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora”.

Se interzice fumatul sau lucrul cu foc deschis in zonele unde se executa izolatii sau operatii cu substante inflamabile.

Se interzice depozitarea la sediul local de organizare a santierului a carburantilor necesari functionarii utilajelor. Utilajele se prezinta la program alimentate cu combustibili.

Pentru lucrarile de executie in spatii inchise se prevad masurile necesare pentru prevenirea si stingerea incendiilor in functie de natura lucrarilor si a conditiilor locale. Conducatorul formatiei de lucru asigura instruirea personalului si urmareste permanent respectarea masurilor de prevenire si stingere a incendiilor.

In incinta locatiei se vor organiza pichete si puncte de interventie PSI dotate cu mijloace de stins incendii.

Pichetele au in componenta minimal urmatoarele mijloace de interventie :

Pr. nr. : 299/2025

Proiect.: **CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE**

Beneficiar: **CONSILIUL JUDETEAN TULCEA**

Faza: **D.T.A.C. / P.Th.**



- 2 extincitoare tip P6;
- 2 rangi;
- 2 cangi;
- 2 topoare psi;
- 2 galeți tip psi;
- 1 buc. lada cu nisip;
- 1 butoi cu apa de 500l.

Pichetul principal este amplasat într-un loc accesibil și vizibil, lângă organizarea de șantier.

Se vor prevedea pichete PSI, sau cel puțin puncte de intervenție specifice dotate cu stingătoare corespunzătoare, în zona spațiilor de depozitare a materialelor, în special a celor inflamabile și/sau explozibile.

Aceste materiale vor fi identificate și ținute sub control, iar stingătoarele vor fi adecvate, suficiente din punct de vedere numeric, funcționale și în termen de valabilitate.

Modul de organizare a intervenției și evacuării în caz de incendiu, a asigurării materialelor și mijloacelor de intervenție, precum și a instruirii personalului în acest scop este obligația fiecărui angajator și se face conform reglementărilor interne ale acestora, cu respectarea minimală a cerințelor legale și vor fi descrise în Planul propriu de SSM. Se va anexa lista și amplasarea mijloacelor de intervenție în caz de incendiu, precum și componenta echipelor de intervenție.

Pe durata executării lucrărilor de construire se vor respecta următoarele:

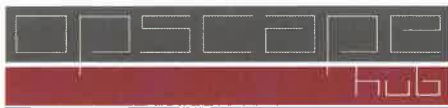
- Legea 319/2006 – Legea privind securitatea și sănătatea în muncă și a HGR nr.1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor;
- Norme generale de protecția muncii;
- Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993 – privind protecția și igiena muncii în construcții/ 1995;
- Hotărârea nr. 1048 din 9 august 2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă publicată în: M.O. nr. 722 din 23 august 2006;
- Hotărârea nr. 971 din 26 iulie 2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă publicată în: M.O. nr. 683 din 9 august 2006;
- Hotărârea nr. 1051 din 9 august 2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru manipularea manuală a maselor care prezintă riscuri pentru lucrători, în special de afecțiuni dorsolombare publicată în: M.O. nr. 713 din 21 august 2006;
- Hotărâre nr. 300/2006 din 02/03/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile.
- Ordin nr.163/2007 – Norme generale de apărare împotriva incendiilor;
- Ord. MLPAT 20N/1994 – normativ C300-1994;
- Alte acte normative în vigoare în domeniu la data executării propriu-zise a lucrărilor.
-

Pr. nr. : **299/2025**

Proiect.: **CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE**

Beneficiar: **CONSILIUL JUDETEAN TULCEA**

Faza: **D.T.A.C. / P.Th.**



10. URMARIREA COMPORTARII IN TIMP A CONSTRUCTIILOR

Urmărirea comportării (în exploatare) a construcțiilor este o acțiune sistematică de observare, examinare, investigare a modului în care răspund (reacționează) construcțiile, în decursul utilizării lor, sub influența factorilor de mediu, a condițiilor de exploatare și a interacțiunii construcțiilor cu mediul înconjurător și cu activitatea utilizatorilor.

