Proiectant: A.I.C. K&V S.R.L.
CUI: 27433553, Nr. Reg. Com.: J16/1092/2010
Adresa: Craiova, str. Stefan Velovan, nr. 3, bl. B2, sc. 1, ap. 2, jud. Dolj

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii conform HG 1116/2023: "CONSTRUIRE STATII DE TRANSPORT PUBLIC LOCAL IN ORASUL BALCESTI, JUDETUL VALCEA" – ACTUALIZARE 16.03.2026

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv TVA)		
		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
	CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1.	**Obtinerea terenului**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1.2.	**Amenajarea terenului**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1.3.	**Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1.4.	**Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
2.1.	**Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului**	**9.601,97**	**2.016,41**	**11.618,38**
	TOTAL CAPITOL 2	**9.601,97**	**2.016,41**	**11.618,38**
	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1.	**Studii**	**40.000,00**	**7.600,00**	**47.600,00**
	3.1.1. Studii de teren	**40.000,00**	**7.600,00**	**47.600,00**
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.1.3. Alte studii specifice	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.2.	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.504,20	1.045,80	6.550,00
3.3.	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	123.000,00	23.370,00	146.370,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	65.000,00	12.350,00	77.350,00
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	**45.000,00**	**8.550,00**	**53.550,00**
3.6.	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**35.000,00**	**0,00**	**35.000,00**
3.7.	**Consultanta**	**120.000,00**	**22.800,00**	**142.800,00**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	**120.000,00**	**22.800,00**	**142.800,00**
	Cerere de finantare	**25.000,00**	**4.750,00**	**29.750,00**
	Management 19%	**15.833,33**	**3.008,33**	**18.841,66**
	Management 21%	**79.166,67**	**16.625,00**	**95.791,67**
	3.7.2. Audit financiar	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.8.	**Asistenta tehnica**	**27.000,00**	**2.520,00**	**29.520,00**
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	**12.000,00**	**2.520,00**	**14.520,00**
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	**6.000,00**	**1.260,00**	**7.260,00**
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	**6.000,00**	**1.260,00**	**7.260,00**
	3.8.2. Dirigentie de santier	**15.000,00**	**0,00**	**15000,00**
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform HG 300/2006 cu modificarile si completarile ulterioare	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL CAPITOL 3	**350.504,20**	**57.335,80**	**407.840,00**
	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1.	**Constructii si instalatii**	**676.234,26**	**142.009,19**	**818.243,45**
4.2.	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.3.	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.5.	**Dotari**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.6	**Active necorporale**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL CAPITOL 4	**676.234,26**	**142.009,19**	**818.243,45**
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1.	**Organizare de santier**	**9.052,98**	**1.901,13**	**10.954,11**

	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	9.052,98	1.901,13	10.954,11
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.516,78	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3.474,45	0,00	3.474,45
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	694,89	0,00	694,89
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	347,44	0,00	347,44
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatiile de construire/desfintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	69.488,00	14.592,48	84.080,48
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	83.057,76	16.493,61	95.034,59
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar			
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
7.1.	Pregatirea aferenta marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1.)	0,00	0,00	0,00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	1.119.398,19	217.855,01	1.337.253,20
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	694.889,21	132.028,95	826.918,16

in preturi la data - curs infoEuro decembrie 2023 16.03.2024 1 euro 4,9726 lei

Data
16.03.2024

Beneficiar/Investitor
Orasul Balcesti

ROMANIA PRIMARIA JUD. VALCEA - ORASUL BALCESTI

Intocmit,
ing. Daniel Virian
sef de proiect

SOCIETATEA CIVILA PROFESIONALA ... S.R.L. CIF RO27433553 CRAIOVA - ROMANIA