Proprietarii și/sau utilizatorii construcției au obligația să organizeze urmărirea curentă a comportării construcției și să înregistreze în jurnalul evenimentelor (document al cărții tehnice) toate evenimentele apărute în ordine cronologică.

Se vor respecta prevederile normativului P103-1999 privind comportarea în timp a construcțiilor.

În caz de nerespectare a proiectului de execuție, arhitectii elaboratori ai proiectului nu vor semna procesul verbal de recepție al lucrărilor.

Execuția lucrării se va face pe baza proiectelor tehnice și a detaliilor de execuție pe specialități.

În conformitate cu Normativul P100/2013, **clasa de importanță a construcției este III.**

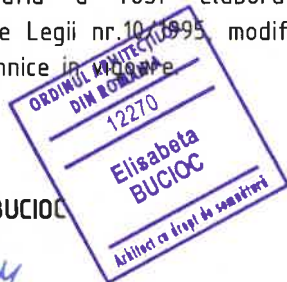
În conformitate cu Regulamentul privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor", aprobat prin H.G.R. nr.766 din 21.11.1997, **categoria de importanță a construcției este C .**

În conformitate cu Îndrumatorul (aprobat cu ordinul MLPAT nr. 77/N/28.10.1996) privind aplicarea prevederilor Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor , aprobat prin HGR nr. 925/95, Anexa 1 (Cerințele la care se verifică tehnic proiectele de specialitate, funcție de categoria de importanță a proiectelor) în funcție de încadrarea în categoria de importanță C – importanță normală, este necesară verificarea proiectului de către specialiști verficatori de proiecte pentru următoarele cerințele de calitate:

- b) securitate la incendiu;
- c) igiena, sănătate și mediu înconjurător;
- d) siguranța și accesibilitate în exploatare;
- e) protecție împotriva zgomotului;
- f) economie de energie și izolare termică;

Documentația a fost elaborată cu respectarea prevederilor Legii 50/1991 (republicată), ale Legii nr.10/1995, modificată privind calitatea lucrărilor în construcții și a normativelor tehnice în vigoare.

Intocmit,
Arh. Elisabeta BUCIOC



Arh. Cosmin Tudor VIZIREANU
Sef proiect,

Pr. nr. : 299/2025

Proiect: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU ÎMBUNĂTĂȚIREA COOPERĂRII ÎNȚRE COMUNITĂȚILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDEȚEAN TULCEA

Faza: D.T.A.C. / P.Th.

PROGRAM PENTRU CONTROLUL LUCRARILOR PE SANTIER

- Denumirea CONSTRUCTIA CLADIRII DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE
- Beneficiar: COSILIUL JUDETEAN TULCEA
- Amplasament: mun. Tulcea, str. Spitalului, nr. 23, CF 56564, jud. Tulcea
- Proiectant : S.C. OPSCAPE HUB S.R.L.

In conformitate cu Legea nr. 10 / 1995 si normativele in vigoare, se stabileste de comun acord prezentul program pentru controlul calitatii:

Nr. crt.	Lucrari ce se controleaza, verifica, sau receptioneaza calitativ, pt. care se intocmesc documente	Document: -proc.verbal lucr. ascunse (PVA) -proc.verbal(PV) -proc.verbal rec.calit. (PVR)	Participanti: - beneficiar (B) - executant (E) - proiectant (P) - Insp. de stat in constr. (ISC)	Nr. si data actului incheiat
0	1	2	3	4
1	Predare – primire amplasament	PV	B E P	
2	Materializare cota ±0,00 m si trasare obiectiv	PV	B E P	
3	Verificarea peretilor de compartimentare si inchidere	PV	B E P	
4	Verificarea finisajelor interioare si exterioare	PV	B E P	
5	Verificarea montajului tamplariei	PV	B E P	
6	Verificare straturi terasa, invelitoare	PV	B E P	
7	Verificarea amenajarilor exterioare	PV	B E P	

- BENEFICIAR: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA
- PROIECTANT: S.C. OPSCAPE HUB S.R.L.
- EXECUTANT:



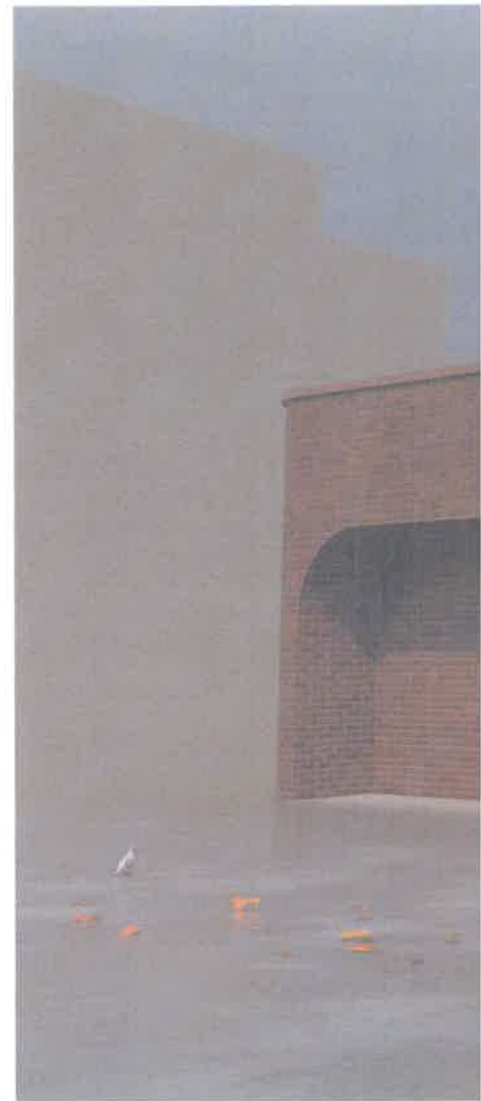
Pr. nr. : 299/2025

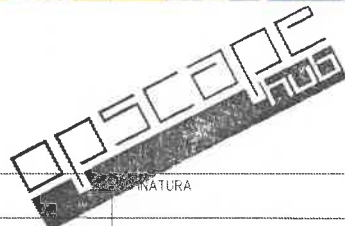
Proiect.: CONSTRUCTIA CLADIRII SERVICIULUI DE MEDICINA LEGALA (PROSECTURA) DIN CADRUL PROIECTULUI "CBS_AEGIS CONSTRUCTIA, DOTARI SI FACILITATI MEDICALE MODERNE PENTRU IMBUNATATIREA COOPERARII INTRE COMUNITATILE TRANSFRONTALIERE

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TULCEA



Faza: D.T.A.C. / P.Th.



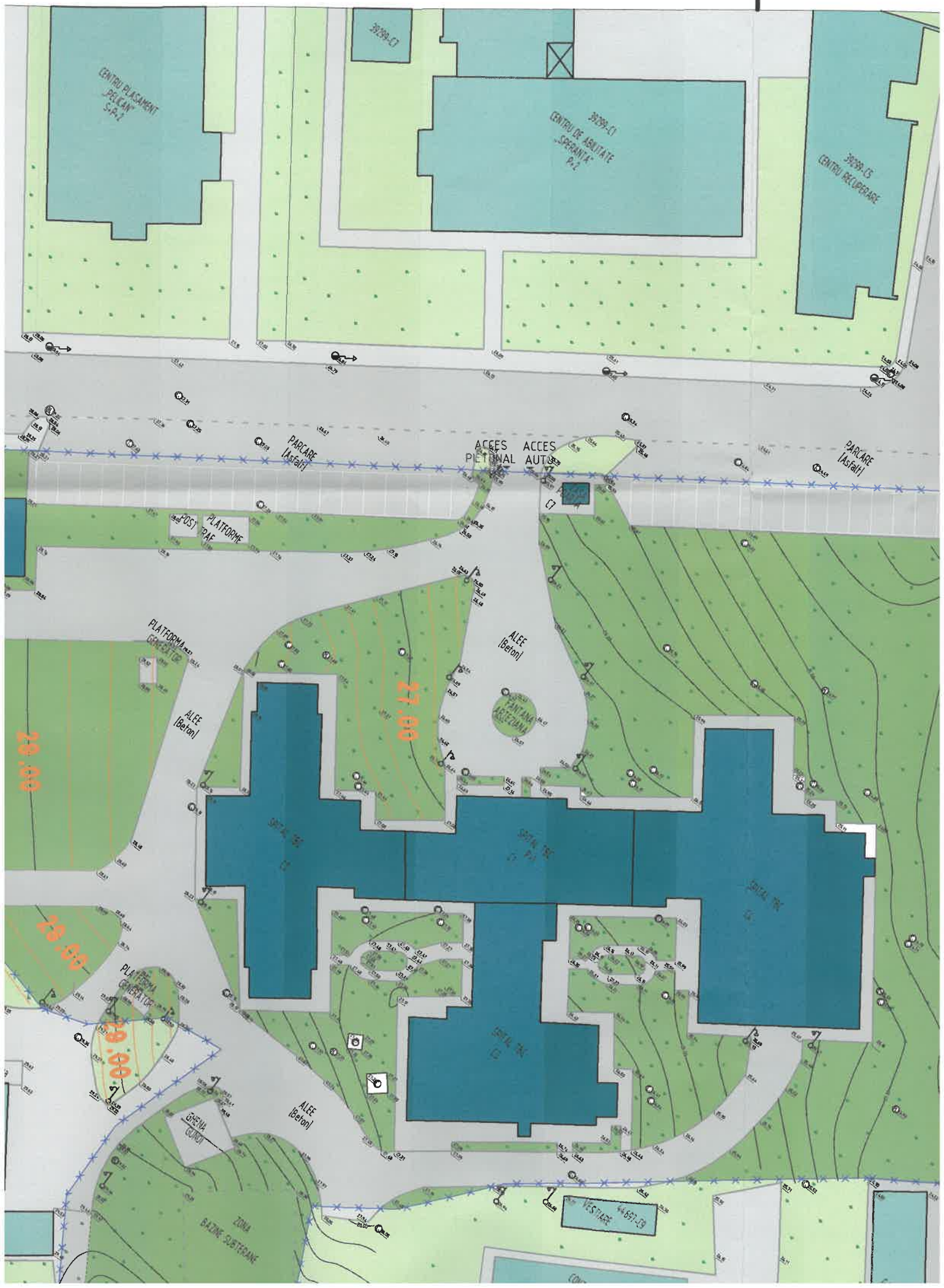


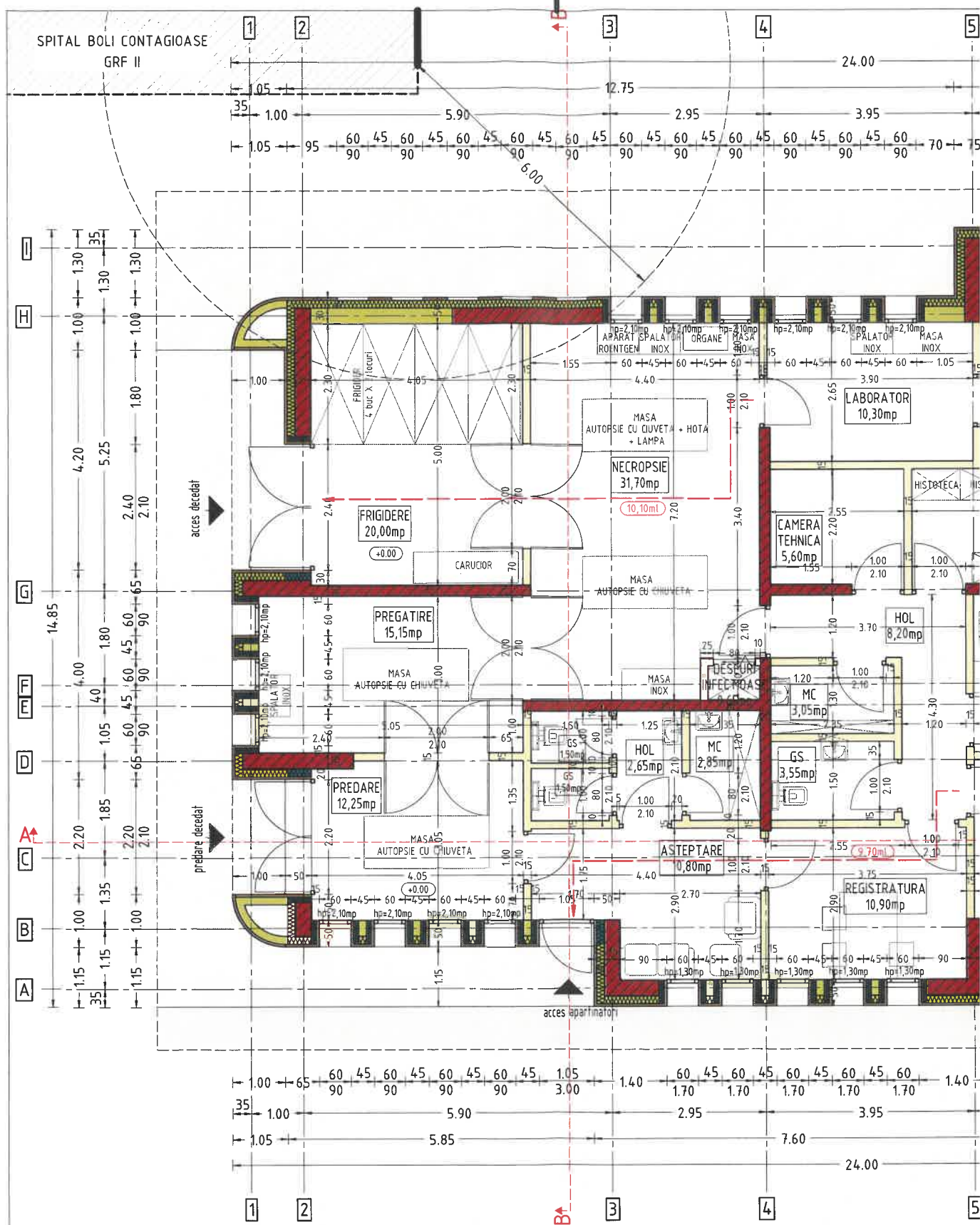


Categoria de importanta:	" C "
Clasa de importanta:	" III "
Nivel de risc la incendiu:	mic
Grad de rezistenta la foc:	" II "

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	NATURA	CEERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
PROIECTANT GENERAL:				BENEFICIAR: CONSILIUL JUDEATAN TULCEA PROIECT NR.: 299/ 2025
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	DATA	FAZA
SEF PROIECT	arh. Cosmin VIZIREANU		SEPTEMBRIE 2025	S.F/ D.T.A.C D.T.O.E.
PROIECTAT	arh. Elisabeta BUCIOC		CCARA	TITLUL PLANSEI
DESENAT	arh. Elisabeta BUCIOC		%	PLANSA NR.: A-01

Document creat de S.C. OPSCOPE HUB S.R.L. - Niciu parte din acest document nu poate fi copiat, modificat sau multiplicat fara acordul scris al S.C. OPSCOPE HUB S.R.L.



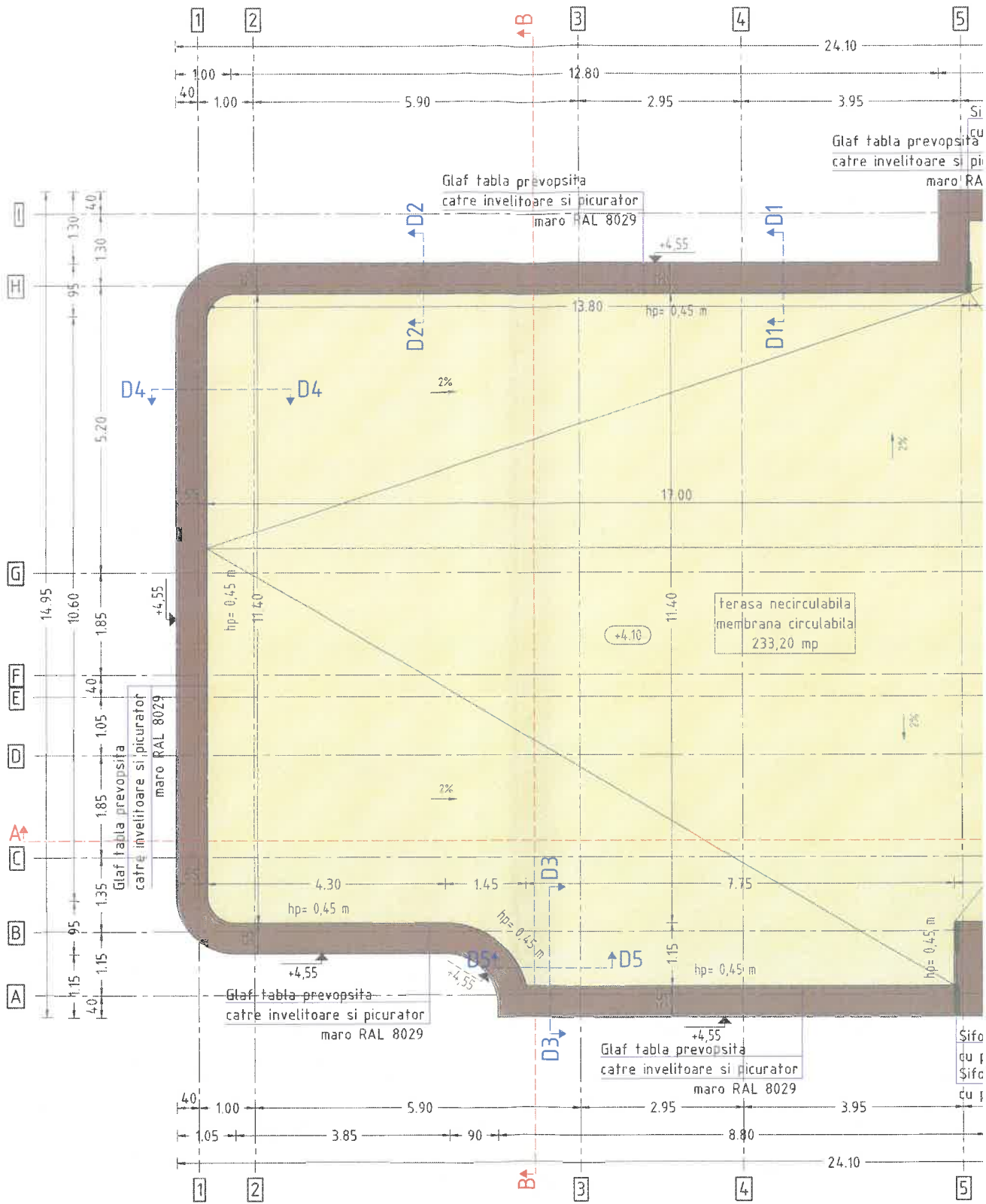


LEGENDA - FINISAJE

Denumire	Pardoseala	Pereti	Tavan
Necropsie	Gresie antiderapanta	Faianta/Lavabila	Lavabila
Laborator	Gresie antiderapanta	Faianta/Lavabila	Lavabila
Depozitari	Gresie antiderapanta	Faianta/Lavabila	Lavabila
Birouri	Gresie antiderapanta	Faianta/Lavabila	Lavabila
Vestiare	Gresie antiderapanta	Faianta/Lavabila	Lavabila
GS	Gresie antiderapanta	Faianta/Lavabila	Lavabila

LEGENDA - CLASA DE REZISTENTA LA FOC

Denumire	Simbol	Rezistenta la foc	Clasa de la
Pile beton armat 20cm sau 30cm		R 120	A1 (cla
Pereti portanti beton armat 20cm		REI 240	A1 (cla
Pereti interiori neportanti, zidarie 15 cm		EI 150	A1 (cla
Pereti exteriori neportanti, zidarie 30 cm		EI 240	A1 (cla



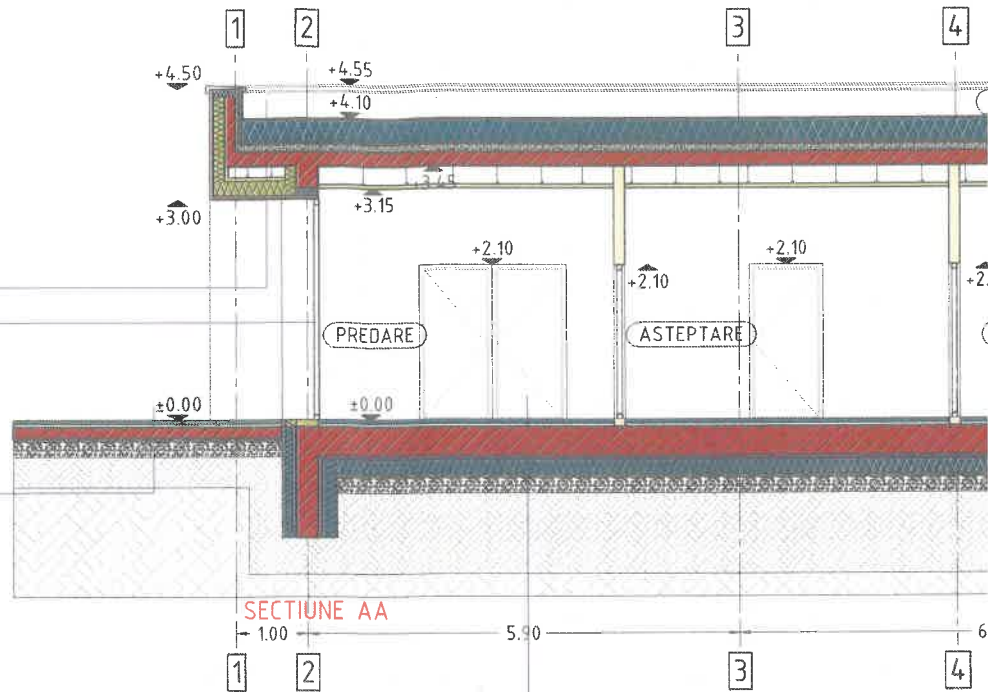
Membrana circulabila
 Polistiren EXTRUDAT XPS - 30cm
 Bariera de vapori
 Strat de difuzie
 Sapa de panta slab armata - 15%
 Placa beton armat 20 cm
 Strat suport
 Placa betonyp
 Vata minerala 20 cm 0.035W/mk
 Placare caramida aparenta

Tamplarie aluminiu

Strat suport sapa 10 cm
 Placa beton armat 15 cm
 Folie PVC
 Rupere capil., pietris ciuruit 15 cm
 Perna loess 100 cm
 Pamant compactat

Gresie antiderapanta

Strat adeziv
 Sapa autonivelanta
 Placa beton armat 40 cm
 Folie PVC
 Polistiren extrudat 20 cm
 Rupere capil., pietris ciuruit 15 cm
 Perna loess 100 cm
 Pamant compactat



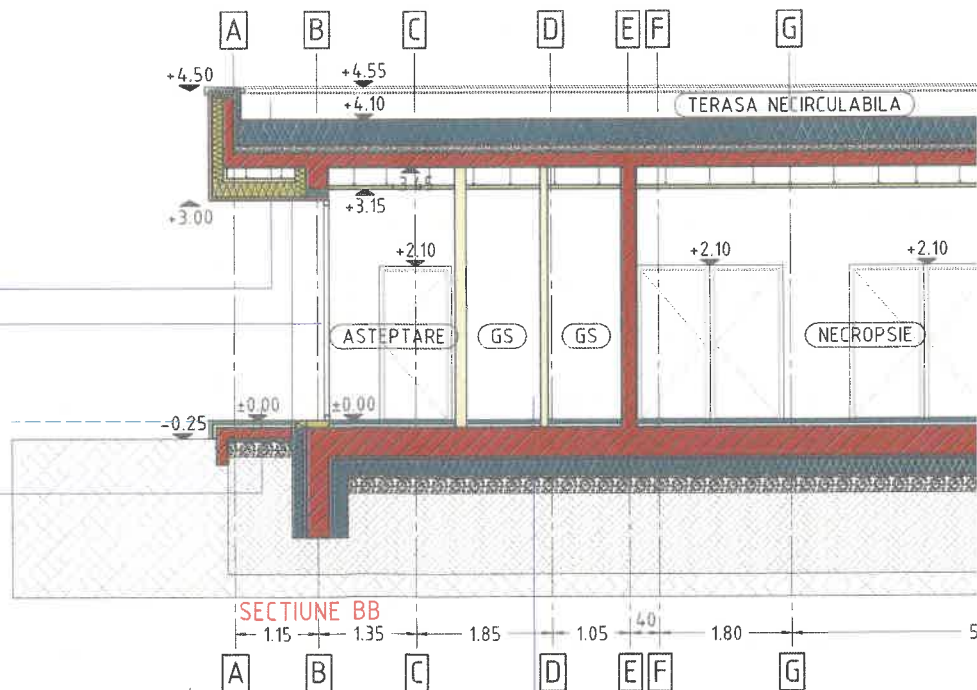
Membrana circulabila
 Polistiren EXTRUDAT XPS - 30cm
 Bariera de vapori
 Strat de difuzie
 Sapa de panta slab armata - 15%
 Placa beton armat 20 cm
 Strat suport
 Placa betonyp
 Vata minerala 20 cm 0.035W/mk
 Placare caramida aparenta

Tamplarie aluminiu

Strat suport sapa 10 cm
 Placa beton armat 15 cm
 Folie PVC
 Rupere capil., pietris ciuruit 15 cm
 Perna loess 100 cm
 Pamant compactat

Gresie antiderapanta

Strat adeziv
 Sapa autonivelanta
 Placa beton armat 40 cm
 Folie PVC
 Polistiren extrudat 20 cm
 Rupere capil., pietris ciuruit 15 cm
 Perna loess 100 cm
 Pamant compactat



LEGENDA - SIMBOLURI GRAFICE	
Denumire	Simbol
Zidarie BCA	
Beton armat	
Vata minerala bazaltica 15 cm	
Polistiren extrudat ignifugat clasa de reactie la foc B 10 cm	
Strat pietris	
Gips carton	
Sapa	
Caramida aparenta	
Gresie	
Hidroizolatatie	

LEGENDA - CLASA DE REZISTENTA LA FOC			
Denumire	Simbol	Rezistenta la foc	Clasa
Grinzi beton armat 30x50cm		R 90	A1
Plansee beton armat 20 cm		REI 120	A1
Pereti exteriori portanti beton armat 30 cm		REI 240	A1
Pereti interiori neportanti, zidarie 15 cm		EI 150	A1
Pereti exteriori neportanti, zidarie 30 cm		EI 240	A1

